

راهنمای مناقصه

مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره ۴۰۳/۱/۱۱

۱- موضوع مناقصه: اجرای کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات و بهره برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز (بخش مایع) روش PC.

۲- شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار: تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز در دو مدول شامل مدول اول (دو خط جریان) و مدول دوم (یک خط جریان) برای جمعیت افق طرح حدود ۲۵۰ هزار نفر با فرآیند لجن فعال متعارف با قابلیت حذف مواد مغذی و در بخش لجن تثبیت به روش بیهواری طراحی شده است. عملیات اجرایی این مناقصه شامل اجرای کارهای ساختمانی و تجهیزاتی بخش مایع مدول اول تصفیه خانه فاضلاب (دو خط جریان) تا لوله انتقال پساب خروجی از تصفیه خانه فاضلاب (اجرای حوضچه خروجی ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی و مجاری ارتباطی، اجرای سیستم اندازه گیری فاضلاب ورودی و مجاری ارتباطی، اجرای مقسم تانکهای ته نشینی اولیه و مجاری ارتباطی، اجرای دو تانک ته نشینی اولیه و مجاری ارتباطی، اجرای ایستگاه پمپاژ لجن و کفاب اولیه و مجاری ارتباطی، اجرای مقسم بیوراکتور و مجاری ارتباطی، اجرای دو خط جریان از واحد بیوراکتور و مجاری ارتباطی، اجرای ایستگاه پمپاژ برگشت داخلی و مجاری ارتباطی، اجرای مقسم تانکهای ته نشینی ثانویه و مجاری ارتباطی، اجرای تانکهای ته نشینی ثانویه و مجاری ارتباطی، اجرای ایستگاه پمپاژ لجن برگشتی و اضافی و مجاری ارتباطی، اجرای ایستگاه پمپاژ کفاب ثانویه و مجاری ارتباطی، اجرای سیستم اندازه گیری پساب خروجی و مجاری ارتباطی، اجرای تانک کلرزی و مجاری ارتباطی، اجرای ایستگاه پمپاژ پساب خروجی و مجاری ارتباطی، اجرای خط انتقال پساب به پایین دست در داخل محوطه تصفیه خانه) و ساختمانهای جنبی (سردرب ورودی، ساختمان نگهبانی، ساختمان بهره برداری و آزمایشگاه، ساختمان انبار، ساختمان بلوئرهای هوادهی، ساختمان اصلی برق، ساختمان کلرزی، ساختمان MCC4، ساختمان ایستگاه پمپاژ پساب خروجی)، اجرای محوطه سازی و بهره برداری از طرح احداث شده به مدت ۱۲ ماه شمسی می باشد (سه ماه بهره برداری آزمایشی تا تحقق شاخص های عملکردی فرآیند و تجهیزات و ۹ ماه بهره برداری روتین و متعارف) و سپس تحویل موقت از پروژه می باشد.

تبصره ۱: هم اکنون فاضلاب شهر توسط خط انتقال وارد تصفیه خانه فاضلاب شده و پس از عبور از برکه های خاکی که به صورت سری و موازی احداث شده اند به پایین دست هدایت می شود.

تبصره ۲: واحدهای پیش تصفیه از سیستم لجن فعال شامل: واحدهای آشغالگیر دهانه درشت و دهانه ریز، واحد دانه گیر و ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی قبلا احداث شده است و دامنه خدمات پیمانکار منتخب در بخش واحدهای فرایندی این پروژه، از خروجی ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی تا خط انتقال پساب خروجی از تصفیه خانه فاضلاب می باشد.

تبصره ۳: پس از تکمیل عملیات اجرایی احداث مدول اول تصفیه خانه فاضلاب، پیمانکار موظف است عملیات بهره برداری از واحدهای پیش تصفیه (واحد های آشغالگیر دهانه درشت و دهانه ریز، واحد دانه گیر از نوع هوادهی، ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی پس از تحویل از پیمانکار بهره بردار موجود) به همراه واحدهای احداث شده پایین دست (از خط انتقال فاضلاب ورودی تا خط انتقال پساب

فرم شماره ۱ صفحه ۲ از ۶

خروجی از تصفیه خانه فاضلاب) به مدت سه ماه بهره برداری آزمایشی تا تحقق شاخص‌های عملکردی فرآیند و تجهیزات و سپس ۹ ماه بهره برداری روتین و متعارف اقدام نماید.

تبصره ۴: به منظور شناخت و آگاهی پیمانکاران شرکت کننده در مناقصه از موقعیت و وضعیت موجود و کارهای قبلی انجام شده در پروژه، بازدید از محل پروژه و پس از آن برگزاری جلسه ای با حضور نماینده گان مناقصه گران در سالن جلسات شرکت آب و فاضلاب استان قزوین (قزوین، خیابان سعدی - جنب منبع آب - ساختمان شرکت آب و فاضلاب استان قزوین) جهت تشریح سیاستهای کلی اجرای پروژه و پاسخ به سوالات، ابهامات و ... مناقصه گران برگزار می گردد (حضور حداکثر دو نماینده از هر شرکت با ارائه معرفی نامه کتبی در بازدید و شرکت در جلسه بلامانع می باشد). تاریخ و ساعت بازدید از پروژه و برگزاری جلسه متعاقباً از طریق سامانه ستاد ایران به اطلاع مناقصه گران رسانده می شود.

۳- محل اجرای کار: تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز در فاصله حدود ۲/۵ کیلومتری جنوب غربی شهر شریفیه در زمینی محصور به حدود ۶ هکتار واقع شده است که در بخش جنوب شرقی آن برکه های خاکی احداث شده و هم اکنون در حال بهره برداری است.

۴- مبلغ برآورد مناقصه برابر ۲،۴۲۶،۳۹۶،۲۴۷،۲۱۵ (دو هزار و چهارصد و بیست و شش میلیارد و سیصد و نود و شش میلیون و دویست و چهل و هفت هزار و دویست و پانزده) ریال که بر اساس فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۳ سازمان برنامه و بودجه کشور، برآورد گردیده است.

۵- مدت اجرای کار: از زمان ابلاغ قرارداد و تحویل زمین به مدت (عدد) ۳۲ ماه (۲۰ ماه اجرا و ۱۲ ماه بهره برداری) (حروف) سی و دو ماه شمسی می باشد.

۶- کارفرما: شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

۷- دستگاه نظارت: مهندسین مشاور تکاب گستر پارس

۸- دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

۹- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۲۵،۱۲۷،۹۲۵،۰۰۰ بیست و پنج میلیارد و یکصد و بیست و هفت میلیون و نهصد و بیست و پنج هزار ریال است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت "الف" به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.

الف- ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی مؤسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند. که به نفع دستگاه مناقصه گزار (شرکت آب و فاضلاب استان قزوین) صادر گردد.

ب- رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۴۰۰۱۱۲۱۳۰۷۱۴۵۲۷۱ این شرکت نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

پ- ضمانتنامه صادره توسط مؤسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانتنامه از سوی بیمه مرکزی ایران.

ج- اوراق مشارکت بی نام تضمین شده بانکها و دولت با قابلیت باز خرید قبل از سر رسید (موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت)

چ- وثیقه ملکی معادل هشتاد و پنج درصد ارزش کارشناسی رسمی آن.

د- ضمانتنامه های صادره توسط صندوق های ضمانت دولتی که به موجب قانون تأسیس شده یا می شوند و طبق اساسنامه فعالیت می نمایند.

فرم شماره ۱ صفحه ۴ از ۶

تبصره ۱: در صورتی که مناقصه حاضر تجدیدی باشد، ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار مناقصه قبلی برای این مناقصه قابل قبول نبوده و در صورت ارائه ضمانتنامه مناقصه قبلی، پیشنهاد مناقصه گرمردود می‌گردد. مجدداً تأکید می‌گردد تاریخ صدور ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار می‌بایست از تاریخ فروش اسناد مناقصه حاضر تا تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهادات باشد و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

تذکره ۱: مناقصه گران علاوه بر ارسال فایل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار می‌بایست تا قبل از زمان بازگشایی پیشنهادات، اصل تضمین مذکور را نیز به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان قزوین ارسال نمایند.

10- اسناد مناقصه از ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ لغایت ساعت ۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به فروش می‌رسد.

۱۱- نشانی محل دریافت اسناد مناقصه: محل دریافت اسناد مناقصه سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی (www.setadiran.ir) می‌باشد.

۱۳- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات، ساعت ۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ می‌باشد.

۱۴- نشانی محل تسلیم پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir)

۱۵- تمام اسناد مناقصه از جمله این فرم باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با اسناد پیشنهاد قیمت تسلیم شود.

۱۶- به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر تسلیم می‌شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۷- پیشنهادهای واصله در ساعت ۹:۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ در محل سالن جلسات ساختمان ستاد شرکت آب و فاضلاب استان قزوین واقع خیابان سعدی، خیابان شهید علی زرابادی پور ۲۵ - جنب منبع آب، بازگشایی می‌گردد در کمیسیون مناقصه باز و خوانده می‌شود. در ضمن با عنایت به بند "ح" ماده ۵ قانون اساسنامه هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۲۶ در خصوص حق مناقصه گران مبنی بر شرکت در هر یک از جلسات گشایش پاکت‌ها (اعم از پاکت الف، ب و ج)، بدینوسیله از مناقصه گران محترم جهت شرکت در جلسات مزبور دعوت بعمل می‌آید. (مستدعیست بمنظور مستندسازی و تنظیم صورتجلسات حاضرین در جلسات، نمایندگان محترم هر یک از پیشنهاد دهندگان با داشتن معرفی نامه از طرف مناقصه گران در جلسات افتتاح پاکت‌ها حضور بهم رسانند).

۱۸- دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات و یا لغو فرآیند مناقصه در چارچوب قانون برگزاری مناقصات مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس قانون برگزاری مناقصات و دیگر مقررات تعیین می‌شوند.

۱۹- هرگاه در جریان مناقصه، اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگانی به زیان مناقصه گزار یا منافع جمهوری اسلامی ایران با هم تبانی و یا مصالحه کرده‌اند، مناقصه لغو خواهد شد و مناقصه گزار گزارش امر را با درج نام پیشنهاد دهندگانی که در این جریان شرکت داشته‌اند، برای اقدام قانونی، به مراجع ذیصلاح ارسال خواهد کرد.

۲۰- مناقصه گران نمی‌توانند بیش از یک پیشنهاد تسلیم کنند.

۲۱- چنانچه برای مناقصه گزار در هر مرحله از واگذاری موضوع مناقصه محرز گردد که پیشنهاد دهنده نسبت به ارائه مدارک معجول اقدام و یا هر گونه تخلفی در این خصوص بعمل آورده کارفرما مجاز و مختار به رد پیشنهاد ارائه شده می‌باشد.

فرم شماره ۱ صفحه ۵ از ۶

۲۲- مهلت اعتبار پیشنهاد قیمت‌ها از تاریخ آخرین روز ارائه پیشنهادات به مدت ۳ ماه می‌باشد.

۲۳- با عنایت به اینکه در صورت وجود یک مناقصه گر به استناد بند ط ماده ۲ قانون برگزاری مناقصات، مناقصه انحصاری تلقی می‌گردد، حد نصاب مناقصه گران دو شرکت کننده می‌باشد و بنابراین در صورتی که فقط یک پیشنهاد به مرحله بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت برسد، بازگشایی انجام نخواهد شد و مناقصه تجدید خواهد شد.

۲۴- مناقصه گران ملزم به ارائه تجزیه بهاء همراه با پیشنهاد قیمت طبق بخشنامه ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور می‌باشند و نسبت به ارائه جداول تکمیل شده پیشنهاد قیمت (جداول الف، ب، پ) مطابق بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۹ اقدام نمایند.

۲۵- نوع موافقتنامه، شرایط عمومی و خصوصی پیمان این مناقصه، مطابق بخشنامه شماره ۱۴۰۲/۱۱۴۶۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۹ و یا اصلاحیه‌های بعدی که از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور ابلاغ شده است.

۲۶- مناقصه گران باید حداقل ۶۰ امتیاز از مجموع امتیازات بخش ارزیابی فنی و بازرگانی (فرم شماره ۵) را جهت بازگشایی پاکت "ج" کسب نمایند.

۲۷- مناقصه گر، باید قبل از تسلیم پیشنهاد مناقصه، اسناد مناقصه را در بخشهای مختلف به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات مورد نیاز جهت اجرا و بهره برداری از پروژه از جمله: موقعیت اجرا، مشخصات کارهای قبلی انجام شده، موقعیت تأمین مصالح، مشخصات و برند تجهیزات، مشخصات نصب و راه اندازی تجهیزات، نحوه بهره برداری از طرح احداث شده، مشخصات و نحوه پرداخت پیش پرداختها و صورت وضعیتهای موقت و ... به طور دقیق بررسی نمود و با آگاهی کامل نسبت به ارائه پیشنهاد فنی و مالی خود اقدام نماید مناقصه گر پس از تسلیم پیشنهاد نمی‌تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.

۲۸- در روز بازگشایی پیشنهادات در صورتیکه بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت فراهم نبود بازگشایی به روز کاری بعد (در صورت آماده شدن بستر) موکول می‌گردد و زمان بازگشایی نیز به طریق مقتضی به اطلاع مناقصه گران خواهد رسید.

۲۹- **به منظور توضیح و تشریح اسناد و رفع هر گونه ابهام یا ایراد احتمالی در اسناد مناقصه، جلسه توضیح و تشریح اسناد رأس**

ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ در محل سالن جلسات ساختمان ستاد (قزوین خیابان سعدی، منبع آب) برگزار

خواهد شد. لذا از مناقصه گران دعوت می‌گردد در جلسه مذکور حضور بهم رسانند.

فرم شماره ۱ صفحه ۶ از ۶

۳۰- تأمین منابع مالی پروژه از محل اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای (عمرانی) شرکت آب و فاضلاب استان قزوین و بصورت ۵۰ درصد نقد (از محل منابع ماده ۵۶ قانون الحاق و منابع ملی) و ۵۰ درصد اسناد خزانه اسلامی با سررسید ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ پیش بینی میگردد. لازم به توضیح است در خصوص هر پرداختی از هر نوع پرداخت (اعم از پیش پرداخت، صورت وضعیت کارکرد و صورت وضعیت تعدیل)، اگر امکان پرداخت نقدی برای بخش اسناد خزانه اسلامی آن پرداخت (که ۵۰ درصد هر پرداختی می باشد)، قبل از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ برای این شرکت فراهم گردد، طبق بخشنامه ابلاغی شماره ۱۴۰۱/۵۶۳۳۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ سازمان برنامه و بودجه کشور با موضوع دستورالعمل تبدیل اسناد خزانه اسلامی به وجه نقد در طرح تملک دارایی های سرمایه ای نسبت به تنزیل و پرداخت آن اقدام خواهد شد. همچنین شایان ذکر است چنانچه اسناد خزانه اسلامی با سررسید تاریخ مذکور و یا سررسید بعد از تاریخ مذکور به این شرکت اعلام وصول و یا ابلاغ گردد پیمانکار مکلف به پذیرش آن بوده و بابت تاخیر در پرداخت بدهی مسجل نیز، فقط طبق ضوابط مربوط به اسناد خزانه اسلامی و بمنظور حفظ قدرت خرید تا زمان سررسید اسناد خزانه اسلامی، سود محاسبه و پرداخت خواهد شد.

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

امضا:

نام و امضا دستگاه مناقصه گزار:

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آقایان داراب بیرنوندی (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل)

امضا:

حسین حیدری کوه بنه (عضو هیئت مدیره)

امضا:

شرایط مناقصه

موضوع مناقصه: اجرای کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات و بهره برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز (بخش مایع) روش PC.

۱- داوطلب مشارکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را که حاوی سه پاکت جداگانه "الف"، "ب" و "ج" می باشد به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. شرکت کننده در مناقصه پس از تسلیم پیشنهاد خود مجاز به پس گرفتن، تغییر و یا اصلاح آن نخواهد بود، مگر در شرایط موضوع بند ۱۱ این فرم.

۲- منظور از پیشنهاد مناقصه، تمام اسناد و مدارک مشروحه در بندهای ۳، ۴، ۵ و ۶ ذیل است که حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت "الف" و یا "ب" و یا "ج" قرار داده می شوند.

۳- اسناد و مدارک مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار در اختیار مناقصه گران قرار داده شده است باید بر طبق راهنما و شرایط مناقصه و نیز سایر دستورالعملها و مقررات، تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک درخواستی در پاکتهای "الف" و "ب" و "ج" به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۴- مدارک و اسنادی که باید در پاکت "الف" قرار داده شوند عبارتند از:

۱-۴- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار که باید طبق شرح مندرج در فرم شماره ۱ تهیه و ارائه گردد.

۵- اسناد و مدارکی که باید در پاکت "ب" قرار داده و برابر اصل باشند عبارتند از:

۱-۵- **گواهینامه احراز صلاحیت حداقل پایه ۴ رشته آب، کد اقتصادی و شناسه ملی و ظرفیت آزاد کاری (تعدادی/ریالی) طبق ضوابط قانونی، کد اقتصادی و شناسه ملی.**

تذکره ۱: اخذ پرینت کد اقتصادی و شناسه ملی از سایت وزارت دارایی و امور اقتصادی (پیرو آیین نامه شماره ۱۶۱۶۹/ت/۳۹۲۷۱-ه-مورخ ۸۸/۱/۲۹ مصوب هیأت وزیران پیشنهاد دهنده مکلف است شناسنامه ملی خود را ارائه نماید).

تذکره ۲: گواهینامه صلاحیت پیمانکاری بایستی به روز شده و ارائه گواهینامه مذکور به منزله این بوده که مناقصه گر واجد شرایط می باشد و اگر خلاف آن در خلال مدت برگزاری مناقصه و مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد مناقصه گزار حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ و تأخیر در اجرای کار را از اموال او اخذ نماید، تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

۲-۵- رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور و آخرین تغییرات شرکت (مورد تأیید اداره ثبت).

۳-۵- اثبات اصالت امضای صاحبان امضای مجاز در اسناد مناقصه و پیشنهاد قیمت با اخذ گواهی امضای تأیید شده توسط دفاتر اسناد رسمی.

تذکره ۳: در پاکت "ب" نباید هیچ گونه پیشنهاد قیمتی وجود داشته باشد.

فرم شماره ۲ صفحه ۲ از ۵

۴-۵- ارائه تصویر تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضای مجاز مناقصه گران (لازم به توضیح است ارائه تصویر شناسنامه پدر افراد به جهت کنترل رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در صورت درخواست کارفرما در زمان انعقاد قرارداد نیز الزامی است) (به جهت کنترل رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت).

۵-۵- فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار.

تذکره ۴: در صورت عدم ارائه گواهینامه احراز صلاحیت معتبر و فرم خود اظهاری (باظرفیت خالی)، پیشنهاد تسلیمی مردود شناخته خواهد شد.

۶-۵- پیشنهاد دهنده می‌بایست در سایت ملی مناقصات ثبت نام نموده و کد کاربری خود را به مناقصه گزار جهت تکمیل مراحل ثبت مناقصات ارائه نماید.

۷-۵- **گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی. (درخصوص نامه ادارات کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان ها مبنی بر تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران به مدت دو ماه صرفاً برای شرکت در مناقصه حاضر، لازم به توضیح است نامه مذکور می‌بایست طبق ضوابط و خطاب به شرکت آب و فاضلاب استان قزوین باشد.**

۸-۵- چک لیست کنترل اسناد مناقصه (بصورت تکمیل شده)

تذکره ۵: مناقصه گران بایستی الزاماً دارای شخصیت حقوقی باشند.

۹-۵- راهنمای مناقصه (فرم شماره ۱).

۱۰-۵- شرایط مناقصه (فرم شماره ۲).

۱۱-۵- برگ تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی (فرم شماره ۳).

۱۲-۵- تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان (فرم شماره ۴).

۱۳-۵- تکمیل کلیه فرمها، جداول و مدارک مورد نیاز برای معیارهای ارزیابی فنی و بازرگانی (فرم شماره ۵).

۱۴-۵- نحوه تعیین برنده مناقصه (فرم شماره ۶).

۱۵-۵- موافقتنامه قراردادهای PC، پیوسته‌های بیست گانه منضم به موافقتنامه، شرایط عمومی و خصوصی پیمان.

۱۶-۵- مشخصات فنی عمومی و خصوصی اجرا و بهره‌برداری از پروژه.

۱۷-۵- جداول مقادیر و فهرس بهای برآورد پروژه در بخشهای مختلف سیویل و تجهیزات.

۱۸-۵- آلبوم نقشه‌های اجرایی.

۱۹-۵- مشخصات فنی (دیتا شیت)، نقشه‌های ابعادی و منحنی عملکردی کلیه تجهیزات مکانیکی فرآیندی.

۲۰-۵- مشخصات فنی (دیتا شیت)، نقشه‌های ابعادی و منحنی عملکردی کلیه تجهیزات برقی.

۲۱-۵- مشخصات فنی (دیتا شیت)، نقشه‌های ابعادی و منحنی عملکردی کلیه تجهیزات ابزار دقیق.

تذکره ۶: مناقصه گران باید از ارائه هر گونه کاتالوک و یا مدارک کلی از تجهیزات، پرهیز نمایند.

۲۲-۵- ارائه لیست تجهیزات، لوله و شیرآلات مرتبط با فرآیند طرح.

تذکره ۷: مشخصات تجهیزات ارائه شده باید منطبق با مشخصات فرایند و وندور مندرج در اسناد باشد.

فرم شماره ۲ صفحه ۳ از ۵

۵-۲۳-ارائه محاسبات مصرف برق و کلر روزانه در دوره بهره‌برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب.

۵-۲۴-ارائه ساختار تشکیلاتی و نمودار سازمانی پیمانکار در دوره اجرا و بهره‌برداری.

۵-۲۵-ارائه روش اجرای سازه‌های مهم بخش سیویل (تانک‌های ته نشینی اولیه و ثانویه، بیوراکتور و تانک کلرژنی و تشریح فرآیند خرید تجهیزات (مهندسی خرید).

۵-۲۶-ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی در دو بخش اجرا و بهره‌برداری از پروژه.

۵-۲۷-ارائه دستورالعمل HSE و GIS.

۵-۲۸-ارائه سایر مدارک اسناد مناقصه (مجموعه بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های مرتبط با اجرا و بهره‌برداری از پروژه)

۵-۲۹- ارائه آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده براساس ضوابط و اساسنامه مناقصه گر (ارائه آخرین صورتهای مالی حسابرسی شده هر مناقصه گر براساس زمانی که در اساسنامه و یا سایر اسناد مناقصه گر تعیین شده است) با توجه به آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران برای مناقصه حاضر در صورت لزوم (از آنجایی که در ماده (۲) "آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی" تصریح گردیده است که "دستگاه‌های اجرایی مذکور در ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶، مکلفند از انعقاد قراردادها بر ۱۰ برابر نصاب معاملات بزرگ موضوع قانون برگزاری مناقصات، با اشخاص مشمول این آیین نامه که فاقد صورت‌های مالی حسابرسی شده می‌باشند، خودداری نمایند" ضروریست با عنایت به اینکه وفق بندهای "ز و ی ماده ۲ ق. ب. مناقصات" مرحله انعقاد قرارداد از مراحل برگزاری مناقصات بوده، مناقصه‌گران برای انعقاد قراردادهایی با شرایط موصوف (که در حال حاضر با توجه به نصابهای سال ۱۴۰۳ قراردادهای با مبلغ بیش از ۲۱ میلیارد تومان می‌باشد)، نسبت به ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده به همراه سایر اسناد و مدارک در پاکت "ب" اقدام نمایند و از موکول نمودن ارائه گزارش مذکور به زمان انعقاد قرارداد خودداری نمایند. در ضمن لازم به توضیح است که صورت‌های مالی حسابرسی شده می‌بایست از سوی سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی رسیدگی شده باشد که به موجب بخشنامه‌های شماره ۵۴/۵۲۷۹۵ مورخ ۹۶/۳/۲۳ و ۶۳۲۶۸ مورخ ۹۹/۵/۶ معاون نظارت مالی و خزانه دار کل کشور، اصالت گزارش‌های حسابرسی شده از طریق سامانه پردیس توسط مناقصه‌گزار کنترل می‌گردد و همچنین صورت‌های مالی مناقصه‌گرانی قابل اتکا خواهد بود که حسابرس، اظهار نظر مقبول یا مشروط ارایه کرده باشد و در صورتهای مالی حسابرسی شده با اظهار مشروط نیز میزان زیان انباشته شرکتها نسبت به سرمایه ثبتی نبایست بیش حد مقرر در ماده ۱۴۱ قانون تجارت باشد).

۶-اسناد و مدارکی که باید در پاکت "ج" قرار داده شوند عبارتند از:

۶-۱-برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم شماره ۷ تکمیل شده باشد.

۶-۲-فرم تکمیل شده تعهد بیمه مطابق شرح مندرج در پیوست شش موافقتنامه و شرایط عمومی پیمان (فرم شماره ۸).

۶-۳-ارائه مدارک و جداول تکمیل شده تجزیه بهاء طبق بخشنامه ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۳/۳۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.

۶-۴-ارائه جداول تکمیل شده پیشنهاد قیمت مطابق بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۹.

تبصره ۱: پیشنهاد قیمت‌ها به شرطی مورد بررسی قرار می‌گیرند که اوراق و جداول تجزیه بهاء ارائه شده باشد.

فرم شماره ۲ صفحه ۴ از ۵

تبصره ۱: مناقصه گران علاوه بر تهیه و ارائه جداول تجزیه بهای موضوع تبصره یک، آنالیز بهای بخشی از قیمت پیشنهادی خود را که متاثر از مشخصات و کیفیت منابع مالی پروژه (نقدی و اسناد خزانه اسلامی) است را باید ارائه نمایند، در صورت عدم ارائه آنالیز بهای این بخش، هرگونه ادعایی را در آینده در خصوص مشخصات منابع مالی از خود سلب می نمایند. لازم به توضیح است ارائه این آنالیز که مربوط به تاثیر اسناد خزانه اسلامی در قیمت پیشنهادی می باشد صرفاً در زمینه تصمیم گیری کمیسیون مناقصه ملاک عمل خواهد بود.

تبصره ۳: دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های مناسب پیشنهادی به شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخه ۱۳/۰۷/۱۳۹۴ مبنای بررسی قیمت و ارزیابی مالی مناقصه گران خواهد بود (مطابق با بند الف و بند ز ماده ۲ و ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات) و شایان ذکر است برنده دوم در صورتی اعلام می شود که تفاوت بهای قیمت پیشنهادی وی با برنده اول، کمتر از مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار باشد.

تذکر: صرفاً اسناد پاکت های پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی(دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۷- پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای ۳، ۴، ۵ و ۶ ذکر شده بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن، تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء نموده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. (با توجه به اینکه مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت انجام می شود، نیازی به مهر و امضای دستی اسناد نمی باشد).

۸- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود ایراد، خدشه و یا نقص در تنظیم و ارائه اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است.

۹- هر یک از مناقصه گران که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه، ابهامی داشته باشد باید حداقل ۵ روز قبل از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۱۰- هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار (از طریق سامانه ستاد) اعلام و جزو اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.

۱۱- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح و یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به خریداران اسناد (از طریق سامانه ستاد) ابلاغ می شود و در صورتیکه پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید. از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمتها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی (از طریق سامانه ستاد) به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد، به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۱۲- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت (فرم شماره ۷) نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.

فرم شماره ۲ صفحه ۵ از ۵

۱۳- برنده مناقصه باید حداکثر تا ۷ (هفت) روز پس از ابلاغ کارفرما به او (باستثنای روزهای تعطیل)، با سپردن تضمین انجام تعهدات (بمیزان پنج درصد قیمت پیشنهادی خود)، به انعقاد پیمان مبادرت نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار او، بدون هیچگونه تشریفات بنفع کارفرما ضبط می‌شود و حق هیچگونه اعتراضی نیز در این خصوص نخواهد داشت. در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد پیمان نشود، نفر دوم در صورت حائز شرایط بودن به عنوان برنده مناقصه اعلام می‌شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت در مناقصه او هم به ترتیب عنوان شده در بالا، بنفع کارفرما ضبط می‌شود.

۱۴- پس از تعیین برنده اول و دوم (مورداً) مناقصه، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار نفرات بعدی در اسرع وقت آزاد می‌شود.

۱۵- در صورت عدم پذیرش پیشنهادهای واصله، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مورداً با توجه به شرایط مسترد خواهد شد.

۱۶- در صورت اخذ تضمین انجام تعهدات و مبادله پیمان، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار برنده اول و دوم مورداً با توجه به شرایط مسترد خواهد شد.

۱۷- در صورتیکه پیشنهاد دهندگان دارای اعضای هیئت مدیره مشترک و صاحبان امضای مشترک باشند، پیشنهاد ارائه شده هر دو شرکت مردود شناخته می‌شود و حق هر گونه اعتراض از ایشان سلب می‌گردد.

۱۹- کلیه پیشنهادات مشروط و یا مبهم و یا غیر قابل قبول از لحاظ فنی و همچنین پیشنهادهایی که شرایط مناقصه در آنها رعایت نشده باشد مردود خواهند بود و کارفرما (دستگاه مناقصه گزار) نیز در چارچوب قانون برگزاری مناقصات در رد و یا قبول هر یک و یا کلیه پیشنهادات و یا لغو فرآیند مناقصه مختار است.

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

امضا:

نام و امضا دستگاه مناقصه گزار:

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آقایان داراب بیرنوندی (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل)

امضا:

حسین حیدری کوه بنه (عضو هیئت مدیره)

امضا:

فرم شماره ۳ صفحه ۱ از ۱

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

موضوع مناقصه: اجرای کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات و بهره برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز (بخش مایع) روش PC.

این پیشنهاد دهنده با امضا ذیل این ورقه، بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قوانین فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

موضوع مناقصه: اجرای کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات و بهره برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز (بخش مایع) روش PC.

الف- بدینوسیله تأیید می‌نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین‌نامه‌ها، دستورالعملها، بخشنامه‌های نامبرده شده در بند «ج» ذیل و به طور کلی تمامی اسناد و مدارک مربوطه می‌باشد.

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می‌نماید که اسناد و مدارک موضوع بند «ج» ذیل نیز جزء اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان مربوطه است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدین وسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می‌شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان.

۱- قانون برگزاری مناقصات مندرج در روزنامه رسمی شماره ۱۷۴۷۴ مورخه ۱۳۸۳/۱۱/۲۹ و آیین‌نامه‌های اجرایی مربوطه.

۲- آیین‌نامه‌های حفاظت و بهداشت کار مصوب شورای عالی حفاظت فنی و دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان.

۳- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.

۴- نمونه موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان.

۵- مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه‌ها و عقد پیمان‌های پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت.

۶- بخشنامه شماره ۵-۵۴/۱۶۰۵ مورخه ۱۳۵۹/۴/۲۴ سازمان برنامه و بودجه و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاه‌های ساختمانی، تاسیساتی، راهسازی.

۷- بخشنامه‌های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ - ۱ مورخه ۱۳۶۰/۹/۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰ - ۱ مورخه ۱۳۶۱/۴/۸ سازمان برنامه و بودجه در مورد نحوه محاسبه میزان تأخیرات مجاز حاصل از تأخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها.

۸- آیین‌نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره‌برداری از معادن شن و ماسه.

۹- دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی موردنیاز (بخشنامه شماره ۱۶۱۰۶/۵۴/۶۷۷۰ - ۱ مورخه ۱۳۶۰/۱۲/۱۳ سازمان برنامه و بودجه).

۱۰- دستورالعمل محاسبه سیمان مصرفی موردنیاز (بخشنامه شماره ۱۰۶۳۹/۵۴/۴۹۴۰ - ۱ مورخه ۱۳۶۰/۸/۲۴ سازمان برنامه و بودجه).

۱۱- دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان‌ها (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۸۳ مورخه ۱۳۸۲/۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور).

۱۲- بخشنامه شماره ۱۰۱/۲۴۱۶۲۴ مورخه ۱۳۸۱/۱۲/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور در خصوص عدم پرداخت ما به التفاوت مصالح و منظور نمودن تغییرات قیمت مصالح در شاخص‌های تعدیل.

فرم شماره ۴ صفحه ۲ از ۲

۱۳- لیست نشریات و بخشنامه‌های مرتبط مطابق لیست پیوست اسناد مناقصه.

۱۴- آیین‌نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه‌های اجرایی به شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ ه مورخه ۱۳۸۳/۱۲/۲۲.

۱۵- قانون حداکثر استفاده از توان تولید داخلی به شماره ۳۶۴/۱۹۰۹۱ مورخه ۱۳۹۸/۳/۱۲.

۱۶- قانون مبارزه با پولشویی مورخه ۱۳۸۶/۱۱/۲ و اصلاح قانون به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخه ۱۳۹۹/۸/۱۸.

۱۷- مصوبه حقوق شهروندی در نظام اداری به شماره ۱۱۲۷۱۲۸ مورخه ۱۳۹۵/۱۲/۲۸ شورای عالی اداری.

۱۸- پیمانکار متعهد به رعایت ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، و بخشنامه شماره ۱۳۴۶۱۸ مورخه ۱۳۹۳/۰۷/۱۶ وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌باشد.

۱۹- قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار و اصلاحیه‌های بعدی آن

۲۰- بخشنامه مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار به شماره ۱۴۰۱/۷۳۰۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۱ سازمان برنامه و بودجه کشور در راستای ایجاد فضای رقابتی بدون تبعیض، برابر و عادلانه برای ذینفعان.

۲۱- سایر مقررات جاری و ابلاغی که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن بوده و مورد نظر کارفرما باشد.

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیتهای ناشی از این پیمان و مناقصه، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد.

نام و امضا دستگاه مناقصه گزار: نام و نام خانوادگی و امضا مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

امضا:

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آقایان داراب بیرنوندی (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل)

امضا:

حسین حیدری کوه بنه (عضو هیئت مدیره)

امضا:

فرم شماره ۵

معیارهای ارزیابی فنی و بازرگانی (توان اجرای کار)

بخش اول: اطلاعات کلی و شناخت پروژه

الف) اطلاعات کلی پروژه

۱- عنوان

اجرای کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات و بهره برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز (بخش مایع) روش PC.

۲- کارفرما

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به نشانی: قزوین- خیابان سعدی- خیابان علی زرآبادی پور ۲۵- جنب منبع آب- صندوق پستی ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹، تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰، فاکس: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

۳- مشاور و دستگاه نظارت

شرکت مهندسين مشاور تکاب گستر پارس

آدرس: تهران- خیابان سعادت آباد- نبش خیابان ۲۱ (کنعانی مقدم شرقی)- پلاک ۳۶- مجتمع بهاران- واحد ۲
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۹۱۲۳۹-۸۶۱۲۹۰۶۷

۴- نحوه تامین مالی

بخشی از منابع مالی پروژه (حدود ۱۲۰۰ میلیارد ریال) از محل مصوبه سفر ریاست محترم جمهور به شماره ۱۴۰۱/۱۰۰/۲۰۶۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ (از محل وام دریافتی از بانک) تامین و پرداخت می گردد و الباقی از محل اعتبارات عمرانی (شماره طرح: ۱۵۰۳۰۰۲۲۳۵ و شماره پروژه: ۱) تامین و پرداخت می گردد.

۵- مدارک صلاحیت و گواهینامه های لازم

مناقصه گران برای شرکت در مناقصه باید دارای ظرفیت آزاد بوده و دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری و ظرفیت مجاز در " حداقل پایه ۴ رشته آب" از سازمان بودجه برنامه و بودجه کشور ایران باشند.
تذکر: گواهی صلاحیت مناقصه گران در زمان تحویل اسناد ارزیابی کیفی باید حداقل ۶ ماه اعتبار داشته باشد در غیر اینصورت مناقصه گر متعهد میشود در صورت پذیرش در لیست کوتاه و دعوت برای شرکت در مناقصه، قبل از ارائه پیشنهاد، گواهی صلاحیت خود را تمدید و در اسناد پیشنهادی ارائه نماید.

۶- محل اجرا

زمین تصفیه خانه فاضلاب موجود شهرستان البرز به مساحت حدود ۶ هکتار که در فاصله حدود دو نیم کیلومتری از ضلع جنوب غربی شهر شریف آباد واقع شده است.

۷- اهداف پروژه

هدف از احداث تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز، تأمین شاخص های سازمان حفاظت محیط زیست ایران جهت استفاده از پساب تصفیه شده در مصارف کشاورزی و تخلیه به آبهای سطحی می باشد.

۸- دامنه کار

تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز در بخش مایع در دو مدول شامل مدول اول (دو خط جریان) و مدول دوم (یک خط جریان) برای جمعیت افق طرح حدود ۲۵۰ هزار نفر با فرآیند لجن فعال متعارف با قابلیت حذف مواد مغذی و در بخش لجن تثبیت به روش بیپهوازی طراحی شده است. عملیات اجرایی این مناقصه شامل اجرای کارهای ساختمانی و تجهیزاتی بخش مایع مدول اول تصفیه خانه

فاضلاب (دو خط جریان) از خروجی ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی تا خط انتقال ۱۲۰۰ میلیمتر پساب خروجی از محوطه تصفیه خانه فاضلاب می باشد.

نکته ۱: هم اکنون فاضلاب شهر توسط خطوط انتقال به اقطار ۸۰۰ و ۶۰۰ میلیمتر وارد تصفیه خانه فاضلاب شده و پس از عبور از برکه های خاکی که به صورت سری و موازی احداث شده اند به پایین دست هدایت می شود.

نکته ۲: واحدهای پیش تصفیه از سیستم لجن فعال شامل : واحدهای آشغالگیر دهانه درشت و دهانه ریز، واحد دانه گیر و ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی قبلا احداث شده است و دامنه خدمات پیمانکار منتخب در بخش اجرای واحدهای فرایندی این پروژه، از خروجی ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی تا خروجی خط انتقال پساب به قطر ۱۲۰۰ میلیمتر از محوطه تصفیه خانه می باشد.

نکته ۳: پس از اتمام عملیات اجرایی مدول اول، پیمانکار منتخب موظف است، نسبت به تحویل واحدهای پیش تصفیه فاضلاب و ساختمانهای جنبی مرتبط به آن (ساختمان تابلوهای برق، ساختمان بلوئرهای دانه گیر) از پیمانکار بهره بردار موجود اقدام و نسبت به بهره برداری یکساله از کل بخش مایع مدول اول (از محل فاضلاب ورودی تا محل پساب خروجی از تصفیه خانه) اقدام نماید.

۸-۱- کارهای ساختمانی واحدهای فرآیندی

اجرای کارهای ساختمانی واحدهای فرایندی بخش مایع مدول اول که شامل دو خط جریان است به شرح زیر می باشد:

- اجرای حوضچه خروجی از ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی و مجاری ارتباطی
- اجرای منهول اندازه گیری فاضلاب ورودی و مجاری ارتباطی
- اجرای مقسم تانکهای ته نشینی اولیه و مجاری ارتباطی
- اجرای دو تانک ته نشینی اولیه و مجاری ارتباطی
- اجرای ایستگاه پمپاژ لجن و کفاب اولیه و مجاری ارتباطی
- اجرای مقسم بیوراکتور و مجاری ارتباطی
- اجرای دو خط جریان از واحد بیوراکتور و مجاری ارتباطی
- اجرای ایستگاه پمپاژ برگشت داخلی و مجاری ارتباطی
- اجرای مقسم تانکهای ته نشینی ثانویه و مجاری ارتباطی
- اجرای دو تانکهای ته نشینی ثانویه و مجاری ارتباطی
- اجرای ایستگاه پمپاژ لجن برگشتی و اضافی و مجاری ارتباطی
- اجرای ایستگاه پمپاژ کفاب ثانویه و مجاری ارتباطی
- اجرای منهول اندازه گیری فاضلاب خروجی و مجاری ارتباطی
- اجرای تانک کلرزنی و مجاری ارتباطی
- اجرای ایستگاه پمپاژ پساب خروجی و مجاری ارتباطی
- اجرای خط انتقال پساب به پایین دست تصفیه خانه
- اجرای شبکه زهکش اطراف سازه های فرایندی و هیدرولیکی
- لجن برداری از دو برکه بیهوازی موجود در تصفیه خانه در حال بهره برداری و ...

۲-۸- اجرای ساختمانهای جنبی و محوطه سازی

عملیات اجرایی ساختمانهای جنبی و محوطه سازی مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز شامل کلیه کارهای ساختمانی و تاسیسات مکانیکی و برقی می باشد.

- ساختمان نگهبانی

- ساختمان اداری و بهره برداری

- ساختمان انبار

- ساختمان بلوئرهای هوادهی
- ساختمان اصلی برق
- ساختمان کلرزی
- ساختمان MCC4
- ساختمان ایستگاه پمپاژ پساب خروجی
- اجرای محوطه سازی شامل: احداث جاده و پیاده روهای دسترسی به واحدهای فرایندی و جنبی موجود در تصفیه خانه، اجرای کانیوهای جمع آوری روناب، اجرای برجهای روشنایی محوطه، اجرای تاسیسات زیر زمینی آب شرب، آب شستشو، شبکه آبیاری فضای سبز و ... می باشد.

۳-۸-تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات

به منظور فراهم شدن شرایط بهره‌برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب که عملیات ساختمانی آن در بندهای فوق اشاره گردید، پیمانکار متعهد به تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات مکانیکی و برقی و بخشی از تجهیزات ابراز دقیق (عمدتا تجهیزات دبی سنج و سطح سنج) می باشد. پیمانکار موظف است مطابق برنامه زمانبندی نسبت تهیه، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات مکانیکال (الکتروپمپها، بلوئرهای میکسرها، سرریزها، پلها، لوله ها، دریچه ها، جراثقالها و ...) مورد نیاز در هر واحد مطابق مشخصات فنی و نقشه های اجرایی به گونه ای اقدام که شرایط بهره برداری از طرح را به نحو مطلوب فراهم نماید.

تهیه، حمل، نصب و راه اندازی، تجهیزات بخش برق شامل ترانسفورماتور، دیزل ژنراتور، کابلهای فشار متوسط، کابلهای فشار ضعیف، تابلوهای برق MV و LV و تابلوهای فرمان، برجهای روشنایی و کلیه تجهیزاتی که جهت راه اندازی و بهره برداری از مدول اول لازم است و شرح آن در اسناد ارائه شده است، جز تعهدات پیمانکار می‌باشد.

نکته ۴: هم اکنون یک دستگاه ترانس با ظرفیت ۵۰۰ کیلوولت آمپر در پست برق ورودی به تصفیه خانه فاضلاب جهت راه اندازی واحدهای پیش تصفیه، تهیه و نصب شده است، پیمانکار منتخب موظف است پس از احداث ساختمان اصلی برق، نسبت به جابجایی ترانس برق موجود و انتقال به ساختمان اصلی برق در مجاورت ترانس ۲۰۰۰ کیلوولت آمپر اقدام و نسبت به اصلاح مسیرهای کابل گذاری تابلوهای برق MCC1 (تابلوهای برق تغذیه تجهیزات واحد پیش تصفیه) که در مجاورت ساختمان بلوئر هوادهی دانه گیر واقع شده است مطابق مشخصات فنی طرح اقدام نماید.

۴-۸-خدمات بهره برداری

پس از تکمیل عملیات اجرایی احداث مدول اول تصفیه خانه فاضلاب، پیمانکار موظف است عملیات بهره برداری از واحدهای پیش تصفیه (واحد های آشغالگیر دهانه درشت و دهانه ریز، واحد دانه گیر از نوع هوادهی، ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی پس از تحویل از پیمانکار بهره بردار موجود) به همراه واحدهای احداث شده پایین دست (از خط انتقال فاضلاب ورودی تا خط انتقال پساب خروجی از تصفیه خانه فاضلاب) به مدت سه ماه بهره برداری آزمایشی تا تحقق شاخص های عملکردی فرآیند و تجهیزات و سپس ۹ ماه بهره برداری روتین و متعارف اقدام نماید.

مطابق طرح مصوب، لجن و کفاب اولیه و همچنین لجن مازاد و کفاب ثانویه از طریق ایستگاههای پمپاژ مربوطه به سایت لجن جهت فرآوری و تثبیت لجن به روش بیهوازی انتقال می‌یابد. ولی با توجه به اینکه سایت لجن احداث نشده است بنابراین پیمانکار بهره بردار از بخش مایع مدول اول، موظف است لجن اولیه و مازاد تولیدی در بخش مایع را به به لاگون بتنی مجاور با مدول اول لجن فعال، پمپاژ نموده و پس از هوادهی به برکه های تثبیت موجود که از مدار بهره برداری (بخش مایع) خارج شده اند به صورت موقت (تا زمان احداث واحدهای بخش لجن) انتقال و تخلیه نماید تا پس از آگیری در برکه ها (تبخیر و دکانت) ، لجناب آن به صورت موقت به ابتدای واحد مقسم بیوراکتور و لجن آگیری شده به روش طبیعی، مطابق دستور کار کارفرما تخلیه و به بیرون سایت انتقال یابد. کفاب اولیه و ثانویه تولیدی در بخش مایع لجن فعال در دوره بهره برداری یکساله مستقیما از طریق پمپاژ از بخش مایع به برکه های موجود پمپاژ می شوند.

ب) شناخت پروژه

۱- مشخصات جغرافیای شهرستان البرز

شهرستان البرزیکی از شهرستان های تابع استان قزوین است که در مختصات ۴۹ درجه و ۵۸ دقیقه تا ۵۰ درجه و ۲۱ دقیقه طول جغرافیایی و ۳۶ درجه و ۳ دقیقه تا ۳۶ درجه و ۲۰ دقیقه عرض جغرافیایی در دشت قزوین واقع شده است. این شهرستان در مرکز استان قزوین قرار داشته و از شمال و غرب به شهرستان قزوین، از شرق و جنوب شرق به شهرستان آبیگ و از جنوب و جنوب غرب به شهرستان بوبین زهراء محدود می گردد.

براساس منحنی های تراز ارتفاعی، می توان گفت که شیب عمومی زمین منطقه به سمت جنوب غربی بوده و نقاط ارتفاعی منطقه بین ۱۲۲۰ تا ۱۲۸۵ متر می باشد. از ارتفاع منطقه به سمت جنوب و جنوب غربی کاسته می شود. تراز آب زیرزمینی منطقه بین ۱۲۲۰ تا ۱۲۴۰ متر می باشد که با توجه به رقوم ارتفاعی منطقه از سطح دریا، عمق آب زیرزمینی بطور متوسط حدود ۴۰ متر می باشد. رقوم ارتفاعی در محل تصفیه خانه ۱۲۶۰ متر می باشد.

۲- شرایط آب و هوایی

شهرستان البرز در نزدیکی ایستگاه سینوپتیک قزوین قرار دارد و لذا برای بررسی وضعیت هواشناسی محدوده مورد مطالعه از اطلاعات مربوط به این ایستگاه استفاده شده است. خلاصه اطلاعات هواشناسی مورد نیاز طرح در جدول شماره (۱) بیان شده است.

جدول شماره (۱) : پارامترهای اصلی اقلیمی در ایستگاه سینوپتیک قزوین

عامل اقلیمی	سالانه
بارندگی (میلیمتر)	۳۱۶
حداقل مطلق دما (درجه سانتیگراد)	-۲۴
حداکثر مطلق دما (درجه سانتیگراد)	۴۳
رطوبت نسبی (درصد)	۵۱
متوسط تعداد روزهای یخبندان	۸۹/۹
جهت باد غالب	جنوب شرقی
متوسط تبخیر (میلیمتر)	۱۹۰/۹

۳- موقعیت زمین تصفیه خانه

شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب منطقه طرح شامل شهرهای شریفیه، محمدیه و شهرک مهرگان، طی سالهای قبل اجرا شده که پیشرفت آن در بخش خط انتقال ۱۰۰ درصد و در بخش شبکه جمع آوری فاضلاب حدود ۸۰ درصد بوده است. بنابراین بخش عمده ای از منطقه مورد مطالعه تحت پوشش شبکه جمع آوری قرار گرفته و فاضلاب آنها پس از جمع آوری توسط خطوط انتقال ۶۰۰ و ۸۰۰ میلیمتر وارد تصفیه خانه فاضلاب موجود به مساحت حدود ۶ هکتار که موقعیت آن نسبت به شهر شریف آباد در نقشه شماره (۱) نشان داده شده است، می گردد. فاضلاب ورودی به تصفیه خانه فاضلاب پس از عبور از برکه های خاکی موجود در ضلع جنوب شرقی تصفیه خانه فاضلاب تصفیه شده و کلر زنی به سمت پایین دست هدایت می شود.



شکل شماره (۱) : موقعیت زمین تصفیه خانه نسبت به شهرهای شریف آباد و الوند

۴-مبانی طرح تصفیه خانه فاضلاب

مبانی و مشخصات طرح تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز که بر اساس آن واحدهای مختلف فرایندی بخش مایع و لجن طراحی شده است به صورت خلاصه در جدول شماره (۲) ارائه شده است.

جدول شماره (۲): مبانی طراحی تصفیه خانه فاضلاب شهرستان البرز

ردیف	شرح	واحد	مقدار
مبانی کیفی			
۱	BOD	mg/L	۲۱۴
۲	COD	mg/L	۴۳۱
۳	TSS	mg/L	235
۴	TKN	mg/L	53
۵	TP	mg/L	۶
۶	دما	درجه	15-20
۷	pH	-	۷/۵
مبانی کمی			
۱	افق طرح	سال	۱۴۲۵
۲	جمعیت افق طرح	نفر	۲۵۲۹۷۱
۳	متوسط روزانه فاضلاب ورودی (بدون نشتاب و رواناب)	m ³ /day	۳۵۵۹۳
۴	دبی بیشینه فاضلاب (با احتساب نشتاب و رواناب)	lit/s	۹۰۰
۵	دبی کمینه فاضلاب (با احتساب نشتاب و رواناب)	lit/s	290
۶	تعداد خطوط جریان	عدد	۳

فاضلاب تولیدی محدوده مورد مطالعه بصورت ثقلی وارد محل تصفیه خانه شده و طبق مشخصات فنی طرح، پس از آشغالگیری و دانهگیری آن، جهت تامین ارتفاع مناسب، وارد یک واحد ایستگاه پمپاژ ورودی شده و سپس به واحدهای فرآیندی پس از آن وارد می شود (لازم به ذکر است واحدهای آشغالگیر، دانه گیر و ایستگاه پمپاژ ورودی هم اکنون احداث و آماده جهت بهره برداری می باشد).

کاربری پساب خروجی از این تصفیه خانه در حال حاضر آبیاری زمین های کشاورزی و تخلیه به زمینهای پایین دست می باشد اما با توجه به امکان تخلیه آن به آب های سطحی در فصول غیرکشاورزی و یا افزایش دامنه کاربری پساب در آینده، کیفیت پساب خروجی مطابق استاندارد تخلیه به آب های سطحی در نظر گرفته شده است.

از آنجایی که میزان فسفر در فاضلاب ورودی کمتر از میزان مورد نظر در استاندارد تخلیه به آب های سطحی می باشد بنابراین واحد حذف فسفر در این پروژه ضروری نبوده و بیوراکتورهای دارای قابلیت حذف نیتروژن و کاهش ترکیبات کربنی مدنظر می باشند. از بین گزینه های گوناگون بیوراکتورهای لجن فعال متعارف با قابلیت حذف نیتروژن انتخاب شده است.

با توجه به دبی فاضلاب ورودی، تصفیه خانه در دو مدول و سه خط جریان هر یک به ظرفیت هر خط جریان برابر ۱۱۸۶۴ متر مکعب در روز طراحی شده است که احداث مدول اول (دو خط جریان) (در بخش مایع) موضع این اسناد مناقصه می باشد. واحدهای فرآیندی این تصفیه خانه که پروسه تصفیه فاضلاب را از خط انتقال فاضلاب ورودی به خط انتقال پساب خروجی انتقال می دهد و لجن مازاد طی فرایند هضم به روش بیهوازی تثبیت و آبیگری می کند به شرح زیر می باشد.

بخش مایع:

- ✓ واحد آشغالگیر دهانه درشت و دهانه ریز
- ✓ واحد دانه گیر افقی با هوادهی
- ✓ ایستگاه پمپاژ بالابر ورودی

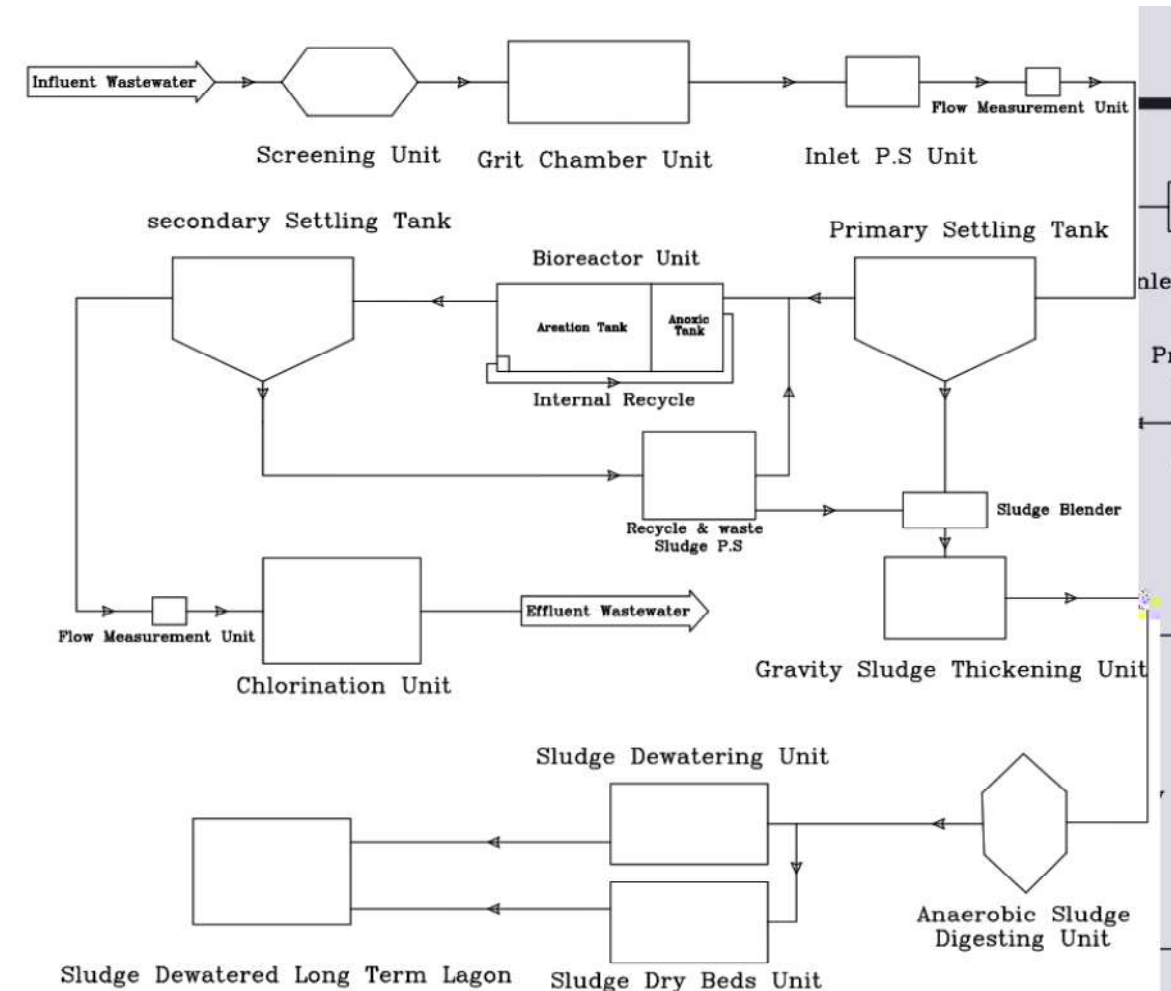
نکته: واحدهای فوق قبلا احداث شده و آماده جهت بهره برداری می باشند.

- ✓ مقسم تانک های ته نشینی اولیه
- ✓ واحد تانک های ته نشینی اولیه
- ✓ ایستگاه پمپاژ لجن و کفاب اولیه
- ✓ مقسم بیوراکتور
- ✓ واحد بیوراکتور (تانکهای انوکسیک و هوادهی)
- ✓ ایستگاه پمپاژ داخلی پساب
- ✓ مقسم تانک های ته نشینی ثانویه
- ✓ واحد تانک های ته نشینی
- ✓ ایستگاه پمپاژ کفاب ثانویه
- ✓ ایستگاه پمپاژ لجن مازاد و برگشتی
- ✓ واحد کلرزنی

بخش لجن:

- ✓ مخزن ذخیره لجن مازاد
- ✓ مخزن اختلاط لجن

- ✓ سیستم تغلیظ ثقلی لجن
- ✓ هاضمهای بی‌هوازی تثبیت لجن
- ✓ سیستم آگیری لجن هضم شده
- ✓ سیستم ساخت و تزریق محلول پلی‌الکترولایت
- ✓ خط جمع‌آوری، انتقال، تصفیه و مصرف بیوگاز در سیستم CHP
- ✓ ایستگاه پمپاژ لجناب
- ✓ بسترهای خشک‌کن لجن (رزرو)



شکل شماره (۲): دیاگرام بلوکی بخش مایع و لجن تصفیه‌خانه

بخش دوم: شرایط و الزامات ارزیابی

- ۱- مناقصه‌گر می‌تواند مؤسسه‌ای خصوصی، عمومی یا دولتی با هویت قانونی و یا هرگونه ترکیبی از آنها باشد.
- ۲- مناقصه‌گران نباید تضاد منافع داشته باشند. مناقصه‌گران در صورتی ممکن است تضاد منافع داشته باشند که به عنوان مشاور برای آماده ساختن طراحی یا مشخصات فنی کارهای موضوع این ارزیابی، شرکت کرده باشند.
- ۳- گواهی از حسابرس رسمی مبنی بر حسابرسی صورت‌های مالی توسط حسابرس مذکور، موضوع تصویب نامه کمیسیون اصل ۱۳۸ قانون اساسی به شماره ۲۶۵۱۰/ت/۳۹۰۳/ک مورخ ۸۹/۰۲/۰۹ (مستندات مربوط به صلاحیت حسابرس رسمی ضمیمه گردد) ارائه نمایند.
- ۴- حداقل امتیاز قابل قبول برای دعوت به مناقصه، اخذ حداقل ۶۰ از ۱۰۰ امتیاز می‌باشد.
- ۵- پاسخگو بودن اسناد تکمیل شده، کارفرما می‌تواند هر مدارکی را که به الزامات مندرج در اسناد ارزیابی پاسخ قابل قبول نداده باشد، مردود اعلام نماید.
- ۶- حق چشم پوشی از برخی نقایص کم اهمیت در خصوص ضوابط ارزیابی که تأثیر زیادی بر تعیین توانایی شرکت کننده، در مناقصه ندارد، برای مناقصه‌گزار محفوظ می‌باشد.
- ۷- حداقل توان مالی پیمانکار، برای تأمین نقدینگی کار: حداقل توان مالی پیمانکار، برای تأمین نقدینگی کار، معادل مبلغ سه ماه کارکرد فرضی ماهیانه پیمانکار (حاصل تقسیم مبلغ اولیه به مدت اولیه پیمان) می‌باشد.
- ۸- انواع بیمه‌های در تعهد پیمانکار:
 - بیمه تمام خطر برای پوشش هر نوع خسارت به تجهیزات مستقر در کارخانه سازنده در داخل و خارج از کشور.
 - بیمه حمل مصالح و تجهیزات اعم از تهیه شده در داخل و یا خارج از کشور از محل‌های تولیدی یا فروش تا انبار کارفرما در محل تصفیه خانه فاضلاب.
 - بیمه مسئولیت برای پوشش هر نوع خسارت.
 - بیمه ماشین آلات ساختمانی و سایر تسهیلات و تأسیسات مورد نیاز، این بند شامل بیمه تمام ساختمانها و تأسیسات موقت و ابزار و وسایل کارگاه که متعلق به پیمانکار است را شامل می‌شود.
 - سایر بیمه‌ها منطبق بر شرایط عمومی پیمان.
- ۹- انواع بیمه‌های در تعهد کارفرما:
 - بیمه تمام خطر موضوع کار برای پوشش هر نوع خسارت تا تاریخ تحویل موقت.
 - نکته: پیمانکار با هماهنگی کارفرما مسئول تهیه بیمه نامه این بند به هزینه کارفرما می‌باشد، کارفرما هزینه‌های مربوط به بیمه را در مقابل ارائه اسناد صادر شده از سوی بیمه‌گر عیناً به بیمه‌گر پرداخت می‌کند.

تذکر ۱: در صورتی که بر کارفرما مسلم گردد اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه گر ناصحیح می‌باشد این امر منجر به رد صلاحیت مناقصه گر می‌گردد .

۱۰- کلیه مدارک و مستندات مورد نیاز جهت کسب امتیاز در ارزیابی فنی بازرگانی مربوط به دوره ده سال قبل از آخرین تاریخ مهلت ارائه پیشنهاد این مناقصه (مناقصه حاضر) می‌باشد.

اطلاعات کلی مناقصه گر

۱- نام شرکت :	۲- محل ثبت :	۳- شماره ثبت :
۴- تاریخ ثبت :	۵- شناسه ملی :	۶- سرمایه شرکت :
۷- کد اقتصادی :	۸- تاریخ آخرین آگهی تغییرات در روزنامه رسمی:	
۹- موضوع فعالیت شرکت (طبق اساسنامه) :		
۱۰- شماره و تاریخ و آخرین گواهی احراز صلاحیت :		۱۱- استان صادر کننده گواهی:
۱۲- رشته و تخصص و آخرین پایه اکتسابی بر اساس آخرین گواهی احراز صلاحیت :		
۱۳- نشانی قانونی شرکت :		
۱۴- کد پستی، شماره تلفن و شماره نمابر :		
۱۵- معرفی رابط به همراه شماره تماس جهت پاسخگویی به سئوالات احتمالی اعضای کمیته فنی و بازرگانی شرکت در خصوص نحوه تکمیل اسناد ، نحوه امتیاز دهی(خود اظهاری) و مستندات ارائه شده معیارهای ارزیابی فنی و بازرگانی بمنظور احتساب صحیح امتیازات:		

مشخصات اعضای هیأت مدیره و سایر سهامداران

ردیف	سمت	نام و نام خانوادگی	مدرک و رشته تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک تحصیلی	درصد سهام	تاریخ ورود به شرکت
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						

نکته ۱ : يك نسخه از اساسنامه و روزنامه رسمي مربوط به تاسيس شركت و تغييرات بعدي ، مدارك تحصيلی، كپی کارت ملی، درصد سهام اعضاء هیئت مدیره ،ضمیمه گردد .

راهنمای تکمیل پرسشنامه:

- ۱) متقاضیان باید کلیه اطلاعات درخواست شده در پرسشنامه را تکمیل نموده و مدارک و اسنادی را که نشانگر اعتبار اطلاعات مذکور می باشد را به صورت مرتب و صفحه بندی شده ضمیمه و به آدرس مناقصه گزار ارسال نمایند .
- ۲) مدیرعامل، هیئت مدیره، بازرسین، شرکای و کارکنان نباید کارمند دولت بوده و همچنین نباید مشمول ممنوعیت مداخله در معاملات دولتی باشند.
- ۳) به مناقصه گران توصیه می شود نسبت به کنترل تعداد و ظرفیت کاری خود و تطبیق مندرجات فرم خود اظهاری با آخرین بخشنامه ها و اطلاعات موجود در دفتر امور مشاوران و پیمانکاران سازمان مدیریت و برنامه ریزی اقدام نموده و نسبت به تکمیل فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار اقدام نمایند.
- ۴) ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری الزامی است.
- ۵) چنانچه در هر زمان، خلاف واقع، مخدوش یا جعلی بودن اسناد و مدارک ارائه شده از طرف مناقصه گر محرز گردد، بلافاصله امتیاز بندی انجام شده لغو گردیده و مناقصه گران خاطی علاوه بر قبول مجازاتهای قانونی مرتبط بر ارائه مدارک و اطلاعات غیر واقعی یا جعلی به مراجع دولتی و معرفی شرکت خاطی به سازمان برنامه و بودجه ، تصمیم متخذه از طرف شرکت آب و فاضلاب استان قزوین و جبران خسارت وارده را نیز قبول خواهد داشت.
- ۶) اطلاعات مورد نیاز بر اساس معیارهای تعیین شده برای ارجاع کار تنظیم گردیده که فهرست این معیارها همراه با ضریب وزنی مربوط و سقف امتیاز در نظر گرفته شده برای آنها، در بخش مربوطه ارائه شده است
- ۷) مدارک و اسناد تحویل شده به هیچ عنوان مسترد نخواهند شد.
- ۸) نقص هر یک از اسناد خواسته شده باعث محرومیت آن شرکت از حضور در مراحل بعدی مناقصه می شود .
- ۹) خواهشمند است اطلاعات و مدارک مشروحه زیر را همراه این فرم تا تاریخ اعلام شده ، به همراه سایر مدارک در پاکت مربوطه قرارداد شده و ارسال گردد.
- ۱۰) در صورتی که طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه حاضر، حضور گروه مشارکت در مناقصه امکان پذیر باشد، هر یک از اجزای مشارکت (کنسرسیوم) باید هنگام شرکت در مناقصه دارای گواهینامه/گواهینامه های صلاحیت درخواستی در اسناد مناقصه بوده و جهت ارزیابی کیفی برای هر معیار، جمع امتیاز اعضای کنسرسیوم ملاک عمل می باشد.
- ۱۱) در صورتی که مناقصه گری سوابق اجرایی کنسرسیومی را ارائه نماید، جهت تعیین امتیاز ارزیابی کیفی برای هر یک از معیار های کیفی مناقصه-گزار امتیاز مکتسبه گروه مشارکت، نسبت سهم مناقصه گرد در گروه مشارکت، ملاک عمل می باشد.
- ۱۲) از ارائه اسناد و مدارک غیر مرتبط و اضافی خودداری شود. لازم به ذکر است در صورت ارائه اسناد و مدارک غیر مرتبط ، اضافی و نامنظم مسئولیت هر گونه عدم کسب امتیاز مربوطه به عهده مناقصه گر میباشد.

امضاء مجاز تعهد آور و مهر شرکت پیشنهاد دهنده

بخش سوم: معیارهای ارزیابی مناقصه گران

هدف از ارزیابی فنی و بازرگانی مناقصه گران، تعیین صلاحیت شرکت کنندگان در مناقصه از جنبه‌های مختلف توان انجام کار، مشخصات تجهیزات ارائه شده، ساختار و روش انجام کار و ... به شرح معیارهای مندرج در جدول شماره (۱) می‌باشد. معیارهای این جدول به دو بخش الف و ب تقسیم می‌شود، وزن بخش اول ۶۵ و بخش دوم ۳۵ درصد از امتیاز کل خواهد بود. امتیاز هر معیار ۱۰۰ در نظر گرفته شده است و با حاصلضرب امتیاز کسب شده از هر معیار در وزن آن، امتیاز آن معیار محاسبه می‌گردد. مجموع امتیازات کسب شده از معیارهای مندرج در جدول شماره (۱)، میزان امتیاز نهایی مناقصه گران خواهد بود.

برای تحقق این هدف، اطلاعات و مشخصات هر یک از مناقصه گران طبق مصوبه شماره ۱۰۸۹۷۲/ت/۳۲۹۶۰ مورخ ۱۳۸۵/۷/۱۶ هیأت وزیران به شرح ذیل، برای انجام ضوابط تشخیص صلاحیت مناقصه گران بر اساس شاخص‌ها و معیارهای تدوین شده در جدول شماره (۱) مورد بررسی و ارزیابی قرار می‌گیرد.

مناقصه گرانی که حداقل ۶۰ امتیاز از مجموع معیارهای جدول شماره (۱)، را کسب نمایند، پاکات "ج" آنها بازگشایی خواهد شد و مناقصه گرانی که حداقل امتیاز قید شده را بدست نیاورند، پاکات "ج" آنها بازگشایی نخواهد شد.

جدول شماره (۱): معیارهای ارزیابی فنی و بازرگانی مناقصه گران

ردیف	شرح معیار	ضریب وزنی
الف) بخش اول: معیارهای ارزیابی توان انجام کار		
۱	تجربه (سابقه اجرایی)	۲۰
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۷
۳	توان مالی	۲۰
۴	توان تجهیزاتی	۸
۵	توان فنی و برنامه‌ریزی	۵
۶	بومی بودن	۵
جمع امتیاز بخش اول		۶۵
ب) بخش دوم: معیارهای ارزیابی فنی و بازرگانی پیشنهادات		
۷	مشخصات فنی تجهیزات مکانیکال ارائه شده و انطباق آن با خواسته‌های اسناد	۱۵
۸	مشخصات فنی تجهیزات الکتریکال و ابزار دقیق ارائه شده و انطباق آن با خواسته‌های اسناد	۱۰
۹	کارگاه ساخت تجهیزات الکتریکال و مکانیکال	۵
۱۰	ساختار سازمانی، روش اجرای کارهای ساختمانی، فرآیند خرید و برنامه زمانبندی تفصیلی	۵
جمع امتیاز بخش دوم		۳۵
جمع کل امتیاز بخش اول و دوم		۱۰۰

نکته ۱: کلیه مدارک و مستندات مورد نیاز جهت ارزیابی هر معیار، مربوط به دوره ده سال قبل از آخرین تاریخ مهلت ارائه پیشنهاد فنی و مالی این مناقصه (مناقصه حاضر) می‌باشد.

۳-۱ نحوه امتیازدهی معیارها

الف) بخش اول: معیارهای ارزیابی توان انجام کار

۳-۱-۱ معیار شماره یک: تجربه (سابقه اجرایی)

ضریب وزنی این معیار با توجه به مندرجات جدول شماره (۱)، ۲۰ تعیین شده است. تجربه (سابقه اجرایی) پیمانکار بر اساس اطلاعات مربوط به تعداد و نوع کارهای انجام شده مشابه و معادل حجم ریالی در رشته و زمینه کار در ۱۰ سال گذشته (کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ۱۰ سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) تعیین می شود . به منظور ارائه اطلاعات مورد نیاز لازم است مناقصه گران لیست سوابق کاری خود در ۱۰ سال گذشته را در جدول ذیل ارائه نمایند .

جدول شماره (۲) : سابقه اجرایی در ۱۰ سال گذشته

ردیف	موضوع پیمان	مبلغ پیمان (با آخرین تغییرات) به ریال با ارایه مستندات	تاریخ انعقاد قرارداد	تاریخ خاتمه	مبلغ آخرین صورت وضعیت به ریال	تاریخ تحویل موقت	تاریخ تایید صورت وضعیت قطعی	نام کارفرما	شماره صفحات مستندات در پاکت مربوطه (پر کردن الزامی است در صورت خالی بودن امتیاز صفر منظور می شود)
۱									
۲									

جدول شماره (۳) : سابقه اجرای کار در رشته و زمینه کار مربوط به معیار شماره یک

رتیف	شرح	امتیاز مینا	رتیف قرارداد	مبلغ آخرین صورت وضعیت تایید شده (کارکرد ریالی) به ریال	شماره صفحات مستندات کارکرد در پاکت "پ"	سبب پایه (انعقاد قرارداد)	ضریب معادل سازی کارکرد ریالی	مبلغ کارکرد ریالی پس از اعمال ضریب اصلاحی جهت معادل سازی	محاسبات امتیاز هر پروژه با توجه به مقایسه کارکرد ریالی هر پروژه با برآورد ریالی مناقصه حاضر و سقف امتیاز پروژه های مشابه (رتیف ۱ جدول) و مرتبط (رتیف ۲ جدول)	امتیاز تخصیص یافته
۱۱	سابقه اجرایی دو پروژه با موضوع احداث تصفیه خانه های فاضلاب شهری با مبلغ کارکرد معادل سازی شده برابر و یا بیشتر از مبلغ برآورد مناقصه حاضر (حداقل ۲ پروژه) هر پروژه حداکثر ۵۰ امتیاز برای مبالغ کمتر از برآورد به تناسب مبلغ نهایی قرارداد (کارکرد ریالی قرارداد) کاهش می یابد..	۱۱۰۰								
۲۲	سابقه اجرایی یک پروژه با موضوع احداث تصفیه خانه های فاضلاب صنعتی یا آب با مبلغ کارکرد معادل سازی شده برابر و یا بیشتر از مبلغ برآورد مناقصه حاضر با امتیاز حداکثر ۴۰ امتیاز و یک پروژه با موضوع احداث ایستگاه پمپاژ آب و یا فاضلاب با مبلغ کارکرد معادل سازی شده برابر و یا بیشتر از مبلغ برآورد مناقصه حاضر با حداکثر ۲۰ امتیاز برای مبالغ کمتر از برآورد به تناسب مبلغ نهایی قرارداد (کارکرد ریالی قرارداد) کاهش می یابد.	۶۶۰								
جمع امتیاز تخصیصی از ۱۰۰ امتیاز معیار تجربه (سابقه اجرایی)										

نکته ۱: به منظور اخذ امتیاز این معیار، مناقصه گران موظفند نسبت به ارائه موافقتنامه قرارداد هر پروژه و کلیه مستنداتی که موضوع قرارداد شرح قرارداد، مبلغ اولیه قرارداد (به تفکیک فهارس بها و یا به تفکیک بخش ساختمانی و تجهیزاتی)، مدت قرارداد، محل اجرای پروژه، شماره و تاریخ قرارداد، نام کارفرمای پروژه، مستندات ابلاغ ۲۵ درصد مزاد با شرح موضوع کار، صورتمجالس تحویل زمین، تحویل موقت و تحویل قطعی، مفاسد حساب قرارداد، آخرین صورت وضعیت موقت تایید شده و یا وضعیت قطعی با ارائه کلیه مستندات مستدل و قانونی اقدام نمایند.

نکته ۲: به منظور معادل سازی (تعدیل قیمت کارکرد پیمانکار به قیمت روز در هر پروژه - سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲) مبلغ صورت وضعیت قطعی پروژه بر اساس تاریخ تایید کارفرما با ضریب تعدیل سالیانه ۳۰ درصد به پایان سال ۱۴۰۲ تعدیل شده و با مبلغ مناقصه حاضر مقایسه خواهد شد.

نکته ۳: برای پروژه هایی که در حال اجراست و هنوز تحویل موقت نشده است به منظور معادل سازی (تعدیل مبلغ کارکرد پیمانکار به قیمت روز در هر پروژه - سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲) مبلغ آخرین صورت وضعیت موقت پیمانکار از تاریخی که توسط کارفرما تایید شده با ضریب تعدیل سالیانه

۳۰ درصد به پایان سال ۱۴۰۲ تعدیل شده و با مبلغ مناقصه حاضر مقایسه خواهد شد. به عنوان مثال تعدیل مبلغ صورت وضعیت قطعی قراردادی که در سه سال قبل برابر ۱۰۰ میلیون ریال توسط کارفرما تایید برابر است با میلیون ریال $100 \times 1.30 \times 1.30 \times 1.30 = 219.7$ است

نکته ۴: برای مبالغ کارکرد کمتر از برآورد مناقصه حاضر (پس از تعدیل و بروز رسانی مبلغ کارکرد) به تناسب و حداکثر تا ۲۵ درصد مبلغ مناقصه، امتیاز کاهش می یابد (برای مبالغ کارکرد بروز شده کمتر ۲۵ درصد مبلغ مناقصه) امتیاز تعلق نمی گیرد.

نکته ۵: شرط بازگشایی پاکات " ج " مناقصه گران، کسب حداقل ۶۰ امتیاز از کل امتیاز فنی و بازرگانی می باشد

نکته ۶: حداکثر به ۲ پروژه از مجموع پروژه های ارائه شده در ردیف ۱ و ۲ از جدول شماره (۳) امتیاز تعلق می گیرد. بعنوان مثال اگر از ردیف ۱ به یک پروژه طبق ضوابط امتیاز تعلق گرفته باشد، از ردیف ۲ فقط به یک پروژه طبق ضوابط امتیاز تعلق خواهد گرفت.

نکته ۷: مناقصه گران در صورتی امتیاز کامل این بخش را کسب خواهند کرد که عملیات اجرایی احداث تصفیه خانه فاضلاب یا آب و ایستگاه های پمپاژ آب یا فاضلاب شامل کارهای ساختمانی و تجهیزاتی باشد و در صورتی که مبالغ ریالی کارکرد انجام شده در تجهیزات (مبالغ کارکرد انجام شده در آخرین صورت وضعیت موقت و یا قطعی در فهرس بهای تاسیسات مکانیک، تاسیسات برق، توزیع نیروی برق، تجهیزات آب و فاضلاب، فهرس خاص بخش تجهیزات) کمتر از ۲۵ درصد کل کارکرد باشد، ۵۰ درصد امتیاز پروژه مذکور پس از معادل سازی (بروز رسانی کارکرد) و متناسب سازی (تناسب بین مبلغ کارکرد با مبلغ مناقصه حاضر) تعلق خواهد گرفت

جدول شماره (۴): تکمیل جدول زیر به تفکیک هر پروژه جهت اخذ امتیاز معیار شماره یک

۱	موضوع قرارداد
۲	شماره و تاریخ قرارداد:
۳	نام کارفرما:
۴	نشانی و شماره تلفن کارفرما:
۵	نوع قرارداد: (فقط یک گزینه انتخاب شود) سه عاملی <input type="checkbox"/> ، EPC <input type="checkbox"/> ، PC <input type="checkbox"/> و سایر موارد <input type="checkbox"/>
۶	مبلغ پیمان: ریال و مبلغ صورت وضعیت قطعی تأیید شده ریال
۷	محل تأمین اعتبار: اعتبارات عمرانی <input type="checkbox"/> سایر منابع <input type="checkbox"/>
۸	مدت پیمان:
۹	تاریخ تحویل زمین: تاریخ تحویل موقت:
۱۰	مدت تأخیرات مجاز: مدت تأخیرات غیرمجاز:
۱۱	مشخصات عمومی و تخصصی پروژه، متناسب با پروژه حاضر:
۱۲	وضعیت قرارداد: قرارداد در حال اجرا می باشد <input type="checkbox"/> ، درصد پیشرفت قرارداد <input type="checkbox"/> ، مبلغ آخرین صورت وضعیت تأیید شده ریال موضوع قرارداد تحویل موقت گردیده <input type="checkbox"/> موضوع قرارداد تحویل قطعی گردیده <input type="checkbox"/> موضوع قرارداد خاتمه داده شده <input type="checkbox"/> موضوع قرارداد فسخ گردیده <input type="checkbox"/>
۱۳	مستندات هر قرارداد به تفکیک در بخش مستندات معیار یک در قسمت معیارهای ارزیابی کیفی در پاکت مربوطه قرار داده شود.

۲-۳) معیار شماره دو: حسن سابقه در کارهای قبلی

امتیاز حسن سابقه در کارهای قبلی بر مبنای نتایج استعلام از کارفرمایان قبلی در حداکثر ۱۰ سال گذشته (کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ۱۰ سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) بر اساس جدول های پیوست و پرسشنامه ارزیابی خدمت پیمانکار توسط دستگاه اجرایی بر اساس جدول پیوست مشخص خواهد شد.

جدول شماره (۵) : حسن سابقه در کارهای قبلی مربوط به معیار شماره دو

شرح	نمره
ارائه حداقل ۴ فرم تکمیل شده ارزیابی عملکرد پیمانکار بر اساس جدول پیوست طبق توضیحات ذیل (۵)	۱۱
جمع امتیاز این معیار	

نکته ۱: در صورت ارائه رضایت نامه و یا فرمهای ارزیابی غیرمشابه (از نظر معیارها) و یا غیرمرتبط بجای فرم ارزیابی مد نظر این شرکت، ۷۵ درصد امتیاز تعلق خواهد گرفت. (رضایتنامه های مذکور می بایست به تایید بالاترین مقام اجرایی دستگاه کارفرما رسیده باشد)

نکته ۲: به کلیه فرم هایی که امتیاز نهایی تایید شده توسط کارفرما کمتر از ۷۵ می باشد امتیازی تعلق نمی گیرد و از فرم های دارای امتیاز ۷۵ و بالاتر هیچگونه امتیازی بابت امتیاز کسب شده توسط کارفرمای مربوطه کسر نمی گردد

نکته ۳: در صورتی که بجای رضایت نامه، تشویق نامه و یا گواهی عدم نارضایتی ارائه شود ۵۰ درصد امتیاز تعلق می گیرد. (رضایتنامه های مذکور می بایست به تایید بالاترین مقام اجرایی دستگاه کارفرما رسیده باشد)

نکته ۴: مناقصه گران بایستی تعداد پیمانهای را که در طول ۱۰ سال گذشته فسخ شده باشند اعلام نمایند. در صورت عدم اعلام این موارد، دستگاه اجرایی محق خواهد بود نام آن پیمانکار را از لیست منتخبین حذف و یا قرارداد وی را فسخ نماید.

نکته ۵: در صورتی که مناقصه گران، حداکثر در ده سال گذشته، از کارفرمایان خود (برای کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ده سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) هرگونه اخطار و یا نامه نارضایتی و یا ابلاغ فسخ پیمان را با امضای بالاترین مقام دستگاه اجرایی (کارفرما) دریافت کرده باشند و در اسناد ارائه داده باشند و یا اینکه مناقصه گزار به هر طریقی از موارد فوق اطلاع پیدا نماید، بابت هر کدام از موارد فوق و با توجه به تعداد قراردادهای منعقد (دارای شرایط مذکور)، ۳۰ امتیاز منفی در محاسبه امتیاز کل ارزیابی کیفی مناقصه گر در نظر گرفته می شود.

نکته ۶: به منظور اخذ امتیاز این معیار، مناقصه گران موظفند نسبت به ارائه موافقتنامه قرارداد هر پروژه و کلیه مستنداتی که موضوع قرارداد، شرح قرارداد، مبلغ اولیه قرارداد، مدت قرارداد، محل اجرای پروژه، شماره و تاریخ قرارداد، نام کارفرمای پروژه، مستندات ابلاغ ۲۵ درصد مازاد با شرح موضوع کار، صورتمجالس تحویل زمین، تحویل موقت و تحویل قطعی، مفاصا حساب قرارداد، آخرین صورت وضعیت موقت تایید شده و یا صورت وضعیت قطعی تایید شده، لایحه تاخیرات تایید شده پروژه توسط کارفرما، و کلیه مدارک و مستندات مرتبط با این معیار را تهیه و نتیجه را ارائه نمایند.

نکته ۷: امتیازهای مربوط به ارزشیابی دوره ای مراجع معتبر، موضوع تبصره ماده (۱۰) تصویب نامه شماره ۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ درباره عملکرد پیمانکار می تواند جایگزین کسب اطلاعات مربوط به امتیاز ارزیابی کارفرمایان قبلی نسبت به مواردی نظیر کیفیت کار، کفایت کادر فنی و زمان بندی پروژه و... شود. که در اینصورت تکمیل اطلاعات مربوط به جدول شماره (۷-۱) ضروری می باشد.

فرم ارزیابی کارفرمایان در کارهای قبلی

موضوع پروژه:

مبلغ پیمان:

میزان تمدید قرارداد:

میزان تاخیرات مجاز و غیر مجاز قرارداد :

نام و نشانی دستگاه اجرایی و فرد مطلع :

نام و نشانی دستگاه نظارت و تلفن:

جدول شماره (۶) : ارزیابی پیمانکار در پروژه ها توسط کارفرما مربوط به معیار شماره دو

ردیف	معیارهای ارزیابی	امتیاز مبنا از ۱۰۰	امتیاز تخصیص یافته	مقام مطلع	امضاء
۱	کیفیت انجام کار	۲۵			
۲	کفایت کادرفنی	۲۵			
۳	تحقق اهداف سازمانی	۲۵			
۴	هماهنگی و همکاری با کارفرما	۲۵			
امتیاز نهایی از ۱۰۰ امتیاز					

نکته ۹ : جدول فوق بایستی توسط کارفرما، بابت هر پروژه تکمیل و مهر و امضاء گردد و بنابراین این برگه بدون امضای بالاترین مقام اجرایی کارفرما و مهر دستگاه اجرایی فاقد اعتبار و ارزش قانونی می باشد.

جدول شماره (۷): حسن انجام کار در کارهای اجرا شده طی ۱۰ سال گذشته (معیار شماره ۲)

شماره صفحات مستندات در پاکت مربوطه	امتیاز تخصیص یافته	شرکت ۰/۸ یا ۱ مربوط به کسر عمده تشابه مناقصه حاضر در شرکت های آب و فاضلاب و آب منطقه ای	محاسبات امتیاز حسن سابقه هر پروژه با توجه به مقیاسه معادل کارکرد ریالی هر پروژه با ۲۵ درصد برآورد ریالی مناقصه حاضر و نوع تائیدیه های حسن سابقه	امتیاز کسب شده	نوع تائیدیه صادر شده (تقدیرنامه، رضایت نامه، تائیدیه های انجام مهندسی ارزش و ...)	نام کارفرما	مبلغ معادل کارکرد ریالی پس از اعمال ضریب اصلاحی (ضریب معادل سازی)	ضریب معادل سازی کارکرد ریالی (طبق توضیحات مربوط به محاسبه امتیازات تجربه)	سال پایه (سال انعقاد قرارداد)	مبلغ آخرین صورت وضعیت تائید شده (کارکرد ریالی)	مبلغ پیمان به میلیون ریال	موضوع پیمان	ردیف
													۱
													۲
													۳
													۴
امتیاز نهایی از ۱۰۰ امتیاز معیار حسن انجام کار در کارهای اجرا شده طی ۱۰ سال گذشته													

جدول شماره (۱-۷) : امتیازهای ارزشیابی دوره ای مراجع معتبر موضوع تبصره ماده (۱۰) تصویب نامه شماره

۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هـ مورخ ۲۳۲۵۱ ت / ۴۸۰۱۳

ردیف	سال ارزیابی	شاخص ارزیابی	امتیاز (توسط کمیسیون)	شماره صفحات مستندات در پاکت مربوطه
۱				
۲				
۳				
۴				

۳-۱-۳) معیار شماره سه: توان مالی

ضریب وزنی این معیار با توجه به مندرجات جدول شماره (۱)، ۲۰ تعیین شده است و حداکثر امتیاز توان مالی پیمانکاران بر اساس اطلاعات حداکثر ده سال گذشته در صورتی احراز می شود که مبلغ برآورد مناقصه معادل و یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد.

- ۱- پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه و یا هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی و یا علی الحساب پرداخت شده.
 - ۲- سه برابر در آمد ناخالص سالانه ، مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت.
 - ۳- پنج برابر داراییهای ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه داراییها یا دفاتر قانونی .
 - ۴- تایید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری تا سقف مبلغ موضوع مناقصه.
- برای ارائه اطلاعات طبقه بندی شده تکمیل شماره یکی از شاخصهای مالی زیر و ارائه تصاویر مدارک مثبت الزامی است.

جدول شماره ۸: توان مالی (معیار شماره ۳)

ردیف	شرح	یک سال قبل	دو سال قبل	سه سال قبل	چهار سال قبل	پنج سال قبل	شش سال قبل	هفت سال قبل	هشت سال قبل	نه سال قبل	ده سال قبل	جمع ریالی	میانگین سالانه	امتیاز اکتسابی از ۱۰۰ امتیاز	شماره صفحات مستندات در پاکت مربوطه
۱	میزان مالیات متوسط سالانه پرداخت شده														
۲	میزان بیمه تامین اجتماعی پرداخت شده														
۳	میزان درآمد ناخالص سالیانه														
۴	مبالغ صورت وضعیت های موقت یا قطعی														
۵	میزان دارایی های ثابت شرکت														
۶	میزان اعتبار اخذ شده از سوي موسسات مالي معتبر														

نکته ۱: اعتبار بانکی به مبلغ ----- ریال از بانک/موسسه ----- در تاریخ ----- تایید گردیده که به پیوست میباشد.
 نکته ۲: مدارک و مستندات لازم شامل رونوشت مصدق اظهارنامه های مالیاتی، رونوشت مصدق صورت وضعیت های موقت یا قطعی، رونوشت مفصلا حساب بیمه تامین اجتماعی، طی ۱۰ سال گذشته و تایید اعتبار بانکی حسب مورد ارائه گردد.
 نکته ۳: در صورتیکه بالاترین عدد کسب شده از جزء های (۱)، (۲)، (۳)، (۴) و (۵) از مبلغ مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.
 نکته ۴: میانگین مالیات متوسط سالانه با توجه به نسبت مجموع مالیات پرداختی اعلامی توسط مناقصه گر به تعداد سالهایی که مالیات در آن پرداخت شده، محاسبه می گردد.

۴-۱-۳) معیار شماره چهار: توان تجهیزاتی

ضریب وزنی این معیار با توجه به مندرجات جدول شماره (۱)، ۸ تعیین شده است و مناقصه گران به منظور کسب امتیاز این معیار لازم است مطابق اطلاعات و مشخصات مندرج در جدول شماره (۹)، نسبت به تکمیل جدول شماره (۱۰) اقدام نمایند و کلیه مستندات خواسته شده را در بخش مربوطه ارائه نمایند.

جدول شماره (۹): سنجش امتیازات در ارتباط با توان تجهیزاتی

ردیف	نام ماشین آلات	تعداد مورد نیاز (حداقل)	امتیاز
------	----------------	-------------------------	--------

ردیف	نام ماشین آلات	تعداد مورد نیاز (حداقل)	امتیاز
۱	کمپرسی با ظرفیت ده تن	۴	۱۵
۲	تراک میکسر (۶ متر مکعبی)	۲	۱۵
۳	بیل مکانیکی	۲	۱۵
۴	جرتقیل ۲۵ تن	۱	۲۰
۵	لودر	۱	۱۵
۶	پمپ بتن دکل دار	۱	۲۰
جمع			۱۰۰

نکته ۱: مناقصه گران باید اطلاعات و مشخصات هریک از ماشین آلات مندرج در جدول فوق را از جمله: برند، مدل، کشور سازنده، سال ساخت، ظرفیت کارکرد، مالکیتی یا استیجاری، در جدول شماره (۱۰) اقدام و مدارک و مستندات مربوطه را ارائه نمایند. لازم به ذکر است به ماشین آلتی که سال ساخت آنها بیش از ۲۰ سال تا مهلت ارائه پیشنهاد این مناقصه باشند امتیازی تعلق نمی گیرد.

جدول شماره (۱۰): مربوط به معیار ارزیابی شماره چهار

ردیف	شرح ماشین آلات	تعداد	کارخانه سازنده	سال ساخت	وضعیت تملک		ظرفیت یا توان
					اجاره	مالکیت	
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
مدارک و مستندات این معیار، در بخش معیار شماره چهار در قسمت ارزیابی فنی و بازرگانی در پاکات ب ارائه گردد.							

نکته ۲: ارائه کپی برابر اصل شده اسناد مالکیت بیمه نامه معتبر وسیله نقلیه و یا اجاره نامه رسمی (دارای کد رهگیری در بنگاههای معاملاتی مجاز یا تنظیم اجاره نامه در دفتر خانه اسناد رسمی با قید مدت، مبلغ و شرایط اجاره) و بیمه نامه معتبر وسیله نقلیه الزامیست. در زمان ارزیابی توان تجهیزات، اصالت سنجی اجاره نامه‌های ارائه شده با کنترل اثر قراردادهای اجاره منعقد شده از قبل در صورتیهای مالی حسابرسی شده پیمانکار، مستندات دریافت سهمیه سوخت برای ماشین آلات از شرکت پخش فرآورده‌های نفت، ارائه برگ بدهی مالیاتی و لحاظ هزینه‌های اجاره مربوطه در هزینه‌های قابل قبول مالیاتی و دیگر مستندات کارکرد در پروژه‌های قبلی در طول مدت قرارداد اجاره مربوطه انجام خواهد شد و ارائه مستندات مربوطه نیز الزامی می‌باشد. ضمناً اجاره نامه می‌بایست تا مدت اتمام انجام موضوع مناقصه اعتبار داشته باشد.

نکته ۳: در صورتیکه ماشین آلات ارائه شده مالکیتی باشد کل امتیاز و اگر استیجاری باشند، ۷۰ درصد امتیاز تعلق خواهد گرفت و در صورتیکه تجهیزات به نام هریک از اعضای هیأت مدیره شرکت باشد هیچ امتیازی تعلق نمی‌گیرد مگر اینکه نسبت به تنظیم اجاره‌نامه طبق توضیحات مشروحه فوق انجام گردد در این حالت نیز امتیاز آن مطابق سایر ماشین آلات استیجاری، محاسبه و تعلق خواهد گرفت. نکته ۴: کلیه ماشین آلات ذکر شده در جدول فوق باید پس از تحویل زمین و متناسب با نیاز پروژه طبق فعالیتهای مندرج در برنامه زمانبندی مصوب و یا دستور کار دستگاه نظارت به صورت سالم و آماده به کار در کارگاه مهیا باشند.

۱-۳) معیار شماره پنج: توان فنی و برنامه ریزی

ضریب وزنی این معیار با توجه به مندرجات جدول شماره (۱)، ۵ تعیین شده است. شرکت کنندگان در مناقصه بایستی به منظور کسب امتیازات مندرج در جدول شماره (۱۱)، نسبت به ارائه مدارک و مستندات و تکمیل جدول شماره (۱۲) اقدام نمایند.

جدول شماره (۱۱): سنجش امتیازات در ارتباط با توان فنی و برنامه ریزی

ردیف	اطلاعات موردنیاز	امتیاز (کل)
------	------------------	-------------

۷۰	کفایت کارکنان کلیدی و فنی	۱
۳۰	توان برنامه ریزی و کنترل پروژه	۲
۱۰۰	جمع	

نکته ۱: میزان امتیاز مدرک تحصیلی و سابقه کار افراد کلیدی و فنی مناقصه گران، مطابق جدول شماره (۱۲) تعیین می‌گردد افراد کلیدی ۷۰ درصد و افراد فنی ۳۰ درصد از امتیاز ردیف یک جدول فوق را تشکیل می‌دهد.

نکته ۲: امتیاز ردیف دو جدول فوق در صورتی به طور کامل به مناقصه گران تعلق می‌گیرد که طی ده سال گذشته مشخصات دو پروژه را به مبلغ مناقصه حاضر و یا بیشتر (پس از بروز رسانی مبلغ صورت وضعیت قطعی) که طی مدت اولیه قرارداد و یا تأخیرات مجاز تکمیل و تحویل موقت شده باشد مطابق جدول شماره (۱۴) ارائه نمایند در صورتی که دارای تأخیر غیرمجاز باشد هیچگونه امتیازی تعلق نمی‌گیرد.

جدول شماره (۱۲): کفایت عناصر کلیدی و فنی

الف: کفایت عناصر کلیدی			
جمع	امتیاز سابقه کار	امتیاز مدرک	سمت
۱۷/۵	۵	۱۲/۵	رئیس هیئت مدیره
۱۷/۵	۵	۱۲/۵	مدیر عامل
۱۷/۵	۵	۱۲/۵	مدیر پروژه
۱۷/۵	۵	۱۲/۵	رئیس کارگاه سیویل و تجهیزات
۷۰	جمع امتیاز		
ب: کفایت عناصر فنی			
جمع	امتیاز سابقه کار	امتیاز مدرک	نوع تخصص
۱۰	۵	۵	مسئول دفتر فنی سیویل
۱۰	۵	۵	مسئول دفتر فنی تجهیزات
۱۰	۵	۵	مسئول کنترل پروژه
۳۰	جمع امتیاز		

نکته ۳: مناقصه گران موظفانند کپی برابر اصل آخرین مدرک تحصیلی و سوابق بیمه افراد مندرج در جدول شماره (۱۲) را ارائه نمایند. سوابق بیمه افراد باید به گونه‌ای ارائه گردد که مشخص گردد سوابق بیمه نفرات چه مدتی از طرف شرکت و چه مدتی خارج از شرکت پرداخت شده است.

جدول شماره (۱۳): مربوط به معیار ارزیابی شماره پنج: توان فنی و برنامه ریزی (بخش افراد کلیدی و فنی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	مدرک و رشته تحصیلی	سال اخذ مدرک	سابقه کاری خارج از شرکت	سابقه کاری داخل شرکت
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						

مدارک و مستندات این معیار، در بخش معیار شماره پنج در قسمت ارزیابی فنی و بازرگانی در پاکت ب ارائه گردد.

- نحوه امتیازدهی به بخش افراد کلیدی و فنی

نکته ۴: میزان امتیاز مدرک حداقل لیسانس کلیه گرایشهای عمران، مکانیک و برق برای هر یک از عوامل مندرج در بخش الف برابر با ۱۲/۵ امتیاز و برای عوامل مندرج در بخش ب برابر با ۵ امتیاز می باشد.

نکته ۵: میزان امتیاز مدرک حداقل لیسانس برای رشته های فنی مهندسی مرتبط برای هر یک از عوامل مندرج در بخش الف ۷/۵ امتیاز می باشد.

نکته ۶: میزان امتیاز مدرک فوق دیپلم رشته های مکانیک، برق و ابزار دقیق، عمران و نقشه برداری فقط برای رئیس کارگاه سیویل و تجهیزات ۷/۵ امتیاز می باشد. و میزان امتیاز مدرک فوق دیپلم فنی و غیر فنی فقط برای مدیر عامل ۵ امتیاز است.

نکته ۷: برای مدیر عامل، مدیر پروژه و رئیس کارگاه سیویل و تجهیزات بازاى حداقل ۱۰ سال سابقه کار ۵ امتیاز تعلق می گیرد و کمتر از آن امتیاز ندارد و بقیه عوامل به ازای هر سال سابقه کار تا سقف ۵ سال ۱ امتیاز می گیرد و برای نفرات مندرج در بخش ب جدول شماره (۱۱) که سابقه کار آنها کمتر از دو سال باشد امتیازی تعلق نمی گیرد. ملاک محاسبه سابقه کار در مدرک تحصیلی، ارائه سوابق پرداخت بیمه پس از فراغت از تحصیل می باشد.

- نحوه امتیاز دهی به بخش توان برنامه ریزی و کنترل پروژه

نکته ۸: امتیاز مربوط به برنامه ریزی و کنترل پروژه در صورتی احراز می شود که در سوابق کاری ۱۰ سال گذشته (کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ۱۰ سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) پیمانکار دو پروژه با کارکرد ریالی معادل ۵۰ درصد مبلغ مناقصه حاضر و یا بیشتر، بدون تاخیر غیر مجاز (تا تحویل موقت) ارائه نماید و برای پروژه هایی با مبالغ کمتر (پس از معادل سازی و بروز رسانی قیمت) به تناسب امتیاز کسر خواهد شد. مبالغ کارکرد ریالی پروژه ها طبق ضریب اصلاحی موصوف در معیار تجربه و سابقه کاری، معادل سازی و بروز رسانی خواهد شد.

جدول شماره (۱۴): جدول امتیاز توان برنامه‌ریزی و کنترل پروژه
(ارائه پیمان‌های خاتمه یافته بدون تاخیر غیر مجاز در ۱۰ سال گذشته)

شرح	مشخصات و مقادیر
موضوع پیمان	
شماره و تاریخ پیمان	
مبلغ پیمان به میلیون ریال	
مبلغ آخرین صورت وضعیت تایید شده (کارکرد ریالی)	
مدت پیمان	
ضریب تعدیل کارکرد ریالی (طبق توضیحات مربوط به محاسبه امتیازات تجربه)	
مبلغ تعدیل شده کارکرد پیمانکار	
تاخیرات مجاز و غیر مجاز پیمان	
تاریخ تحویل موقت	
نام کارفرما	
شماره صفحات مستندات در پاکت مربوطه	
تایید/عدم تایید مستندات	
محاسبات امتیاز توان برنامه‌ریزی و کنترل پروژه هر پروژه با توجه به مقایسه معادل کارکرد ریالی هر پروژه با ۵۰ درصد برآورد ریالی مناقصه حاضر	
امتیاز تخصیص یافته	
امتیاز نهایی تخصیص یافته از ۳۰ امتیاز	

نکته ۹ : مناقصه گران موظف هستند لیست و مشخصات دو پروژه را که برای اخذ امتیاز این بخش انتخاب کرده اند به شرح مندرج در جدول شماره (۱۴) تهیه و ارائه نمایند و مستندات هر پروژه را از جمله موافقتنامه قرارداد، صورتمجلس تحویل زمین ، صورتمجلس تحویل موقت ، لایحه تاخیرات مورد تایید کارفرما ، مبلغ صورت وضعیت قطعی تایید شده، به همراه سایر مستندات مربوطه تهیه و ارائه نمایند.

داشتن سابقه اجرائی ساخت ساختمان های بتنی در استان قزوین، با کارکرد ریالی معادل حداقل ۲۵ درصد برآورد پروژه حاضر، در طی ۱۰ سال اخیر (کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ده سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند)، ۶۵ امتیاز - در صورتیکه مبلغ کارکرد ریالی معادل سازی شده هر یک از پروژه هایی که برای ارزیابی مد نظر مناقصه گر می باشد با توجه به سال انعقاد قرارداد و توضیحات معادل سازی در قسمت معیار تجربه و سابقه کاری، برابر یا بیشتر از ۲۵ درصد مبلغ برآورد مناقصه حاضر باشد، امتیاز کامل تعلق گرفته و در غیر اینصورت امتیازی تعلق نخواهد گرفت.

- در صورتیکه موضوع پروژه هایی که برای ارزیابی مد نظر مناقصه گر می باشد مشابه با موضوع مناقصه حاضر در شرکت های آب و فاضلاب و آب منطقه ای نباشد، ۶۰ درصد امتیاز مکتسبه در نظر گرفته می شود.

داشتن دفتر کار در استان قزوین، ۱۰ امتیاز (به دفتر کار استیجاری با ارائه اجاره نامه رسمی (دارای کد رهگیری) ۸۰ درصد امتیاز تعلق می گیرد)

داشتن گواهینامه صلاحیت خدمات پیمانکاری از استان قزوین، ۲۵ امتیاز
(در صورتیکه مناقصه گران، دارای سابقه اجرایی و یا دفترکار و یا دارای گواهینامه صلاحیت خدمات پیمانکاری برای استانهای همجوار(هم مرز) استان قزوین باشند ۵۰ درصد امتیاز معیار مربوطه برای آنها لحاظ خواهد شد)

ب) بخش دوم: معیارهای ارزیابی فنی بازرگانی

۷-۱-۳) معیار شماره هفت: مشخصات فنی تجهیزات مکانیکال

ضریب وزنی این معیار مطابق مقادیر مندرج در جدول شماره (۱)، ۱۵ می باشد. مناقصه گران باید مشخصات فنی، نقشه های ابعادی و منحنی های عملکردی تجهیزات مندرج در جدول شماره (۱۶) به تفکیک هر واحد و هر تجهیز طبق مشخصات فنی خصوصی و نقشه های P&ID و سایر مشخصات مندرج در اسناد و بر اساس وندور لیست ارائه شده، تهیه و ارائه نمایند

جدول شماره (۱۶): امتیاز تجهیزات مکانیکال به تفکیک واحدهای فرآیندی

ردیف	مشخصات تجهیزات و واحدهای فرآیندی	امتیاز
۱	مشخصات تجهیزات واحد تانکهای ته نشینی اولیه و ثانویه	۲۵
۲	مشخصات تجهیزات واحد بیوراکتور (انوکسیک، هوادهی و پمپاژ برگشت داخلی)	۴۰
۳	مشخصات تجهیزات واحد کلرzeni	۵
۴	مشخصات تجهیزات ایستگاه پمپاژ لجن و کفاب اولیه، لجن برگشتی و اضافی و کفاب ثانویه	۲۰
۵	مشخصات تجهیزات دریچه ها، سرریزها و بافلها	۱۰
	جمع کل امتیاز این معیار	۱۰۰
مدارک و مستندات این معیار، در بخش معیار شماره هفت در قسمت ارزیابی فنی و بازرگانی در پاکات ب ارائه گردد.		

نکته ۱: مناقصه گران باید از ارائه هر گونه کاتالوگ و مشخصات کلی تجهیزات، جدا پرهیز نمایند و در صورت ارائه امتیاز منفی تعلق خواهد گرفت.

۳-۱-۸) معیار شماره هشت: مشخصات تجهیزات فنی الکتریکی

ضریب وزنی این معیار مطابق مقادیر مندرج در جدول شماره (۱)، ۱۰ می باشد. مناقصه گران باید مشخصات فنی، نقشه های ابعادی و منحنی های عملکردی تجهیزات مندرج در جدول شماره (۱۷) را مطابق نقشه های اجرایی، مشخصات فنی خصوصی و مشخصات اخذ شده از سازندگان مندرج در اسناد (وندور لیست) تهیه و ارائه نمایند.

جدول شماره (۱۷): سنجش امتیازات در ارتباط با مشخصات فنی تجهیزات الکتریکی

امتیاز	شرح	ردیف
۲۵	تجهیزات دیزل ژنراتور و ملحقات آن	۱
۱۰	تجهیزات ترانس	۲
۴۰	قطعات اصلی تابلوهای MV و LV و Control	۳
۱۵	تجهیزات VFD	۴
۱۰	کابلهای فشار متوسط، فشار ضعیف و دکلهای روشنایی	۵
مدارک و مستندات این معیار، در بخش معیار شماره هشت در قسمت ارزیابی فنی و بازرگانی در پاکات ب ارائه گردد.		

نکته ۱: مناقصه گران باید از ارائه هر گونه کاتالوگ و مشخصات کلی تجهیزات، جدا پرهیز نمایند و در صورت ارائه امتیاز منفی تعلق خواهد گرفت.

۳-۱-۹) معیار شماره نه: کارگاه ساخت تجهیزات الکترومکانیکال

ضریب وزنی این معیار مطابق مقادیر مندرج در جدول شماره (۱)، ۵ می‌باشد. مناقصه گران باید به منظور کسب امتیاز مندرج در این معیار، اطلاعات و مستندات مورد نیاز در جدول شماره (۱۸) را تهیه و ارائه نمایند.

جدول شماره (۱۸): سنجش امتیازات در ارتباط با کارگاه ساخت تجهیزات الکترومکانیکال

امتیاز	شرح	ردیف
۱۰۰	کارگاه ساخت تجهیزات مکانیکال و یا الکتریکال	۱
مدارک و مستندات این معیار، در بخش معیار شماره نه در قسمت ارزیابی فنی و بازرگانی در پاکات ب ارائه گردد.		

نکته ۱: به منظور اخذ امتیاز این معیار، مناقصه گران باید مستندات مالکیت (کپی برابر اصل سند مالکیت) و فعال بودن کارگاه ساخت تجهیزات (ارائه لیست بیمه پرسنل کارگاه و قبض برق مصرفی طی یکسال گذشته) را ارائه نمایند.
نکته ۲: در صورتی که کارگاه ساخت تجهیزات به صورت استیجاری می‌باشد در صورت ارائه مستندات آن (اجاره‌نامه رسمی با کد رهگیری و لیست پرسنل شاغل در کارگاه طی یکسال گذشته) ۷۰ درصد امتیاز تعلق خواهد گرفت.

۱۰-۱-۳) معیار شماره ده: ساختار سازمانی، روش اجرا، فرآیند خرید و برنامه زمانبندی تفصیلی

ضریب وزنی این معیار مطابق مقادیر مندرج در جدول شماره (۱)، ۵ می‌باشد. مناقصه گران باید به منظور کسب امتیاز مندرج در این معیار، اطلاعات و مستندات مورد نیاز در جدول شماره (۱۹) را تهیه و ارائه نمایند.

جدول شماره (۱۹): سنجش امتیازات در ارتباط ساختار سازمانی، مهندسی خرید و برنامه زمانبندی

امتیاز	شرح	ردیف
۱۰	ارائه ساختار سازمانی پیشنهادی پیمانکار در بخش اجرا و بهره‌برداری	۱
۴۰	تشریح فرآیند خرید تجهیزات الکترومکانیکال	۲

۴۰	تشریح روش اجرای سازه های فرایندی و تخلیه لجن برکه های بیهوازی موجود	۳
۱۰	ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی انجام خدمات پروژه در دو بخش اجرا و بهره‌برداری	۴
مدارک و مستندات این معیار، در بخش معیار شماره ده در قسمت ارزیابی فنی و بازرگانی در پاکات ب ارائه گردد.		

نکته ۱: مناقصه گران باید ساختار سازمانی پیشنهادی خود را در دو بخش اجرا در بهره برداری، به تفکیک با معرفی نفرات و شرح وظایف آنها، ارائه نمایند.

نکته ۲: مناقصه گران باید فرآیند مهندسی خرید و ساخت تجهیزات الکترومکانیکال را از مرحله ارائه مشخصات فنی فرآیندی تجهیزات به مشاور طرح جهت اخذ تأییدیه تا مرحله ورود تجهیزات به کارگاه را تشریح و خلاصه آن را به صورت نمودار ارائه نمایند.

نکته ۳: مناقصه گران باید روش اجرای کارهای ساختمانی واحدهای فرایندی (تانکهای ته نشینی و بیوراکتور و تان کلرزنی) و همچنین روش اجرای تخلیه دو برکه بیهوازی موجود از لجن انباشته شده را طی گزارشی در حداکثر هفت صفحه ارائه نمایند.

نکته ۴: مناقصه گران باید برنامه زمانبندی تفصیلی اجرا و بهره‌برداری از پروژه را بر اساس برنامه زمانبندی کلی و تا سطح سه یا چهار با در نظر گرفتن اولویتهای اجرا، و ضرایب وزنی هر فعالیت تهیه و ارائه نمایند.

نحوه گشایش پاکات و تعیین برنده مناقصه

۱- گشایش پاکات

از سوی کمیسیون برگزاری مناقصه، پیشنهادات مناقصه گران که در قالب پاکات "الف"، "ب" و "ج" ارائه شده است به ترتیب زیر یکی پس از دیگری بازگشایی خواهد شد.

۱-۱- ابتدا پاکت "الف" مناقصه گران و متعاقب آن در صورت وجود اصلاحیه آن، باز خواهد شد. هرگاه محتوای پاکت "الف" وفق شرایط مندرج در اسناد مناقصه کامل نباشد، پیشنهاد مردود تلقی شده و سایر پاکات گشوده نخواهد شد.

۱-۲- پس از بازگشایی پاکات "الف" مناقصه گران و اطمینان از صحت و کامل بودن مدارک ارائه شده، پاکات "ب" مناقصه گران، بازگشایی خواهد شد و پس از ارزیابی شکلی آنها توسط کمیسیون مناقصه، محتوای آن جهت بررسی، به کمیته فنی بازرگانی تسلیم می‌شود و در پایان جلسه گشایش پاکت "ب"، زمان و مکان تشکیل جلسه بازگشایی پاکت‌های "ج" اعلام خواهد شد. در صورت نیاز این زمان، تنها برای یک بار تا سقف مدت اعتبار پیشنهادها قابل تمدید است. در صورتی که پاکت "ب" کامل و منطبق با شرایط مندرج در اسناد مناقصه نباشد، پیشنهاد رد می‌شود.

۱-۳- در جلسه افتتاح پاکت‌های "ج" ابتدا نتیجه بررسی پاکت‌های "ب"، اعلام خواهد شد و پاکت‌های "ج" مناقصه گرانی که حداقل 60 امتیاز از مجموع امتیازات معیارهای فنی و بازرگانی مندرج در فرم شماره ۵ را کسب نموده‌اند، بازگشایی خواهد شد و پس از ارزیابی شکلی آنها توسط کمیسیون مناقصه، محتوای آن جهت بررسی، به کمیته فنی بازرگانی تسلیم می‌شود، کمیته فنی بازرگانی ظرف حداکثر دو هفته نسبت به بررسی قیمت پیشنهادی و جداول تجزیه بهای ارائه شده توسط مناقصه گران می‌پردازد و نتیجه را به کمیسیون مناقصه، اعلام می‌نماید.

۱-۴- مناقصه گرانی که حداقل امتیاز قید شده در بخش فنی و بازرگانی را کسب نکرده‌اند، پاکات "ج" آنها بازگشایی نمی‌شود.

۱-۵- حداکثر، یک نفر نماینده مجاز هر یک از مناقصه‌گران می‌توانند در جلسه گشایش پیشنهادهای فنی بازرگانی، و مالی حضور یابند، در جلسه مربوط به افتتاح پیشنهادهای مالی، نمایندگان مجاز مناقصه‌گرانی شرکت خواهند کرد، که پیشنهاد فنی بازرگانی آنها مورد قبول واقع شده باشد.

۱-۶- پیشنهادهایی که در جلسه‌های گشایش پیشنهادها، گشوده نشده و خوانده نشده‌اند، تحت هیچ شرایطی مورد ارزیابی مجدد، قرار نخواهند گرفت.

۲- توضیحات پیشنهادها

۲-۱- هنگام ارزیابی پیشنهادات مناقصه گران، دستگاه مناقصه‌گزار ممکن است به تشخیص خود، از مناقصه‌گران درخواست ارائه توضیح در مورد پیشنهادهايشان بنماید. درخواست ارائه توضیحات و پاسخ آن به صورت مکتوب بوده و نباید هیچگونه تغییری در قیمت یا اصل پیشنهاد خواسته شده، داده شود. توضیحات یا اطلاعات فراهم شده به صورت مکتوب، جزء جدا نشدنی پیشنهاد محسوب می‌شود.

فرم شماره ۶ صفحه ۲ از ۳

۳- بررسی مقدماتی پیشنهادهای (ارزیابی شکلی)

۳-۱- کمیون مناقصه، به منظور حصول اطمینان از این که پیشنهادهای کامل هستند، ضمانت‌های لازم فراهم شده‌اند، مدارک به صورت مناسب مهر و امضاء شده است، و پیشنهادهای طبق ضوابط تهیه و تنظیم گردیده‌اند، آنها را بررسی خواهد نمود. کمیون مناقصه، این بررسی‌ها را در جلسه گشایش پاکت‌ها انجام می‌دهند.

۳-۲- کمیون مناقصه می‌تواند از بی‌نظمی‌ها جزئی و عدم اجرای هر یک از تشریفات رسمی در پیشنهاد، که شامل انحراف‌های عمده‌ای نشود، صرف نظر کند، به شرط آنکه در نتیجه ارزیابی فنی بازرگانی و مالی، طبق مواد ۵ و ۶، اثری نگذارد.

۳-۳- قبل از ارزیابی هر پیشنهاد مناقصه، مناقصه‌گزار مشخص می‌کند که آیا این پیشنهاد قابل قبول است یا خیر. پیشنهاد قابل قبول، پیشنهادی است که بدون مغایرت یا انحراف عمده، و شرط‌ها و قیدهای غیر قابل قبول با اسناد مناقصه، تطبیق کند.

مغایرت یا انحراف عمده، شرط‌ها و قیدهای غیر قابل قبول، آنهایی هستند که:

(الف) بر گستره، کیفیت و عملکرد کارهای موضوع مناقصه، اثر می‌گذارند.

(ب) با حقوق و تعهدات مناقصه‌گزار و مناقصه‌گر، که در اسناد مناقصه تعیین شده، سازگار نیستند.

(ج) انعکاس آنها به صورت غیرمنصفانه، به وضعیت رقابتی مناقصه‌گرانی که پیشنهادهای قابل قبول ارائه می‌کنند، اثر می‌گذارد.

۳-۴- اگر پیشنهادهایی قابل قبول نباشد، بعداً نباید با تصحیح موارد ناهماهنگ از سوی مناقصه‌گر، قابل قبول شناخته شود. تشخیص مناقصه‌گزار در مورد قابل قبول بودن پیشنهاد، تنها بر اساس محتویات پیشنهاد و بدون مراجعه به مدارک خارج از آن، صورت خواهد گرفت.

۴- تبدیل به ارز واحد

موضوعیت ندارد.

۵- ارزیابی فنی بازرگانی

۵-۱- هدف از ارزیابی فنی و بازرگانی مناقصه‌گران، تعیین صلاحیت شرکت کنندگان در مناقصه از جنبه‌های مختلف توان انجام کار، مشخصات فنی تجهیزات ارائه شده، ساختار و روش انجام کار و ... به شرح معیارهای مندرج در فرم شماره ۵ می‌باشد و مناقصه‌گرانی که حداقل ۶۰ امتیاز (از مجموع امتیازات معیارهای فنی و بازرگانی) را کسب نموده‌اند، پیشنهاد آنها پذیرفته و پاکت "ج" آنها بازگشایی خواهد شد.

۶- تعیین دامنه قیمت

دستورالعمل تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی به شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخه ۱۳/۰۷/۱۳۹۴ منای بررسی قیمت و ارزیابی مالی مناقصه‌گران خواهد بود (مطابق با بند الف و بند ز ماده ۲ و ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات) و شایان ذکر است برنده دوم در صورتی اعلام می‌شود که تفاوت بهای قیمت پیشنهادی وی با برنده اول، کمتر از مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار باشد.

فرم شماره ۶ صفحه ۳ از ۳

۷- ارزیابی مالی و تعیین برنده مناقصه

پس از اطمینان از صحت و انطباق قیمت پیشنهادی مناقصه گران با جداول تجزیه بهای ارائه شده، قیمت تراز شده مناقصه گران طبق رابطه زیر محاسبه می‌گردد

$$L = \frac{100 \times C}{100 - i \times (100 - t)}$$

L : قیمت تراز شده

C : قیمت پیشنهادی مناقصه‌گر

i : ضریب تأثیر پیشنهاد فنی (بر حسب درصد) = ۲۰ درصد

t : امتیاز نهایی محاسبه شده از معیارهای فنی و بازرگانی

۶-۱- برنده مناقصه بر مبنای مناسب ترین قیمت تراز شده اعلام می‌گردد.

۶-۲- هر گونه تغییر قیمت ناشی از اعمال روش ارزیابی مالی، تنها به منظور مقایسه پیشنهادها بوده و قیمت‌های اعلام شده از سوی مناقصه‌گران، بدون تغییر باقی خواهد بود.

۶-۳- برنده دوم مناقصه، مناقصه‌گری است که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با برنده اول کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باشد (موضوع بند الف ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۱۷ مصوبه مجلس شورای اسلامی).

برگ پیشنهاد قیمت

امضا کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات راهنمای مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرایی، فهرست مقادیر و قیمت‌های واحد برآورد کار، تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه " اجرای کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب، راه اندازی و بهره‌برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهر البرز (بخش مایع) به روش PC " و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می‌نماییم که:

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان با مبلغ کل:

ریال	به عدد :
ریال	به حروف:

انجام می‌دهم و اعتبار این پیشنهاد را، شش ماه از تاریخ بازگشایی پاکات تعهد می‌نمایم.

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

الف- اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه با تغییرات و ملحقاتی که عندالزوم از لحاظ تطبیق اوضاع و احوال این مناقصه توسط کارفرما در آن داده می‌شود امضا نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۱۴ (چهارده) روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (باستثناء روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب- ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان به اتمام برسانم.

۳- تأیید می‌نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهاد دهنده‌ها ندارد و هزینه‌هایی را که برای شرکت در این مناقصه متحمل گردیده‌ایم پرداخت نخواهد نمود.

۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین انجام تعهدات، تضمین موضوع بند ۹ فرم شماره ۱ را به نفع کارفرما در پاکت "الف" تقدیم داشته‌ام.

۶- پیمانکاران ملزم به ارائه تجزیه بهاء همراه با پیشنهاد قیمت طبق بخشنامه ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۳/۳۱ و بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۹ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور می‌باشند.

تبصره ۱: مناقصه گران علاوه بر تهیه و ارائه جداول تجزیه بهای موضوع تبصره یک، آنالیز بهای بخشی از قیمت پیشنهادی خود را که متاثر از مشخصات و کیفیت منابع مالی پروژه (نقدی و اسناد خزانه اسلامی) است را باید ارائه نمایند، در صورت عدم ارائه آنالیز بهای

فرم شماره ۷ صفحه ۲ از ۲

این بخش، هرگونه ادعایی را در آینده در خصوص مشخصات منابع مالی از خود سلب می نماید. لازم به توضیح است ارائه این آنالیز که مربوط به تاثیر اسناد خزانه اسلامی در قیمت پیشنهادی می باشد صرفاً در زمینه تصمیم گیری کمیسیون مناقصه ملاک عمل خواهد بود.

۷- بدینوسیله تأیید و موافقت می گردد که هرگاه این پیشنهاد مورد قبول دستگاه مناقصه گزار قرار گیرد تا موقعی که پیمان مربوطه تنظیم و مبادله نشده است این پیشنهاد اعلام قبولی بعنوان یک تعهد لازم الاجرا برای پیشنهاد دهنده تلقی می گردد و در صورتیکه پیشنهاد دهنده حاضر به عقد پیمان یا انجام کار نشود و یا از شرایط مقرر عدول نماید دستگاه مناقصه گزار حق دارد بدون هیچگونه تشریفات تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده را به نفع خود ضبط یا وصول نماید.

تذکر: مبلغ ریالی هزینه اجرای کار مطابق فهرس بهای سال ۱۴۰۳ سازمان برنامه و بودجه کشور برآورد گردیده و شاخص مبنای پیمان یک دوره سه ماهه قبل از دوره سه ماهه ای که آخرین روز مهلت تعیین شده توسط کارفرما برای تسلیم پیشنهاد قیمت پیمانکار در آن واقع شده است می باشد و مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه برابر ضوابط و با رعایت مفاد بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه کشور حاکم بر این پیمان، صرفاً مشمول پرداخت تعدیل می باشد.

تبصره - تأمین منابع مالی پروژه از محل اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای (عمرانی) شرکت آب و فاضلاب استان قزوین و بصورت **۵۰ درصد نقد (از محل منابع ماده ۵۶ قانون الحاق و منابع ملی) و ۵۰ درصد اسناد خزانه اسلامی با سررسید ۱۴۰۵/۰۹/۲۳** پیش بینی میگردد. لازم به توضیح است در خصوص هر پرداختی از هر نوع پرداخت (اعم از پیش پرداخت، صورت وضعیت کارکرد و صورت وضعیت تعدیل)، اگر امکان پرداخت نقدی برای بخش اسناد خزانه اسلامی آن پرداخت (که ۵۰ درصد هر پرداختی می باشد)، قبل از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ برای این شرکت فراهم گردد، طبق بخشنامه ابلاغی شماره ۱۴۰۱/۵۶۳۳۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ سازمان برنامه و بودجه کشور با موضوع دستورالعمل تبدیل اسناد خزانه اسلامی به وجه نقد در طرح تملک دارایی های سرمایه ای نسبت به تنزیل و پرداخت آن اقدام خواهد شد. همچنین شایان ذکر است چنانچه اسناد خزانه اسلامی با سررسید تاریخ مذکور و یا سررسید بعد از تاریخ مذکور به این شرکت اعلام وصول و یا ابلاغ گردد پیمانکار مکلف به پذیرش آن بوده و بابت تاخیر در پرداخت بدهی مسجل نیز، فقط طبق ضوابط مربوط به اسناد خزانه اسلامی و بمنظور حفظ قدرت خرید تا زمان سررسید اسناد خزانه اسلامی، سود محاسبه و پرداخت خواهد شد.

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

نمونه فرم بیمه نامه‌ها، کارها

موضوع مناقصه: اجرای کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات و بهره برداری از مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهر البرز به روش PC.

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می‌نماید که چنانچه بعنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد پیمان آن قسمت از عملیات موضوع پیمان (مناقصه) مزبور را بطوریکه در پیوست شش منضم به موافقتنامه و شرایط عمومی و خصوصی پیمان ذکر شده است را در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرا و بهره‌برداری از پروژه را نزد یکی از شرکتهای معتبر بیمه مورد قبول کارفرما بشرح جدول زیر بیمه نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه (ریال)	هزینه بیمه
مطابق شرح مندرج در اسناد	خسارات وارد در مدت پیمان	۲,۴۲۶,۳۹۶,۲۴۷,۲۱۵	

ضمناً تأیید می‌نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت "ج" تسلیم شده است. همچنین تأیید می‌شود در موقع مبادله پیمان، بیمه نامه‌ها مطابق ضوابط مندرج در پیمان، تهیه و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر، این امر میسر نشود تا حداکثر ۱۵ (پانزده) روز پس از مبادله پیمان، مکلف به تسلیم بیمه نامه‌های مربوطه بوده و در صورت تأخیر، دستگاه اجرایی می‌تواند مطابق ضوابط مندرج در پیمان، رأساً در این خصوص اقدام نماید و هزینه‌های آن مطابق ضوابط پیمان از پیشنهاد دهنده، کسر نماید. لازم به ذکر است در صورتی که طی این مدت، حوادث غیر مترقبه پیش آید که به عملیات اجرایی موضوع مناقصه، آسیب وارد نماید، این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ایجاد شده می‌باشد.

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

خوداظهاری عدم شمول تعارض منافع حوزه قراردادها و معاملات

بدینوسیله شرکت به شماره ثبت و کد اقتصادی و شناسه ملی به نشانی:

کدپستی..... تأیید می‌نماید، که مشمول ممنوعیت‌های مذکور در بخشنامه مدیریت تعارض منافع ابلاغی وزارت نیرو به تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ نمی‌باشد و در صورت شمول مکلف به افشا هستیم چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما حق دارد که قرارداد را حسب مورد فسخ یا ابطال نموده و تضمین حسن انجام تعهدات این شرکت را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می‌گردد که هرگاه این شرکت، پیمان مربوط را امضا نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد، یا چنانچه افرادی را که مشمول بخشنامه فوق هستند در این پیمان سهام یا ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را حسب مورد فسخ یا ابطال نموده و تضمین حسن انجام تعهدات این شرکت را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ یا ابطال پیمان و تاخیر در اجرای کار را از شرکت اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می‌باشد.

این شرکت متعهد می‌شود چنانچه در حین اجرای پیمان به هر دلیلی اعم از تغییرات و یا انتصابات دستگاه دولت و.... مشمول بخشنامه مزبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند، تا طبق مقررات مربوطه به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه آن شرکت مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند، کارفرما حق دارد پیمان مورد نظر را فسخ و تضمین‌های مربوطه را ضبط کند. علاوه بر آن کارفرما حق خواهد داشت خسارات ناشی از فسخ و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال وی وصول نماید.

مضافاً این شرکت اعلام می‌دارد نسبت به مجازات‌های مترتب بر متخلفین از بخشنامه یادشده آگاهی کامل داشته و هرگونه مسئولیت حقوقی، انتظامی، قضائی و ... ناشی از عدم رعایت آن نیز بر عهده این شرکت می‌باشد.

تاریخ:

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده: