



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۱۴۸۰/ابفا/۱۴۰۳  
 • تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶  
 • پیوست: دارد

مقام معظم رهبری: سال ۱۴۰۳، جهش تولید با مشارکت مردم

## شرکت آرتین پایدار زاگرس

موضوع: ابلاغ پیمان شماره ۴۰۳/د/۱۵۰

باسلام:

بدینوسیله به پیوست یک نسخه از پیمان منعقد فیما بین به شماره ۴۰۳/د/۱۵۰ مورخ ۱۶ / ۰۳ / ۱۴۰۳ با موضوع تامین آب و انجام خدمات و تعمیرات، نگهداری، بهداشت و حراست و نگهداری تاسیسات و تجهیزات، رفع حوادث و اتفاقات شبکه توزیع آب با هر سایز و جنس لوله و اجرای خطوط انتقال و اصلاح شبکه آب و تخلیه و نصب منصوبات چاهی (شامل الکتروموتور و پمپ ها و لوله های آبده) روستاهای تاکستان ابلاغ می گردد. ضروریست هر چه سریعتر نسبت به شروع عملیات مربوطه با رعایت دقیق مفاد پیمان و ضوابط آن با هماهنگی و تحت نظارت کامل دستگاه نظارت اقدام لازم صورت پذیرد.

دارای پیوسته  
 رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

رونوشت:

- سازمان محترم تامین اجتماعی شعبه تاکستان جهت اطلاع و اقدام لازم (به انضمام یک نسخه از قرارداد)  
 - اداره کل محترم تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قزوین جهت استحضار و اقدام لازم (به انضمام یک نسخه از موافقتنامه).





وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

شماره: ۴۰۳/۱۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوسته:

صفحه ۱ از ۸

## موافقتنامه

این موافقتنامه و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود بین شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به نمایندگی آقایان داراب بیرنوندی (رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل) و حسین حیدری کوه بنه (نماینده هیئت مدیره) که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یکسو، و شرکت آرتین پایدار زاگرس (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۲۹۶۲۲ با نمایندگی آقای منصور افشاری (رئیس هیئت مدیره) با کد ملی ۵۸۹۹۹۷۲۹۸۱ که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، از سوی، دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

کد اقتصادی پیمانکار: ۴۱۱۴۹۸۷۳۹۶۹۳

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۱۷۵۸۴۸۹۱

شناسه ملی پیمانکار: ۱۴۰۰۵۶۰۲۱۳۱

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۸۶۱۴۱۱۷۶۰

**ماده ۱- موضوع قرارداد: تامین آب و انجام خدمات و تعمیرات، نگهداری، بهداشت و حراست و نگهداری تاسیسات و تجهیزات، رفع حوادث و اتفاقات شبکه توزیع آب با هر سایز و جنس لوله و اجرای خطوط انتقال و اصلاح شبکه آب و تخلیه و نصب منصوبات چاهی (شامل الکتروموتور و پمپ ها و لوله های آبدبه) روستاهای تاکستان**

**شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار:** انجام امور مرتبط با تامین آب و تعمیرات کلیه تاسیسات و تجهیزات چاههای عمیق، مخازن، ایستگاههای پمپاژ، حوضچه شیرآلات خطوط انتقال و تولید آب شرب از منابع موجود و انتقال آن به مخازن ذخیره موجود و توزیع در شبکه آب و تخلیه و نصب منصوبات چاهی (الکتروموتور و پمپ های منصوبه) برای روستاهای تحت پوشش شهرستان تاکستان و انتقال آن به مخازن ذخیره موجود و توزیع در شبکه آب و عملیات لوله گذاری و اصلاح شبکه توزیع آب، تعمیرات و نگهداری پیشگیرانه و اضطراری، نگهداری و حراست خطوط انتقال، چاهها، مخازن و کلیه تاسیسات آب و فاضلاب شهرستان تاکستان (شامل روستاهای تحت پوشش و روستاها که در طول پیمان تحت پوشش قرار میگیرند) و تعمیرات تجهیزات منصوبه، شستشوی مخازن، چاهها، شبکه توزیع و خطوط انتقال مطابق نظر کارفرما، تحویل و تزریق مواد مورد نیاز جهت گندزدائی آب مطابق استاندارد و دستورالعملهای کارفرما، اندازه گیری روزانه پارامترهای pH، کلر باقیمانده و کدورت از مخازن و نقاط شبکه مطابق دستور العمل کار بازدید و مانور شیرآلات و تهیه شناسنامه و کتابچه مربوط به شیرآلات و شبکه توزیع و خط انتقال و شبکه وشابلون زنی و همکاری با سایر پیمانکاران مربوطه. (نگهبانی، حراست و علف زنی محوطه مخازن، رنگ آمیزی تاسیسات و لوله های مربوطه، اداره و سایر تاسیسات، و رسیدگی به فضای سبز مخازن و سایر تاسیسات، رعایت اصول بهره برداری بهینه (نانا) و انجام موارد WSP برنامه ایمنی آب و نصب شیرهای تخلیه در شبکه توزیع و ...) و با رعایت نکات ایمنی، قوانین و آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار و سایر کارهای مرتبط ابلاغی از سوی کارفرما

**ماده ۲- اسناد و مدارک:**

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی پیمان.

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

● قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب - کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL.INFO@ABFAQAZVIN.IR





وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

شماره: ۴۰۲/۵/۱۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوست:

صفحه ۲ از ۸

ه) فهرست مقادیر و برآورد تقریبی مقادیر کار. (پیوست های منضم به پیمان ۱. ۲. ۳. ۴. ۵)  
 و) لیست حداقل نفرات و نیروی انسانی تمام وقت و شیفت شب پیمانکار (پیوست شماره ۶ پیمان).  
 ز) جدول مبنای تعیین و پرداخت جرایم بابت خسارات وارد شده به شبکه بر اساس قطر لوله حادثه دیده (پیوست شماره ۷.۱ پیمان)

ح) جدول زمان بندی نحوه رسیدگی به حادثه توسط پیمانکار و میزان تشویق و تنبیه های متعلقه به پیمانکار در صورت تسریع و یا تاخیر در اجرای عملیات رسیدگی به حادثه (پیوست شماره ۷.۲ پیمان).

ط) جدول و جرائم مربوط به نت و سپتا (یا سیمابفا) ( پیوست شماره ۸ پیمان).

ی) جدول و جرائم سایر موارد پیمان ( پیوست شماره ۹ پیمان).

ک) دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی (GIS). ( پیوست شماره ۱۰ پیمان).

ل) دتایل ترمیم و پرسازی ترانشه. (پیوست شماره ۱۱ پیمان).

م) دتایل اجرایی انشعابات آب (پیوست شماره ۱۲ پیمان)

ن) مشخصات فنی موضوع پیمان (پیوست شماره ۱۳ پیمان)

س) شرایط و شرح کار جدول HSE منضم به پیمان (پیوست شماره ۱۴ پیمان)

ع) تعهدنامه و شرح وظایف نیروهای فنی روستایی (آبداران) (پیوست شماره ۱۵ پیمان)

ف) صورتجلسه ی نحوه ی اعلام میزان حجم فروش آب به پیمانکاران (پیوست شماره ۱۶ پیمان)

ص) صورتجلسه تحویل چاهها ، مخازن ، تاسیسات، تابلوهای برق، منصوبات سرچاهی و داخل چاهها، شیرآلات، تاسیسات و دستگاههای کلرزی، تابلوهای تله متری به همراه تجهیزات مربوطه، موتورخانه ها، ایستگاههای پمپاژ، تاسیسات کلرزی و گندزدایی، کنتورهای موجود بر روی تاسیسات، تجهیزات مخابراتی، دیزل ژنراتور های مخازن و تاسیسات منصوبه بر روی مخازن و... (در زمان انعقاد پیمان کلیه تاسیسات و اموال با هماهنگی جمعداری اموال کارفرما لیست شده و تحویل پیمانکار می گردد).

ق) اسناد و مدارک مناقصه.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسه باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان ، قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با نظر کارفرما، مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، شرح و یا بهای واحدهای مندرج در پیوست های ۱ و ۲ حوزه شهری و روستایی بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارند.

ماده ۳ - مبلغ:

● قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

شماره:

۴۰۳/۵/۱۵۰

تاریخ:

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوست:

صفحه ۳ از ۸

مبلغ پیمان به عدد ۱۱۳.۴۶۴.۲۹۸.۹۵۷ ریال و به حروف یکصد و سیزده میلیارد و چهارصد و شصت و چهار میلیون و دویست و نود و هشت هزار و نهصد و پنجاه و هفت ریال است که از محل اعتبارات داخلی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین تامین می‌گردد. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می‌کند.

**ضریب پیمان، برابر است با: ۱/۱۵۷۷**

تبصره ۱- مبلغ ریالی کار با توجه به ردیفهای فهرست مقادیر تقریبی کار و قیمت‌های واحد انجام امور مرتبط با تامین آب و تعمیرات کلیه تاسیسات و تجهیزات چاههای عمیق، مخازن، ایستگاههای پمپاژ، حوضچه شیرآلات خطوط انتقال و تولید آب شرب از منابع موجود و انتقال آن به مخازن ذخیره موجود و توزیع در شبکه آب و تخلیه و نصب منصوبات چاهی (الکتروموتور و پمپ های منصوبه) برای روستاهای تحت پوشش شهرستان تاکستان و انتقال آن به مخازن ذخیره موجود و توزیع در شبکه آب و عملیات لوله گذاری و اصلاح شبکه توزیع آب، تعمیرات و نگهداری پیشگیرانه و اضطراری، نگهداری و حراست خطوط انتقال، چاهها، مخازن و کلیه تاسیسات آب و فاضلاب شهرستان تاکستان (شامل روستاهای تحت پوشش و روستاها که در طول پیمان تحت پوشش قرار میگیرند) و تعمیرات تجهیزات منصوبه، شستشوی مخازن، چاهها، شبکه توزیع و خطوط انتقال مطابق نظر کارفرما، تحویل و تزریق مواد مورد نیاز جهت گندزدائی آب مطابق استاندارد و دستورالعملهای کارفرما، اندازه گیری روزانه پارامترهای pH، کلر باقیمانده و کدورت از مخازن و نقاط شبکه مطابق دستور العمل کار بازدید و مانور شیرآلات و تهیه شناسنامه و کتابچه مربوط به شیرآلات و شبکه توزیع و خط انتقال و شبکه وشابلون زنی و همکاری با سایر پیمانکاران مربوطه. (نگهبانی، حراست و علف زنی محوطه مخازن، رنگ آمیزی تاسیسات و لوله های مربوطه، اداره و سایر تاسیسات، و رسیدگی به فضای سبز مخازن و سایر تاسیسات، رعایت اصول بهره برداری بهینه (نانا) و انجام موارد WSP برنامه ایمنی آب و نصب شیرهای تخلیه در شبکه توزیع و...) و با رعایت نکات ایمنی، قوانین و آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار و سایر کارهای مرتبط ابلاغی از سوی کارفرما و سایر کارهای مرتبط (پیوست منضم به پیمان) برآورد گردیده وهزینه انجام خدمات براساس قیمت‌های واحد مندرج در فهرست مذکور، با اعمال ضریب پیمان محاسبه و پس از کسر کسورات متعلقه (بیمه، مالیات، تضمین حسن اجرای کار و...) در قبال ارائه صورت وضعیت ماهانه پرداخت خواهد شد.

پیوست مجموع - جدول کلی حوزه روستاهای شهرستان تاکستان		
ردیف	شرح	رقم ریالی
1	پیوست ۱ - فروش آب	53,653,600,000
2	پیوست ۲ - نیروی انسانی	691,686,576
3	پیوست ۳ - پمپ و موارد تکمیلی	16,910,000,000
4	پیوست ۴ - اقدامات اجرایی	18,226,860,000
5	پیوست ۵ - انجام خدمات جی آی اس	725,525,000
6	مجموع اولیه بدون بیمه	90,207,671,576
7	بیمه ۸.۶۵ درصد	7,802,963,591
	مجموع	98,010,635,167

● قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL.INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوست:

صفحه ۴ از ۸

تبصره ۲- کارفرما می تواند در طول مدت پیمان مقادیر پیمان را تا ۲۵ درصد مبلغ پیمان افزایش و یا کاهش دهد و پیمانکار ملزم به پذیرش آن می باشد.

تبصره ۳- با توجه به اینکه موضوع پیمان بر اساس حقوق پایه و تورم سال ۱۴۰۲ برآورد گردیده است، فلذا برای فصول سال ۱۴۰۳ میزان مابه التفاوت افزایش حقوق پایه و تورم بر اساس فرمول زیر مازاد بر رقم صورت وضعیت موضوع پیمان اعمال خواهد شد:

$A=(0.80*B+0.20*C)*P$	<p><b>تعدیل پیوست ۱:</b>  <b>=مقدار تعدیل در سال ۱۴۰۳</b>  <math>B =</math> متوسط ضریب افزایش حقوق مطابق قانون کار در سال ۱۴۰۳ (براساس ضرایب ابلاغی از کارفرما با توجه به لیست پرداختی پیمانکار که مورد تایید کارفرما می باشد)  <math>C =</math> نرخ تورم مربوط به سال ۱۴۰۳ اعلامی براساس مرکز آمار  <b>=مقدار کارکرد دوره</b></p>
$A=B*P$	<p><b>تعدیل پیوست ۲:</b>  <b>=مقدار تعدیل در سال ۱۴۰۳</b>  <math>B =</math> متوسط ضریب افزایش حقوق مطابق قانون کار در سال ۱۴۰۳ (براساس ضرایب ابلاغی از کارفرما با توجه به لیست پرداختی پیمانکار که مورد تایید کارفرما می باشد)  <b>=مقدار کارکرد دوره</b></p>
$A=C*P$	<p><b>تعدیل پیوست ۳:</b>  <b>=مقدار تعدیل در سال ۱۴۰۳</b>  <math>C =</math> نرخ تورم مربوط به سال ۱۴۰۳ اعلامی براساس مرکز آمار  <b>=مقدار کارکرد دوره</b></p>

**توجه: تعدیل به پیوست شماره ۴ و ۵ انجام خدمات جی آی اس تعلق نمی گیرد.**

تبصره ۴- کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۵- تضمین انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ کل پیمان می باشد.

نوع تضمین انجام تعهدات مطابق با مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.

تبصره ۶- در این پیمان هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

تبصره ۷- مقدار حجم فروش که برای ۱۴ ماه در نظر گرفته شده و حجم آب فروش رفته نهایی براساس اعلام معاونت درآمد و خدمات مشترکین کارفرما خواهد بود.

لذا با عنایت به موارد مذکور، بدلیل اینکه مقدار حجم فروش آب برآورد شده بر اساس پیش بینی بوده، موارد ذیل در خصوص نحوه محاسبه میزان حجم فروش آب برای تهیه صورت وضعیت و پرداخت به پیمانکار ملاک عمل قرار خواهد گرفت:

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین  
(با مسئولیت محدود)

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوست:

صفحه ۵ از ۸

برای مدت اولیه پیمان چنانچه حجم آب فروخته شده بیشتر از حجم فروش پیش بینی شده در قرارداد افزایش یا کاهش یابد، مقدار افزایش یا کاهش نسبت به پیش بینی با بهای ۵۰ درصد تعرفه ی فروش تعیین شده در قرارداد (جدول پیوست یک)، قابل پرداخت خواهد بود. در رابطه با تعدیل بند مذکور بشرح ذیل عمل میگردد:

الف - برای حجم آب فروش رفته کمتر از میزان برآورد پیوست یک (که بصورت ۵۰ درصدی محاسبه می گردد) تعدیل تعلق می گیرد.

ب - برای حجم آب فروش رفته بیشتر از میزان برآورد پیوست یک (که بصورت ۵۰ درصدی محاسبه می گردد) تعدیل تعلق نمی گیرد.

**ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:**

الف) این پیمان از تاریخ شروع آن نافذ است.

ب) مدت پیمان ۱۴ (چهارده) ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است. ج) تاریخ شروع پیمان، از ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ می باشد.

توضیح: کارفرما حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از ابلاغ پیمان نسبت به تحویل تاسیسات، تجهیزات و ابنیه موضوع پیمان به پیمانکار اقدام می نماید، پیمانکار اذعان می نماید قبل از ارائه پیشنهاد قیمت نسبت به بازدید از کلیه خطوط انتقال، شبکه توزیع و حوضچه شیرآلات اقدام نموده و براساس شرایط موجود پیشنهاد قیمت خود را ارائه نموده است و در زمان تحویل تاسیسات و تجهیزات و ابنیه حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

**ماده ۵- دوره تضمین:**

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای پیوست یک ۳ ماه و برای پیوست ۲ به مدت دوازده (۱۲) ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

**ماده ۶- نظارت بر اجرای کار:**

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب به نشانی: کارفرما واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود. لازم بذکر است که عملیات کنترل دربخش نیروی انسانی پیمانکار (شامل: تطبیق با لیست HRS، رعایت موارد مرتبط با طرح طبقه بندی مشاغل) به معاونت منابع انسانی و تحقیقات کارفرما محول میگردد.

**ماده ۷- شرایط خاص:**

۷-۱) پیمانکار تأیید می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی، حفاظت و بهداشت کار، نکات ایمنی (نصب علائم هشدار دهنده و ...) و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض و ... کاملاً مطلع بوده و





وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰  
 • تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶  
 • پیوسته:

صفحه ۶ از ۸

متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و ضوابط فوق‌الذکر متوجه پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۷-۲) با توجه به ماهیت پیمان که بصورت مستمر و بدون وقفه می باشد هیچگونه تعلیقی تعلق نمی گیرد.  
 ۷-۳) کلیه کسورات قانونی (اعم از بیمه، مالیات و غیره) بعهده پیمانکار است و مشمول ضوابط طرحهای عمرانی نمی باشد.  
 ۷-۴) چنانچه پیمانکار در خصوص اخطاریه‌های صادره بابت اجرای عملیات موضوع پیمان و یا اصلاح کارهای معیوب و یا رفع نواقص در ظرف مهلت تعیین شده اقدام ننماید، کارفرما میتواند عملیات اجرایی مربوطه را خودش یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند به انجام برساند و هزینه آن را به اضافه ۱۵ (پانزده) درصد، از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت و یا از سایر طرق قانونی وصول نماید.

۷-۵) در صورتیکه بر کارفرما معلوم گردد که پیمانکار توانایی انجام تعهدات موضوع پیمان را نداشته و یا بنابر تشخیص کارفرما در اجرای موضوع پیمان بی‌نظمی و یا وقفه ایجاد شده باشد و یا پیمانکار نسبت به بکارگیری اتباع بیگانه اقدام نموده و یا مسامحه و به نحوی از آنها در اجرای موضوع پیمان تخلف کرده باشد و یا پیمانکار مشمول هر یک از موارد مندرج در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان گردد، کارفرما میتواند با صلاحدید و مطابق نظر خود بدون هیچگونه تشریفات نسبت به فسخ پیمان، ضبط تضمینهای انجام تعهدات و حسن انجام کار، برآورد و محاسبه هزینه کارهای اجراء شده و جرائم و خسارات ایرادی و انجام تسویه حساب با پیمانکار اقدام نماید. بدیهی است هیچگونه ادعایی از جانب پیمانکار در این خصوص قابل طرح در مراجع و محاکم نبوده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و یا ادعایی در این خصوص را از خود سلب مینماید.

**تبصره ۱:** تشخیص ایراد خسارات و تخلف و برآورد هزینه‌ها و جرائم مربوطه با نظر کارفرما خواهد بود.

۷-۶) کارفرما میتواند در هر زمان و با هر میزان کارکرد، بدون اینکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد بنا به مصلحت خود و یا به علل دیگر پیمان را خاتمه دهد و این امر نیز موجب پرداخت هیچگونه وجهی به عنوان خسارت و یا ضرر و زیان نخواهد شد. کارفرما بعد از خاتمه پیمان و تنظیم صورت وضعیت کارهای انجام شده، بر اساس اظهار نظر دستگاه نظارت و تأییدات نماینده کارفرما در خصوص بررسی، احتساب، کسر و پرداخت هزینه‌های مربوطه و مطالبات پیمانکار اقدام می‌نماید. بدیهی است هیچگونه ادعایی از جانب پیمانکار در این خصوص قابل طرح در مراجع و محاکم نبوده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و یا ادعایی در این خصوص را از خود سلب می‌نماید.

۷-۷) پیمانکار ضمن عقد لازم کارفرما را وکیل خود با حق توکیل به غیر ولو مکرر قرار داده و کارفرما می‌تواند به صلاحدید خود در هر زمان نسبت به فسخ یا خاتمه پیمان و انجام تسویه حساب اقدام و کلیه موارد مربوط به آنها را نیز از طرف موکل انجام دهد.

۷-۸) کافه خیارات خصوصاً خیار غبن هر چند فاحش از پیمانکار اسقاط گردیده است.

کد پستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹  
 شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷  
 تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰  
 سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب

کد پستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوسته:

صفحه ۷ از ۸

۷-۹) کلیه مفاد مندرج در شرایط عمومی و سایر اصلاحیه‌های آن در مواردی که با شرایط درج شده در این موافقتنامه مغایرت نداشته باشد بر این پیمان حاکم می‌باشد.

۷-۱۰) پیمانکار تائید می‌نماید از مشخصات موضوع قرارداد و مقتضیات محل انجام کار اطلاع کامل دارد و هیچ امر مجهولی باقی نمانده است که بعداً مستند به جهل عنوان شود.

۷-۱۱) به موجب این بند مقرر میگردد طرفین ملزم هستند کلیه اختلافات احتمالی راجع به این قرارداد، اعم از اختلاف ناشی از تعبیر و تفسیر هر یک از مواد پیمان و اجرای مفاد پیمان، رفع ابهام و اختلافات و دعاوی ناشی از این پیمان و یا راجع به آن شامل: انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، و نیز در هر موردی که در این پیمان پیش‌بینی نشده و طرفین با هم اختلاف داشته باشند، و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آن را از طریق داوری حل و فصل نمایند. داور(ان) علاوه بر رعایت قوانین و مقررات موضوعه، ملزم به رعایت عرف حاکم بر قراردادهای میباشند.

داور یا داوران در این پیمان متشکل از هیئت سه نفره داوری با حضور یک نفر کارشناس اختصاصی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به انتخاب مدیر عامل، یک نفر کارشناس اختصاصی پیمانکار با انتخاب شرکت پیمانکار، و یک نفر کارشناس مرضی طرفین که با انتخاب و تراضی و توافق طرفین انتخاب می‌گردد. در صورتی که شرکت پیمانکار کارشناس مرضی طرفین معرفی ننماید یا در صورت عدم حصول توافق در انتخاب کارشناس مرضی طرفین، یک نفر با انتخاب مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین بعنوان کارشناس مرضی طرفین تعیین و معرفی می‌گردد.

طرفین باید اختلافات خود را تحت هر شکل و عنوان اعم از مالی و غیر مالی، و خسارات وارده از سوی هریک، و تعهدات قراردادی و ارزیابی هرگونه تعهدات و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آنها، و کلیه حقوق و تکالیف ناشی از پیمان را به داوری ارجاع دهند تا با رعایت باب هفتم قانون آیین دادرسی مدنی حل و فصل گردد. رأی که پس از ارجاع کتبی موضوع مورد اختلاف به داور صادر و اعلام می‌گردد، برای طرفین قطعی، و لازم‌الاتباع می‌باشد. طرفین کلیه اختیارات تامه خصوصاً در صلح و سازش جهت خاتمه موضوع اختلاف، و یا انجام موضوع داوری، تشخیص و تعیین میزان هرگونه بدهی، خسارت، ضرر و زیان وارده از سوی هرکدام از طرفین نحوه وصول آن از طرف مقابل به هر طریق ممکن، و همچنین سایر موارد مربوطه تحت هر شکل و عنوان را به هیئت داوری تفویض و اعطا مینمایند.

مهلت داوری از تاریخ اعلام کتبی اختلاف به هیئت داوری، سه ماه است و هیئت داوری حق دارد مهلت مذکور را در صورت نیاز ضمن اعلام دلایل تمديد به صورت مکتوب صرفاً برای مدت یک دوره سه ماهه تمديد نماید. تعیین میزان حق‌الزحمه داوری و مقدار آن مطابق تعرفه مرکز داوری اتاق بازرگانی ایران و به عهده محکوم علیه خواهد بود و نحوه وصول آن به عهده داوران میباشد. رأی داوری با نظر اکثریت بعد از انشاء به طرفین ابلاغ و لازم الاجرا میباشد و محکوم‌له می‌تواند نسبت به درخواست اجرای آن اقدام نماید.

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب - کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوسته:

صفحه ۸ از ۸

## ماده ۸ - نشانی دو طرف:

نشانی کارفرما: قزوین، خیابان سعدی، خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵، جنب منبع آب، شرکت آب و فاضلاب استان قزوین تلفن: ۳۳۸۹۰۶۰۰، نمابر: ۳۳۳۷۸۱۶۷.

نشانی پیمانکار: قزوین-محمدیه- خیابان مطهری-کوچه یاس ۴-پلاک ۶۹- کدپستی ۳۴۹۱۸۱۸۳۹۳- تلفن: ۳۲۵۶۹۱۲۰-۰۹۱۹۱۴۱۶۷۰۲-۰۹۱۲۸۸۶۰۰۲۵

## ماده ۹ - تعداد نسخ موافقتنامه:

این موافقتنامه مشتمل بر ۹ ماده به همراه تمامی اسناد و مدارک که جزء لاینفک پیمان است و در ۳ نسخه متحد المتن تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است و هر نسخه حکم واحد داشته و برای طرفین پیمان لازم الاجراء می باشد.

کارفرما:

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آقایان داراب بیرونودی (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل)

حسین حیدری کوه بنه (نماینده هیئت مدیره)

امضا:

پیمانکار:

شرکت آرتین پایدار زاگرس (با مسئولیت محدود)

آقای منصور افشاری (رئیس هیئت مدیره)

امضا:



• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۳۳۸۹۰۶۰۰-۰۲۸ نمابر: ۳۳۳۷۸۱۶۷-۰۲۸

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره:

۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ:

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوسته:

## شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچگاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

**ماده ۱۱۷ الف:** تامین نیروهای مورد نیاز جهت کلیه فعالیتهای این پیمان و همچنین پرداخت حقوق و مزایای آنها کاملاً برعهده پیمانکار می باشد. ضمناً هیچگونه رابطه استخدامی کارگری و کارفرمایی فی مابین نیروهای پیمانکار و شرکت آب و فاضلاب استان قزوین نبوده و کارفرما هیچ تعهد استخدامی نسبت به نیروهای پیمانکار نخواهد داشت. پیمانکار مکلف است کلیه ضوابط قانون کار را در خصوص این نیروها رعایت نموده و قبل از استفاده از این نیروها باید گواهی صلاحیت حرفه ای آنها را به کارفرما ارائه نماید. پیمانکار مکلف می باشد طبق قانون مصوب دولت جمهوری اسلامی ایران کلیه حقوق و مزایا و بیمه پرسنل تحت امر خود را اعم از (حقوق پایه، حق مسکن، بن کارگری، حق اولاد، اضافه کار، عیدی و پاداش، حق سنوات، حق نوبت کاری پرسنل شیفت و ...) در قالب قانون کار و رفاه اجتماعی به صورت کامل پرداخت نماید.

تبصره ۱: پیمانکار می بایست قرار دادهای فی مابین نیروها را مطابق الگوهای قانون کار تنظیم نموده و دستمزد ماهیانه را مطابق مقررات و طرح طبقه بندی مشاغل (بر اساس بخشنامه شماره ۱۳۴۶۱۸ مورخه ۱۳۹۳/۷/۱۶ اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی) پرداخت نماید و همچنین یک نسخه از قراردادهای مربوطه، لیست بیمه پردازی، فیش پرداختی حقوق ماهیانه به نیروها و گزارش ریز جزییات موارد پرداختی به پرسنل تحت امر خود را تحویل دستگاه نظارت نماید. شایان ذکر است این وظیفه می بایست جهت کلیه عوامل اجرایی تحت امر پیمانکار اعم از (پرسنل، اکیپ های اجرایی و آبداران و ...) بصورت مستمر و ماهیانه انجام پذیرد.

شایان ذکر است بدون ارائه مستندات یاد شده صورت وضعیت پیمانکار جهت ادامه روند مراحل تایید پرداخت به مالی ارسال نخواهد شد.



• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب - کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

• تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ • شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

• سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR





وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۴/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوست: ۲

تبصره ۱: صلاحیت بکارگیری کلیه پرسنل پیمانکار می بایست توسط کارفرما (اداره حراست کارفرما) تایید گردند.

تبصره ۲: پیمانکار موظف به رعایت آیین نامه های ابلاغی نهاد های بالادستی در شرکت های آب و فاضلاب در خصوص جابجایی و جایگزینی نیروها و اضافه نمودن نیروی انسانی برای راهبری تاسیسات حساس این حوزه و اخذ تاییدیه از کارفرما می باشد و تبعات هرگونه اقدام بدون هماهنگی با کارفرما، بعهدہ پیمانکار بوده و مشمول فسخ قرارداد می گردد.

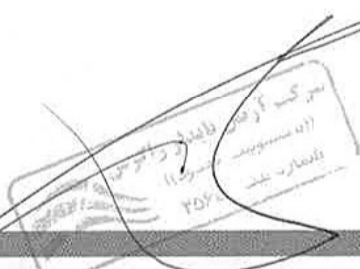
تبصره ۳: تعداد نیروهای مورد نیاز جهت انجام موضوع پیمان (مندرج در پیوست ۲ و ۶) توسط پیمانکار برآوردی بوده و در صورت لزوم پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما نیروهای لازم را تامین نماید.

تبصره ۳ - ۱: بخشی از فعالیتهای پیمانکار در قالب حجم کار از قبیل تامین آب و نگهداری و حراست از تاسیسات و تعویض منصوبات و رفع حوادث در محدوده روستاهای ولازجرد - شارین - شنستق سفلی - کنشکین - نهب - صادق آباد - سیف آباد - قاسم آباد - دربهان - چنگوره - قلات - یحیی آباد - دستجرد - قلعه شهدا - نیکویه - قرمز آباد در نظر گرفته شده است و پیمانکار ملزم به راهبری تاسیسات، انجام خدمات مورد انتظار کارفرما در محل های مذکور می باشد و پیمانکار مکلف است ضمن رعایت ملاحظات قانونی و شرایط پیمان و با در نظر گرفتن حساسیت بخشهای فوق الذکر در ارائه خدمات به مردم، گزارش عملکرد ماهانه فعالیتهای انجام شده در این خصوص را به دستگاه نظارت کارفرما تحویل نماید.

تبصره ۴: پیمانکار می تواند به منظور تامین نیروی مورد نیاز خود در حوزه مختلف کاری موضوع پیمان نسبت به بکارگیری کلیه نیروهای تحت الامر خود در محدوده کارگاه با هماهنگی کارفرما اقدام نماید.

تبصره ۵: پیمانکار موظف است در صورت نیاز کارفرما نسبت به تامین نیروی انسانی و تجهیزات جهت همکاری با سایر پیمانکاران در سطح استان قزوین اقدام نماید. نحوه پرداخت هزینه مشخص گردد.

تبصره ۶: پیمانکار می بایست در صورت عدم اجرای تعهدات از سوی هر یک از پرسنل، اخطار های کتبی لازم را به ایشان داده و یک نسخه از اخطار داده شده را به پیوست صورت وضعیت آن ماه، برای کارفرما ارسال نماید. شایان ذکر است هرگونه تصمیم گیری در خصوص تخلفات، سهل انگاری و استتکاف نیروها در انجام وظایف مربوطه، بایستی با هماهنگی کامل کارفرما و در اسرع وقت انجام پذیرد.



• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره:

۴۰۳/۵۱۵۰

• تاریخ:

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوست:

۳

تبصره ۷: پیمانکار موظف است در راستای حفاظت و نگهداری از تاسیسات و تجهیزاتی که در اختیار پرسنل خود قرار می دهد و همچنین حسن انجام تعهدات، از آن ها تضمین لازم (مانند سفته یا چک قابل پیگیری و اخذ هزینه های خسارت از طریق پیگیری لازم از مراجع ذیربط) اخذ نماید.

تبصره ۸: پیمانکار به هیچ عنوان در اجرای موضوع پیمان مجاز به بکارگیری اتباع بیگانه نبوده و با توجه به اقرار پیمانکار به آگاهی از مسئولیت بکارگیری اتباع بیگانه، کلیه عواقب ناشی از هر گونه تخلف از مقررات مربوطه صرفاً متوجه پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۹: چنانچه در طول مدت انجام این پیمان روستاهایی به شهر تبدیل گردند و یا روستاهای جدیدی تحت پوشش آبفا درآیند (وارد مدار بهره برداری گردند)، پیمانکار موظف و متعهد می باشد بدون دریافت هزینه ای از کارفرما و با همان ظرفیت نیروهای قبلی، مطابق مفاد پیمان خدمات مطلوب ارائه نماید.

تبصره ۱۰ - در صورت ضرورت بکارگیری راننده تانکر آبرسانی و معرفی جهت انجام خدمات، حقوق و دستمزد وی از محل پیوست ۲ پیمان قابل محاسبه و پرداخت می باشد.

تبصره ۱۱ - در صورت تبدیل وضعیت شدن نیروها یا هرگونه تغییر ابلاغی از سوی کارفرما پیمانکار ملزم به پذیرفتن آن می باشد و هزینه های مربوطه توسط کارفرما محاسبه و با اعمال ضریب پیمان از حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.

تبصره ۱۲: لیست جدول پیوست شماره ۶، حداقل نیروی مورد نیاز که از طرف پیمانکار باید بکار گرفته شود می باشد. در صورت لزوم پیمانکار به منظور اجرای مفاد قرارداد باید نسبت به بکارگیری نیروی اضافی نیز اقدام نماید. این نیروها صرفاً مختص اجرای قرارداد می باشند و پیمانکار حق استفاده از آنها در خارج از این قرارداد را ندارد.

۱: پیمانکار میتواند به منظور تامین نیروی مورد نیاز در روستاهای تابعه این امور نسبت به بکارگیری کلیه نیروهای تحت الامر خود در سطح شهرستان با هماهنگی کارفرما اقدام نماید و محدودیتی در بکارگیری پرسنل در روستاهای مختلف این امور وجود ندارد.

الف: شایان ذکر است چنانچه پیمانکار بدون هماهنگی کارفرما نیروی انسانی مورد نیاز را تامین ننماید، به ازای هر نفر در حوزه روستایی آبدار بیمه ای حسب جدول طبقه بندی حقوقی ماهانه مبلغ ۱۱۵.۲۸۱.۰۹۶ ریال - فنی اکیپ ۱۳۴.۴۰۰.۰۰۰ ریال - کمک فنی ۱۲۳.۲۰۰.۰۰۰ ریال - مسئول جی آی اس و سپتا و سرپرست کارگاهی ۱۹۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال با اعمال ضریب پیمان از صورت وضعیت ماهانه کسر خواهد گردید.

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین  
 اداره فنی و مهندسی  
 حضور  
 ۱۳۷۵  
 مهر ۱۴۰۳

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۳/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوسته: ۴

در صورت ناتوانی برای تطابق آمار نیروی انسانی بر اساس جداول بالا، هزینه های نیروی انسانی در حالت فعال مورد محاسبه قرار خواهد گرفت و میزان اختلاف آن با اعمال ضرایب برآوردی و به همراه تمامی ضرایب متعلقه در قالب پیمان از سرجمع مطالبات پیمانکار قابل کسر می باشد.

**ب:** نظر به پرداخت حقوق و تعلق بیمه و مزایای کامل به نیروی انسانی معرفی شده در حوزه روستایی، پیمانکار موظف به مدیریت پرسنل زیر مجموعه از قبیل (آبدار، سرایدار و...) بر اساس مقررات اداری می باشند. لذا حضور مداوم ایشان در محل تاسیسات واگذار شده در بازدید های نمایندگان کارفرما الزامی می باشد و در صورت درخواست مرخصی با هماهنگی کارفرما و معرفی جایگزین از سوی پیمانکار بایستی اقدام گردد. در غیر اینصورت برای بار اول مبلغ دو میلیون و پانصد هزار ریال و برای بار دوم مبلغ شش میلیون ریال و برای بار سوم اخراج با نیروی دیگر جایگزین خواهد گردید.

**ماده ۱۸- ب)** آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار پنج (۵) روز از تاریخ مبادله پیمان است.

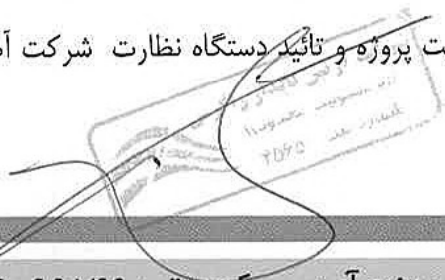
جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی (C.P.M) و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

برنامه زمان بندی عملیات اجرایی بایستی براساس برنامه زمان بندی کلی و با تعیین زمان شروع و خاتمه آن بر حسب هفته و ماه به صورت کامپیوتری با نرم افزار MS Project و با تعیین مسیر بحرانی اجرای موضوع پیمان و همچنین ستون های هزینه و پیشرفت ریالی و فیزیکی و تخصیص منابع (نیروی انسانی، ماشین آلات و مصالح) تهیه و ارائه گردد.

پیمانکار بایستی نمودارهای پیش بینی پیشرفت فیزیکی و ریالی پروژه را به همراه برنامه زمان بندی تفصیلی تهیه و ارائه نماید و در پایان هر ماه نمودارهای مقایسه ای پیش بینی با واقعی پیشرفت فیزیکی و ریالی را تهیه و در صورتی که عملیات اجرایی مطابق برنامه زمان بندی تفصیلی ابلاغ شده تحقق نیابد پیمانکار موظف است براساس عملیات اجرا شده و عملیات باقیمانده تا انتهای مدت پیمان و مدت های تمديد شده، برنامه زمان بندی را بهنگام سازی و به تائید رسانده و عملیاتی نماید.

پیمانکار موظف است عملیات اجرایی موضوع پیمان را مطابق برنامه زمان بندی مورد تائید کارفرما به انجام رساند. **تبصره ۱:** تعیین اولویتها در اجرای موضوع پیمان با نماینده کارفرما می باشد.

**تبصره ۲:** برنامه زمان بندی تفصیلی ارائه شده پس از کنترل دفتر مدیریت پروژه و تائید دستگاه نظارت شرکت آب و فاضلاب استان قزوین لازم الاجرا می باشد.



• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زراآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوست:

**ماده ۱۸-هـ)** گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

در تهیه و تدوین گزارش های پیشرفت دوره ای (هفتگی، ماهانه و فصلی)، پیمانکار موظف است عملیات اجرا شده در هر دوره را به تفصیل با تعیین پیشرفت فیزیکی و ریالی کل پروژه (در دو نسخه، یک نسخه در قطع کاغذ A4 و یک نسخه بصورت فایل کامپیوتری) به همراه گزارشات مصور از مراحل اجرای عملیات آن دوره تنظیم و حداکثر تا دو روز پس از پایان آن دوره، به دستگاه نظارت و کارفرما تسلیم نماید. در صورتی که عملیات اجرایی نسبت به برنامه زمانبندی ارائه شده عقب باشد پیمانکار موظف است مشکلات و دلایل آن را به همراه پیشنهادات سازنده و اجرایی جهت جبران عقب ماندگی پروژه ارائه نماید.

گزارشهای پیشرفت دوره ای (هفتگی، ماهانه و فصلی) بایستی با توجه به برنامه زمانبندی تفصیلی و هماهنگ با شرایط تعیین شده تهیه گردد.

پیمانکار بایستی گزارشهای مصور را با هماهنگی دستگاه نظارت تهیه و با حداقل حدود ده (۱۰) قطعه عکس واضح (در صورت امکان رنگی) همراه با بیان توضیحات لازم به تناسب نوع گزارش دوره ای، تهیه و ارائه نماید. گزارشهای روزانه، هفتگی، ماهیانه و فصلی در پایان عملیات، بایستی شامل پیشرفت فیزیکی، ریالی، تعداد پرسنل، ماشین آلات و مصالح موجود در کارگاه باشد.

**تبصره ۱:** بررسی صورت وضعیت های موقت منوط به رعایت حداقل شرایط ذیل است:

۱- رسیدگی به صورت وضعیت های ماهانه پیمانکار منوط به ارائه و تسلیم گزارش پیشرفت کار آن ماه و نیز ارائه کنترل مصرف پروژه از سوی انبار ستاد به دستگاه نظارت و کارفرما می باشد. (در پیمان های بهره برداری پیوست کردن UTM برداشت شده با دستگاه GPS محل اتفاقات شهر و روستا به همراه فایل عکس اتیکت دار (استفاده از تخته وایت برد) محل اتفاق پس از ترمیم الزامی است).

۲- ابلاغ بنچ مارک توسط کارفرما به پیمانکار وجود داشته باشد.

۳- ابلاغ برنامه زمان بندی توسط کارفرما وجود داشته باشد.

۴- ازبیلت همراه صورت وضعیت ارائه شود.

۵- ابلاغ صورتجلسات انجام کار به همراه صورت وضعیت ارائه شود.

**تبصره ۲:** رسیدگی به صورت وضعیتهای ماهیانه پیمانکار منوط به تهیه، ارائه و تسلیم گزارش پیشرفت کار آن ماه بوده و در صورت صلاحدید کارفرما، در هنگام ارائه صورت وضعیت های قطعی و یا موقت اخذ کنترل مصرف

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQZVIN.IR





وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

شماره: ۴۰۳۷/۲۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوست:

پروژه از واحد انبار و تحویل آن به دستگاه نظارت و گرفتن تاییدیه از دستگاه نظارت مطابق فرم مصوب شرکت با کد: ۱۳/۳۸/۰۱/ف الزامی بوده، لذا قابل ذکر می باشد که اخذ کنترل مصرف پروژه در پیمان هایی که مصالح مورد نیاز کار در آن پیمان ها از طرف کارفرما به پیمانکار تحویل می گردد الزامیست و در سایر پیمان هایی که مصالح و اقلام کار توسط خود پیمانکار تهیه می گردد الزامی نمی باشد.

**تبصره ۳:** جرائم مربوط به تاخیر در رفع حوادث و اتفاقات، خطوط انتقال، شبکه توزیع و انشعابات پس از اعلام واحد ۱۲۲ کارفرما و بررسی و با تایید دستگاه نظارت مقیم اعمال خواهد گردید.

**تبصره ۴:** پیمانکار موظف است حداکثر تا یک ماه بعد از تاریخ ابلاغ هر دستور کار از سوی دستگاه نظارت کارفرما نسبت به ارائه برنامه و انجام عملیات های ابلاغی پیوست های ابلاغی پیمان اقدام نماید. در صورت عدم تمکین پیمانکار (فارغ از موارد مواجه با تعارض و یا موارد قهری)، دستگاه نظارت می تواند با صلاحدید خویش وظیفه ابلاغی مورد انتظار را از طریق شخص یا پیمانکار ثالث به انجام رسانده و پیمانکار را به میزان **دو برابر** مبلغ ریالی دستور کار ابلاغ شده، جریمه نماید.

**ماده ۲۰- الف)** به منظور استقرار و تجهیز کارگاه موضوع پیمان، ساختمان اداری امداد و حوادث از طرف کارفرما به پیمانکار تحویل می گردد و بابت اجاره ی آن هزینه ۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال از پیمانکار کسر می گردد. در صورت در اختیار گذاری اتاقک سرایداری یا انباری نیز مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال قابل کسر از پیمانکار خواهد بود.

تامین برق، مخبرات و سوخت مورد نیاز کارگاه، راه سرویس و ارتباطی و احداث ساختمانهای موقت جهت اجرای پروژه، جز تعهدات پیمانکار است در صورت در اختیار قراردادن ساختمان از طرف کارفرما، پرداخت کلیه هزینه های مربوط به آب، برق، گاز و تلفن و ... مرکز امداد و حوادث و ساختمانهای مربوطه، به موضوع این پیمان به عهده پیمانکار است.

درخصوص سایر بخشهایی از ساختمانهای مشترک که در تصرف مشترک با سایر پیمانکاران و کارفرما میباشد هزینه برق، آب و گاز مصرفی به تناسب میزان مساحت تحت اختیار پیمانکار مربوطه نسبت به کل مبلغ محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

**ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز)** کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

تهیه کلیه مصالح شامل: لوله ها، اتصالات، شیر آلات و متعلقات، پر کلرین و کپسول کلر و نمک طعام، کنتور بعهدہ کارفرما و حمل از انبار تا محل پروژه با پیمانکار بوده و هزینه مازاد پرداخت نخواهد شد. در صورت نیاز

● قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوسته: ۷

ضروری و عدم موجودی در انبار کارفرما، پیمانکار موظف است نسبت به تهیه اقلام و رفع حادثه با هماهنگی و تایید کارفرما اقدام نماید.

کلیه مسئولیتهای مرتبط با بکارگیری مصالح (لوله‌ها، اتصالات و غیره) و تفکیک مصالح دارای نقص فنی و تحویل آنها در محلهای اعلامی دستگاه نظارت به عهده پیمانکار می‌باشد.

تذکر ۱: پیمانکار می‌بایست نسبت به چیدمان مناسب انبار مصالح تحویلی (مسقف و روباز) و نصب پلاکهای مشخصات، ثبت کلیه اقلام ورودی و خروجی و ضایعاتی اقدام و انباردار خود را کتبا به کارفرما معرفی نماید. پیمانکار موظف است داغی اجناس مصرفی در رفع حوادث و اتفاقات را با تایید دستگاه نظارت و صورتجلسه به انبار کارفرما عودت نماید.

تذکر ۲: با توجه به شرایط شبانه روزی رسیدگی به حوادث، بدیهی است شناسایی، درخواست، تهیه و پیگیری و رفع نیاز اکیپ‌های شاغل به عهده پیمانکار میباشد.

درخواست تهیه و انبار نمودن بموقع مواد ضد عفونی کننده نظیر آب ژاول و هیپوکلریت کلسیم و سایر مواد مصرفی گندزدا از کارفرما به عهده پیمانکار می‌باشد. خرید مواد ضد عفونی کننده برعهده کارفرما می‌باشد. پیمانکار موظف است قبل از اتمام این مواد نسبت به تهیه دستور کار و دریافت از انبار ستاد اقدام نموده و هر گونه قصور در این مورد را پیمانکار پاسخگو خواهد بود. وظیفه حمل و توزیع آب ژاول و هیپو کلریت کلسیم برعهده پیمانکار می‌باشد.

تذکر ۳: تحویل مصالح به پیمانکار در قبال اخذ تضمین مالی (سفته) متناسب با قیمت روز مصالح تحویلی اقدام نماید. شایان ذکر است با عنایت به ضوابط مربوط به اخذ سفته طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی (بند ۴ ماده ۴ آیین نامه مذکور)، مبلغ سفته می‌بایست ۲۵ درصد بیشتر از قیمت روز مصالح تحویلی باشد و همچنین لازم به توضیح است برای اشخاص حقوقی، سفته می‌بایست با امضای صاحبان امضای مجاز همراه با مهر شرکت ارائه گردد.

تذکر ۴: با توجه به ضرورت اخذ تعهد حسن انجام وظیفه آبداران و حفظ سرمایه شرکت آبفا در قالب پیمان، پیمانکار موظف به اخذ تضامین لازم در وجه شرکت آبفا می‌باشد و هرگونه جبران خسارت و پرداخت جرایم متعلقه، بایستی از طریق مراجع قانونی و از محل تضامین از سوی پیمانکار پیگیری شود. مسئولیت حسن انجام این بند، بعهده پیمانکار می‌باشد.

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین  
 شماره ثبت: ۲۵۶۵  
 شماره ثبت: ۲۵۶۵

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

۸

پیوسته:

پیمانکار بایستی محل تولید و یا خرید مصالح مورد نیاز پروژه را به اطلاع دستگاه نظارت رسانده و پس از اخذ تأییدیه کتبی نماینده کارفرما (درخصوص کیفیت و محل تهیه مصالح) و با لحاظ نمودن سایر شرایط مندرج در ماده ۲۰ شرایط عمومی نسبت به تهیه آنها اقدام نماید.

پیمانکار موظف است نسبت به حفظ و نگهداری کلیه مصالح تا زمان تحویل موقت کار اقدام نموده و مصالح اضافی دریافتی از کارفرما را نیز در پایان کار سالم و بدون عیب و نقص در محل‌های مورد نظر دستگاه نظارت تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم رعایت موارد فوق پیمانکار مطابق نظر کارفرما مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود.

**ماده ۲۰- ه)** پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین‌آلات رعایت کند.

تعداد - حداقل	دستگاه
در صورت نیاز	۱- بیل مکانیکی با راننده مستقر
**	۲- وانت مزدا دو کابین مدل سال ۱۳۹۵ به بالا
* دستگاه	۳- وانت مزدا تک کابین مدل سال ۱۳۹۵ به بالا
دو دستگاه	۴- وانت پیکان
یک دستگاه	۵- کاتر دستی
یک دستگاه	۶- کمپرسور بادی تراکتوری
دو دستگاه	۷- موتور برق
دو دستگاه	۸- پمپ کفکش
یک دستگاه	۹- دستگاه جوش پلی اتیلن
دو دستگاه	۱۰- دستگاه چکش برقی تخریب آسفالت
دو قرقره	۱۱- سیم سیار ۵۰ متری
به مقدار مورد نیاز	۱۲- تجهیزات مورد نیاز در تعمیر انشعابات
یک دستگاه	۱۳- موتور برش
به مقدار مورد نیاز	۱۴- توپک های چوبی قطع آب
به مقدار مورد نیاز	۱۵- تابلوی خطر فلزی
به مقدار مورد نیاز	۱۶- مخروط خطر پلاستیکی
به مقدار مورد نیاز	۱۷- تابلوی مثلث خطر چوبی
به مقدار مورد نیاز	۱۸- نوار هشدار خطر
یک دستگاه	۱۹- بلندگو
**	۲۰- موتور سیکلت
دو دستگاه	۲۱- سنگ فرز
یک دستگاه	۲۲- دستگاه جوش
به مقدار مورد نیاز	۲۳- لباس متحد الشکل ، علائم هشدار دهنده ( چراغ گردان و علائم کله قندی و تابلوهای احتیاط

قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوسته:

در صورت نیاز	۲۴- نیسان
****	۲۵- سواری در اختیار

پیمانکار موظف است حداقل، ماشین آلات و تجهیزات عنوان شده در ذیل را، طبق برنامه زمان بندی و دستور کار دستگاه نظارت و یا ناظر در محل کارگاه مستقر نماید و در صورتیکه علاوه بر ماشین آلات فوق حضور ماشین آلات و یا تجهیزاتی بنا به تشخیص دستگاه نظارت و یا ناظر در محل کارگاه الزامی باشد، پیمانکار موظف است بی درنگ نسبت به تامین و استقرار آنها در کارگاه اقدام نماید.

چنانچه پیمانکار با توافق کارفرما از ماشین آلات و سایر تجهیزات دستگاه نظارت استفاده نماید هزینه های آنرا بر اساس سه فقره استعلام اخذ شده توسط واحد کارپردازی دستگاه نظارت تعیین، محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

همچنین در صورت عدم تامین خودروی نظارت، مبلغ 80.000.000 ریال به همراه ضرایب پیمان و سایر ضرایب متعلقه از پیمانکار قابل کسر در صورت وضعیت می باشد.

پیمانکار در راستای اجرای پیمان مکلف به تامین ماشین آلات ذکر شده در متن پیمان می باشد. این ماشین آلات حداقل خودروی مورد نیاز می باشد در صورت لزوم و مطابق نظر دستگاه نظارت پیمانکار مکلف به تامین ماشین آلات بیشتر خواهد بود.

تذکر ۱: به منظور ارائه خدمات به مشترکین در مواقع اضطراری از جمله قطع آب، پیمانکار مکلف است یک دستگاه خودروی نیسان کمپرسی دار مجهز به یک تانکر ۲۰۰۰ لیتری پلاستیکی را جهت توزیع آب بین شهروندان تامین نماید که رعایت نکات بهداشتی و استانداردهای مربوطه بایستی منظور گردد. ضمناً پیمانکار ملزم به هماهنگی با دفتر مدیریت بحران جهت خدمات رسانی و اطلاع رسانی (از طریق بلندگو و نصب بنر و ...) در مواقع بحرانی و نیز به هنگام برگزاری مانور های سراسری می باشد. (چنانچه کارفرما تانکر ۲۰۰۰ لیتری فلزی چرخ دار در اختیار پیمانکار قرار دهد پیمانکار مکلف است بوسیله تانکر آبرسانی نماید و هزینه ای در قبال آن پرداخت نخواهد گردید).

تذکر ۲: پیمانکار مکلف به تهیه و نصب دستگاه GPS بر روی کلیه خودروهای در حال بهره برداری بوده (اعم از خودروهای تحویلی از طرف کارفرما و خودروهای تحت مالکیت پیمانکار) و دستگاه ردیاب مرتبط می بایست در

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین  
 شماره ثبت: ۳۳۳۷۸۱۶۷  
 شماره ثبت: ۳۳۳۷۸۱۶۷  
 شماره ثبت: ۳۳۳۷۸۱۶۷

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR





وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوست:

محل اسکان اپراتور و یا اتاق رییس اداره مرتبط نصب گردد و در قبال این موضوع هزینه ای به پیمانکار پرداخت نمیگردد.

**ماده ۲۰- ح)** پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شماره افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

تهیه غذای ماکول و بهداشتی تا ۲ نفر در روز جهت ارائه به کارکنان کارفرما به عهده پیمانکار است هزینه‌های مربوطه در برآورد موضوع پیمان منظور شده است.

**ماده ۲۱- ب) ایمنی کارگاه**

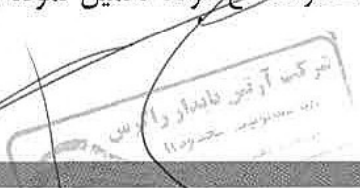
پیمانکار موظف است ضمن رعایت آئین نامه های حفاظت و بهداشت کار، در اجرای موضوع پیمان شرایط ذیل را نیز رعایت نماید:

لوازم و داروهای کمکهای اولیه در تمام ساعات کاری بایستی در محل کارگاه در دسترس مسئولین مربوطه باشد و امکانات لازم جهت انتقال مصدومین به بیمارستان در مواقع اضطراری در کارگاه فراهم شود.

در کلیه محلهایی که حفاری یا ترانشه‌کشی انجام می‌شود و احتمال سقوط وسایل نقلیه و عابرین به داخل آنها وجود دارد، بایستی علائم لازم برای روز و همچنین شب به صورتی که کاملاً قابل رؤیت باشد، نصب و موانع لازم نیز تعبیه شود. هزینه های مربوط به رعایت نکات ایمنی بعهد پیمانکار می باشد و کارفرما صرفاً هزینه های پیش بینی شده در هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه را تقبل می نماید.

پیمانکار موظف است پاکسازی، شستشو و نظافت کامل کلیه مسیرهای اجرای عملیات موضوع پیمان (از جمله شستشوی مخازن ذخیره، پمپاژ، هوایی و زمینی دو بار در سال) و لوله های کار گذاشته شده و ... را مورداً مطابق نظر دستگاه نظارت، بدون دریافت هزینه به انجام رساند. همچنین پیمانکار موظف است درخصوص تهیه البسه کار متحدالشکل، کلاه ایمنی و سایر لوازم و ابزار ایمنی برای مأموران فنی، کارگران و پرسنل فعال در کارگاه و بازدید کنندگان اقدام نماید. بدیهی است استفاده از البسه مذکور و سایر لوازم و ابزار ایمنی در هنگام اجرای عملیات موضوع پیمان برای کلیه افراد حاضر در کارگاه الزامی است و مسئولیت کلیه عواقبی که ناشی از بروز حوادث در محدوده کارگاه باشد، بعهد پیمانکار می باشد.

پیمانکار موظف است عملیات موضوع پیمان را مطابق نظر دستگاه نظارت در مقاطع کوتاه تکمیل نموده و پس از تکمیل هر مقطع مرحله بعدی را اجرا نماید.



● قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL.INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

• پیوسته: ۱۱

با توجه به شیوع ویروس کرونا پیمانکار ملزم به تهیه مواد ضد عفونی و ماسک برای تمامی نیروهای تحت الامر به صورت مستمر بوده و هزینه این موضوع در برآورد لحاظ گردیده است و مبلغی بابت این موضوع به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

پیمانکار موظف است نسبت به انجام بیمه مسئولیت مدنی و حوادث ناشی از کار و تمامی کلوزهای مربوط به پروژه (منجر به فوت و یا جراحت کارکنان و اشخاص ثالث شامل کارفرما، نظارت، مشاور و ...) را در طول مدت اجرای پروژه به هزینه خود اقدام نماید. پرداخت دیه مربوطه به عهده پیمانکار خواهد بود. در هر صورت پیمانکار مسئول خسارتهای وارده به اشخاص ثالث در محوطه کارگاه می باشد.

اجرای این بند از مسئولیتهای پیمانکار نمی کاهد و ایجاد حقی برای او نمی کند و پیمانکار در چارچوب مقررات و دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارتهای وارد شده به اشخاص ثالث در محوطه کارگاه است و در هر حال، کارفرما و دستگاه نظارت در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد.

**پیمانکار موظف است بیمه نامه مسئولیت را به دستگاه نظارت و اداره حفاظت، ایمنی و سلامت کار تحویل دهد.**

**پیمانکار ملزم به انجام بیمه تمام خطر طبق کلوزهای اعلامی کارفرما بوده و هزینه آن پس از پرداخت توسط پیمانکار و ارائه بیمه نامه از سوی کارفرما پرداخت خواهد گردید.**

به منظور رعایت استانداردها و حفظ سلامت حاضرین در کارگاه اعم از: کارگر، تکنسین، کارمند یا مهندس و یا سایر مراجعین، استفاده از لوازم ایمنی خصوصاً کلاه ایمنی کارگاهی در کارگاه الزامی بوده و پیمانکار موظف به تأمین آنها در کارگاه می باشد. مشاهده عدم استفاده از کلاه ایمنی (و در صورت لزوم چکمه، دستکش، عینک جوشکاری و سایر لوازم ایمنی) توسط کارکنان پیمانکار، اعمال موارد انضباطی از طرف دستگاه نظارت را ایجاب می نماید.

کارگاه پیمانکار از هر نظر می بایست طبق استاندارد ایجاد شده و کلیه موارد ایمنی برای کارکنان رعایت شود. پیمانکار مکلف به رعایت کلیه اصول و موازین ایمنی و بهداشت در کلیه اجزای سامانه آبرسانی شامل ایستگاههای پمپاژ و تأسیسات کلرزی و سایر تأسیسات مربوطه بوده و تحویل لباس کار مناسب، ماسک، عینک، دستکش و ... به پرسنل بهره بردار توسط پیمانکار الزامی می باشد.

تذکره: در خصوص نشست و خسارات وارده به منازل مسکونی و یا سایر سازه های خسارت دیده در محدوده کارگاه (تعریف حدود کارگاه مطابق تعریف عنوان شده در قانون کار میباشد) و یا عابری پیاده (بدلیل اقدام با تأخیر

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب - کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰      نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

۱۲

پیوسته:

یا عبور ماشین آلات سنگین در محله های قدیمی و دارای خاک ریزشی و یا گودبرداریهای نادرست و یا عدم مرمت بموقع مسیر و کافی نبودن وسایل و نشانهها و علائم هشدار خطر و عدم مهار محدوده حفاری و یا گودبرداری)، جبران هزینه خسارات وارده بر عهده پیمانکار بوده و پیمانکار می بایست نسبت به انجام بیمه مسئولیت و بیمه شخص ثالث و نیز بیمه تمام خطر کارهای پیمانکاری در آغاز پیمان (پیش از تحویل کارگاه) اقدام نموده و تصویر مدارک مربوطه را به کارفرما ارائه نماید. چنانچه طبق گزارش کارشناسی مربوطه در اثر سهل انگاری پیمانکار در حین اجرای عملیات به تاسیسات کارفرما و ساختمانهای مشترکین خسارتی وارد آید، پیمانکار ملزم به پرداخت کلیه خسارتهای مربوطه بوده و در صورت عدم پیگیری و پرداخت خسارت، از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار نزد کارفرما کسر و به خسارت دیده پرداخت میگردد. بدیهی است مستندات بیمه نمودن کارگاه می بایست پس از تحویل کارگاه به نماینده کارفرما (دستگاه نظارت و دفتر ایمنی و حفاظت کار) تسلیم شود و عدم ارائه بیمه نامه درخواستی کارفرما از جانب پیمانکار (بیمه شخص ثالث، بیمه تمام خطر پیمانکاری و بیمه مسئولیت و سایر بیمه نامه های مورد نظر کارفرما) به هیچ وجه از مسئولیت وی نمی کاهد. همچنین مطابق با ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان، رعایت کلیه مسائل ایمنی و حفاظت کار بعهد پیمانکار بوده و پیمانکار مکلف است برای آن بخش از کار که مسائل ایمنی را رعایت ننموده است کار را متوقف و تعطیل نماید. پیمانکار مکلف می گردد کارهای خویش را مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان نماید و چنانچه طبق گزارش کارشناس مربوطه در اثر سهل انگاری در حین اجرای عملیات به تاسیسات کارفرما و ساختمان های مشترکین خسارتی وارد آید، پیمانکار ملزم به پرداخت هزینه های آن بوده و در صورت عدم پرداخت، از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر و به خسارت دیده پرداخت می گردد. با توجه به اینکه هزینه بیمه تمام خطر در برآورد مبلغ پیمان از طرف کارفرما محاسبه گردیده است هیچگونه پرداختی بابت بیمه مذکور به پیمانکار صورت نمی گیرد.

پیمانکار می بایست نسبت به انجام بیمه مسئولیت و بیمه شخص ثالث و نیز بیمه تمام خطر کارهای پیمانکاری در آغاز پیمان (پیش از تحویل کارگاه) اقدام نموده و تصویر مدارک مربوطه را به کارفرما (دستگاه نظارت و دفتر ایمنی و حفاظت کار) ارائه نماید. پیمانکار مکلف است در زمان اخذ بیمه نامه موضوع بیمه مسئولیت خود را بصورتی تهیه نماید که مسئولیت وی را در خارج از استان نیز به جهت اعزام در برنامه های پدافند غیر عامل پوشش دهد.



● قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب - کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۳۸۹۰۶۰۰ | شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR | ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۱۶

۱۳

• پیوست:

تذکره ۲؛ با توجه به اهمیت اخذ بیمه نامه توسط پیمانکاران با پوشش مناسب ضروریست بیمه نامه مربوط به مسئولیت مدنی کارفرما در مقابل کارکنان دارای کلوز مربوط به پوشش ماده ۶۶ قانون تأمین اجتماعی (مستمری موضوع تبصره یک ماده ۶۶) باشد.

پیمانکار موظف به پیگیری های لازم و اخذ گزارش های آسیب به تاسیسات از سوی افراد متفرقه و یا اخذ تاییدیه گزارش سرفت های احتمالی از تاسیسات به توسط عوامل خود - که از سوی کارفرما به نیروهای انتظامی معرفی میشوند - می باشد.

توجه: در صورت عدم پیگیری لازم از سوی پیمانکار در این خصوص جریمه های متعلقه مطابق با پیوست ۱۰ قابل کسر از پیمانکار خواهد بود. همچنین ضررهای وارده ناشی از عدم بازپرداخت خسارت به توسط شرکت های بیمه گر، قابل محاسبه و کسر از پیمانکار بصورت مجزا خواهد بود.

**ماده ۲۱- ج)** قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

پیمانکار مکلف است پیش از شروع کار تمام یا آن قسمت از کارهای موضوع پیمان را با توجه به شرایط مندرج در ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان در مقابل مواردی از حوادث، که متعاقباً توسط دستگاه نظارت اعلام می گردد نزد موسسه مورد قبول کارفرما بیمه نموده و اسناد مربوطه را به را به دستگاه نظارت و اداره حفاظت، ایمنی و سلامت کار تسلیم نماید.

**ماده ۲۱- و)** چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است علاوه بر تدابیر مورد لزوم دیگر نسبت به تعبیه پلهای موقت جهت عبور و مرور عابرین در مکانهای مورد نظر دستگاه نظارت اقدام نماید.

پیگیری و اخذ مجوز ترافیکی و تردد ماشین آلات سنگین در سطح محدوده کارگاه از اداره راهنمایی و رانندگی (جهت انجام کار در معابر و تقاطع های عمومی و کلیه مسیرهای اجرای عملیات) و مسئولیت رعایت نکات حفاظتی و ایمنی (نصب علائم هشدار دهنده و غیره) بعهده پیمانکار میباشد و کلیه مسئولیتها و عواقب ناشی از عدم اجرای موارد فوق کلاً به عهده پیمانکار خواهد بود.

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR





وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۱۶

۱۴

• پیوسته:

ام کار در معابر و تقاطع‌های عمومی و کلیه مسیرهای اجرای عملیات) و مسئولیت رعایت نکات حفاظتی و ایمنی (نصب علائم هشدار دهنده و غیره) بعهده پیمانکار میباشد و کلیه مسئولیتها و عواقب ناشی از عدم اجرای موارد فوق کلاً به عهده پیمانکار خواهد بود.

م کار در معابر و تقاطع‌های عمومی و کلیه مسیرهای اجرای عملیات) و مسئولیت رعایت نکات حفاظتی و ایمنی (نصب علائم هشدار دهنده و غیره) بعهده پیمانکار میباشد و کلیه مسئولیتها و عواقب ناشی از عدم اجرای موارد فوق کلاً به عهده پیمانکار خواهد بود.

پیگیری و اخذ مجوز حفاری از شهرداری و سایر ادارات در رابطه با انجام حفاری خیابانها و معابر به عهده پیمانکار می باشد و در صورت نیاز کارفرما هماهنگی های لازم را با سایر ادارات مربوطه انجام خواهد داد. (هزینه مربوط به مجوز حفاری، برای محل حادثه و اصلاح شبکه آب که از طرف شهرداری اعلام می گردد به عهده کارفرما میباشد).

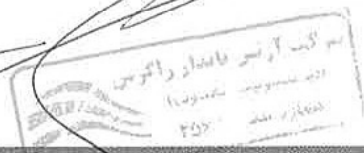
**ماده ۲۲- الف)** شمار نسخه‌های نقشه‌ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد، به شرح زیر است :

یک نسخه کامل از اسناد پیمان مهور شده توسط طرفین قرارداد به همراه نامه ابلاغ پیمان در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد.

**ماده ۲۲- ب)** پیمانکار موظف است کلیه نقشه‌های کارگاهی (نقشه‌های شاپ) مربوط به هر یک از کارهای مورد پیمان را قبل از اجرا و در موعدهی که به برنامه پیشرفت کار خلی وارد نشود تهیه و در سه نسخه که یک نسخه آن قابل تکثیر باشد جهت تأیید برای دستگاه نظارت ارسال دارد تا پس از تأیید آن، به مرحله اجرا گذاشته شود. مسئولیت کامل صحت نقشه‌های اجرایی و عواقب ناشی از هر گونه نقایص، اشتباهات در نقشه‌ها، و جزئیاتی که توسط پیمانکار تهیه می‌گردد به عهده پیمانکار می‌باشد.

**ماده ۲۲- ج)** شمار نسخه‌ها و مشخصات دستورالعملهای راه‌اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه‌های چون ساخت (ازبیلت) که پیمانکار تهیه می‌کند، به شرح ذیل است :

پیمانکار باید قبل از پوشانده شدن ترانسه یا شیرآلات و اتصالات مورد اشاره در ازبیلت GIS منضم به پیمان نسبت به تهیه نقشه‌های ازبیلت اقدام و نسبت به اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت اقدام نماید.



• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

۱۰

• پیوست: ۱۰

پس از تکمیل کلیه عملیات اصلاح و بازسازی پیمانکار موظف است نسبت به ارائه کلیه نقشه های ازبیلت در فرمت DWG و PDF و mdb مطابق دستورالعمل ازبیلت GIS (پیوست ۱۱) اقدام و جهت بررسی و تایید به دستگاه نظارت مربوطه ارسال نماید تا دستگاه نظارت مربوطه پس از کنترل های لازم، نسبت به تایید آنها اقدام کند.

**تبصره ۱:** پیمانکار موظف است قبل از اقدام جهت تحویل موقت پروژه نسبت به اخذ تاییدیه کلیه نقشه های ازبیلت GIS پروژه از دستگاه نظارت مربوطه (گروه GIS) اقدام نماید.

**تبصره ۲:** پیمانکار موظف است که تاسیسات و تجهیزات آب موجود شهر و روستا را در طول مدت پیمان بوسیله جی پی اس مولتی فرکانسه ایستگاهی برداشت نموده و طبق دستورالعمل ازبیلت GIS (پیوست ۱۱) تحویل دستگاه نظارت کارفرما (گروه GIS) نماید.

**ماده ۲۳:** حفاظت تاسیسات زیربنایی و تغییر وضع آنها

پیگیری جهت دریافت مجوزهای لازم از مراجع ذیربط به عهده پیمانکار می باشد. کارفرما مساعدت لازم را برای تحصیل مجوزهای فوق به عمل می آورد.

چنانچه در حین اجرای پروژه خسارتی به تاسیسات زیربنایی وارد آید کارفرما مسئولیتی در این رابطه نداشته و جبران کلیه خسارت وارده به تاسیسات به عهده پیمانکار می باشد.

**ماده ۲۴-ب)** پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

پیمانکار بایستی ضمن رعایت شرایط مندرج در ماده ۲۴ شرایط عمومی پیمان، قبل از عقد قرارداد با پیمانکاران جزء، تاییدیه صلاحیت آنان و متن قرارداد مربوطه را از دستگاه نظارت و نماینده کارفرما اخذ نموده و یک نسخه از قرارداد منعقد را نیز تحویل دستگاه نظارت و کارفرما نماید.

**ماده ۲۹-ه)** تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

نظر به برآورد موضوع پیمان بر اساس حقوق پایه و تغییرات هزینه های اجرایی سال ۱۴۰۲

، فلذا برای افزایش هزینه های نیرو انسانی و جبران تورم بر اساس ابلاغیه های کشوری، تعدیل پیمان بر اساس

فرمول زیر مازاد بر رقم صورت وضعیت موضوع پیمان اعمال خواهد شد



• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

۱۶

• پیوسته:

$A=(0.80*B+0.20*C)*P$	<p><b>تعدیل پیوست ۱:</b></p> <p><b>=مقدار تعدیل در سال ۱۴۰۳</b></p> <p><math>B =</math> متوسط ضریب افزایش حقوق مطابق قانون کار در سال ۱۴۰۳ (براساس ضرایب ابلاغی از کارفرما با توجه به لیست پرداختی پیمانکار که مورد تایید کارفرما می باشد)</p> <p><math>C =</math> نرخ تورم مربوط به سال ۱۴۰۳ اعلامی براساس مرکز آمار</p> <p><b>=مقدار کارکرد دوره</b></p>
$A=B*P$	<p><b>تعدیل پیوست ۲:</b></p> <p><b>=مقدار تعدیل در سال ۱۴۰۳</b></p> <p><math>B =</math> متوسط ضریب افزایش حقوق مطابق قانون کار در سال ۱۴۰۳ (براساس ضرایب ابلاغی از کارفرما با توجه به لیست پرداختی پیمانکار که مورد تایید کارفرما می باشد)</p> <p><b>=مقدار کارکرد دوره</b></p>
$A=C*P$	<p><b>تعدیل پیوست ۳:</b></p> <p><b>=مقدار تعدیل در سال ۱۴۰۳</b></p> <p><math>C =</math> نرخ تورم مربوط به سال ۱۴۰۳ اعلامی براساس مرکز آمار</p> <p><b>=مقدار کارکرد دوره</b></p>

شایان اشاره است در صورت تاخیر در اعلام هریک از ضرایب فوق الذکر، ضریب ۱۵ درصد برای هرکدام از ضرایب

، بصورت علی الحساب تا اعلام قطعی ضرایب ذکر شده ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

**توجه: تعدیل به پیوست شماره ۴ و ۵ انجام خدمات جی آی اس تعلق نمی گیرد.**

تبصره ۳- کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۴- تضمین انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ کل پیمان می باشد.

نوع تضمین انجام تعهدات مطابق با مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.

تبصره ۵- در این پیمان هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

تبصره ۶- مقدار حجم فروش که برای ۱۴ ماه در نظر گرفته شده و حجم آب فروش رفته نهایی براساس اعلام

معاونت درآمد و خدمات مشترکین کارفرما خواهد بود.

لذا با عنایت به موارد مذکور، بدلیل اینکه مقدار حجم فروش آب برآورد شده بر اساس پیش بینی بوده، موارد ذیل

در خصوص نحوه محاسبه میزان حجم فروش آب برای تهیه صورت وضعیت و پرداخت به پیمانکار ملاک عمل

قرار خواهد گرفت:

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ • نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

۱۷

• پیوسته:

الف: در صورتی که مقدار واقعی حجم فروش آب در طول مدت قرارداد از مقدار برآورد و پیش بینی شده، کمتر باشد در اینصورت، برای محاسبه میزان حجم فروش آب برای تهیه صورت وضعیت و پرداخت به پیمانکار، به میزان حجم آب فروش رفته نهایی براساس اعلام معاونت درآمد و خدمات مشترکین کارفرما، ۵۰ درصد میزان حجم فروش آب کاهش یافته نسبت به برآورد، نیز افزوده خواهد شد و پرداختی به پیمانکار نیز بر اساس این حجم محاسبه شده و سپس بر مبنای قیمت پیشنهادی پیمانکار طبق مفاد پیمان پرداخت خواهد شد.

ب: در صورتی که مقدار واقعی حجم فروش آب در طول مدت قرارداد از مقدار برآورد و پیش بینی شده، بیشتر باشد در اینصورت، برای محاسبه میزان حجم فروش آب برای تهیه صورت وضعیت و پرداخت به پیمانکار، به میزان حجم آب فروش رفته نهایی براساس اعلام معاونت درآمد و خدمات مشترکین کارفرما، ۵۰ درصد از میزان حجم فروش آب افزایش یافته نسبت به برآورد، کسر خواهد شد و پرداختی به پیمانکار نیز بر اساس این حجم محاسبه شده و سپس بر مبنای قیمت پیشنهادی پیمانکار طبق مفاد پیمان پرداخت خواهد شد. (بدون تعلق تعدیل)

۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است.

هزینه های انجام آزمایش هیدرولیکی و شستشوی مقطعی خط لوله و همچنین هزینه کلیه آزمایشهایی که نقص عمل پیمانکار موجبات درخواست مهندس مشاور (دستگاه نظارت) و یا کارفرما را در انجام آنها فراهم می آورد، بعهد پیمانکار می باشد. همچنین کلیه اقدامات و تمهیدات لازم از جمله کارگر و نیروی انسانی و ... به منظور انجام تست هیدرولیکی لوله و ویدئومتری چاه به عهده پیمانکار بوده و تحویل موقت پیمان منوط به ارائه تاییدیه تست هیدرولیکی لوله و ویدئومتری چاه از سوی دستگاه نظارت می باشد.

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران، است.

ماده ۳۶) به این پیمان هیچگونه پیش پرداختی تعلق نمی گیرد.

تذکره ۱: پیمانکار می بایست توان مالی تامین دو ماه موضوع پیمان را داشته باشد.

ماده ۳۷- الف) ردیفهای واحد مبنای پرداخت به پیمانکار

مبنای پرداخت به پیمانکار ردیفهای مندرج در جداول برآورد هزینه اجرای کار پیوست پیمان می باشد. در صورتیکه در حین اجرای عملیات به غیر از موارد مندرج در فهرست مقادیر و آحاد بهاء، موارد دیگری مطرح گردد، بایستی طبق شرایط زیر عمل شود.

• قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR





وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

۱۸

• پیوسته:

در صورت ابلاغ کار جدید از سوی دستگاه نظارت که در فهرست مقادیر و برآورد این پیمان، قیمت واحد پیش بینی نشده باشد پیمانکار موظف است بی درنگ پس از دریافت ابلاغ، قیمت پیشنهادی خود، برای اجرای کار یاد شده را آنالیز بها نموده و نتیجه را جهت بررسی و تایید به دستگاه نظارت تسلیم تا در صورت تایید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما ملاک عمل جهت پرداخت قرار گیرد.

ج- طرفین توافق می نمایند در صورت تاخیر در پرداخت مطالبات یا آزادسازی تضامین پیمانکار چنانچه خسارت تاخیر تادیه به مطالبات تعلق گیرد پیمانکار به موجب این اسناد کل میزان خسارت تاخیر تادیه را به کارفرما صلح می نماید.

د- از صورت وضعیت ماهانه تایید شده توسط معاونت بهره برداری و توسعه آب کارفرما (قبل از حسابرسی) بصورت علی الحساب بین ۵۰ تا ۷۰ درصد، متناسب با نقدینگی کارفرما در صورت وجود مانده مطالبات قابل پرداخت می باشد.

ه- تسویه حساب کلیه صورت وضعیت های موقت تایید شده توسط دستگاه نظارت و مدیریت محترم عامل، حداکثر ظرف مدت ۲۵ روز (به استثناء ایام تعطیل) پس از ثبت در دفاتر امور مالی کارفرما و همچنین تسویه حساب صورت وضعیت قطعی بدلیل لزوم ارائه مفاصا حساب بیمه و تسویه حساب انبار و اموال، حداکثر ظرف مدت ۲۵ روز (به استثناء ایام تعطیل) پس از تایید مدارک و مستندات موارد مذکور توسط امور مالی، انجام خواهد گردید و در صورت عدم تسویه حساب صورت وضعیت ها در زمان های موصوف، مبلغی معادل ده درصد ۱۰٪ به ازای هر سال تاخیر در پرداخت طلب پیمانکاران به مبلغ بدهی مسجل مربوطه اضافه می شود و برای مدت زمان کمتر از یک سال به تناسب، سود محاسبه و قابل پرداخت خواهد بود.

ز- : کارفرما می تواند در صورت احراز بهبود مستمر عملکرد پیمانکار، از طریق کاهش و یا عدم تکرار موارد منجر به جرائم مشروحه در پیوست های شماره ۸ و ۱۰ پیمان پس از ارائه گزارش توجیهی دستگاه نظارت، نسبت به اعمال یا تخفیف در جرائم، تصمیم لازم اتخاذ نماید. (براساس مستندات و بررسی عملکرد پیمانکار میزان بخشودگی جرائم تا سقف ۳۵ درصد در حوزه معاونت بهره برداری و توسعه آب و مازاد برآن از طریق مصوبه هیئت مدیره کارفرما قابل اعمال می باشد).

ح- میزان حجم فروش آب اعلامی به پیمانکار جهت تنظیم صورت وضعیت، مطابق با صورتجلسه ی پیوست شماره ۱۶ پیمان می باشد.

● قزوین - خیابان سعدی - خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب متبع آب - کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ شماره: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL:INFO@ABFAQAZVIN.IR



وزارت نیرو

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

• شماره: ۴۰۳/۵/۱۵۰

• تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

۱۹

• پیوسته:

ط - - برای مدت اولیه پیمان چنانچه حجم آب فروخته شده بیشتر از حجم فروش پیش بینی شده در قرارداد افزایش یا کاهش یابد، مقدار افزایش یا کاهش نسبت به پیش بینی با بهای ۵۰ درصد تعرفه ی فروش تعیین شده در قرارداد (جدول پیوست یک)، قابل پرداخت خواهد بود

**ماده ۳۸- الف)** میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است: هیچگونه ارزی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

**ماده ۳۸- ب)** کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می کند. هیچگونه ارزی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

**ماده ۳۸- هـ)** کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می کند.

هیچگونه ارزی در این خصوص پرداخت نخواهد شد.

**ماده ۳۹- ب)** پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

X

**ماده ۴۷- د)** ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است:

X

پیمانکار:

شرکت آرتین پایدار زاگرس (با مسئولیت محدود)

آقای منصور افشاری (رئیس هیئت مدیره)

امضا:

کارفرما:

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آقایان داراب بیرنوندی (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل)

حسین حیدری کوهپنه (نماینده هیئت مدیره)

امضا:

۴۰۳/د/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوست مجموع - جدول کلی		
حوزه روستاهای شهرستان ناکستان		
ردیف	شرح	رقم ریالی
1	پیوست ۱ - فروش آب	53,653,600,000
2	پیوست ۲ - نیروی انسانی	691,686,576
3	پیوست ۳ - پمپ و موارد تکمیلی	16,910,000,000
4	پیوست ۴ - اقدامات اجرایی	18,226,860,000
5	پیوست ۵ - انجام خدمات جی آی اس	725,525,000
6	مجموع اولیه بدون بیمه	90,207,671,576
7	بیمه ۸.۶۵ درصد	7,802,963,591
	مجموع	98,010,635,167

بایندار راگرس  
Toto

۴۰۲/۵/۱۵۰

۱۴۰۲/۰۲/۱۶

پیوست ۱					
حوزه روستاهای شهرستان تاکستان					
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	بها کل
1	تامین، تولید، توزیع و بهره برداری، حراست و حفاظت از تاسیسات آب شامل منابع تامین، خطوط انتقال، مخازن، ایستگاههای پمپاژ و شبکه توزیع و رفع حوادث و اتفاقات	مترمکعب	10,318	5,200,000	53,653,600,000

گروه آب و برق و گاز  
اداره امور آب و برق و گاز  
شماره سند ۲۵۶۵  
شماره سند



۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوست ۲			
راننده تانکر و... در روستاهای شهرستان قاکستان بر قرار داد رفع حوادث و اتفاقات به عنوان نگهبان، سرایدار، موتورچی، راننده، کلرزن، نیروهای مورد نیاز ملازمت-			
سرایدار، نگهبانی، کارگر، مامور فنی، راننده تانکر و نیروی انسانی با هر نوع خدمت در سطح تاسیسات روستایی قاکستان	نفر-ماه	115,281,096	6
691,686,576			
مجموع			
691,686,576			

توجه: در صورت بکارگیری نیروی انسانی با تعداد روز بیمه کمتر از کامل، هزینه یاد شده در حوزه روستایی متناسب با همان میزان مورد محاسبه واقع خواهد شد.

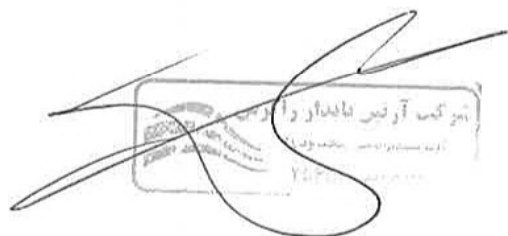
شرکت آرتیس پانچر و گریپ  
۲۰۲۳  
۲۰۲۳

## انجام خدمات ترمیم نوار حفاری و نصب و تعویض منصوبات چاه ها - در سطح روستاهای شهرستان تاکستان

ردیف	شرح	واحد	بهای واحد اجراء (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱	نصب الکترو پمپ شناور بر روی چاههای جدید با لوله آبدۀ تا سایز ۴ اینچ و تا عمق نصب ۲۰۰- (شامل حمل تمامی مصالح، تهیه طناب، آپارات و نصب پمپ و راه اندازی و...)	حلقه	160,000,000	8.00	1,280,000,000
۲	نصب الکترو پمپ شناور بر روی چاههای جدید با لوله آبدۀ سایز ۵ اینچ و بالاتر و تا عمق نصب ۲۰۰- (شامل حمل تمامی مصالح، تهیه طناب، آپارات و نصب پمپ و راه اندازی و...)	حلقه	180,000,000	1.00	180,000,000
۳	تخلیه و نصب الکترو پمپ شناور چاههای سوخته با لوله آبدۀ تا سایز ۴ اینچ و تا عمق نصب ۲۰۰- (شامل حمل تمامی مصالح، تهیه طناب، آپارات و نصب پمپ و راه اندازی و...)	حلقه	200,000,000	30.00	6,000,000,000
۴	تخلیه و نصب الکترو پمپ های شناور با سایز لوله آبدۀ سایز ۵ اینچ و بالاتر تا عمق نصب ۲۰۰ متر (شامل حمل تمامی مصالح، تهیه طناب، آپارات و نصب پمپ و راه اندازی و...)	حلقه	250,000,000	2.00	500,000,000
۵	تخلیه الکترو پمپ های شناور چاههای از مدار خارج شده یا دارای مشکل (تاخیر در نصب مجدد) با لوله آبدۀ هر سایز تا عمق ۲۰۰ متر (شامل حمل منصوبات و...)	حلقه	160,000,000	8.00	1,280,000,000
۶	نصب الکترو پمپ هایی که از داخل چاه خارج گردیده و مجدداً پس از گذر زمان نصب میگردد. (حسب تشخیص دستگاه نظارت)	حلقه	160,000,000	5.00	800,000,000
۷	افزایش عمق نصب لوله آبدۀ بدون خارج نمودن پمپ (شامل حمل تمامی مصالح، تهیه طناب، آپارات و نصب پمپ و راه اندازی و...)	حلقه	160,000,000	5.00	800,000,000
۸	تخلیه و نصب پمپ ایستگاههای پمپاژ (شامل حمل تمامی مصالح، تهیه طناب، آپارات و نصب پمپ و راه اندازی و...)	عدد	150,000,000	8.00	1,200,000,000
۹	تخلیه و نصب الکترو پمپ کف کش با هر توان بدون استفاده از جرثقیل	حلقه	65,000,000	3.00	195,000,000
۱۰	تخلیه یا نصب الکترو پمپ کف کش با هر توان بدون استفاده از جرثقیل	حلقه	45,000,000	1.00	45,000,000
۱۱	احداث حوضچه چکمه ای با استفاده از لوله گذاری و اجرای دریاچه با دریاچه چدنی و کارگذاری رابط لوله تا سر شیر فلکه - به شکل چکمه ای	باب	10,000,000	12.00	120,000,000
۱۲	تهیه ماشین آلات (شامل بیل مکانیکی، لودر، گریدر و...) بنا به درخواست دستگاه نظارت جهت انجام کارهای مورد نیاز خارج از عملیات اجرایی امداد	ساعت	5,000,000	60.00	300,000,000
۱۳	تهیه مصالح و اجرای بتن ۲۵C بمنظور پوشش و یا زیر سازی در اجرای لوله گذاری در صورت نیاز و ابلاغ دستگاه نظارت	مترمکعب	11,000,000	5.00	55,000,000
۱۴	عملیات ویدئومتری چاه و ارائه گزارش طبق نظر کارفرما.	فقره	30,000,000	10.00	300,000,000

مهر گیت آرنج  
 شماره سند: ۲۵۵  
 تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶

۴۰۳/۵/۱۵۰ ۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶	10.00	55,000,000	فقره	عملیات ویدئو بازرسی چاه و ارائه گزارش طبق نظر کارفرما.	۱۵
560,000,000	400.00	1,400,000	متر مربع	تهیه مصالح و اجرای عایق کاری رطوبتی با عایق پیش ساخته ایزوگام با روکش	۱۶
15,000,000	5.00	3,000,000	مترمکعب	شفته ریزی با خاک تهیه شده از خارج محل	۱۷
85,000,000	50.00	1,700,000	مترمربع	خرید و اجرای موزاییک و مصالح مربوطه	۱۸
525,000,000	35.00	15,000,000	فقره	آپارات اضافه در صورت نیاز با نظر ناظر	۱۹
1,225,000,000	35.00	35,000,000	مورد	تعمیرات کلرزن محلولی - سیم پیچی مجدد موتور به همراه دستمزد موتناژ و دموتناژ و هزینه های سرویس و روغن کاری لازم	۲۰
800,000,000	50.00	16,000,000	مورد	تعمیرات کلرزن محلولی - تمامی موارد تعمیراتی (شامل تعویض پکینگ و دنده بزنجی) به همراه هزینه های سرویس و روغن کاری لازم	۲۱
25,000,000	50.00	500,000	متر مربع	تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک یا روغنی روی سطوح سیمانی یا بتنی شامل آستر و رویه	۲۲
70,000,000	50.00	1,400,000	متر مربع	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی	۲۳
16,910,000,000	<b>مجموع</b>				


  
 شرکت آرتیستیک پارس

## پیوست ۴

**انجام خدمات توسعه و اصلاح شبکه و خط - بهسازی و مری سازی دریاچه و حوضچه - نصب و تعویض منصوبات چاه ها - زیر سازی و ... در سطح روستاهای شهرستان تاکستان**

ردیف	شرح	واحد	قیمت	مقدار	بهای کل (ریال)
1	لوله گذاری مسیر آسفالت با لوله پلی اتیلن تا سایز ۱۱۰ میلیمتر به همراه استفاده از اتصالات و متعلقات و سه راه گیری و نصب شیر قطع و وصل شبکه توزیع و انشعابات قدیم به صورت کامل ، طبق دیتیل مصوب کارفرما و نظر دستگاه نظارت	متر طول	1,900,000	200	380,000,000
2	لوله گذاری مسیر بدون آسفالت با لوله پلی اتیلن تا سایز ۱۱۰ میلیمتر به همراه استفاده از اتصالات و متعلقات و سه راه گیری و نصب شیر قطع و وصل شبکه توزیع و انشعابات قدیم به صورت کامل ، طبق دیتیل مصوب کارفرما و نظر دستگاه نظارت	متر طول	1,400,000	6,000	8,400,000,000
3	لوله گذاری مسیر آسفالت با لوله پلی اتیلن از سایز ۱۲۵ تا ۲۰۰ میلیمتر به همراه استفاده از اتصالات و متعلقات و سه راه گیری و نصب شیر قطع و وصل شبکه توزیع و انشعابات قدیم به صورت کامل، طبق دیتیل مصوب کارفرما و نظر دستگاه نظارت	متر طول	2,300,000	20	46,000,000
4	لوله گذاری مسیر بدون آسفالت با لوله پلی اتیلن از سایز ۱۲۵ تا ۲۰۰ میلیمتر به همراه استفاده از اتصالات و متعلقات و سه راه گیری و نصب شیر قطع و وصل شبکه توزیع و انشعابات قدیم به صورت کامل، طبق دیتیل مصوب کارفرما و نظر دستگاه نظارت	متر طول	1,950,000	500	975,000,000
5	لوله گذاری مسیر آسفالت با لوله پلی اتیلن از سایز ۲۵۰ میلیمتر به بالا به همراه استفاده از اتصالات و متعلقات و سه راه گیری و نصب شیر قطع و وصل شبکه توزیع و انشعابات قدیم به صورت کامل، طبق دیتیل مصوب کارفرما و نظر دستگاه نظارت	متر طول	2,750,000	0	0
6	لوله گذاری مسیر بدون آسفالت با لوله پلی اتیلن از سایز ۲۵۰ میلیمتر به بالا به همراه استفاده از اتصالات و متعلقات و سه راه گیری و نصب شیر قطع و وصل شبکه توزیع و انشعابات قدیم به صورت کامل، طبق دیتیل مصوب کارفرما و نظر دستگاه نظارت	متر طول	2,300,000	0	0
7	تعویض و یا نصب شیر آلات شبکه ، به قطر م ۶۳ تا ۱۵۰ م م با حفاری در شبکه آبدار بهمراه اتصالات مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب .	عدد	15,000,000	5	75,000,000
8	تعویض و یا نصب شیر آلات شبکه ، به قطر م ۶۳ تا ۱۵۰ م م بدون حفاری در شبکه آبدار بهمراه اتصالات مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب .	عدد	8,000,000	20	160,000,000
9	تعویض و یا نصب شیر آلات شبکه ، به قطر بالاتر از ۱۵۰ میلیمتر با حفاری شبکه آبدار بهمراه اتصالات مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب .همراه باحامل خاک ومواد زاید مازاد	عدد	20,000,000	2	40,000,000
10	تعویض و یا نصب شیر آلات شبکه ، به قطر بالاتر از ۱۵۰ میلیمتر بدون حفاری شبکه آبدار بهمراه اتصالات مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب .همراه باحامل خاک ومواد زاید مازاد	عدد	10,500,000	8	84,000,000

مهندس ...  
رئیس کارگاه



۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

14,400,000	4	3,600,000	عدد	تعویض و یا نصب شیر هوا، به قطر ۵۰ تا ۱۰۰ م م درخطوط انتقال و تجهیزات سرچاهی (داخل حوضچه یا دسترسی آزاد بدون حفاری اضافی) بهمراه اتصالات مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب. همراه باحمل خاک و مواد زاید مازاد	11
13,000,000	1	13,000,000	عدد	تعویض و یا نصب شیر هوا، به قطر ۵۰ تا ۱۰۰ م م درخطوط انتقال و تجهیزات سرچاهی ( حوضچه تخریب شده یا دسترسی با مانع بهمراه حفاری اضافی) بهمراه اتصالات مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب. همراه باحمل خاک و مواد زاید مازاد	12
81,000,000	36	2,250,000	عدد	مریی سازی شیر آلات شبکه و همسطح سازی آن بازمین طبق نظر دستگاه نظارت	13
25,000,000	1	25,000,000	عدد	تعویض و یا نصب شیر فشار شکن تا قطر ۲۵۰ م م بهمراه اتصالات مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب، با انجام عملیات حفاری و حمل موادزاید	14
0	0	10,000,000	عدد	تعویض و یا نصب شیر فشار شکن تا قطر ۲۵۰ م م بهمراه اتصالات مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب. بدون انجام عملیات حفاری	15
12,960,000	6	2,160,000	عدد	حمل و نصب دریچه ۲۰*۲۰ چدنی شامل ساخت قالب بتنی با بتن مسلح، حمل و نصب میله رابط و پوشش پلی اتیلن طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب	16
22,500,000	1	22,500,000	عدد	نصب و کارگذاری شیر تخلیه از قطر ۱۰۰ تا ۱۰۰ میلیمتر در شبکه آبدار شامل کلیه عملیات: کاتر زنی، تخریب پوشش، حفاری، سه راه گیری، نصب شیر و متعلقات، تهیه و حمل مصالح و ساخت منهول و نصب دریچه طبق دتایل و نظر کارفرما	17
27,000,000	1	27,000,000	مورد	نصب و کارگذاری شیر تخلیه از قطر ۱۵۰ تا ۲۰۰ میلیمتر در شبکه آبدار شامل کلیه عملیات: کاتر زنی، تخریب پوشش، حفاری، سه راه گیری، نصب شیر و متعلقات، تهیه و حمل مصالح و ساخت منهول و نصب دریچه طبق دتایل و نظر کارفرما	18
60,000,000	1	60,000,000	مورد	نصب و کار گذاری شیر آتش نشانی در شبکه آبدار، شامل کلیه عملیات کاتر زنی، تخریب پوشش ها، حفاری، سه راه گیری، نصب شیر هیدرانت و متعلقات، تهیه و حمل مصالح و ساخت منهول و نصب دریچه طبق نظر دستگاه نظارت	19
300,000,000	100	3,000,000	فقره	استاندارد سازی انشعابات با اصلاح انشعاب فرسوده و نصب انشعاب جدید، بطور کامل با هر قطر طبق نظر دستگاه نظارت و دتایل مصوب.	20
100,000,000	100	1,000,000	فقره	نصب انشعاب جدید بدون حفاری - روستا با آبدار غیر بیمه	21
108,000,000	36	3,000,000	فقره	شناسایی انشعابات غیر مجاز	22
24,000,000	24	1,000,000	فقره	قطع انشعاب مشترکین دارای شیر قطع کن	23
168,000,000	24	7,000,000	فقره	قطع انشعابات مشترکین غیر مجاز به همراه جمع آوری آن بدون شیر قطع کن - روستایی	24
0	0	5,000,000	فقره	قطع انشعابات مشترکین غیر مجاز به همراه جمع آوری آن بدون شیر قطع کن - شهری	25
1,260,000,000	84	15,000,000	مورد	شستشوی مخازن تا حجم ۱۰۰ متر مکعب	26
65,000,000	2,500	26,000	مترمکعب	اضافه بها به آیم شستشوی مخازن با حجم بیشتر از ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر مکعب	27
0	0	20,000	مترمکعب	اضافه بها به آیم شستشوی مخازن با حجم بیشتر از ۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر مکعب	28

شماره ثبت شرکت آرتین پایدار اکبر  
۲۵۶۵

۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

0	0	10,000	مترمکعب	اضافه بها به آیتم شستشوی مخازن با حجم بیشتر از ۲۰۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمکعب	29
0	0	6,500	مترمکعب	اضافه بها به آیتم شستشوی مخازن با حجم بیشتر از ۵۰۰۰ مترمکعب	30
150,000,000	3	50,000,000	مورد	درپوش کردن و از مدار خارج کردن خطوط و شبکه قدیمی حسب دستور کار دستگاه نظارت	31
450,000,000	100	4,500,000	مترمکعب	اضافه بها به ردیف های لوله گذاری در صورتی که به علت موقعیت مکانی (عرض معبر کمتر از شعاع بیل و مناطق کوهستانی ای که امکان کارکرد بیل وجود نداشته باشد و حسب ضرورت کار بصورت دستی انجام شود) به تشخیص دستگاه نظارت بمنظور حفاری بصورت دستی و خاکریزی مجدد با هر وسیله اعم از کمپرسور، چکش بادی و ... بر حسب محل حفاری	32
630,000,000	150	4,200,000	فقره	قطع انشعابات مشترکین غیر مجاز به همراه جمع آوری آن بدون شیر قطع کن - روستایی	33
0	0	1,680,000	فقره	قطع انشعابات مشترکین غیر مجاز به همراه جمع آوری آن بدون شیر قطع کن - شهری	34
1,320,000,000	110	12,000,000	مورد	شستشوی مخازن تا حجم ۱۰۰ متر مکعب	35
76,000,000	3,800	20,000	مترمکعب	اضافه بها به آیتم شستشوی مخازن با حجم بیشتر از ۱۰۰ تا ۵۰۰ مترمکعب	36
0	0	15,000	مترمکعب	اضافه بها به آیتم شستشوی مخازن با حجم بیشتر از ۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمکعب	37
0	0	7,500	مترمکعب	اضافه بها به آیتم شستشوی مخازن با حجم بیشتر از ۲۰۰۰ تا ۵۰۰۰ مترمکعب	38
0	0	5,000	مترمکعب	اضافه بها به آیتم شستشوی مخازن با حجم بیشتر از ۵۰۰۰ مترمکعب	39
0	0	3,000,000	متر طول	لوله گذاری چند داکتیل تا سایز ۴۰۰ م م بهمراه تمامی عملیات مربوطه به حفاری سه راه گیری نصب شیر و غیره مطابق با دستور کار دستگاه نظارت	40
30,000,000	1	30,000,000	مورد	درپوش کردن و از مدار خارج کردن خطوط و شبکه قدیمی حسب دستور کار دستگاه نظارت	41
2,000,000,000	25	80,000,000	مترمکعب	احداث حوضچه آجری (از نوع سوراخ دار) به ازا مترمکعب دیوارچینی شامل پی کتی، تهیه تمام مصالح و ماشین آلات و تجهیزات اعم از (لوله، نرده بان، قفل، گوشواره، رنگ، ضد زنگ، ماسه، سیمان، شن، آب، ویراتور، موتور برق، کارگر، بنا، جوشکار بیل مکانیکی، قالب، تیرچه، یونولیت، میلگرد یا بصورت سقف دال بتنی به ضخامت ۱۵ CM) و سایر موارد مربوطه به اجرای کار براساس دیتیل دستگاه نظارت	42
850,000,000	10	85,000,000	مورد	اجرای عملیات تجهیز، جوشکاری، سراهگیری و نصب شیر آلات سرچاهی جهت چاههای شهرستان تاجکستان - مورد چاه ( که اجرای کار براساس دیتیل دستگاه نظارت)	43
280,000,000	400	700,000	متر طول	اجرای لوله گذاری جهت اصلاح مسیر اتصالات دستگاه های کلرزی و توسعه و اصلاح از سایز ۲۵ تا سایز ۴۰ م م به ازای هر متر طول لوله گذاری شامل هزینه های اجرا و ماشین آلات و تجهیزات اعم از (کارگر - جوشکار - ماشین آلات حفاری - جوشکاری و ....) و سایر موارد مربوطه به اجرای کار براساس دیتیل دستگاه نظارت	44
18,226,860,000				مجموع	

18,226,860,000

مجموع

۲۰۲۵

۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوست ۵					
انجام خدمات حوزه توپو گرافی و جی آی اس - در سطح روستاهای شهرستان تاکستان					
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد اجراء (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
1	برداشت مختصات اتصالات، شیرآلات، خمیدگی لوله، تقاطع لوله ها با تاسیسات با مقیاس ۲۰۰۰/۱ همراه با پیاده سازی در نرم افزار GIS به ازای هر مورد	مورد	178,500	700	124,950,000
2	برداشت مختصات گوشه های ملک جهت برداشت عوارض سطحی و چاه ها با مقیاس ۵۰۰/۱ همراه با پیاده سازی در نرم افزار GIS به ازای هر مورد	مورد	431,500	150	64,725,000
3	برداشت اطلاعات توصیفی لوله و حوضچه شبکه توزیع و انتقال آب و اتصال آن به مختصات مکانی در نرم افزار GIS به ازای هر فرم	مورد	282,500	500	141,250,000
4	برداشت اطلاعات توصیفی اتصالات و شیرآلات شبکه توزیع و انتقال آب و اتصال آن به مختصات مکانی در نرم افزار GIS به ازای هر فرم	مورد	230,500	400	92,200,000
5	رفع خطاهای توپولوژیک تمام عوارض نقشه شبکه های آب، فاضلاب و مشترکین به ازای هر کیلومتر	کیلومتر	1,008,000	300	302,400,000
جمع					725,525,000

سرگمبه آرتمی پایتاز  
 (به مناسبت سندوس)  
 شماره ثبت: ۲۵۶۵

### پیوست شماره ۶:

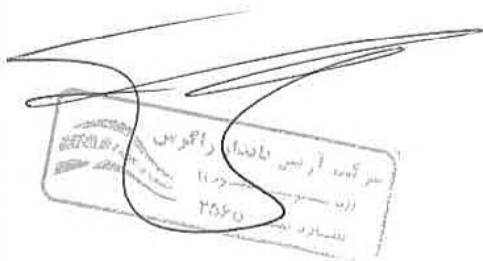
(چارت نیروی انسانی و تشکیلاتی پیمانکار) در حوزه روستاهای ناکستان (غیر از محدوده ذکر شده در بند ۱).

۱- فعالیت موضوع پیمان شامل تامین آب و نگهداری و حراست از تاسیسات و تعویض منصوبات و رفع حوادث در محدوده روستاهای ولازجرد - شارین - شنستق سفلی - کنشکین - نهب - صادق آباد - سیف آباد - قاسم آباد - دربهان - چنگوره - قلات - یحیی آباد - دستجرد - قلعه شهدا - نیکویه - قرمز آباد بصورت زیر مجموعه ای از کل کار لحاظ میگردد و پیمانکار ملزم به راهبری تاسیسات و انجام خدمات مورد انتظار در سطح محل های ذکر شده با مدیریت و مسئولیت خویش در حوزه نیروی انسانی و سایر مزایای مربوطه می باشد و از نظر تعداد و نفرات نیروی انسانی بکارگیری شده مسئولیت مستقیم با پیمانکار مربوطه می باشد.

۲- نیروها و محل های معرفی شده حسب آخرین تغییرات لازم می باشد. بنابراین هرگونه جابجایی و تغییر در محل خدمت نیروهای معرفی شده با هماهنگی امور شهرستان و معاونت بهره برداری آب، قابل اجراست و پیمانکار ملزم به اجرای ابلاغیه ها می باشد. در صورت تبدیل وضعیت شدن نیروها یا هرگونه تغییر ابلاغی از سوی کارفرما پیمانکار ملزم به پذیرفتن آن می باشد. در صورت تبدیل وضعیت شدن هزینه برآوردی با احتساب ضریب پیمان از حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.

جدول ۶-۲ - نیروی انسانی حوزه روستایی

ردیف	عنوان شغلی	تعداد	توضیحات
1	آبداران	۳۲	معادل با ۵۷۱ روز بیمه
2	مامورفنی	۲	پرداخت کامل
3	کارگر اتفاقات	۲	پرداخت کامل
4	سرپرست کارگاه و مسئول جی آی اس و سامانه سپتا	۱	پرداخت کامل





۴۰۳/۵/۱۵۰

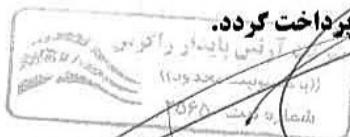
پیوست شماره ۷.۱: جدول خسارات وارد شده به شبکه بر اساس قطر خط لوله حادثه دیده که مبنای تعیین و پرداخت

۱۴۰۳/۰۳/۱۱۶

جرایم برای شهرداریها و شرکتهای خدمات رسان میباشد.

ردیف	قطر - میلیمتر	مبلغ خسارت - ریال ۱۴۰۱
۱	انشعاب ۱/۲ اینچ	۶,۷۹۳,۹۴۸
۲	انشعاب ۳/۴ اینچ	۶,۸۴۹,۶۹۰
۳	انشعاب ۱ اینچ	۶,۹۴۹,۹۵۴
۴	انشعاب ۲ اینچ	۲۰,۰۴۰,۴۶۰
۵	آزبست ۸۰	۴۰,۴۳۳,۰۸۱
۶	آزبست ۱۰۰	۳۹,۴۹۶,۷۶۶
۷	آزبست ۱۵۰	۶۹,۸۵۷,۱۰۳
۸	آزبست ۲۰۰	۸۹,۷۰۶,۰۵۴
۹	آزبست ۲۵۰	۱۱۶,۹۰۸,۱۵۸
۱۰	آزبست ۳۰۰	۲۳۰,۰۴۸,۷۲۶
۱۱	آزبست ۳۵۰	۲۸۷,۶۵۰,۳۲۲
۱۲	آزبست ۴۰۰	۳۵۳,۰۶۰,۴۱۸
۱۳	آزبست ۵۰۰	۵۴۹,۱۵۷,۸۳۲
۱۴	یلی اتیلن ۹۰	۳۴,۰۴۷,۴۸۳
۱۵	یلی اتیلن ۱۱۰	۴۰,۲۵۸,۵۸۸
۱۶	یلی اتیلن ۱۶۰	۶۲,۵۴۱,۰۰۷
۱۷	یلی اتیلن ۲۰۰	۷۶,۵۵۱,۶۶۴
۱۸	یلی اتیلن ۲۵۰	۱۰۳,۹۸۵,۲۶۸
۱۹	یلی اتیلن ۳۰۰	۱۷۷,۹۰۷,۰۲۷
۲۰	داکتیل ۱۵۰	۸۰,۹۶۵,۲۸۳
۲۱	داکتیل ۲۰۰	۱۰۴,۳۵۷,۴۸۴
۲۲	داکتیل ۲۵۰	۱۳۰,۳۶۰,۹۲۷
۲۳	داکتیل ۳۰۰	۲۱۱,۴۶۱,۷۸۳
۲۴	داکتیل ۳۵۰	۲۶۸,۸۴۲,۱۶۷
۲۵	داکتیل ۴۰۰	۳۳۰,۵۷۹,۱۱۸
۲۶	داکتیل ۵۰۰	۵۲۹,۶۷۰,۶۰۸
۲۷	داکتیل ۶۰۰	۷۶۰,۶۳۵,۸۶۹

تبصره: بعد از تهیه و ارسال فرم خسارت برای واحد مالی شهرستان ۱۵٪ مبلغ خسارت به پیمانکار پرداخت گردد.



۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

پیوست شماره ۷.۲:

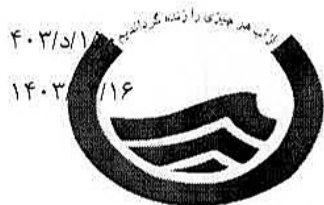
جدول زمان بندی رسیدگی به حادثه و میزان جرایم متعلقه به پیمانکار در صورت تاخیر در اجرای عملیات رسیدگی به حادثه.

مبلغ خسارت به ازاء هر ساعت تاخیر ریال	زمان کامل رسیدگی به حادثه بعد از شروع عملیات حادثه (ساعت)		قطر - میلیمتر	ردیف
	روستا	شهر		
۲۲۰,۰۰۰	۲	۱	داخل درجه کنتور تا دو اینچ	۱
۴۵۵,۰۰۰	۲	۱.۵	۲۰-۲۵	۲
۸۴۰,۰۰۰	۳	۱.۵	۳۲-۶۳	۳
۱,۵۶۵,۰۰۰	۳	۱.۵	۷۵-۹۰	۴
۲,۱۱۰,۰۰۰	۲	۲	۱۰۰-۱۱۰	۴
۲,۵۵۵,۰۰۰	۳	۲	۱۲۵-۱۶۰	۵
۳,۶۰۰,۰۰۰	۳	۲.۵	۲۰۰	۶
۴,۱۵۰,۰۰۰	۴	۲.۵	۲۵۰	۷
۶,۸۲۰,۰۰۰	۵	۳	۳۰۰	۸
۷,۶۶۵,۰۰۰	۶	۳	۳۵۰	۶
۸,۳۴۵,۰۰۰	۶	۳.۵	۴۰۰	۷
۹,۸۷۰,۰۰۰	۸	۴	۵۰۰-۱۲۰۰	۸

شماره آرشیوی پیمانکار: ۲۵۶۵  
تاریخ تصویب: ۲۵۶۵  
شماره ثبت: ۲۵۶۵

دفتر نظارت بر تعمیرات و نگهداری (pm) / ستاد .....

چک لیست بازدید از پروژه ها و فعالیت های برون سپاری شده



شرکت آب و فاضلاب  
استان قزوین

تاریخ:

نام ناظر:

نام پروژه / و شماره صورت وضعیت:

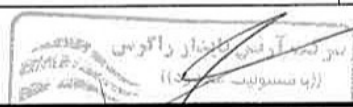
شهرستان:

شماره قرارداد:

نام پیمانکار:

ردیف	مبلغ جریمه نهایی	مبلغ جریمه در قرارداد (ریال)	م	ن	موارد قرارداد	ردیف
۱		۵۰۰۰۰۰ (روزانه)			عدم معرفی نماینده نت و سپتا	۱
۲		۲۰۰۰۰۰ (روزانه)			تاخیر در تحویل فرم های pm (نگهداری پیشگیرانه)	۲
۳		۴۰۰۰۰۰ (هر تاسیس)			عدم اجرای pm (نگهداری پیشگیرانه)	۳
۴		۳۰۰۰۰۰ (هر EM)			تاخیر در اجرای EM	۴
۵		۱۵۰۰۰۰۰ (هر تاسیس)			عدم ثبت نت در سپتا در بازه زمانی اعلام شده برای تاسیس	۵
۶		۱۰۰۰۰۰ (هر فرم)			عدم بایگانی و مستند سازی فرم ها بر اساس IMS	۶
۷		۳۰۰۰۰۰ (هر عدم انطباق)			عدم انطباق در هنگام ممیزی IMS	۷
۸		۲۰۰۰۰۰ (هر تجهیز)			عدم دقت در انجام نت و ثبت صحیح داده ها	۸
۹		۱۰۰۰۰۰۰ (روزانه)			عدم ارائه صورتجلسه تحویل تاسیسات بعد از ابلاغ قرارداد (حداکثر تا ۱۵ روز باید نهایی شود)	۹
۱۰		۴۰۰۰۰۰ (هر فقره)			جریمه عدم تهیه کتابچه تاسیسات اعم از (گزارش - عکس - مختصات - ...)	۱۰
۱۱		۸۰۰۰۰۰ (هر تاسیس)			جریمه عدم به روز رسانی شناسنامه تاسیسات (چاه ها - ایستگاه پمپاژ - مخازن - خطوط انتقال - شبکه و ...)	۱۱
۱۲		۵۰۰۰۰۰ (روزانه)			جریمه عدم ثبت صحیح داده های (روزانه - هفتگی - ماهانه - سه ماهه - شش ماهه - نه ماهه - سالانه)	۱۲
۱۳		۴۰۰۰۰۰ (هر فرم)			جریمه عدم ثبت بموقع فرم حوادث و اتفاقات	۱۳
۱۴		۳۰۰۰۰۰ (هر مورد)			جریمه عدم ثبت utm حوادث خطوط انتقال - شبکه و انشعابات	۱۴
۱۵		۵۰۰۰۰۰ (هر فقره)			جریمه عدم مانور شیر آلات شبکه	۱۵
۱۶		۳۰۰۰۰۰ (هر فقره)			جریمه عدم تهیه شناسنامه شیر آلات شبکه	۱۶
					جریمه کل	

توضیحات:



تنظیم کننده:

نایب کننده:

ناظر عالی:

نایب نهایی:

## پیوست شماره ۹ : (جدول سایر جرائم بند های پیمان)

ردیف	شرح موارد	مبلغ جریمه (ریال)
۱	جریمه عدم بکارگیری بیل مکانیکی طبق قرارداد در کارگاه (جریمه ماهانه اعمال خواهد گردید)	ساعتی ۷.۵۰۰.۰۰۰
۲	جریمه عدم بکارگیری مزدا دو کابین طبق قرارداد در کارگاه (جریمه ماهانه اعمال خواهد گردید)	۱۰۰.۸۰۰.۰۰۰
۳	جریمه عدم بکارگیری وانت طبق قرارداد در کارگاه (جریمه ماهانه اعمال خواهد گردید)	۸۸.۰۰۰.۰۰۰
۴	جریمه عدم بکارگیری موتورسیکلت طبق قرارداد در کارگاه (جریمه ماهانه اعمال خواهد گردید)	۶.۷۲۰.۰۰۰
۵	جریمه عدم پاکسازی و علف زنی محوطه چاه (جریمه هر ۱ ماه یکبار اعمال خواهد گردید) (به ازای هر چاه)	۷۰۰.۰۰۰
۶	جریمه عدم پاکسازی و علف زنی محوطه مخزن (جریمه هر ۱ ماه یکبار اعمال خواهد گردید) (به ازای هر تاسیس)	۳.۰۰۰.۰۰۰
۷	جریمه عدم پاکسازی و علف زنی محوطه ایستگاه پمپاژ (جریمه هر ۶ ماه یکبار اعمال خواهد گردید)	۳.۵۰۰.۰۰۰
۸	جریمه عدم انجام رنگ آمیزی لوله ، اتصالات و تاسیسات سرچاهی به ازاء هر تاسیس (جریمه هر یکسال یکبار اعمال خواهد گردید)	۱۳.۰۰۰.۰۰۰
۹	جریمه عدم انجام رنگ آمیزی لوله ، اتصالات و تاسیسات ایستگاه پمپاژ (جریمه هر یکسال یکبار اعمال خواهد گردید)	۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۰	جریمه عدم نظافت داخل اتاقک سر چاه (جریمه هر هفته اعمال خواهد گردید).	۲۵۰.۰۰۰
۱۱	جریمه عدم نظافت داخل اتاقک ایستگاه پمپاژ (جریمه هر هفته اعمال خواهد گردید).	۷۰۰.۰۰۰
۱۲	جریمه عدم نظافت و شستشوی مخزن (جریمه هر یکسال یک بار اعمال خواهد گردید).	۱۵.۰۰۰.۰۰۰
۱۳	جریمه عدم برداشت و تهیه ی نقشه ی شبکه توزیع آب (جریمه به ازای هر کیلومتر شبکه اعمال خواهد گردید).	۱.۰۰۰.۰۰۰
۱۴	جریمه عدم برداشت و تهیه ی نقشه ی خطوط انتقال آب (جریمه به ازای هر کیلومتر خط انتقال اعمال خواهد گردید).	۱.۰۰۰.۰۰۰
۱۵	جریمه به ازاء هر مورد نمونه نامطلوب کلر سنجی طبق گزارش مرکز بهداشت یا آزمایشگاه شرکت آب و فاضلاب	۱.۵۰۰.۰۰۰
۱۶	جریمه به ازاء هر مورد نمونه صفر کلر سنجی طبق گزارش مرکز بهداشت یا آزمایشگاه شرکت آب و فاضلاب	۲.۵۰۰.۰۰۰
۱۷	جریمه به ازاء هر ساعت تاخیر در تخلیه و نصب الکتروپمپ چاه ها ( میانگین مجاز تخلیه و نصب چاه ۱۲ ساعت می باشد).	۵.۰۰۰.۰۰۰
۱۸	جریمه عدم برداشت UTM شیر آلات، چاه ها، مخازن و ایستگاه های پمپاژ مطابق دستورالعمل پیوست ۸ در نقشه شهر و روستا و عدم درج موقعیت شیر آلات در سطح شهر و روستا با شابلون به ازای هر شیر	۷۰۰.۰۰۰
۱۹	جریمه عدم تهیه ی عکس از حوادث و اتفاقات (شهر و روستا) (به ازای هر یک مورد حادثه)	۵۰۰.۰۰۰
۲۰	عدم استفاده از نرم افزار سامعه (به ازای هر روز)	۲.۰۰۰.۰۰۰
۲۱	جریمه ی عدم نصب انشعاب به مدت ۵ روز بعد از تحویل برگه ی نصب (به ازای هر اشتراک)	۵۰۰.۰۰۰
۲۲	جریمه ی عدم تعویض کنتور به مدت ۲۵ روز بعد از تحویل دستور کار (به ازای هر اشتراک)	۲۵۰.۰۰۰
۲۳	عدم پیگیری لازم در خصوص اخذ تاییدیه های گزارش های آسیب و سرقت از تاسیسات	۱۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۴		

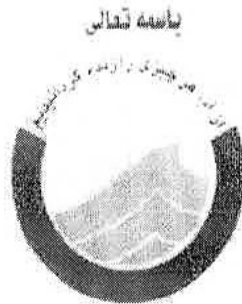
توجه :

جرایم متعلقه در بالا به همراه تمامی ضرایب اعمالی در پیمان قابل کسر از مطالبات پیمانکار خواهد بود.



۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶



شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

## دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

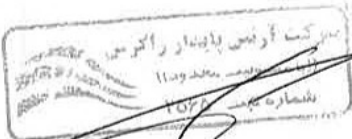
# GIS

معاونت بهره برداری و توسعه آب- معاونت منابع انسانی و تحقیقات

دفتر بهره برداری و توسعه شبکه توزیع و آب بدون درآمد- دفتر آمار و فناوری اطلاعات

گروه سیستم های اطلاعات جغرافیایی

ویرایش سوم (مطابق با ابلاغیه استاندارد شرکت مهندسی آبفا کشور)- خرداد ۹۹

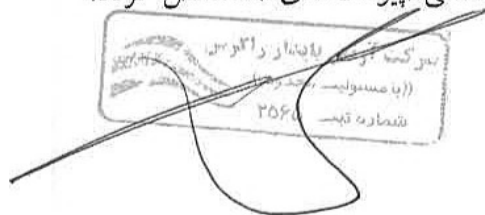


دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

## دستورالعمل تهیه نقشه ازبیلت

در راستای پیاده سازی و اجرای سیستم اطلاعات جغرافیایی (GIS) در شرکت آب و فاضلاب قزوین و ابلاغیه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور به شماره ۹۸/۱۰۰/۱۰۱۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۳ با عنوان استاندارد شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه نقشه چون ساخت، لازم است پیمانکاران مجری پس از انجام عملیات اجرایی اقدام به تهیه نقشه های ازبیلت نمایند. تهیه و تولید نقشه های فوق مستلزم انجام عملیات نقشه برداری شامل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی ابنیه، خطوط شبکه آب و فاضلاب با حداکثر خطای ۱۰ (ده) سانتی متر برای X و Y و حداکثر خطای ۵ (پنج) سانتی متر برای Z می باشد. لذا پیمانکاران ملزم به رعایت موارد ذیل می باشند:

۱. نحوه برداشت اطلاعات با GPS ایستگاهی مولتی فرکانسه (GNSS) در پیوست شماره ۱ این دستورالعمل تعیین شده است.
۲. پیمانکار موظف به تکمیل فایل با فرمت mdb (تحویلی به امور شهرستان ها) و همچنین پرینت نقشه ترسیم شده به همراه پرینت اطلاعات توصیفی در نرم افزار ۱۰.۲ ARC GIS می باشد. فایل mdb تکمیل شده همراه با فایل GPS (فرمت CSV) در یک حلقه سی دی که با مازیک بر روی آن شماره قرارداد، نام شهر، نام پیمانکار حک شده است، به همراه نقشه و اطلاعات توصیفی پرینت شده، ممهور به تیم نقشه برداری به واحد GIS تحویل گردد.
۳. پیمانکار موظف است پرینت جداول اطلاعات توصیفی فرمت mdb و همچنین ترسیم ازبیلت دستی مطابق پیوست شماره ۲ (که در آن وصلی به شبکه قدیم مشخص شده و بدون جداول اطلاعات توصیفی است) را پس از تایید ناظر و مهر پیمانکار تحویل واحد GIS نماید.
۴. پیمانکار باید فایل اتوکد با فرمت dwg را تهیه و به واحد GIS و دفتر فنی ستاد شرکت و یا اداره مهندسی و بهره برداری امورات تابعه شرکت تحویل نماید.
۵. ازبیلتهای در صورتی توسط ناظر تایید می گردند که شامل موارد ذیل باشند:
  - ازبیلت مربوطه شامل بیس شهر، شبکه قدیم و شبکه جدید آب باشد که در آن وصلی شبکه جدید به شبکه قدیم توسط پیمانکار مشخص شده است..
  - برای ازبیلتهای بزرگتر از سایز A۴ می بایست ازبیلت اسکن شده نیز ضمیمه گردد (بند ۳ دستورالعمل).
  - خط لوله های قدیمی که از مدار خارج شده است، در ازبیلت دستی (پیوست های ۲) مشخص گردد.

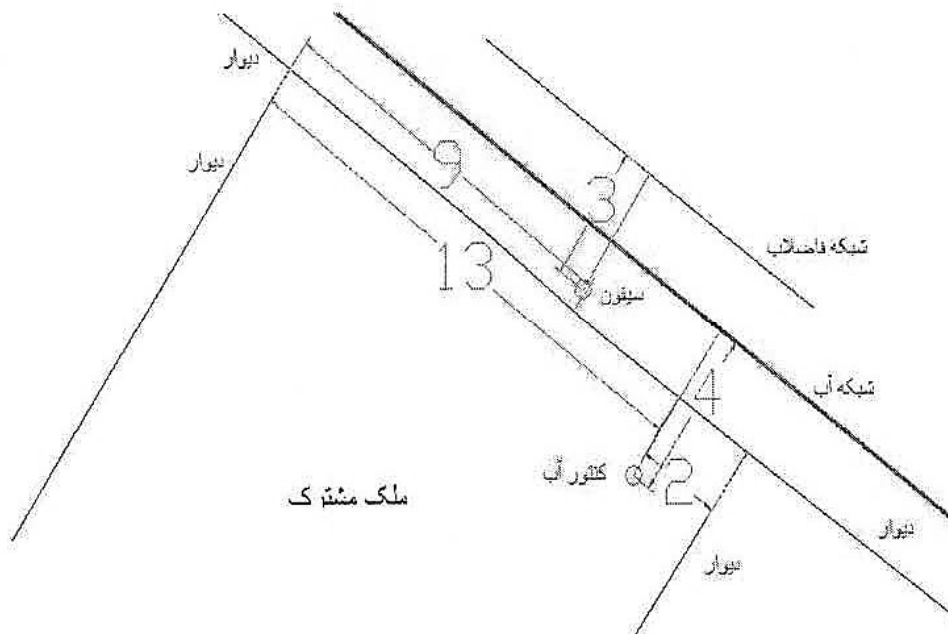


### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

- اطلاعات موجود در ازبیلت دستی و جدول توصیفی GPS می بایست کاملاً با یکدیگر مطابقت داشته و به تایید ناظر مربوطه رسیده باشد (بند ۳ و ۴).
- نقاطی که می بایست برداشت شوند عبارتند از اتصالات، شیر خط ها، نقاط وصلی به شبکه قدیم و نقاطی که شبکه در آنجا تغییر مسیر می دهد (انحناء). در انحناءهای شبکه که بالای ۱۵ درجه باشد باید به صورت سه نقطه (اول، وسط و انتهای منحنی) برداشت گردد.
- در برداشت شیر خط ها، کلیه شیرخط ها می بایست برداشت شده و همچنین به طور دقیق در ازبیلت دستی پیاده شوند. همچنین یک نقطه که معرف مسیر خط لوله می باشد بایستی برداشت شود.
- تمامی مواردی که درباره برداشت خطوط شبکه آب ذکر گردید باید در مورد شبکه فاضلاب نیز رعایت گردد.
- برداشت کلیه شیر خط ها و منهول ها حتماً از آکس شیر یا منهول باشد.
- در خصوص برداشت ابنیه (ساختمان اداری، مخزن، اتاقک، چاه، دیوار، فنس، ساختمان ایستگاه پمپاژ آب و فاضلاب و...) فقط گوشه های ابنیه برداشت می گردد.
- در برداشت اطلاعات مخزن، اتاقک چاه و ایستگاه پمپاژ حتماً ازبیلت دستی تجهیزات نصب شده در لوله های خروجی (مانند شیرآلات، فلومترها و...) در پیوست شماره ۲ ترسیم و تکمیل گردد.
- در خصوص برداشت مختصات چاه فقط یک نقطه (مرکز چاه) برداشت می گردد.
- برای برداشت خطوط شبکه توزیع آب و فاضلاب پیمانکار می تواند به دو صورت عمل نماید یا بصورت مرحله به مرحله، ترانشه باز، اتصالات و شیرآلات برداشت گردند و یا اینکه پیمانکار در زمان اجرای کار بر روی اتصالات و شیرها نماد یا اندکس گذاری نموده و با ثبت ارتفاع آن تا روی زمین طبیعی و ارایه آن به تیم نقشه برداری نسبت به برداشت ازبیلت اقدام نماید.
- در صورت برخورد شبکه آب و فاضلاب با سایر عوارض خدماتی (گاز، برق، مخبرات و...)، محل تقاطع باید برداشت گردد.
- در صورتیکه قرارداد پیمانکار فقط نصب انشعابات آب و فاضلاب باشد با توجه به اینکه فایل shape تمام شهرهای استان در واحد GIS ستاد موجود می باشد دیگر نیاز به برداشت اطلاعات با GPS نمی باشد تیم نقشه برداری پیمانکار با اخذ نقشه پایه شهر مورد نظر از واحد GIS می بایست با انجام مترکشی نسبت به ملک همسایه (برملک) و همچنین مترکشی از لوله اصلی اقدام به جانمایی کنتور آب یا انشعاب فاضلاب در ملک نماید. (مانند شکل ۱)



## دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی



شکل ۱: اندازه گذاری انشعاب آب و فاضلاب

۶. مشخصات فایل GPS ارائه شده توسط پیمانکار:

- نرم افزار مورد استفاده برای فایل mdb باید Arc GIS باشد.
- جدول فایل GPS باید مطابق با نمونه ارائه شده (ضمیمه ۱) از سوی واحد GIS باشد.
- کنترل اطلاعات فایل GPS (فرمت CSV) بعهده واحد GIS می باشد و ناظر مقیم در این زمینه مسئولیتی ندارد.

- در صورتیکه برداشت با توتال استیشن انجام گیرد پیمانکار می بایست حداقل دو بنج مارک شناسنامه دار به کارفرما ارائه نماید. ضمناً در مسافتهای طولانی  $scale\ factor$  نیز باید رعایت گردد. در صورتیکه در منطقه مورد نظر بنج مارک سازمان نقشه برداری موجود نباشد وظیفه انتقال و احداث بنج مارک (دستور احداث در پیوست شماره ۱) بر عهده تیم نقشه بردار پیمانکار است.

- برداشت از کلیه تأسیسات و تجهیزات بایستی به **همراه عکس** آن باشد.

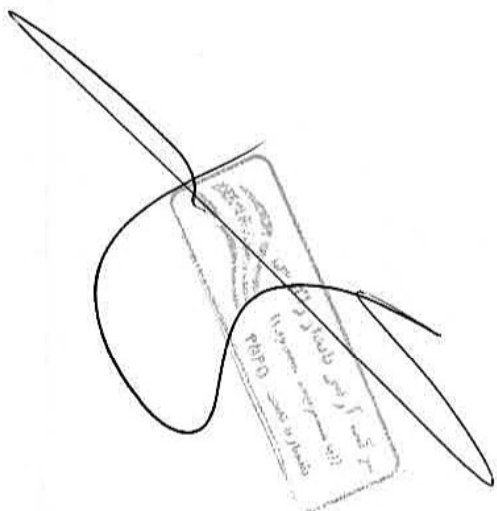
۷. کنترل صحت اطلاعات در درجه اول بعهده پیمانکار می باشد. ناظران مقیم و عالی مسئولیت تأیید صحت و سقم کلیه اطلاعات را دارند که پس از دریافت اطلاعات از پیمانکاران و کنترل آنها، نقشه و فایل ها را تحویل واحد GIS می نمایند و ناظرین عالی واحد GIS اطلاعات برداشت شده را بصورت تصادفی کنترل خواهند نمود. **ناظران مقیم و عالی اجرایی در زمان برداشت اطلاعات با GPS باید در محل پروژه حضور داشته باشد.**





### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

۸. نقشه بردار پیمانکار موظف است طی برداشت عوارض نسبت به تدقیق نقشه های شهری و روستایی محدوده پر شده اقدام نماید. این موارد در نقشه های دریافتی از کارفرما که ممکن است بدون مختصات بوده و یا حتی در برخی موارد نقشه ها دچار چرخش و تغییر بزرگنمایی شده اند، الزامی است.
۹. مسئولیت کلیه مراحل برداشت بر عهده پیمانکار اجرایی می باشد.
۱۰. در پروژه هایی مانند ایستگاههای پمپاژ، مخازن، تصفیه خانه ها و ساختمانهای اداری که دارای نقشه های هیدرومکانیکال، الکتریکال و ابنیه هستند پیمانکار موظف است این نقشه ها را بررسی و تغییراتی که در هنگام اجرا انجام شده را بر روی آن اعمال و سپس این نقشه ها را با فرمت DWG به کارفرما تحویل نماید. محوطه این پروژه ها بایستی براساس دستورالعمل در محیط GIS به کارفرما تحویل داده شود.
۱۱. در نهایت، صورت وضعیت پیمانکاران پس از ارائه کامل موارد فوق الذکر از طرف ناظرین به واحد GIS، تایید خواهد شد.



## دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

## ضمیمه ۱

نمونه فرمت جدول اطلاعات توصیفی موجود در فرمت mdb

جدول اطلاعات توصیفی مربوط به شیر خط ها :

X	Y	Z	DEPTH	KIND	SIZE	MATERIAL	ZONE	STATUS	NAZER	PEYMANKAR
مختصات X	مختصات Y	مختصات Z	عمق	نوع شیر خط	سایز	جنس شیرخط	منطقه	وضعیت شیر خط	نام ناظر مربوطه	نام پیمانکار

مختصات X.Y.Z بر حسب UTM می باشد.

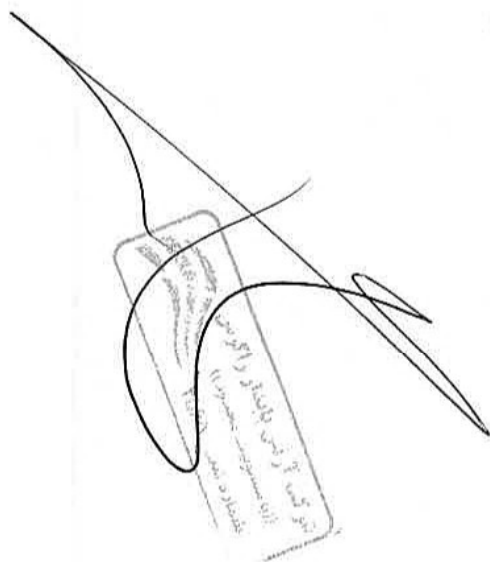
واحد عمق، متریک است.

ستون KIND حاوی نوع شیر خط است که باید به صورت زیر تکمیل گردد:

- کشویی: GATE\_VALVE
- پروانه ای: B\_VALVE
- یکطرفه: CHECK\_VALVE
- شیر هوا: AV\_VALVE
- شیر تخلیه: BO\_VALVE
- شیر آشنشانی: H\_VALVE
- شیر فشار شکن: PRV
- شیر فلکه: BG\_VALVE

ستون MATERIAL حاوی جنس شیر می باشد که بصورت زیر تکمیل می گردد:

- برنجی: BRASS
- چدن: CI



۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

جدول اطلاعات توصیفی مربوط به اتصالات:

X	Y	Z	DEPTH	KIND	SIZE	MATERIAL	ZONE	NAZER	PEYMANKAR
مختصات X	مختصات Y	مختصات Z	عمق	نوع اتصال	سایز	جنس اتصال	منطقه	نام ناظر	نام پیمانکار

مختصات X.Y.Z بر حسب UTM می باشد.

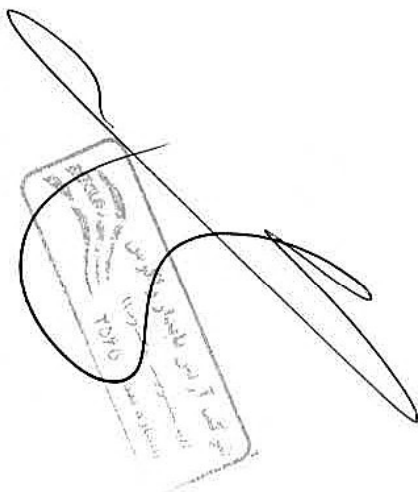
واحد عمق، متریک است.

ستون KIND حاوی نوع شیر خط است که باید به صورت زیر تکمیل گردد:

- سه راه: TEE
- تبدیل: REDUCER
- وصلی: JOINT
- زانو: HB
- انحنای: CURVE
- درپوش: BF
- چهارراه: CROSS
- کمر بند: CLAMP

ستون MATERIAL حاوی جنس اتصال می باشد که بصورت زیر تکمیل می گردد:

- پلی اتیلن: PE
- داکتیل: DI
- فولادی: ST
- چدن: CI
- آزبست: AC



۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

جدول اطلاعات توصیفی مربوط به شبکه آب:

DEPTH	LENGTH	SIZE	zone	usage	MATERIAL	NAZER	PEYMANKAR
عمق	طول لوله	سایز	منطقه	کاربری	جنس لوله	نام ناظر	نام پیمانکار

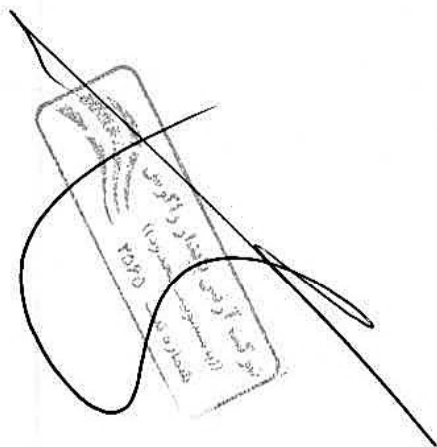
واحد عمق، متریک است.

در ستون length، می بایست طول لوله بر حسب متر وارد شود.

ستون سایز شامل قطر لوله می باشد.

ستون MATERIAL حاوی جنس لوله می باشد که بصورت زیر تکمیل می گردد:

- پلی اتیلن: PE
- آزیست: AC
- داکتیل: DI
- پلیکا: PVC
- بتنی: RCP
- چدن: CI
- استیل: ST





۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

جدول اطلاعات مربوط به منهول :

X	Y	Z	DEPTH	Manhole_type	step	Roghome_kaf	ZONE	Drp\	Drp۲	Drp۳	NAZER	PEYMANKAR
مختصات X	مختصات Y	رقوم زمین	عمق	منهول تیپ	پله	رقوم کف منهول	منطقه	دراپ	دراپ	دراپ	نام ناظر مربوطه	نام پیمانکار

مختصات X,Y بر حسب UTM می باشد.

ستون Z، حاوی رقوم زمین می باشد.

واحد عمق ، متریک است.

در ستون manhole\_typ، باید تیپ منهول به صورت ذیل وارد گردد:

PE (پلی اتیلن)

پلی اتیلن پیش ساخته

بتنی پیش ساخته

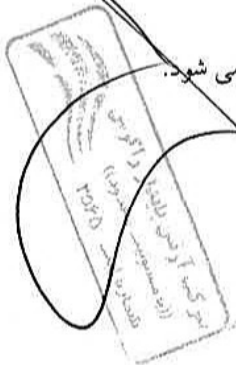
بتنی درجا

آجری

GRP (جی آر پی)

در ستون Roghome\_kaf، رقوم کف منهول وارد می گردد.

برای ستونهای دراپ، به هر تعداد که منهول دراپ داشته باشد مقدار آن در هر یک از این ستونها وارد می شود.



۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

جدول اطلاعات مربوط به شبکه فاضلاب:

SLOPE	LENGTH	SIZE	zone	STATUS	MATERIAL	nazer	peymankar
شیب	طول لوله	سایز	منطقه	وضعیت شبکه	جنس لوله	نام ناظر	نام پیمانکار

در ستون SLOPE، شیب خط لوله وارد می گردد.

ستون LENGTH، حاوی طول لوله بر حسب متر می باشد.

ستون سایز شامل قطر لوله است.

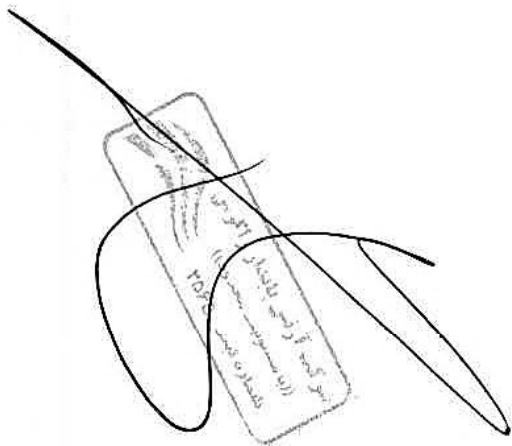
ستون STATUS، وضعیت شبکه را مشخص می کند بطور پیش فرض می بایست کلمه INACTIVE، در آن قید شود.

ستون MATERIAL، جنس لوله را مشخص می کند، این صورت که:

پلی اتیلن: PE

جی آر پی: GRP

بتنی: CPS



دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

## پیوست شماره ۱ : نحوه برداشت و ترسیم اطلاعات مکانی

### الف: برداشت و پیاده سازی خطوط انتقال آب و فاضلاب در محیط GIS و جمع آوری اطلاعات توصیفی آن

- شناسایی مسیر خطوط اصلی انتقال در سطح منطقه
- برداشت مسیر موجود بر اساس موقعیت UTM با استفاده از GPS با حداکثر خطای ۱۰ (ده) سانتیمتر برای X و Y و ۵ (پنج) سانتی متر برای Z به گونه ای که در طول مسیر بر روی محل ترانشه برداشت صورت پذیرد.
- کلیه عوارض شرکت آبفا اعم از شیر خط ، منهول ، ابنیه ، خطوط آب و فاضلاب ، اتصالات و...، که در منطقه در حالت ترانشه باز نصب می گردند، می بایست توسط GPS با حداکثر خطای ۱۰ (ده) سانتیمتر برای X و Y و ۵ (پنج) سانتی متر برای Z برداشت و بر اساس کد تعریف شده، نقشه ازبیلت مورد نظر در محیط CAD و GIS (به فرمت mdb) به کارفرما تحویل می گردد.
- جهت حذف خطاها و اصولاً رسیدن به دقت لازم و اصلی از سیستم های گیرنده ماهواره ای با دقت بسیار بالا استفاده شود. ترجیح داده میشود که مجری علاوه بر استفاده از سیستم های دقیق از تکنولوژی روز استفاده کند.
- خروجی اندازه ها شامل X-Y-Z (طول عرض- ارتفاع) در سیستم پروجکشن UTM و سیستم مبنای WGS1984 و همچنین در سیستم مختصات بیضوی WGS1984 به تفکیک تحویل کارفرما گردد.
- در صورتی که دریچه و یا تاسیسات عوارض دیگر دستگاه ها در مسیر ترانشه موجود باشد، میبایست با حداکثر خطای ۱۰ سانتی متر برداشت صورت پذیرد.
- پیاده سازی مسیر موجود بر روی نقشه های موجود
- تهیه پلات از ازبیلت ها جهت کنترل

### ب: جمع آوری، برداشت و پیاده سازی شبکه توزیع آب و جمع آوری فاضلاب در محیط GIS و اتصال اطلاعات توصیفی آن

- پیمایش زمینی به منظور برداشت موقعیت عوارض تحت الارضی شبکه و خطوط انتقال اعم از شیرخط و دیگر تجهیزات مرنی، با حداکثر خطای مجاز ۱۰ سانتی متر و در سیستم پروجکشن UTM WGS1984 Zone 39N

### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

- پیاده سازی نقشه های ازبیلت و کروکی دستی بر روی نقشه های وضع موجود در حد دقت نقشه های وضع موجود (لازم به ذکر است که اندازه ها بر روی نقشه می بایست منطبق با اندازه ها بر روی ازبیلت و کروکی دستی باشد)

- کلیه اطلاعات توصیفی موجود بر روی نقشه و شناسنامه ها به نقشه ها متصل گردد.

- آماده سازی هندسی اطلاعات جهت ورود به محیط GIS

- در فایل های تهیه شده نقشه پایه (Built) رعایت موارد ذیل جهت جلوگیری از خطا و همچنین همگن بودن نقشه ها الزامی می باشد:

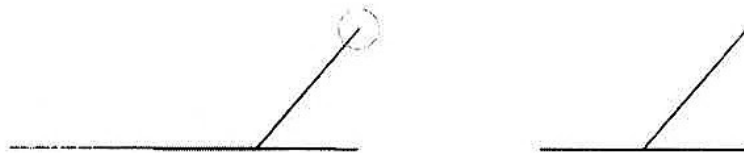
- ایجاد Node

یکی از اشکالات گرافیکی درون فایل ، می تواند ناشی از عدم اتصال دو المان مقابل یکدیگر و عدم وجود Node در محل اتصال باشد. عدم وجود node در محل اتصال خطایی است که توسط برنامه ها قابل شناسایی است و در پاره ای از موارد ، اجرای خودکار برنامه ای رفع این خطا ، بلامانع است.

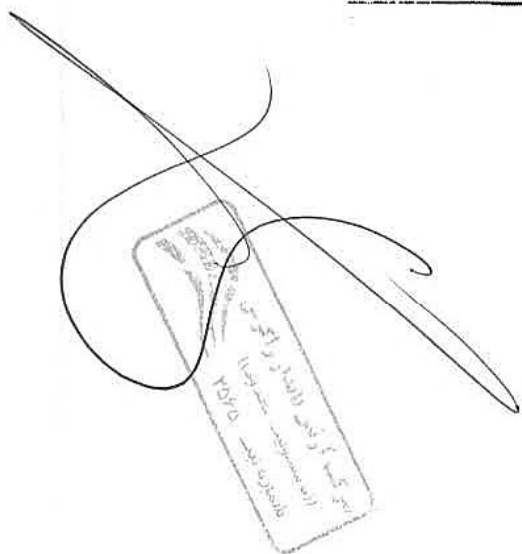


- کنترل سر آزاد المان

سر آزاد المان اصولاً می تواند نشانگر خطایی نباشد و طبیعت عارضه طوری باشد که یک یا دو سر آزاد داشته باشد. در برخورد با این مورد، عامل باید آنرا بررسی کرده و در صورت نبودن اشکال در آن ، به بررسی سایر موارد پردازد.



- رفع بهم نرسیدگی و از هم رد شدگی المانها



دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

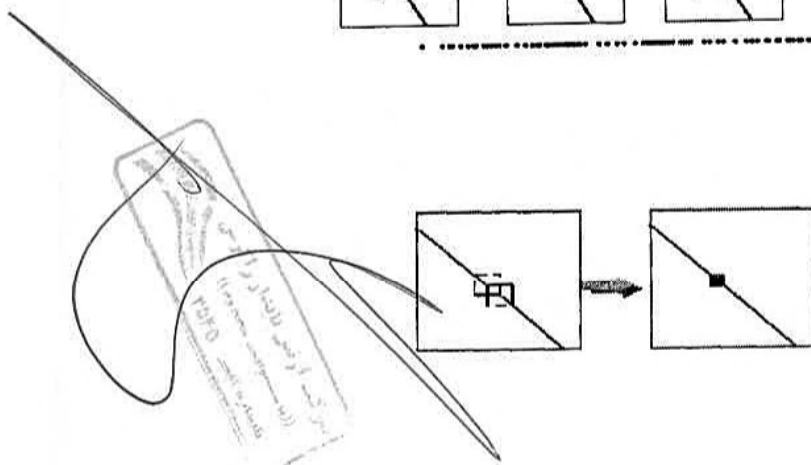
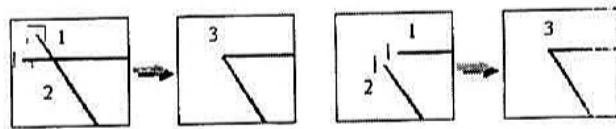
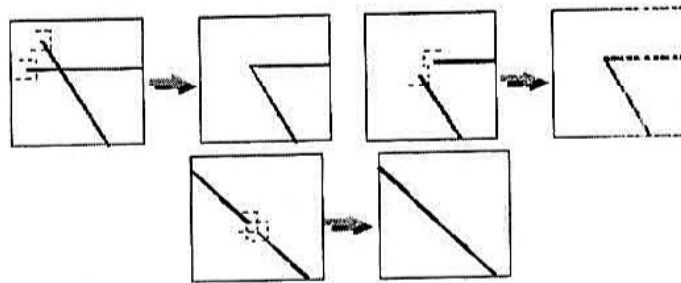
اشکالات گرافیکی درون فایل، می توانند ناشی از بهم نرسیدگی، از هم ردشدگی دو المان مقابل یکدیگر باشد. منظور از بهم نرسیدگی ویا از هم ردشدگی در رقومی سازی، عدم انطباق دقیق خطوط در محل برخورد می باشد. این خطا در شکل زیر نشان داده شده اند.



رد شدن خطوط از روی یکدیگر خطایی است که توسط برنامه ها قابل شناسایی است و در پاره ای از موارد، اجرای خودکار برنامه ای رفع این خطا، بلا مانع است.

بنابراین با استفاده از ابزار مناسب در نرم افزار مورد استفاده این اشکالات باید رفع گردند. نمونه ای از این اشکالات قبل و بعد از رفع در شکل زیر آورده شده اند.

نمونه هایی از اشکالات موجود و حالت تصحیح شده آنها در اشکال نشان داده شده است.





### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

باید دقت نمود که برای شروع پاره خط بعد، حتماً از قابلیت Snap استفاده کرد تا محل اتصال خطوط به صورت دقیق روی هم قرار گیرند. عدم استفاده از Snap در این جا باعث می شود تا با بزرگنمایی در محل اتصال خطوط مسئله بهم نرسیدگی یا از هم ردشدگی بوجود آید. با بزرگنمایی بسیار زیاد نیز نباید بهم نرسیدگی یا از هم ردشدگی وجود داشته باشد. در کل استفاده از Snap برای وصل تمامی عوارض متصل بهم قویاً توصیه می گردد.

#### - یکپارچه کردن Arc ها

اطلاعات مکانی یک شهر باید در یک سیستم پایگاه اطلاعات مکانی یکپارچه نگهداری شوند. لذا باید ملاحظات دیگری را نیز وارد مراحل کاری نمود. در این حالت، عوارض خطی که در دو یا چند برگه نقشه وجود داشته اند، باید به یک عارضه تبدیل شده و یکپارچه شوند.

نکته دیگر در این خصوص ایجاد ساختار داده های رقومی شده است. دیده می شود که برای سادگی کار و سرعت جمع آوری اطلاعات، به ساختار اطلاعات توجهی نمی گردد. مثال روشن این مسئله، ایجاد شاخه های یک مدل شبکه ای مانند شبکه معابر یا انتقال نیرو، است. در این شبکه ها، چون تجزیه و تحلیل شاخه ها اهمیت فراوانی دارند، وجود ساختار در شاخه های آن ضروری است.

با توجه به طبیعت شبکه ای بودن بعضی از عوارض، هر خط باید در محل اتصال به خطوط دیگر قطع شود. منظور از شبکه در اینجا، مجموعه ای از عوارض خطی متصل به یکدیگر هستند (مانند شبکه جاده ها، شبکه کانال ها) که تشکیل یک الگوی اتصال یا پیوستگی می دهند (در محل اتصال جاده ها / کانال ها، با وصل محور جاده ها / کانالها به یکدیگر). به بیان دیگر باید در محل اتصال خطوط به یکدیگر، ند ایجاد شود.

#### - حذف خطوط کوچک زائد (Remove the short object)

در پاره ای موارد خطوط کوچک نا خواسته ای به سبب عدم ویرایش صحیح به خطوط اصلی ایجاد می شوند. در این موارد باید به حذف آنها اقدام نمود. معمولاً برنامه هایی خودکار جهت حذف این خطوط با معرفی حد آستانه خط (و با توجه به نرم افزار مورد استفاده، و مقیاس نقشه) نوشته شده و بکار می روند.



#### - رفع خطوط خود متقاطع (Self Intersecting line)

### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

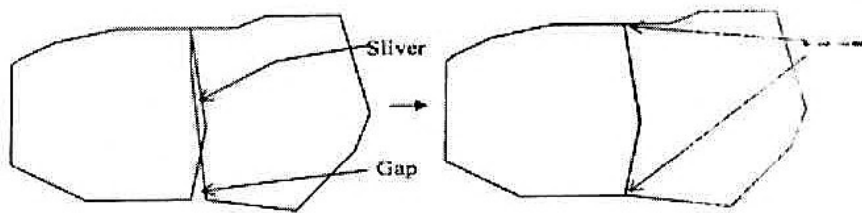
یک خط بنابر تعریف نباید باخودش تقاطعی داشته باشد. حال بر اثر اشتباه عامل و یا علل دیگر یک خط با خودش تقاطعی دارد که باید کشف و رفع گردد.

#### - حذف خطوط تکراری (Remove Duplicate)

حذف Duplication های احتمالی روی لایه هایی که هیچ پردازشی روی آنها انجام نگرفته است.

#### - حذف Gap ها و Sliver ها

یکی از مکانهای ایجاد خطا مرز مشترک بین درپلیگون که در تشکیل هر دو پلیگون سهم دارد، می باشد. یکی از خطهای موجود در مرز مشترک پلی گون ها که بر اثر رقومی سازی دوباره مرز بین پلیگون ها، پدید می آید Silver و Gap گفته می شود. علت ایجاد پدیده Silver و Gap، عدم توافق و تطابق دقیق دو خطی است که در اثر دوباره رقومی سازی مرز مشترک بین پلیگونها، بوجود می آیند. برای اجتناب از این خطا، بهتر است که مرز پلیگون ها تنها یکبار رقومی گردند و بستن پلیگون ها و ایجاد عوارض سطحی را به نرم افزارهای مربوطه و مرحله ویرایش و آماده سازی اطلاعات، واگذار نمود.

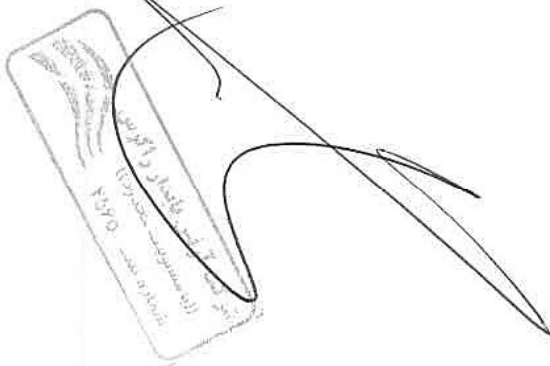


#### - حذف پلیگونهای زائد و پاپیونی

بر اثر psna نکردن مناسب عامل، اینگونه پلیگونها بوجود آمده که باید با برنامه ویا به روش دستی حذف شوند.

#### - حذف پلیگونهای تکراری

گاهاً بدون آنکه لایه دیگری را بخواهیم معرفی کنیم پلیگونهایی را تکراری روی هم تولید می کنیم که این امر بر اثر اشتباه عامل بوده و باید رفع شود.

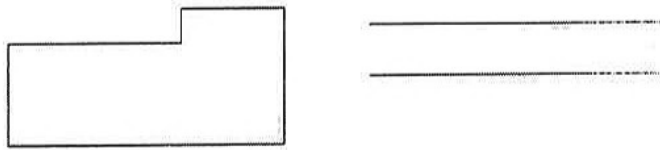


#### - عمود و موازی بودن خطوط عوارض

### دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

عمود نبودن خطوطی که قاعدتاً باید بر هم عمود باشند، موردی است که باید در مورد عوارض عمود بر هم مورد بررسی قرار گیرد (شکل صفحه قبل). در هنگام رقومی کردن مثلاً دو خط محیط یک قطعه زمین (مشترک)، بر اثر عدم دقت عامل، عملاً دو خط بر هم عمود نمی شوند. گاهی عدم دقت عامل در محدوده دقت نقشه است و یا این که خود عارضه دارای خطوط محیطی غیر عمود بر هم می باشد. بسته به نرم افزارهای به کار گرفته شده می توان از روشهایی، برای اجتناب از وقوع این خطا، استفاده نمود. یکی از این روشها، تعریف محدودیت زاویه برای نوع عارضه خاص (مثلاً قطعه ملکی) می باشد. به بیان دیگر با استفاده از برنامه موجود می توان برای سیستم پیش فرض داشت که تمام زوایا در عارضه مزبور قائمه هستند. باین قید سیستم با ورود نقاط مربوط به المان های رقومی شده به طور خودکار به تصحیح زوایای ورودی می پردازد.

مسئله موازی نبودن خطوطی که قاعدتاً باید با هم موازی باشند، نیز تقریباً همان مسئله غیر عمود می باشد. راه حل اجتناب از این خطا، به کارگیری برنامه های خاص است. رفع این خطا برای عوارضی انجام می شود که می توان در مورد آنها چنین فرض نمود که توازی جزء خصیصه های آن عوارض می باشد. بدیهی است که چنین فرضی بر عارضه حاکم نباشد، قاعدتاً خطای ظاهری وجود نداشته و رفع آن نیز بی معنا است.



### - کنترل Snap کردن

درست است که Snap نکردن در هنگام رقومی سازی عوارض خطی باعث افزایش سرعت کار می شود. اما در مرحله ویرایش و اصلاح وقت زیادی صرف پیدا کردن این خطا و رفع آن می شود. در عمل صرفه در آن است که Snap کردن در هنگام رقومی سازی عوارض، بخصوص در تقاطع ها، رعایت گردد. البته با به خدمت گرفتن برنامه های کاربردی در بعضی از نرم افزارها می توان تا حدی به صورت خود کار این خطا را رفع نمود.

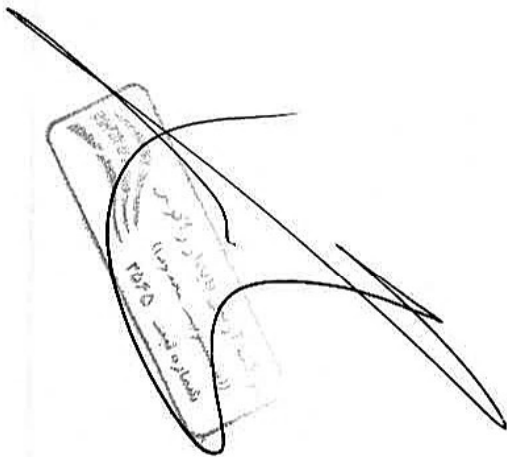
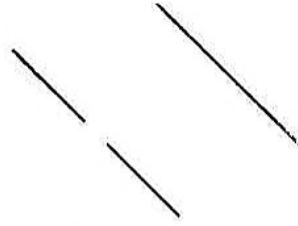
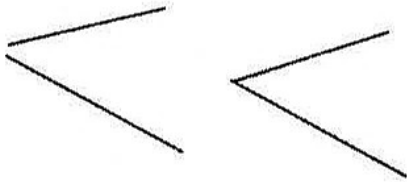
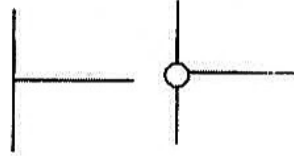
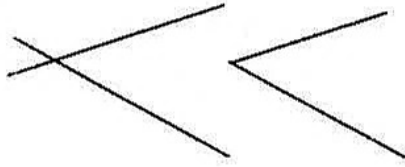
نمونه ای از اشکالات مربوطه به خطاهای ظاهری و شکل رفع شده آنها در شکل نشان داده شده است.



۴۰۳/۵۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

دستور العمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی





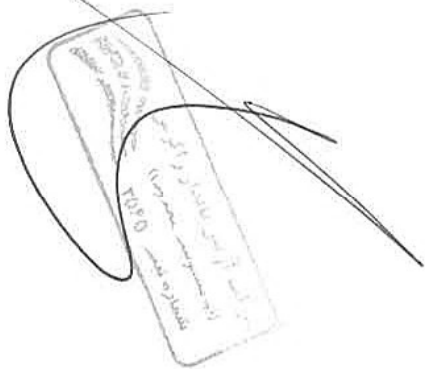


۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی

پیوست ۲ - طرح رایانه ای کردن نقشه های فاضلاب - کروکی و اطلاعات لوله گذاری در سطح شهر											
** ترسیم کروکی دستی و ثبت اطلاعات توسط پیمانکار اجرایی شرکت انجام گردد.											
امضای پیمانکار:				امضای ناظر:				تاریخ اجرا:			
آدرس:											
لوله			منهول			اتصالات (زانو، تبدیل سه راهی و ...)					
شماره لوله			شماره			شماره اتصال					
سایز لوله			سایز			نوع اتصال					
طول لوله			نوع			قطر اصلی					
عمق تراشه			فاصله از نقطه ۱			قطر فرعی					
فاصله از دیوار			فاصله از نقطه ۲			زاویه					
از لوله گاز											
از کابل برق											
از کابل تلفن											



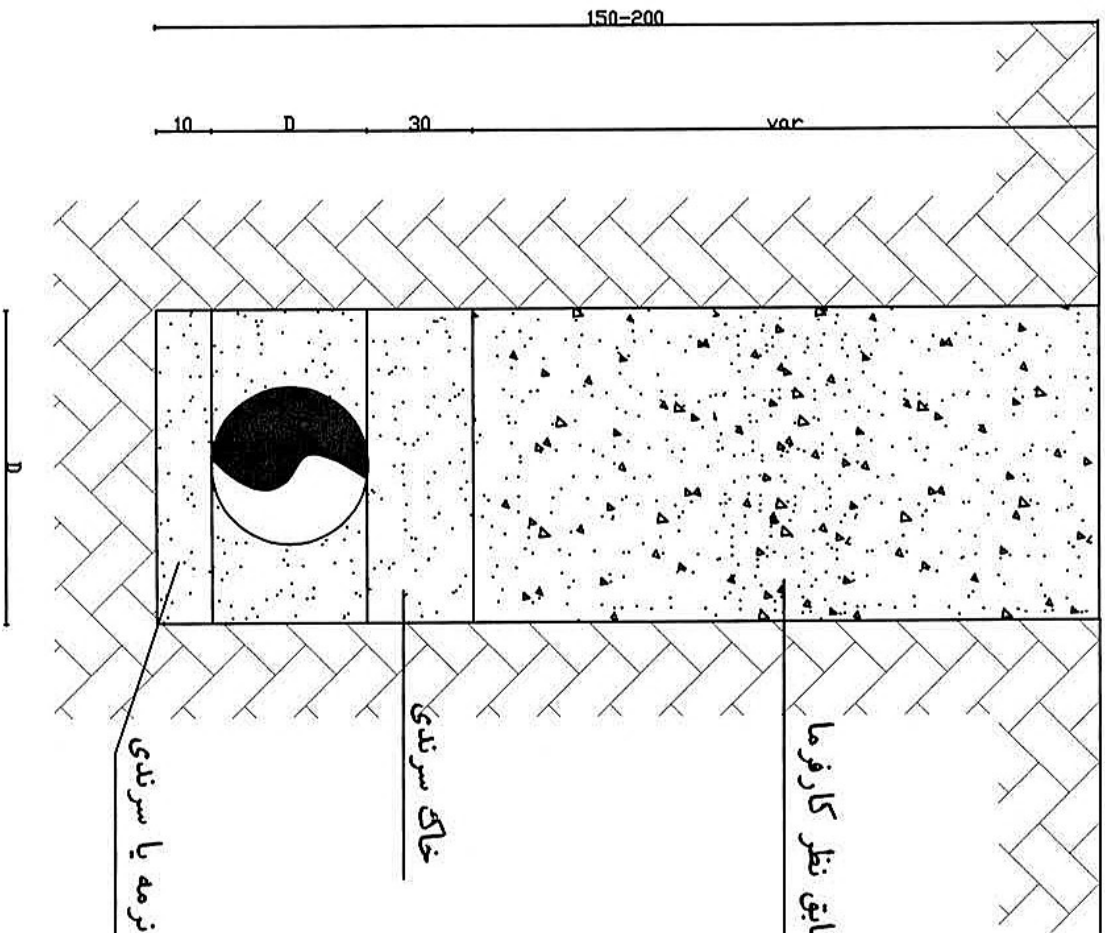
بصیره

عرض تراشه با توجه به قطر لوله اصلی  
متغیر می باشد.  
(حداقل ۶۰ سانتی متر)

خاکریزی و بر کردن مطابق نظر کارفرما

خاک سرندی

بستر متر اکم شده با خاک نرمه یا سرندی

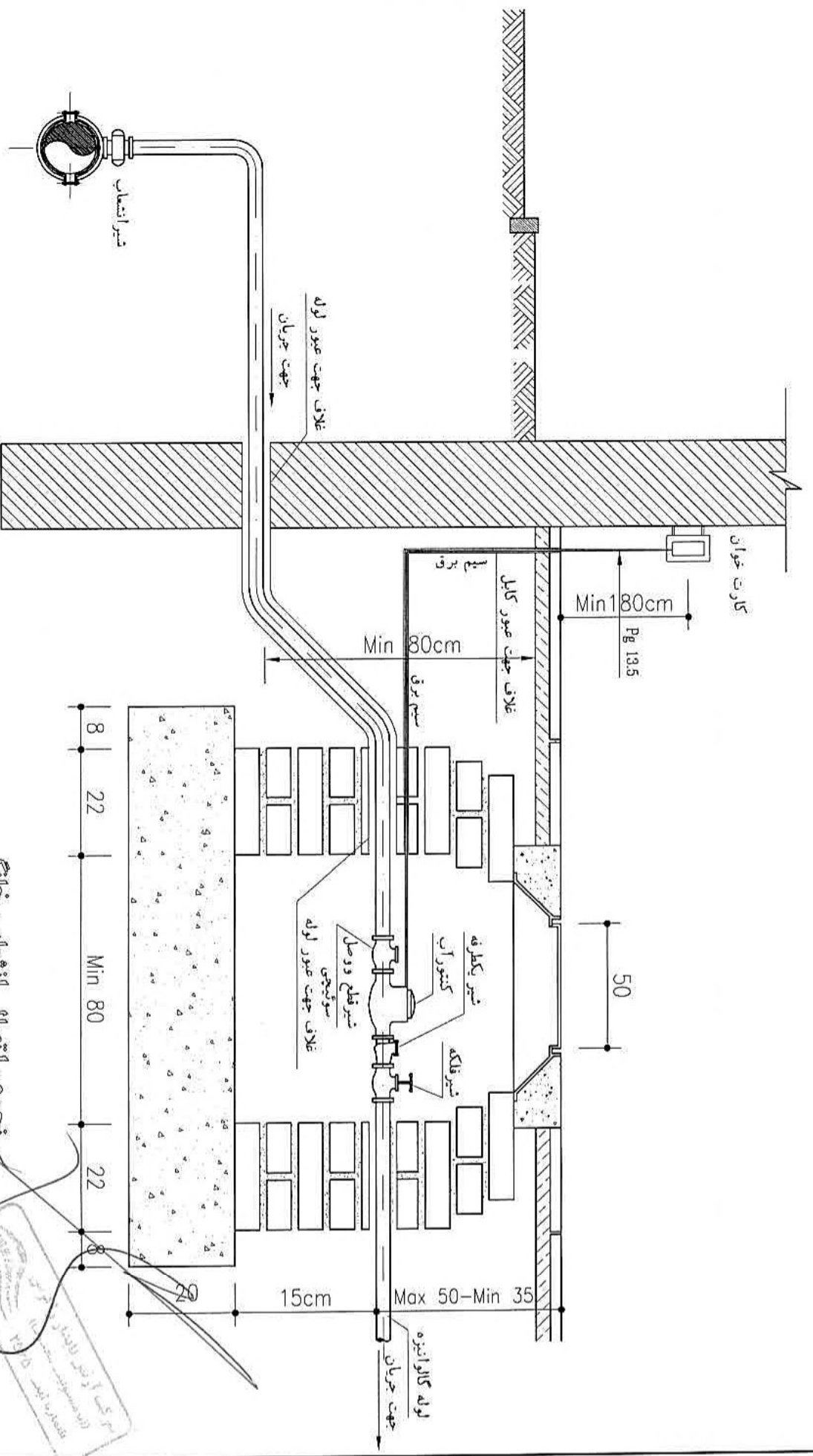


۴۰۳/۱۵۰

عنوان پروژه:		عنوان نقشه:	
دلیل لوله گذاری (ترانسه بازی)		بررسی	
		اطلاع	
		تصویب	
		مناقشه	
		اجراء	
		مهارنگی	
طرح:		توسعه:	
کنترل:		کنترل:	
تصویب:		تصویب:	
نام فایل:		شماره دیسکت:	
واحد:		شماره پرونده:	
مقیاس:		رشته:	
واحد:		تاریخ:	
شماره نقشه:		تاریخ:	
شرکت آب و فاضلاب استان قزوین		شرکت آب و فاضلاب استان قزوین	

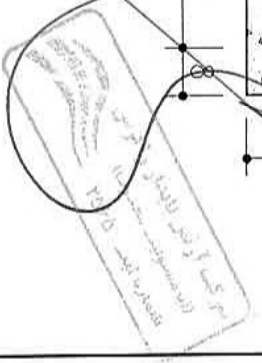


Handwritten signature and official stamp of the Qazvin Water and Sewerage Company. The stamp includes the company name and the date 1395.



شماره نقشه:	شماره پروژه:	شماره نقشه:	تاریخ:
موضوع:	نام کارخانه:	مقیاس:	واحد:
محل:	شماره دستگاه:	رقب:	و:
انقضای این نقشه:	تاریخ:	موضوع:	تاریخ:
تعداد:	تعداد:	تعداد:	تعداد:
تعداد:	تعداد:	تعداد:	تعداد:

فحوی اتصال انشعاب خارجی

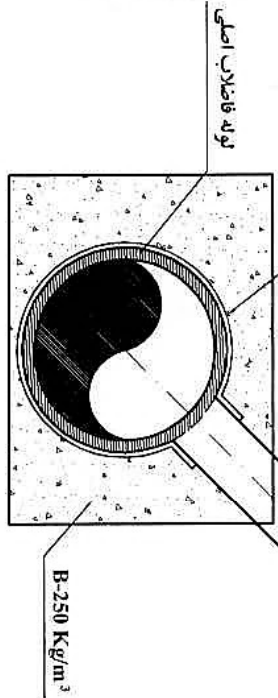
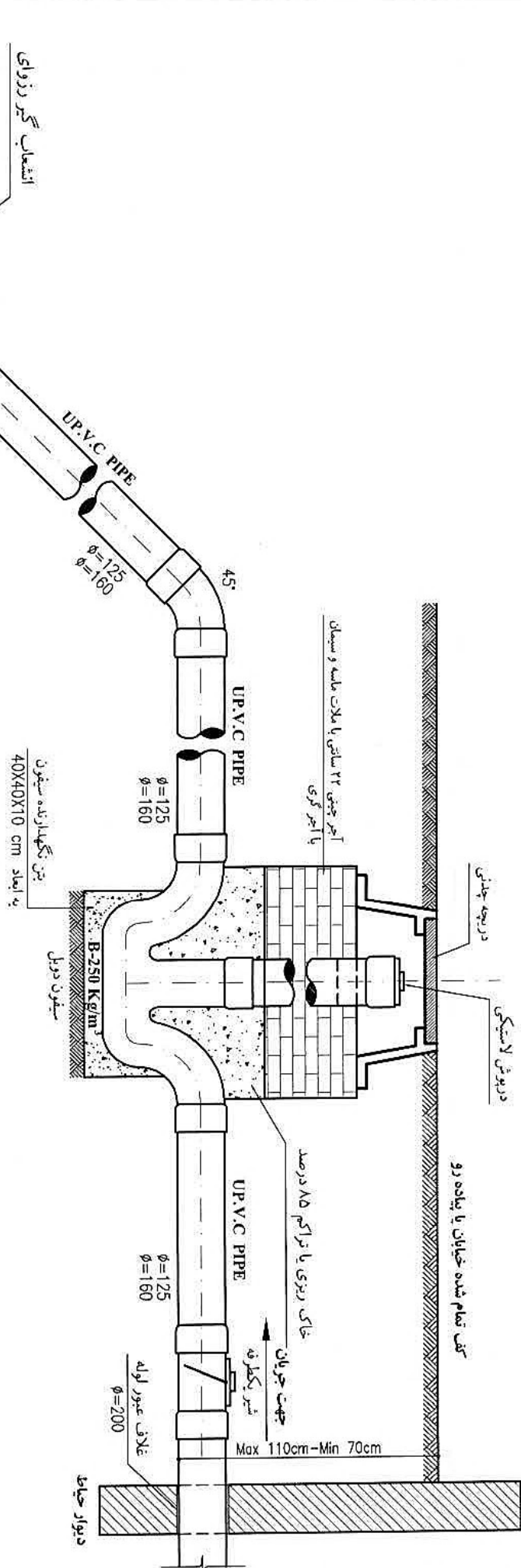


وزارت نیرو و فاضلاب استان تهران  
شرکت آب و فاضلاب استان تهران









### جزئیات اتصال انشعاب فاضلاب منازل

تا ارتفاع حداکثر ۲ متر

توجه: در صورت خارج شدن از عمق حداکثر ۱۱۰ و حداقل ۷۰ سانتی متر نیاز به کسب مجوز از شرکت آب و فاضلاب می باشد

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین  
 ۱۳۹۵  
 ۱۳۹۵

فاصلاب قزوین	عنوان پروژه:	این نقشه ها برای:	مقارنیت بهره برداری	شماره قابل:	مقیاس:	وزارت نیرو شرکت آب و فاضلاب استان قزوین
	عنوان نقشه:	تجزیه و تحلیل	طرح	شماره رسم:	رشته:	
	مقیاسه نقشه:	مقیاسه	احمد شمیری	شماره پروژه:	رشته:	
	مقیاسه:	مقیاسه	کنترل	شماره نقشه:	تاریخ:	

پیوست ۱۳ :

مشخصات فنی (خصوصی) و استانداردهای فنی مورد نظر کارفرما

۱: در بخشی رفع حوادث و اتفاقات و تامین و تولید آب:

۱-۱- پیمانکار مکلف است بلافاصله بعد از ابلاغ وقوع حادثه و مشخصات آن از سوی واحد ارتباطات مردمی و نرم افزار ۱۲۲ و یا ابلاغ نمایندگان کارفرما و یا کلیه مبادی اطلاع رسانی دستگاه نظارت، نسبت به اعلام به اکیپهای اجرایی و اعزام سریع به محل اقدام نماید.

تبصره ۱: پیمانکار مکلف است در سطح شهرستان ضمن جاری سازی گزارشات حوادث و اتفاقات شبکه آب در نرم افزار ۱۲۲ با استفاده از گوشی هوشمند (موبایل GIS) جهت ثبت حادثه همراه با ثبت تصویر در سامانه معرفی شده از سوی کارفرما و سایر فرم های ابلاغی نسبت به تکمیل کلیه آیتم های مندرج در نرم افزار فوق اقدام نماید و گزارشات ثبت شده را به اطلاع اکیپ های مربوطه و دستگاه نظارت برساند در ضمن تمام مختصات حوادث و تامین و قبوض برق مصرفی تاسیسات و سایر عملیات مربوطه نیز بایستی در سامانه سیمابفا ثبت گردند. (نرم افزار ۱۲۲ از طریق کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می گیرد).

۱-۲- کلیه برنامه های تعمیرات پیشگیرانه و اضطراری از طریق سامانه حوادث ۱۲۲ و یا صدور دستورکار توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ خواهد شد. همچنین همکاری با سایر پیمانکاران و عوامل کارفرما به منظور انجام بازدید و ... برعهده پیمانکار خواهد بود.

۱-۳- پیمانکار مکلف است با توجه به اهمیت حادثه، در سریعترین زمان ممکن در محل حضور یافته و با بررسی دقیق و سریع نسبت به رفع خطر و قطع آب با هماهنگی دستگاه نظارت و اطلاع رسانی در محدوده قطعی در کمترین محدوده زمانی و مکانی اقدام نموده و نسبت به امکان سنجی رفع حادثه سریعاً اقدام نماید.

تبصره ۲: پیمانکار لازم است در موارد خاص (موارد منجر به افکن) در حوادثی که منجر به اصلاح شبکه و انشعابات، تداوم قطعی آب منطقه، تغییر در اتصالات و روش اجرایی کار میگردد، بلافاصله ضمن هماهنگی با دستگاه نظارت و نماینده کارفرما، نسبت به رفع حادثه، تعمیر و ترمیم شبکه اقدام نماید. در صورت قصور از انجام اصلاح و هر گونه خطر احتمالی پیمانکار پاسخگو خواهد بود.

۱-۴- به محض ابلاغ حادثه از سوی واحد ۱۲۲ کارفرما و یا سایر مراجع ابلاغی اپراتور ملزم به تفکیک و تشخیص نوع حادثه (انشعاب، خط اصلی) بوده و لازم است نسبت به تعیین و اعزام اکیپ مناسب اقدام نماید.

تبصره ۳: واحد ۱۲۲ کارفرما و ناظرین مکلف است ماهیانه گزارش حوادث و اتفاقاتی را که بیش از زمان تعیین شده در پیمان به طول می انجامد را به دستگاه نظارت گزارش دهد و در سیستم سیمابفا نیز ثبت نماید. (وظیفه اعلام زمان تاخیر در نقاطی که سامانه ۱۲۲ ندارند برعهده رئیس اداره می باشد) و در صورت تاخیر در زمان رسیدگی به حادثه جرایم مربوطه مطابق جدول پیوست پیمان کسر خواهد گردید.

تبصره ۴: اپراتورهای مرکز حوادث پیمانکار می بایست مستقیماً زیر نظر مرکز ۱۲۲ کارفرما فعالیت نمایند.

۱-۵- پس از حضور اکیپ اعزام شده به محل، لازم است در اسرع وقت نسبت به شناسایی حادثه اقدام و تمهیدات لازم به منظور رفع خطر صورت پذیرفته و متعاقب آن نسبت به عملیات اصلاحی و رفع حادثه اقدام گردد.

تذکر ۱: پیمانکار مکلف است در زمان اجرای عملیات موضوع پیمان کلیه موارد ایمنی کاراز قبیل نصب تابلو و علائم هشدار دهنده، ایجاد مهار اطراف ترانشه ها و قرار دادن پل های چوبی یا فلزی بر روی ترانشه جهت تردد افراد و عابرین پیاده را رعایت نموده و مسئولیت قانونی و جبران خسارت وارده ناشی از قصور پیمانکار تا پایان رفع حادثه و پر نمودن موضع با خاک نرم روی لوله به اضافه بیس و پشت سرندی مربوطه با هزینه برعهده پیمانکار می باشد.

۱-۶- در صورتیکه حادثه مربوط به خطوط اصلی و تاسیسات مربوط به انتقال آب مرتبط با چاه ها ، مخازن و تغذیه ی شبکه ی توزیع ( تمامی اقطار موجود در سطح شهرستان ) و شبکه توزیع باشد، لازم است اکیپ گزارش مربوطه را به مرکز امداد و حوادث اعلام نموده و در صورت نیاز تقاضای اکیپ کمکی و لوازم مربوطه را بنماید.

۱-۷- چنانچه در حین عملیات رفع حادثه شبکه مشخص گردد که شبکه بنا به دلایلی نیاز به تعمیرات کلی تر دارد، پیمانکار می بایست مراتب را کتباً به دستگاه نظارت اطلاع داده و با هماهنگی نسبت به انجام تعمیرات اقدام نماید.

۱-۸- پیمانکار مکلف می باشد به محض اعلام شفاهی و یا کتبی نمایندگان دستگاه نظارت اقدام لازم را جهت ترمیم و اصلاح موارد اعلام شده بعمل آورد. بدیهی است به منظور تحقق این امر پیمانکار بایستی شرایط لازم را برای اقدام در مدت ۲۴ ساعت شبانه روز فراهم نماید.

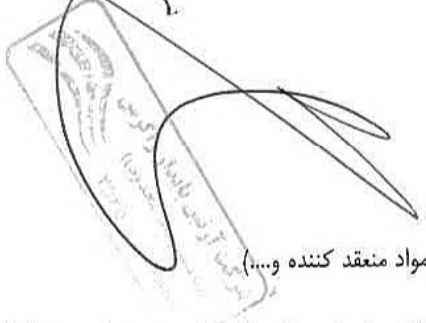
تبصره ۵: چنانچه اختلال مجدد در محل های ترمیم و اصلاح شده به تشخیص دستگاه نظارت ناشی از قصور پیمانکار باشد پیمانکار مکلف است بدون دریافت هیچگونه هزینه ای نسبت به تعمیر و اصلاح مجدد محل های مذکور اقدام نماید و هزینه لوازم مصرفی مجدد به عهده پیمانکار می باشد.

۱-۹- پیمانکار مکلف است در واحد امداد و حوادث استقرار یافته و برای دسترسی آسان مجهز به موبایل گردد و در صورت وجود امکانات بی سیم دستی ، سیار و ثابت ، کارفرما تجهیزات مذکور را در اختیار پیمانکار قرار می دهد و کلیه هزینه نگهداری و تعمیرات این تجهیزات به عهده پیمانکار بوده و مالکیت آنها با کارفرما می باشد .

تبصره ۶: پیمانکار مکلف است پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان شخص واجد صلاحیتی را که مورد قبول کارفرما باشد را بعنوان سرپرست کارگاه و یک نفر نماینده ایمنی معرفی نماید و وظایف سرپرست کارگاه به شرح ذیل می باشد:

### \*\*وظایف سرپرست کارگاه :

- برنامه ریزی جامع به منظور رسیدگی به حوادث خطوط انتقال و شبکه توزیع و انشعابات مشترکین و عملکرد کلیه دستگاهها ، تجهیزات و تاسیسات چاهها و مخازن مطابق استاندارد ، بخشنامه ها ، ضوابط و دستور العمل های مربوطه.
- بازدید و نظارت و کنترل مستمر بر عملکرد دستگاهها ، تاسیسات و نیروی انسانی.
- ارائه طریق و برنامه ریزی به منظور رفع معایب و افزایش توان کاری.
- کنترل و نظارت بر مصرف لوله و اتصالات و اقلام مصرفی و مواد شیمیایی ( از جمله کلر و مواد منعقد کننده و...).
- برنامه ریزی سفارش و اخذ لوله و اتصالات و اقلام مصرفی مواد شیمیایی مصرفی از انبار و واحدهای ذیربط (حداقل پیش بینی برای سه ماه).



- تهیه گزارش کار روزانه ، هفتگی و ماهانه مورد درخواست و تکمیل فرمتهای مربوطه کارفرما. (مانند ثبت موارد مقتضی در سامانه های آماری مانند سپتا و دیگر موارد مشابه).
- برنامه ریزی ، پیشنهاد و پیگیری موارد ایمنی تجهیزات الکترو مکانیک و نیروی انسانی شاغل در تاسیسات .
- پیشنهاد و ارائه راهکار در جهت افزایش توان کاری راهبری و بهره برداری و بهبود مستمر در امر فرآیند بهره برداری.
- پیگیری و نظارت مستمر بر راهبری ، تعمیر و نگهداری از تاسیسات ، دریچه ها ، تجهیزات اندازه گیری جریان ، کلیه تجهیزات مکانیکی ، الکتریکی و الکترونیکی و ... و خروجی.
- پیگیری و نظارت مستمر بر راهبری ، تعمیر و نگهداری از کلیه الکتروموتورها ، تابلوهای برق و فرمان ، روشنایی محوطه و ساختمان ها ، تجهیزات گرمایش و سرمایش ساختمان ها ، تجهیزات تامین آب ، دستگاه سانترال ، خطوط تلفن و ...
- پیگیری و نظارت مستمر بر انجام کلیه اقدامات لازم به منظور انجام آزمایشات بر اساس دستور العمل مورد درخواست واحد آزمایشگاه کارفرما ، دستگاه نظارت و یا نماینده کارفرما.
- پیگیری و نظارت مستمر بر انجام عملیات خدماتی و نظافتی سایت تاسیسات و تجهیزات مربوطه.
- هماهنگی کامل با کارفرما جهت اخذ معرفی نامه و مراجعه و پیگیری اخذ گزارش های تایید شده عوامل انتظامی در خصوص سرقت های احتمالی و ارائه به کارشناسان کارفرما جهت سیر مراحل بعدی.
- تبصره : شایان ذکر است با توجه به شرایط و کیفیت بکارگیری نیروهای آبدار و نگهبان و سرایدار. در صورت بروز موضوع سرقت. پیمانکار موظف به پیگیری های ابلاغی از سوی کارفرما می باشد و در صورت عدم پیگیری لازم و تکمیل نشدن مستندات جهت جبران خسارت از شرکت های بیمه گر، خسارت های محاسبه شده از مطالبات پیمانکار اخذ خواهد شد.
- ۱-۱۰- پیمانکار مکلف است که از زمان ابلاغ پیمان کلیه حوادث و اتفاقات رخ داده در سطح شبکه و خطوط انتقال ، اعم از بهره برداری شده یا نشده که مراحل تحویل موقت آن صورت پذیرفته باشد را مشمول کلیه مفاد این پیمان بداند.
- تذکره ۱: خارج نمودن لوله قدیم شبکه توزیع کارشده توسط پیمانکار امداد و وارد مدار نمودن شبکه جدید کارشده با نظر کارفرما از وظایف پیمانکار بوده و برای آن هزینه ای به پیمانکار پرداخت نمی شود.
- ۱-۱۱- در پایان هر عملیات پیمانکار بایستی تأیید عملیات انجام گرفته را از دستگاه نظارت اخذ نموده و دستگاه نظارت نیز پس از بررسی و بازدیدهای محلی، در صورتیکه نقصی در اجرای کار نباشد صورتجلسه تأیید کار را تنظیم و مبادله می نماید.
- ۱-۱۲- در صورت نیاز به جابجایی و تعویض اکیپ ، اکیپ قبلی به هیچ عنوان نمی بایست تا حضور و شروع بکار اکیپ جدید، محل را ترک نماید و به هنگام جابجایی و تعویض اکیپ لازم است کلیه اطلاعات لازم مبادله گردد. (اطلاعات مربوط به جاز و بسته شدن کلیه شیرهای موجود در منطقه حادثه و سایر موارد) .

۱۳-۱- پیمانکار موظف است برای رفع حوادث احتمالی شبانه در سطح شهرستان حداقل یک اکیپ آماده باش داشته باشد و در صورت نیاز از سایر نیروهای امداد و حوادث (آنکال) استفاده نماید.

۱۴-۱- در صورت نیاز به حفاری و امکان برخورد با تأسیسات زیر بنایی دیگر از قبیل خطوط کابل برق و مخابرات و لوله گاز، لازم است هماهنگی های لازم با دستگاههای اجرایی ذیربط توسط پیمانکار انجام شده و هزینه خسارات وارده نیز به عهده پیمانکار می باشد. (شماره تماس و نحوه برقراری ارتباط با دستگاههای مربوطه از سوی کارفرما به پیمانکار اعلام میگردد).

۱۵-۱- پیمانکار مکلف است در حادثه های منجر به افکن و ریزش با نظر کارفرما نسبت به سپرکوبی و تهیه داربست به هزینه خود اقدام نماید.

۱۶-۱- پیمانکار مکلف است بلافاصله پس از اتمام عملیات رفع حادثه و پرکردن و بازسازی ترانشه طبق نظر کارفرما، گزارش مربوطه را به منظور اجرای عملیات ترمیم روکش آسفالت به کارفرما ارائه نماید تا به ارگان مربوطه اعلام گردد.

۱۷-۱- پیمانکار مکلف است نظافت محل و جمع آوری حمل و تخلیه کلیه مصالح و لجن و گل ولای و نخاله و خاک مازاد ناشی از حفاری و سایر عملیات رفع حادثه (به محلهایی که توسط شهرداری ها اعلام می گردد)، را، بلافاصله پس از تکمیل عملیات به هزینه خود انجام دهد.

۱۸-۱- خرید، حمل و انتقال و پرداخت هزینه و توزیع و پخش خاک نرم و بیس و پشت سرنندی در صورت نیاز و نظافت با نظر دستگاه نظارت به عهده پیمانکار می باشد.

۱۹-۱- در موارد بحران و کم آبی پیمانکار مکلف به مدیریت مصرف، زون بندی شبکه آبرسانی جهت مدیریت فشار و آبرسانی مناسب با هماهنگی کارفرما می باشد.

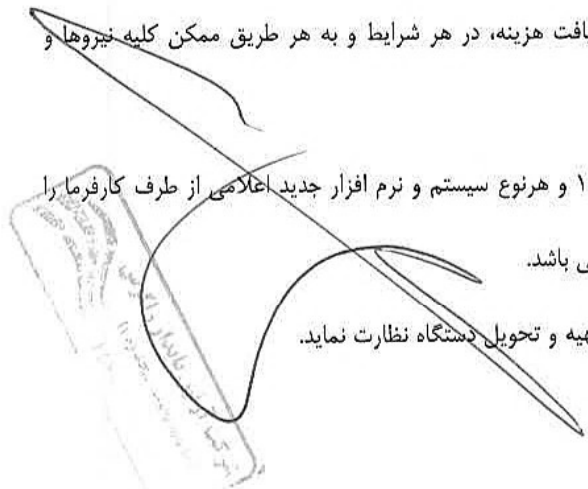
۲۰-۱- هر گونه عملیات اصلاحی در شبکه، تغییر در سیستم توزیع، باز و بسته نمودن شیر آلات و استفاده از بای پس شبکه با هماهنگی دستگاه نظارت انجام یافته و چنانچه خلاف آن ثابت و منجر به نارضایتی مشترکین و یا خسارات احتمالی گردد پیمانکار مکلف به جبران خسارت وارده خواهد بود.

۲۱-۱- پیمانکار مکلف می باشد آمادگی لازم جهت مواجهه با شرایط بحران و اضطراری را داشته باشد و همکاری لازم را در این خصوص با دفتر مدیریت بحران کارفرما به عمل آورد.

تبصره ۷: بدیهی است مازاد بر مفاد دستورالعمل فوق، پیمانکار مکلف است بدون دریافت هزینه، در هر شرایط و به هر طریق ممکن کلیه نیروها و امکانات مورد نیاز جهت رفع حادثه مهیا و اقدامات لازم را انجام دهد.

۲۲-۱- پیمانکار مکلف است کلیه کارهای سیستم سیمابفا (سپتا) و نانا و WSP و ۱۲۲ و هر نوع سیستم و نرم افزار جدید اعلامی از طرف کارفرما را کامل به انجام برساند و تهیه کامپیوتر و سخت افزار های مورد نیاز به عهده پیمانکار می باشد.

تذکر ۱: پیمانکار مکلف است فرمهای گزارش حادثه و ارقام مصرفی را بصورت روزانه تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید.





۲۳-۱- پیمانکار مکلف به تهیه نقشه ی شبکه توزیع و خطوط انتقال و چاه ها و مخازن و ایستگاه های پمپاژ با GPS مولتی فرکانسه (ایستگاهی) و UTM طبق فرمت اعلامی از سوی کارفرما می باشد و در نهایت اطلاعات برداشتی را تحویل کارفرما نماید. ضمناً پیمانکار مکلف به برداشت نقشه ی شبکه توزیع و خطوط انتقال و چاه ها و مخازن و ایستگاه های پمپاژ روستاها با اپلیکیشن موبایل GIS معرفی شده از سوی کارفرما می باشد.

۲۴-۱- پیمانکار مکلف به تهیه کتابچه کلیه تاسیسات اعم از چاهها ، مخازن ، ایستگاههای پمپاژ و شبکه توزیع و خطوط انتقال و .... با فرمت اعلامی از طرف کارفرما می باشد.

۲۵-۱- پیمانکار مکلف است ضمن رعایت کلیه موارد واقدامات مرتبط با تعمیر و نگهداری تجهیزات و رفع حوادث، آمادگی کامل و تهیه یک خودرو برای دستگاه نظارت جهت بازدیدهای دوره ای و کنترلی جهت بازدید نمایندگان کارفرما را طبق برنامه اعلامی از سوی کارفرما داشته باشد. بدیهی است بازدیدهای دوره ای شامل کلیه اقلام تحویلی، ماشین آلات، ابزار و سایر اقلام مورد نیاز جهت واحد امداد و حوادث می باشد همچنین پیمانکار مکلف است کلیه کارها و فعالیت های مرتبط با تعمیر و نگهداری تجهیزات و رفع حوادث را در فرم ها و نرم افزار های ارائه شده از سوی کارفرما بر اساس روشها و دستور العمل های مورد نیاز کارفرما ، مستند سازی نموده و تجزیه و تحلیل آمار و اطلاعات و مستندات را در مهلت مقرر به کارفرما ارائه نماید.

۲۶-۱- عملیات اجرایی پیمانکار می بایست در اسرع وقت و در کمال دقت و ظرافت انجام یافته و حداقل حفاری و تخریب آسفالت معابر را در بر داشته باشد ، چنانچه مشخص گردد پیمانکار در ضمن حفاری دقت کافی لحاظ ننموده و بیش از حد متعارف اقدام به تخریب و گود برداری نموده است هزینه های مازاد به تشخیص دستگاه نظارت از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

۲۷-۱- نظر به اینکه سرعت عمل در رفع حوادث و اتفاقات شبکه و انشعابات آب رکن اصلی پیمان بوده و تأخیر در انجام آن، حوادث و خسارات جانبی شدیدتر و سنگین تری را به مردم و کار فرما تحمیل مینماید لذا مسئولیت و بار مالی ناشی از این اهمال احتمالی بر عهده پیمانکار خواهد بود و حق هیچ اعتراضی را نخواهد داشت.

۲۸-۱- در صورت بروز شکستگی، افکن نمودن محل حادثه ، نشت آب و یا هر گونه اختلال در شبکه آب، پیمانکار مکلف می باشد سریعاً نسبت به قطع آب اقدام نموده و ترمیم و اصلاح مورد اعلام شده اقدام نماید. و در صورت عدم اجرای تعهدات پیمانکار در این رابطه، هزینه خسارات وارده مطابق نظر کارفرما برآورد و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد. در صورت افکن های شدید در بافت فرسوده با نظر و تایید دستگاه نظارت هزینه خاکریزی و شفته ریزی به پیمانکار پرداخت می گردد.

۲۹-۱- پیمانکار مکلف است عملیات اجرایی بخش حوادث و اتفاقات را براساس اعلام برنامه کاری و اولویت های تعیین شده از جانب دستگاه نظارت و برنامه های اصلاح شبکه و انشعابات، تعویض و مرئی کردن شیر و ساخت حوضچه ها را بر اساس اعلام نماینده کارفرما تنظیم و انجام نماید. تذکر ۱: تعیین اولویت در اجرای موضوع پیمان مطابق نظر دستگاه نظارت می باشد.

۳۰-۱- فقط انشعاباتی که با نظر دستگاه نظارت صد در صد نیاز به اصلاح داشته باشد هزینه آن طبق پیوست ۴ پیمان پرداخت می گردد.

۳۱-۱- لازم به ذکر است اصلاح لوله تا ۸ متر جزء وظایف پیمانکار بوده و به عنوان لوله گذاری لحاظ نمیگردد. در صورت نیاز به اصلاح بیش از ۸ متر میبایست موضوع به اطلاع دستگاه نظارت رسانده شده پس از اخذ دستور کار نسبت به اصلاح اقدام نماید و هزینه مربوطه با توجه به ردیف های برآوردی پیوست ۲ (روستاها از سایز ۵۰ به بالا و شهر از سایز ۶۳ به بالا) پرداخت خواهد گردید.

تذکر: در موارد استفاده از لوله های پنج لایه در انشعابات، پیمانکار ملزم به استفاده از دستگاه پرس لوله پنج لایه طبق استاندارد های موجود می باشد و استفاده از رابط به هیچ عنوان مجاز نمی باشد.

۳۲-۱- تعویض کنتور جز وظایف پیمانکار بوده و هزینه ای بابت انجام کار پرداخت نخواهد گردید.

تبصره ۱: مامورین فنی روستایی (آبداران سابق) باید ظرف مدت ۳ روز برگه ای نصب انشعابات جدید را به اداره ای امور مشترکین شهرستان تحویل دهند.

۳۳-۱- پیمانکار مکلف است برای تمامی اکیپ های خود به صورت مجزا دستگاه گوسی اندروید که قابلیت جهت نصب نرم افزار سامع مربوط به واحد ۱۲۲ خریداری و استفاده نماید. آموزش نحوه استفاده بعهدہ ی کارفرما می باشد. هزینه ای بابت آن پرداخت نمی گردد.

۳۴-۱- کارشناس مسئول سپتا و GIS (ویا سرپرست در محدوده برخی پیمان ها) مکلف است اطلاعات درخواستی واحد GIS محدوده کارگاه را مطابق فرمت های ایشان تحویل نماید.

تذکر: اعلام اولویت بندی و ارائه ی برنامه ی زمان بندی برداشت ها با واحد GIS کارفرما بوده و پیمانکار میبایست گزارش کار خود را در صورت وضعیت های شماره ۳ و ۴ ستادی ( صورت وضعیت های موقت شماره ۹ و ۱۲) به تایید واحد GIS کارفرما برساند.

در صورت قصور و یا عدم انجام کار، کارفرما می تواند تا ۵ درصد مبلغ کارکرد تجمعی صورت وضعیت موقت شماره ۱۲ را به عنوان جریمه از پیمانکار کسر نماید.

۳۵-۱- دستورالعمل مانور و نگهداری شیر آلات و ملزومات شبکه:

۱-۳۵-۱- پیمانکار مکلف است در طی مدت پیمان مطابق قرارداد نسبت به مانور کلیه شیرآلات شبکه روستا با هماهنگی دستگاه نظارت و اکیپ مستقل مانور شیرآلات شبکه توزیع و خطوط انتقال آب و حوادث، اقدام و گزارش مربوطه را با صورتجلسه و تایید دستگاه نظارت طبق آئتم فهرست بها

پیمان ارائه دهد در صورت عدم اجرا توسط پیمانکار، کارفرما راساً اقدام به مانور شیرآلات شبکه خواهد نمود و هزینه های آن را به اضافه ۱۵٪ از

#### مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

۱-۳۵-۲- پیمانکار مکلف است پس از برداشت موقعیت شیرخط، موقعیت شیر را با شابلن بر روی دیوار یا عارضه ای ثابت ثبت نماید

۱-۳۵-۳- پیمانکار مکلف است کلیه اقدامات مربوط به تعمیر و نگهداری تجهیزات PM و EM را تکمیل نموده و ارائه فرمهای مربوطه طبق دستورالعمل های ابلاغی و برنامه زمانبندی ارائه شده از سوی دستگاه نظارت را انجام داده و نتیجه را در مهلت مقرر شده به دستگاه نظارت ارائه نماید.

همکاری و هماهنگی با سایر پیمانکاران و عوامل کارفرما جهت ارتعاش سنجی و ترموگرافی تاسیسات و تجهیزات از وظایف پیمانکار می باشد. در غیر

این صورت مطابق جرائم پیوست شماره ۸ پیمان اعمال خواهد شد.

۱-۳۵-۴ - دوره های زمانی و زون های مورد نظر دستگاه نظارت به منظور مانور شیرآلات توسط دستگاه نظارت اعلام میگردد در صورت عدم اقدام صحیح و یا به موقع، پیمانکار طبق بند جرایم مشمول جریمه میگردد.

۱-۳۵-۵ - پیمانکار در ترسیم محل حادثه و همچنین موقعیت شیرآلات در نرم افزار اتوکد مکلف به رعایت بحث لایه بندی میباشد به طوریکه هر کدام از این آیتمها باید در یک لایه جداگانه ترسیم گردند.

۱-۳۵-۶ - اکیپ مربوطه لازم است به هنگام مراجعه به محل، نسبت به انجام عملیات مشروحه ذیل اقدام نماید:

- کلیه شیرآلات (شیر خط، شیر تخلیه هوا، آتش نشانی، زمینی و...) باید براساس دستور العمل های ابلاغی نگهداری و تعمیرات بازدید و گزارش کار آنها ارائه گردد.

- رسیدگی و سرویس و تعمیر و نگهداری تمامی شیرفلکه های، شیرهای هوا، شیرهای فشارشکن ها و سایر تاسیسات تحویلی مطابق دستور دستگاه نظارت انجام شود.

- شناسایی محل شیرهای قطع و وصل و مشخص نمودن شیرهای مهم با رنگ اعلامی از طرف دستگاه نظارت.

- باز و بسته نمودن کلیه شیرها و حصول اطمینان از عملکرد صحیح شیرها.

- مشخص نمودن منطقه تحت پوشش شیربر روی نقشه های GIS.

- اقدام به شناسایی شیرهای نامرئی و انشعابات غیر مجاز و همکاری با واحد مشترکین.

- تهیه و ارائه گزارش در مورد عملکرد شیرها و اقدام به تعویض شیرهای معیوب توسط اکیپ های مربوطه.

- مسئولیت کامل مرئی نگهداشتن شیرها پس از طی یک دوره کامل مانور و شناسایی.

- رسیدگی و سرویس و تعمیر و نگهداری تمامی شیرفلکه های، شیرهای هوا، شیرهای فشارشکن ها و سایر تاسیسات تحویلی مطابق قرار داد و بازدید توسط دستگاه نظارت انجام گردد.

۱-۳۶ - تعهدات مرتبط با چاهها و دیزل ها، ماشین آلات، گندزدایی و سیستم های مربوطه و سایر تاسیسات:

۱-۳۶-۱ - نگهداری و انجام سرویس بموقع تجهیزات نصب شده در چاههای عمیق و مخازن اعم از گریس کاری و روغن کاری و همچنین هزینه دستمزد و نگهداری طبق قرارداد و صورتجلسه با دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار میباشد.

۲-۳۶-۱ - تامین سوخت، و حمل آن جهت تامین سوخت دیزل ژنراتورهای برق اضطراری و سرویس دوره ای و کاری اعم از فیلترها، باطری، روغن و... با هماهنگی و طبق نظر دستگاه نظارت، به عهده پیمانکار می باشد. و می بایست تاییدیه سرویس دوره ای ضمیمه صورت وضعیت ماهانه گردد. لازم بذکر است که پیمانکار موظف است که دیزل ژنراتورها را با هماهنگی دستگاه نظارت به مدت ۲ ساعت در هفته روشن نموده و از آماده بکار بودن آن اطمینان حاصل نماید.

۳-۳۶-۱ - پیمانکار مکلف می گردد روغن موتورهای درجه یک با برند تایید شده توسط دستگاه نظارت را تهیه و در سرویس کاری تجهیزات استفاده نماید هزینه های سوخت و روغنهای مصرفی و سایر اقلام مورد نیاز به منظور سرویس های دوره ای دستگاهها از جمله تعهدات پیمانکار میباشد.

۴. ۱-۳۶-۴- نصب و تعویض قطعات در کلیه تأسیسات آبرسانی به‌عهده پیمانکار بوده و قطعات نصب شده جزء لاینفک تأسیسات و ابنیه بوده و در مالکیت کارفرما خواهد بود و در تعویض قطعات تجهیزات رعایت صد درصد مشابهت بانظر دستگاه نظارت الزامی می‌باشد. شایان ذکر است داغی قطعات در اختیار دستگاه نظارت قرار می‌گیرد و لازم است پیمانکار لیست اقلام تعویضی را ماهیانه مرقوم نموده و به دستگاه نظارت ارائه نماید.
۵. ۱-۳۶-۵- پیمانکار مسئول تحویل آب بهداشتی به مشترکین مطابق استانداردهای اعلام شده، درخواست شده و کنترل شده توسط واحد کنترل کیفی کارفرما می‌باشد.
۶. ۱-۳۶-۶- پیمانکار مکلف به رعایت کلیه اصول و موازین ایمنی و بهداشت در کلیه اجزای سامانه آبرسانی شامل ایستگاههای پمپاژ و تأسیسات کلر زنی و سایر تأسیسات مربوطه بوده و تحویل لباس کار مناسب، ماسک، عینک، دستکش و... به پرسنل بهره بردار توسط پیمانکار الزامی می‌باشد. لازم بذکر است که پیمانکار ملزم به تحویل ۲ دست لباس کار با آرم شرکت، یک دست کاپشن و شلوار بادگیر، کفش ایمنی، چکمه و دستکش و لوازم بهداشتی و ماسک کلر زنی فیلتر دار نوع ۱ و نوع ۲ به پرسنل زیر مجموعه بوده و می‌بایست لیست اقلام تحویلی را حسب دوره زمانی تعریف شده تحویل دستگاه نظارت نماید. لازم بذکر است که هزینه اقلام ذکر شده در هزینه برآورد پیوست ۱ دیده شده است و مبلغی بابت آن به پیمانکار داده نخواهد شد.
۷. ۱-۳۶-۷- آماده نگهداشتن و سرویس دهی کلیه دستگاههای کلر زنی و تأسیسات تأمین و توزیع آب از مسئولیتهای مهم پیمانکار بوده و پیمانکار ملزم به انجام تعمیرات دستگاههای کلر زنی به هزینه خود می‌باشد. (هزینه های متوسط تعمیرات سالیانه در برآورد هزینه های جانبی پیمانکار محاسبه شده است)
۸. ۱-۳۶-۸- به منظور حفظ بهداشت و سلامت آب شرب، پیمانکار مکلف به همکاری با مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب کارفرما و سایر ارگانهای ذربط در زمینه نمونه برداری از منابع و مخازن می‌باشد.
۹. ۱-۳۶-۹- پیمانکار موظف به نظافت و علف زنی محوطه های محصور تأسیسات آبرسانی و نیز رعایت حریم منابع تأمین اعم از محصور و غیر محصور می‌باشد. و در صورت مشاهده هرگونه تعرض به حریم منابع تأمین موظف به گزارش سریع به کارفرما می‌باشد و در صورت عدم گزارش جریمه ای معادل یک درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه برای یک ماه از پیمانکار کسر خواهد گردید و پیمانکار ملزم به رفع آثار تعارض با هماهنگی کارفرما می‌باشد.
۱۰. ۱-۳۶-۱۰- پیمانکار ملزم به روشن کردن و تخلیه آب چاههای فعال - خاموش به صورت هفتگی با هماهنگی دستگاه نظارت می‌باشد.
۱۱. ۱-۳۶-۱۱- پیمانکار موظف به بازدید مستمر از چاههای آب و بررسی عملکرد ظاهری الکتروپمپ و شیر آلات و نظافت داخل اطراف سرچاهی می‌باشد و در صورت وجود هرگونه اتصالات مازاد موظف به جابجایی آن با هماهنگی دستگاه نظارت و تحویل به انبار کارفرما می‌باشد.
۱۲. ۱-۳۶-۱۲- وظیفه حراست و نگهداری از تأسیسات آبرسانی بر عهده پیمانکار بوده و می‌بایست به صورت دوره ای در شبانه روز از تأسیسات بازدید بعمل آورده و هرگونه تغییر را به اطلاع کارفرما برساند.
۱۳. ۱-۳۶-۱۳- در صورت نیاز به گراول ریزی در چاههای موجود، گراول از سوی کارفرما تأمین و پیمانکار موظف به گراول ریزی می‌باشد.
۱۴. ۱-۳۶-۱۴- در صورت نیاز به شست و شو و یا ضد عفونی کردن چاه پیمانکار موظف به اجرای آن حسب نظر دستگاه نظارت می‌باشد.

۱۵. ۱-۳۶-۱۵- پیمانکار موظف به ترمیم پوشش های سرچاهی اعم از حوضچه و... می باشد.

۱- ۳۷ - کارگروه بررسی وضعیت کالیبراسیون تأسیسات :

کارگروه فوق شامل نمایندگان کارفرما و یک نماینده تام الاختیار از سوی پیمانکار بوده که درمواقع لزوم وحدافل یک بار در ماه جهت کنترل وضعیت کالیبره نمودن کنتورها و فشارسنج ها و ابزار دقیق موجود تشکیل جلسه داده و کلیه موارد طی صورتجلسه ای تنظیم میگردد و هزینه کالیبراسیون به عهده کارفرما می باشد.

۱-۳۷-۱- در صورت نیاز به سیستم و کامپیوتر پیمانکار مکلف به تهیه و اقدام می باشد.

۱-۳۸- در مواقعی که توسط شهرداریها یا شرکت های خدمات رسان به شبکه یا تأسیسات کارفرما خسارت وارد شود ، پیمانکار مکلف است تأییدیه اتمام کار را از ارگانهای ذیربط دریافت نماید. ۱۵درصد مبلغ خسارت بعد از اخذ تأییدیه اتمام کار و تکمیل فرم و ارائه به واحد مالی کارفرما، به پیمانکار پرداخت می گردد.

۱-۳۹- پیمانکار باید نت مربوط به نگهداری و تعمیرات با هماهنگی کارشناس معرفی شده از طرف کارفرما به نحو احسن انجام دهد.

۱-۴۰- اصول بهره برداری نانا و سپتا شرکت مهندسی آبفای کشور باید به روز بوده و به نحو احسن توسط پیمانکار رعایت گردد .

۱-۴۱- رعایت موارد ایمنی آب WSP از تعهدات پیمانکار می باشد.

۱-۴۲- پیمانکار مکلف است نسبت به بازدید و پیمایش دیداری از کلیه خطوط انتقال آب به صورت هفتگی اقدام نموده و فرمت های تسلیمی از طرف دستگاه نظارت را تکمیل نماید. (نسبت به بازدید شیرهای خط، شیر هوا ، شیر تخلیه ، نظافت و ترمیم حوضچه های مربوطه ، درجه های حوضچه ها ، انشعابات غیر مجاز خطوط انتقال و... اقدام نماید) و فرم های مربوطه را در هر صورت وضعیت پیوست نماید.

علاوه بر شرایط فوق در صورت بروز شرایط آب و هوایی خاص که منجر به وقوع سیل گردد پیمانکار مکلف است آن دسته از خطوط انتقال و تأسیسات که در معرض آسیب ناشی از حوادث مذکور می باشد را بصورت روزانه بازدید نموده و در صورت رویت هرگونه نقص که احتمال بروز خسارت را افزایش میدهد ضمن ارائه گزارش به دستگاه نظارت نسبت به اخذ دستور کار و رفع موارد پیش آمده اقدام نماید. همچنین در صورت ابراد هرگونه خسارت به تأسیسات ، ساختمانها ، خطوط انتقال و شبکه ، چاهها ، مخازن و ... به دلیل وقوع حوادث قهری و هر حادثه دیگر نسبت به پیگیری و انجام مراحل اداری اخذ خسارت بیمه با هماهنگی دستگاه نظارت در مهلت مقرر اقدام نماید تا خسارت حادث شده از طرف شرکت بیمه کننده در وجه کارفرما پرداخت گردد.

۱-۴۳- نصاب جهت تخلیه و نصب و تجهیز چاه ها و حوضچه های و ایستگاههای پمپاژ می بایست مورد تایید دستگاه نظارت باشد.

تذکره: پیمانکار مکلف است ظرف مدت

تعیین شده نسبت به تخلیه و نصب چاه ها و حوضچه های و ایستگاههای پمپاژ اقدام نماید در غیر اینصورت کارفرما راسا نسبت به این موضوع اقدام خواهد نمود و هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.





تذکره ۲: پیمانکار مکلف است کلیه شرایط ایمنی و حفاظت فردی را رعایت نماید و مسئولیت هرگونه حادثه احتمالی در این خصوص بر عهده پیمانکار می باشد.

تذکره ۳: چنانچه پیمانکار در حین انجام کار به تاسیسات سرچاهی (تابلو برق، تابلو تله متری، آنتن و متعلقات سرچاهی و ..... ) آسیب یا خسارت وارد نماید می بایست بنابر نظر دستگاه نظارت جبران خسارت نماید.

تذکره ۴: چنانچه پیمانکار در حین انجام کار قصوری یا اشتباهی داشته باشد که منجر به آسیب کابل یا الکترو پمپ و لوله ها شود مکلف است کلیه خسارت ناشی از آن را پرداخت نماید.

۱-۴۴- شستشوی چاه های موجود در طول مدت پیمان طبق دستور کار دستگاه نظارت اجرا گردد.

۱-۴۵- پیمانکار مکلف است تزریق پرکلرین، نمک طعام و گاز کلر و آب ژاول و کلر سنجی و کدورت سنجی و ارسال آمار ماهانه، پیگیری سرویس و نگهداری سامانه های کلر زنی را انجام دهد.

تذکره ۱: کلر باقیمانده در خروجی منابع و شبکه بایستی طبق استاندارد های ملی ایران، در محدوده ۰/۵ تا ۰/۸ میلی گرم در لیتر و کدورت کمتر در خروجی مخازن و شبکه بایستی طبق استاندارد های ملی ایران، کمتر از ۱ NTU و مطابق بخش نامه های شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و نظر کارفرما باشد.

۱-۴۶- نگهداری و انجام تعمیرات و بهره برداری از کلیه دستگاه های کلر زنی موجود، و تزریق مرتب کلر بمقدار مورد نیاز ( بر حسب استانداردهای موجود و ابلاغها و دستورالعمل های مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب کارفرما ) بر عهده پیمانکار می باشد. ضمنا جریمه مربوط به هر مورد کلر آزاد باقیمانده صفر و نامطلوب (هر مورد کلر کمتر از ۰.۵ ppm و بیش از ۰.۸ ppm) اعلام شده از طرف کارفرما و گزارشات معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی به مبلغ ۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال کلر باقیمانده صفر و هر مورد کلر کمتر از ۰.۵ ppm و بیش از ۰.۸ ppm به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

۱-۴۷- نگهداری و بهره برداری از کل الکترو پمپ های چاهها و ایستگاههای پمپاژ مخازن زمینی و هوایی مطابق پیمان و نظر دستگاه نظارت اقدام گردد.

۱-۴۸- پیمانکار مکلف به تکمیل شناسنامه و کارت سرویس برای کلیه تاسیسات چاهها و پمپ ها و الکتروموتورها و دیزل ژنراتورها، ایستگاه های پمپاژ و نصب آنها بر روی تاسیسات با نظر دستگاه نظارت می باشد.

۱-۴۹- رفع عیب تاسیسات کلیه چاهها و سایر موارد مربوطه و رفع مشکلات مربوط به هوادهی چاهها و سایر اشکالات مربوطه طبق دستورالعمل ابلاغی کارفرما از وظایف پیمانکار می باشد و در صورت نیاز به مهندسی مجدد طبق آئتم برآورد منضم به پیمان پرداخت می شود.

۱-۵۰- در صورتی که طبق برنامه ارائه شده و تایید شده توسط دستگاه نظارت کلیه کارهای محوله انجام نگردد و یا مورد تأیید دستگاه نظارت نباشد ضرر و زیان حاصله محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

تبصره ۸: در صورت عدم انجام مطلوب نگهداری و بهره برداری در کلیه موارد فوق الذکر، موارد با گزارش دستگاه نظارت بررسی گردیده و هزینه های مربوط به نگهداری و انجام تعمیرات از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.



۱-۵۱ - پیمانکار مکلف می گردد سرکشی به تاسیسات و تجهیزات آبرسانی که مورد تایید دستگاه نظارت می باشد جهت حراست، شستشو و نظافت چاهها، کلر زنی، نظافت ایستگاههای پمپاژ و کلیه تاسیساتی که در اختیار پیمانکار میباشد را به نحو احسن حراست و نگهداری نماید.

۱-۵۲ - در صورتیکه در تاسیسات مکانیکی و برقی و ایستگاههای پمپاژ و همچنین سایر تاسیسات و تجهیزات و مستحداثت تغییر جدیدی نیاز باشد مراتب به اطلاع دستگاه نظارت رسیده شود

۱-۵۳ - کلریناتورهای مایع در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت و در صورت جلسه اجناس و اقلام قید خواهد شد.

۱-۵۴ - گزارش خرابی سیستم تله متری به دستگاه نظارت و نگهداری سیستم ارتینگ چاهها از تعهدات پیمانکار می باشد و در صورت نیاز به احیا و حفر چاه ارت جدید کارفرما اقدام می نماید. جلوگیری از ریختن و دفن زباله در اطراف چاهها و مخازن و نصب توری سیفون هواکش های مخازن جهت جلوگیری از ورود مواد و جانوران موزی و نظافت مستمر اتاقک سر چاهی و کلرزن، کنترل دربیچه های مخازن و قفل های مربوطه و جلوگیری از انباشت تجهیزات فرسوده و زباله بر روی مخزن و حریم مخازن و کنترل نشت ظاهری مخازن، رنگ آمیزی دربیچه ها و پله ها، کنترل ارتفاع سنج ها و فلومتر ها، شستشوی هفتگی کف و شاسی ایستگاه پمپاژ، کف چاهها، نصب حفاظهای محوره های گردان الکترومپ ها و نظافت آنها از تعهدات پیمانکار می باشد. همچنین آماده به کار بودن دیزل ژنراتور ها در هر زمان، نظافت داخل حوضچه ای شیر های خط، فشار شکن و ... و پاکسازی لجن و مواد زائد و کنترل و مانور شیرهای تخلیه و شیر های هیدرانت از تعهدات پیمانکار می باشد. مناسب بودن وضعیت ظاهری خودروها به لحاظ رنگ و نظافت، تعیین سرپرست و کارشناس سپتا، وجود نقشه منطقه تحت نظارت در اتاق عملیات، ثبت گزارشات خرابی در سامانه سپتا بعد از تایید مسئول مربوطه، نصب GPS بر روی خودروها جهت کنترل، در صورت نیاز به مهندسی مجدد چاه بعد از آماده شدن و هماهنگی تخلیه و تجهیز چاه ظرف مدت ۱۲ ساعت، حفاظت سازه های فلزی در برابر خوردگی مواد گند زدا از وظایف پیمانکار می باشد. ( منظور از نظافت مستمر عبارت است از پاکیزگی و آراستگی اتاقک ها در هر بازدید تصادفی نمایندگان کارفرما می باشد).

۱-۵۵ - تعمیرات تجهیزات برقی و تله متری محدوده کارگاه برعهده کارفرما می باشد ولی پیمانکار باید همکاری لازم را با پیمانکاران و عوامل اجرایی کارفرما و نگهداری در این خصوص داشته باشد.

۱-۵۶ - پیمانکار مکلف است به درخواست دستگاه نظارت و یا ضرورت پیش آمده در سیستم شبکه برق شهری، روستاها ژنراتورهای موجود را وارد مدار کند. تامین سوخت مورد نیاز و انجام سرویس و نگهداری دیزل ها مطابق دستورالعمل های کارفرما برعهده پیمانکار می باشد ولی هزینه خرید اقلام و قطعات مصرفی و همچنین هزینه مرتبط با تعمیرات ( در صورتی که ناشی از قصور پیمانکار در بهره برداری از دستگاه نباشد ) برعهده کارفرما است.

۱-۵۷ - عملیات مربوط به بهسازی عملکرد چاهها (از جمله تعویض کابل چاه، تعویض پمپ به تناسب نوع آن و میزان آب برداشتی و غیره) برعهده پیمانکار طبق قرار داد پرداخت می شود می باشد.

۱-۵۸ - دستگاه نظارت دستورالعمل تعمیر و نگهداری کلیه تاسیسات را به پیمانکار ارائه خواهد داد تا بر اساس نظر واحد تعمیر و نگهداری اقدام نماید.

۱-۵۹ - پیمانکار مکلف است در پیک مصرف برق با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به خاموش کردن چاهها اقدام نماید.

۱-۶۰- ایجاد هماهنگی بین قدرت الکتروموتور و پمپ در جهت کاهش مصرف انرژی با تایید دستگاه نظارت از وظایف پیمانکار است. پیمانکار مکلف می باشد در هنگام تخلیه و نصب الکتروپمپ ها مطابق نظر دستگاه نظارت و براساس دستور العمل های وی اقدام نماید.

۱-۶۱- از آنجاییکه انجام نمونه برداری از تاسیسات تولید، جمع آوری و توزیع به پیمانکار واگذار شده است. بنابراین پیمانکار مکلف می باشد براساس دستور دستگاه نظارت که به پیمانکار ابلاغ خواهد شد نسبت به انجام نمونه برداری اقدام و مراتب را در همان روز در بازه زمانی تعریف شده استاندارد تحویل واحد آزمایشگاه کارفرما گردد. بدیهی است چنانچه در انجام موارد ذکر شده کوتاهی صورت پذیرد کلیه مسئولیت های حقوقی مربوطه از جمله تغییر کیفیت آب برعهده پیمانکار خواهد بود.

۱-۶۲- آماده نگهداشتن و سرویس کلیه دستگاه های کلرزی و آماده نگهداشتن دستگاه های رزرو و شبکه برعهده پیمانکار می باشد. کارفرما به تعداد مورد نیاز دستگاه کلرزی رزرو را در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد. پیمانکار موظف است حداقل ۱۵ روز قبل از اتمام مواد گندزدا و مواد کلرزی ضمن ارائه لیست گزارش مصرف (متناسب با میزان مواد گندزدا برآوردی هر مخزن)، مراتب را به صورت کتبی به اطلاع دستگاه نظارت برساند.

۱-۶۳- تزریق مرتب کلر: کلر باقیمانده در خروجی منابع و شبکه می بایست مطابق استانداردهای بین المللی، بخش نامه های شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و دانشگاه علوم پزشکی صورت پذیرد. پیمانکار موظف است آماده سازی مواد گندزدا از قبیل خپس کردن پرکلرین، تهیه محلول کلر مادر و شارژ سیستم، شارژ مخزن نمک سامانه الکترولیز، نظافت مخازن و دوزینگ پمپها و تجهیزات وابسته را در کلیه سامانه های محلولی، گازی و الکترولیز انجام و سپس کلرسنجی جهت اطمینان از میزان کلر باقی مانده تزریقی به شبکه را مطابق دستورالعمل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور انجام دهد.

۱-۶۴- تزریق کلر مایع به آب مصرفی در تمام ساعات شبانه روز برعهده پیمانکار بوده و دستگاه نظارت تواتر زمانی نمونه برداری هر ایستگاه شهری را در زمان صورتجلسه تحویل کارگاه به پیمانکار اعلام خواهد کرد و پیمانکار نیز مکلف است براساس برنامه زمانبندی اعلام شده اقدام نماید. کلرسنجی مناطق روستایی نیز روزانه ۲ بار و از دو نقطه مختلف، انجام شده و ضمن ثبت نتایج آن در فرمهای مربوطه، در انتهای ماه فرمها پس از امضاء و مهر خانه بهداشت به همراه فرمهای عملکرد و **پایش حد اکثر تا ۱۰ ماه بعد** به امور کنترل کیفی شهرستان ارسال گردد. کلیه آمار و اطلاعاتی که مربوط به اداره کنترل کیفی بوده و از طرف عوامل پیمانکار ارائه میگردد، بایستی به تایید پیمانکار رسیده و مسئولیت صحت و سقم آمار و اطلاعات مذکور به عهده پیمانکار می باشد و در صورت اثبات عدم صحت آمار و اطلاعات ارائه شده از سوی پیمانکار، مطابق جدول جرائم اقدام و در صورت تکرار مطابق مقررات قانونی برخورد خواهد شد و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۱-۶۵- پیمانکار مکلف است به طور مستمر وسایل کلرزی شامل کلریناتورهای مایمی و بشکه های ذخیره محلول پرکلرین را طبق روش اعلام شده از طرف دستگاه نظارت شستشو نماید همچنین پیمانکار موظف است در فصول سرد سال روزانه از اتاق کلرزی بازدید کند و از کارکرد صحیح وسایل گرمایشی اطمینان حاصل کند در صورت خرابی دستگاه گرمایشی سریعاً اقدامات لازم را انجام دهد و در پایان فصل سرما به جهت جلوگیری از خوردگی این وسایل در اتاق کلرزی نسبت به جمع آوری وسایل گرمایشی و نگهداری مناسب آن اقدام نماید.

۱-۶۶- پیمانکار مکلف است نسبت به گندزدایی منابع تولید، انتقال و توزیع آب در مواقع لازم با هماهنگی دستگاه نظارت اقدام نماید. شستشوی شبکه ، خط انتقال ، مخازن ذخیره به عهده پیمانکار بوده و تواتر شستشوی شبکه، خط انتقال و مخازن ذخیره با توجه به دستورالعمل های ارسالی از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور می باشد پیمانکار موظف است قبل از شستشوی مخازن و خط انتقال و شبکه موضوع را کتبا به دستگاه نظارت اطلاع دهد هزینه های مربوطه مطابق برآورد منضم به پیمان پرداخت خواهد شد .

۱-۶۷- تهیه کلیه مصالح و ملزومات شامل موتور برق، کف کش، موتور آب، واترجت، وسیله حمل و نقل و ... بر عهده پیمانکار می باشد.

۱-۶۸- پیمانکار می بایست طبق برنامه زمانبندی اعلام شده از سوی دستگاه نظارت که به تایید رئیس مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آب و فاضلاب شرکت رسیده است نسبت به شستشوی مخازن هوایی و زمینی آب شرب تحت پوشش اقدام نماید. هزینه شست و شوی مخازن زمینی و هوایی در برآورد دیده شده و هزینه ای بابت آن به پیمانکار پرداخت نخواهد گردید.

۱-۶۹- پیمانکار موظف است طبق دستورالعمل ارسالی از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور نسبت به شستشوی مخازن اقدام نماید.

۱-۷۰- پیمانکار موظف به تهیه عکس و فیلم از کلیه مراحل شستشو و پر نمودن فرم های پیوست و تحویل به رییس اداره کنترل کیفی در هنگام تایید صورت وضعیت می باشد و در صورت عدم تکمیل هر یک از موارد مذکور در هنگام شستشوی مخازن مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال از صورت وضعیت کسر می گردد.

۱-۷۱- در صورتیکه پیمانکار جهت شستشو تعلل نماید یا خارج از برنامه زمانبندی نسبت به شستشو اقدام نماید و یا عملیات گندزدایی مورد رضایت هریک از عوامل دستگاه نظارت نباشد، کارفرما راسا نسبت به شست و شو اقدام نموده و هزینه اجرای آن با احتساب ۱۵ درصد بالا سری را به حساب بدهکاری پیمانکار لحاظ خواهد نمود.

۱-۷۲- کلیه ضایعات و بقایای پس از شستشوی مخازن به محوطه ای خارج از محدوده مخازن منتقل گردد.

۱-۷۳- در هنگام شستشوی مخازن نسبت به انجام مراحل کار فیلم و عکس تهیه گردد.

۱-۷۴- پس از هر شستشو گزارش کامل از موارد یافت شده در مخازن به رییس مرکز پایش و نظارت بر کیفیت کارفرما ارائه گردد.

۱-۷۵- حمل کپسولهای گاز کلر تا محل نصب برعهده پیمانکار بوده و می بایست تمهیدات لازم جهت حمل ایمن (مانند مهاربن مناسب) در نظر گرفته شود.

۱-۷۶- پیمانکار موظف به چک، کنترل و ایجاد مهار جهت نصب ایمن کپسولهای گاز کلردر محل استفاده می باشد.

۱-۷۷- در هر مورد شستشوی مخزن، محصور نمودن خروجی مخازن، هواکش مخازن و سر ریز مخازن توسط توری گالوانیزه جنس مرغوب ضروری می باشد. لازم به ذکر است قطر توری استفاده شده به گونه ای باشد که مانع از نفوذ هر گونه ضایعات به داخل شبکه یا مخزن باشد (مساحت دهانه خانه های توری تا ۱/۵ سانتی متر مربع باشد). قبل از استفاده به دستگاه نظارت برسد. همچنین از مفتول نمره ۲ جهت تثبیت توری استفاده گردد.

۱-۷۸- پودر پرکلرین مورد نیاز جهت شستشو از طرف دستگاه نظارت تحویل پیمانکار می گردد.



۷۹-۱- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه موارد ایمنی در حین انجام امور پیمان می باشد و در صورت بروز حادثه عواقب و مسئولیتها متوجه پیمانکار خواهد بود.

۸۰-۱- ضروری است به دلیل عدم تهویه مناسب و کوچک بودن فضای مخازن هوایی گندزدایی باحضور حداقل ۲ نفر و با تجهیزات ایمنی کامل (به صورت کامل در دستورالعمل ذکر شده است) صورت گیرد.

۸۱-۱- تهیه کلیه اقلام و وسایل ایمنی و تجهیزات کار به عهده پیمانکار می باشد

۸۲-۱- پیمانکار مکلف است جهت تهیه محلول کلر به منظور گندزدایی آب، کلیه نکات ایمنی مربوط به نگهداری، حمل و کاربرد آنرا رعایت نموده و از لوازم حفاظتی مربوطه استفاده نماید. ( استفاده از ماسک، لباس ضد کلر، دستکش و سایر لوازم مربوطه )

۸۳-۱- پیمانکار مکلف است در مواقع خاص (در مواقع اعلام شده به پیمانکار و یا موارد اضطراری مانند تغییرات ویژه مانند کدورت، طعم، بو و مزه) از طرف دستگاه نظارت برای بررسی شاخص های آب (نظیر کلر آزاد باقی مانده، آزمایشات میکروبی و فیزیکیوشیمیایی و ...) از شبکه توزیع، منابع تولید چاهها و خروجی مخازن نمونه برداری کرده و نمونه های فوق را تحویل واحد آزمایشگاه کارفرما (مستقر در شهرستان مربوطه) نماید. به این منظور لازم است ظروف نمونه برداری میکروبی را به صورت استریل از آزمایشگاه تحویل و پس از نمونه برداری به آزمایشگاه عودت دهد. بدیهی است چنانچه در انجام موارد ذکر شده کوتاهی صورت پذیرد کلیه مسئولیت های حقوقی مربوطه از جمله تغییر کیفیت آب برعهده پیمانکار خواهد بود.

۸۴-۱- چنانچه به علت سهل انگاری پیمانکار، از جمله عدم سرویس به موقع و رسوب زدایی دستگاههای کلر زن و عوامل دیگری که منجر به وارد شدن خسارت جانی و مالی گردد، گزارش صادره و صورتجلسه تنظیم شده توسط شهرستان مربوطه، بی توجهی پیمانکار را ثابت نماید، کلیه هزینه مربوطه محاسبه و از صورت وضعیت پیمانکار در همان ماه و یا ماه بعدی کسر خواهد شد. به ازای هر روز تاخیر در تعمیرات دستگاههای کلر زن نیز ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۸۵-۱- نگهداری کلیه لوله ها و اتصالات داخل اتاقک کلریناتور اعم از شیر یکطرفه، شیر آب به همراه شیلنگ به عهده پیمانکار می باشد.

۸۶-۱- سرویس دوره ای کلرزنها اعم از گازی، محلولی، دستی باید طبق تواتر ذیل انجام گردد:

الف- سرویس کلرزنهای دستی:

ماهانه دوبار باید مخزن کلرزنی خالی شده شن های داخل آن شستشو شود و پس از خشک شدن آنها، دوباره به درون دیه ریخته شده و اقدام به عملیات کلرزنی گردد.

ب- سرویس کلرزنهای محلولی:

- مخزن کلریناتورهای مایع برقی و الکترو کلریناتور باید ماهانه حداقل دو مرتبه کاملاً شستشو شده و رسوبات آن تخلیه گردد.
- مخازن دستگاههای هایدروکلریناتور نیز هفته ای یکمرتبه رسوب زدایی گردد. و روز در میان نسبت به رسوب زدایی مارتون و دنده ماریچ اقدام گردد.



- سوپاپ های مربوطه ماهانه حداقل دو مرتبه باید رسوب زدایی گردد.

تذکره ۱: باید دقت شود که قبل از استارت دستگاه کلرزن، مخزن کلریناتور حتماً با آب و کلر صاف شده پر شده باشد.

- روغن گیربکس دستگاه کنترل شده و در صورت نیاز، تعویض گردد.

- ماهانه یکبار با پیچ گوشتی مناسب مسیر انژکتور از رسوبات پاک شود.

ج- سرویس کلرزنهای گازی :

- رگلاتور دستگاه حداقل ماهانه یکبار شستشو و رسوبات آن تمیز شود.

- شیشه تنظیم حداقل باید ماهانه یکبار با الکل شستشو داده شود.

- در فصل سرما حتماً نسبت به راه اندازی بخاری برقی اقدام شود.

ه- در خصوص تعمیر و نگهداری دستگاه های کلریناتور محلولی و گازی تعویض یا نصب کلرزن گازی تمامی اتصالات لوله کشی از قبیل شیر یک طرفه، شیر هوا، شیرهای قطع و وصل و غیره بوده که باید تجهیزات کلرزن گازی و انژکتور، پمپ تامین فشار انژکتور، هیتر درایر و سایر متعلقات، در محل پروژه نصب شود. تمامی هزینه های ایاب و ذهاب و لوله کشی بر عهده پیمانکار است.

۸۷-۱- رعایت کلیه الزامات ایمنی در حین اجرای کار بر عهده پیمانکار خواهد بود با نظارت و هماهنگی واحد HSE.

۸۸-۱- ایستگاه های کلرسنجی یا نمونه برداری و همچنین برنامه نمونه برداری از طرف دستگاه نظارت به پیمانکار اعلام می گردد.

۸۹-۱- هرگونه روشن و خاموش نمودن چاه ها و یا ایستگاه های پمپاژ باید مطابق برنامه زمانبندی ارائه شده توسط دستگاه نظارت صورت پذیرد. در شرایط خاص صرفاً با نظر دستگاه نظارت این برنامه زمانبندی قابل تغییر است.

۹۰-۱- راهبری، نگهداری و انجام تعمیرات و بهره برداری از الکتروپمپ ها از جمله پمپهای شناور مخصوص چاهها و ایستگاه پمپاژ مخازن و منابع تامین یا توزیع آب بر عهده ی پیمانکار می باشد.

۹۱-۱- نگهداری، انجام تعمیرات و بهره برداری و حراست از کلیه خطوط لوله های آبرسانی و انتقال موجود از چاههای عمیق، ایستگاه های پمپاژ و شیرآلات از مبدا تا شیرهای ورودی مخازن ذخیره و شیرآلات موجود و مرئی در شبکه توزیع، بر عهده پیمانکار می باشد.

۹۲-۱- نگهداری و انجام تعمیرات و حراست کلیه تاسیسات مربوط به پمپاژ چاهها بر عهده ی پیمانکار می باشد.

۹۳-۱- انجام کلیه فعالیت های نت (PM) تاسیسات و تجهیزات مرتبط با چاه ها ، مخازن، ایستگاه های پمپاژ باید طبق PMPLANING ابلاغی از طرف دستگاه نظارت صورت پذیرد.

۹۴-۱- رفع عیب کلیه چاه ها و رفع مشکلات مربوط به هوادهی چاهها و سایر اشکالات مربوطه طبق دستور العمل ابلاغی کارفرما برعهده پیمانکاری باشد.

۹۵-۱- در صورتی که پیمانکار در انجام هر یک از کارهای محوله موضوع پیمان طبق برنامه ارائه شده توسط دستگاه نظارت قصور و کوتاهی نماید ضرر و زیان حاصله محاسبه و از مطالبات پیمانکار در همان ماه کسر خواهد گردید. بدیهی است کارفرما در این صورت راساً و یا به هر طریقی که صلاح می داند نسبت به انجام کار اقدام و هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

۹۶-۱- کلیه تاسیسات و تجهیزاتی که در ابتدای پیمان تحویل پیمانکار شده است باید در پایان پیمان با تنظیم صورتجلسه عیناً بدون هرگونه نقص و ایراد تحویل کارفرما گردد. و مسئولیت هر گونه نواقص به وجود آمده بر عهده پیمانکار بوده و موظف به جبران آن خسارت به وجود آمده میباشد و در صورت عدم انجام کار فرما راساً نسبت به رفع نواقص اقدام نموده و هزینه آن را با احتساب ۱۵ درصد بالا سری از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۹۷-۱- نگهداری و تعمیر و تعویض کلیه اقلام تجهیزات و دستگاه ها باید با قطعات با کیفیت مورد تایید دستگاه نظارت صورت پذیرد.

تبصره ۱۰: در صورتی که نگهداری و بهره برداری در کلیه موارد فوق الذکر به نحو مطلوب نگردد، موارد توسط دستگاه نظارت بررسی گردیده و هزینه های مربوط به نگهداری و انجام تعمیرات از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

۹۸-۱- رنگ آمیزی کلیه آهن آلات در معرض دید اعم از لوله، درب، شیرآلات، پنجره، دریچه، الکتروپمپ، شاسی و غیره در مدت پیمان با اولویت بندی اعلام شده از طریق دستگاه نظارت و نگهداری مناسب رنگ آمیزی های انجام شده به منظور تحویل به دستگاه نظارت طبق قرار داد و دستور کار ناظر مقیم بر عهده پیمانکار است. هزینه تهیه رنگ برعهده پیمانکار می باشد.

۹۹-۱- پیمانکار مکلف می گردد با توجه به درخواست دستگاه نظارت و یا ضرورت های احتمالی بر حسب زمانهای دستور العمل ها حداقل یکبار و در صورت لزوم و صلاحدید دستگاه نظارت دو بار در سال نسبت به شستشوی مخازن و شبکه توزیع و خطوط انتقال روستاهای محدوده کارگاه (و سایر تاسیسات جدید الحاقی در مدت پیمان) مطابق دستور العمل کارفرما و در زمان مورد نظر اقدام نماید.

۱۰۰-۱- انجام هرگونه عملیات تخلیه و نصب الکتروپمپ های موجود برعهده پیمانکار خواهد بود. پیمانکار مکلف است اکیپ تخلیه و نصب خود را به دستگاه نظارت معرفی و در صورت تایید دستگاه نظارت از آن استفاده نماید و در صورت عدم تایید اکیپ جدید معرفی نماید. پیمانکار مکلف خواهد بود حداکثر ظرف مدت ۱۲ ساعت (از زمان اعلام تا راه اندازی مجدد) عملیات تخلیه و نصب الکتروپمپ ها را انجام دهد در غیراین صورت طبق بند جرایم مشمول جرایم خواهد شد. هرگونه انتخاب و یا تغییر نوع پمپ، کابل، محل نصب و ... باید با نظر دستگاه نظارت صورت پذیرد و کلیه اطلاعات مورد نیاز دستگاه نظارت مطابق فرمت های ارائه شده تهیه و به دستگاه نظارت تحویل گردد. کلیه تخلیه و نصب ها از جمله اصلاحی با نظر دستگاه نظارت یا تعمیراتی و همچنین تجهیز چاه های جدید و ... برعهده پیمانکار می باشد.

۱۰۱-۱- عملیات مربوط به بهسازی عملکرد چاه ها از جمله تعویض کابل چاه، تعویض پمپ برای تناسب نوع آن و میزان آب برداشتی و غیره برعهده پیمانکار است ولی کلیه عملیات انتخاب پمپ، کابل، میزان برداشت و قطعات اضافی و غیره باید با نظر دستگاه نظارت باشد. (پرداخت براساس پیوست ۲ پیمان)

۱۰۲-۱- پیمانکار مکلف می باشد برای تخلیه و نصب الکتروپمپ ها در خصوص دریافت اطلاعات اولیه و ارسال اطلاعات مورد نیاز کارفرما پس از تخلیه در سه نسخه حداکثر ۲۴ ساعت پس از اجرا هماهنگی کامل با دستگاه نظارت داشته باشد.

۱-۱۰۳- شناسنامه تاسیسات و تجهیزات : پیمانکار مکلف است حداکثر سه ماه پس از شروع پیمان نسبت به تهیه شناسنامه کلیه تاسیسات و تجهیزات در سطح منطقه مطابق فرمت های کارفرما اقدام و کلیه شناسنامه های تهیه شده را تحویل دستگاه نظارت نماید و در طول مدت پیمان نسبت به روزآوری این شناسنامه ها و فرم ها و چک لیست های PM مرتبط با آن ، پیمایش خطوط انتقال و تهیه فرمتهای مربوطه و ارائه به دستگاه نظارت اقدام نماید.

۱-۱۰۴- پیمانکار مکلف می باشد در صورت لزوم عملیات مربوط به نگهداری تاسیسات برقی ساختمان های اداری در منطقه تحت پوشش را نیز انجام دهد.

۱-۱۰۵- پیمانکار مکلف است نرم افزار سیستم سامانه همراه امداد و حوادث و نرم افزار سامعه را نصب نماید لازم به ذکر است برای هر اکپ اجرایی امداد و حوادث یک دستگاه موبایل با مشخصات نصب نرم افزار ( اندروید ) را داشته و با مرکز ۱۲۲ کارفرما متصل شوند.

## ۲- مشخصات فنی اصلاح شبکه آب :

۲-۱- عملیات مربوط به اصلاح شبکه شامل برش آسفالت حداقل در ۲ خط با هر ضخامت، حفاری کامل ترانشه ، لوله گذاری و نصب اتصالات و شیرآلات معین شده در طرح، استفاده از خاک سرند شده به میزان ۱۰ سانتیمتر زیر لوله و ۳۰ سانتیمتر روی تاج لوله طبق دتایل پیوست پیمان، پرکردن ترانشه با مخلوط و خاک پشت سرندی (استفاده از شفته گلی در معابر و کوچه ها) و بیس جمع آوری خاک مازاد گل و لجن و نظافت محل انجام عملیات می باشد.

تهیه خاک مناسب به منظور استفاده بعنوان خاک سرندی ویا پرکردن مسیر حفاری در محل هایی که احتیاج به تهیه خاک مناسب از خارج از کارگاه میباشد به عهده پیمانکار بوده و هزینه ای در قبال آن پرداخت نخواهد شد. در خصوص موارد مرتبط با برخی اصلاحات با دستور کار کارفرما، مطابق با پیوست ۳ اسناد پیمان اقدام خواهد شد.

۲-۲- عملیات نصب و کارگزاری سه راهی در شبکه آبدار و نصب و تعویض شیر آلات :

- برش آسفالت به میزان مورد نیاز در هر ضخامت .

- حفاری محل به اندازه مورد نیاز

- برش لوله با دستگاه برش مناسب و نصب سه راهی و یا شیر به همراه سایر اتصالات مورد نیاز .

- اجرای پشت بند مناسب بتنی.

- ساخت حوضچه در صورت نیاز.

- پرکردن محل حفاری طبق دتایل پیوست پیمان.

- جمع آوری خاک مازاد و نظافت محل انجام عملیات.

۳- ۲- مقادیر در صورت نیاز دستگاه نظارت اجرا خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در خصوص کاهش و یا افزایش مقادیر و انجام

آن نخواهد داشت، ضمناً نحوه توزیع آنها در هریک از روستاهای محدوده کارگاه با نظر دستگاه نظارت مشخص خواهد شد.



۴-۲- پیمانکار مکلف خواهد بود کلیه عملیات اجرایی منضم به پیمان را مطابق دستورالعمل های کارفرما و زیر نظر دستگاه نظارت به تناسب ردیف های برآورد موضوع پیمان اجرا نماید.

۵-۲- پیمانکار باید پس از اجرای عملیات اجرایی نسبت به حمل خاک مازاد و نخاله و... به محل های مشخص شده توسط دستگاه نظارت بلافاصله پس از انجام عملیات اقدام نماید در غیراین صورت کارفرما راسا اقدام به انجام این کار خواهد نمود و کلیه هزینه های آن را به اضافه ۱۵ درصد از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

۶-۲- زمان و مکان اجرای عملیات این بند توسط دستگاه نظارت تعیین خواهد شد و پیمانکار هرگونه عملیات اجرایی را باید زیر نظر دستگاه نظارت اجرا نماید.

۷-۲- پیمانکار مکلف می باشد هر نوع لوله گذاری را فقط براساس نقشه ها و یا دستور کار کتبی دستگاه نظارت برنامه ریزی نموده و شروع هرگونه عملیات اجرایی را به صورت کتبی به نظارت مقیم اعلام و هرگونه عملیات را با هماهنگی دستگاه نظارت انجام دهد.

۸-۲- عملیات لوله گذاری شامل عملیات حمل لوله و اتصالات و شیرآلات به محل کار، برش آسفالت، حفاری ترانشه، زیر سازی، لوله گذاری حمل نخاله و خاک مازاد، پرکردن ترانشه با خاک مناسب و تامین نوار حفاظتی که روی لوله و بعد از ریختن ماسه و یا مصالح مناسب دانه بندی شده به ضخامت سی سانتی متر نصب می شود طبق قرار داد بعهد پیمانکار می باشد. ساخت حوضچه، نصب شیر و نصب دریچه طبق آئتم فهرست بهای پیمان جداگانه محاسبه و پرداخت خواهد شد. محل تحویل لوله و اتصالات و شیرآلات و سایر اقلام که مورد تعهد کارفرما است انبار کارفرما می باشد.

۹-۲- کلیه عملیات اصلاح شبکه باید به همراه اصلاح انشعابات و خارج نمودن شبکه و انشعابات قدیمی صورت پذیرد.  
۱۰-۲- کلیه مراحل تبدیل انشعابات غیرمجاز به مجاز باید مطابق با دستورالعمل شماره ۶۵۶۵/۱۴۰۰/د و با هماهنگی و کسب اجازه از کارفرما صورت پذیرد.

#### ۱۱-۲- شناسایی و قطع انشعابات غیرمجاز :

پیمانکار مکلف است موارد نصب و استفاده از انشعابات غیرمجاز را که بطور اتفاقی در طی بازدیدها یا در حین انجام تعمیرات مشاهده می نماید به دستگاه نظارت گزارش نماید و بدون کسب مجوز اقدامی انجام ندهد.

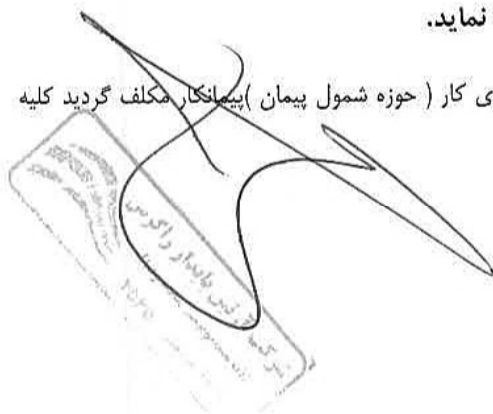
برای قطع انشعابات غیرمجاز و برخورد قانونی با متخلفین، در صورت نیاز به حضور مامور نیروی انتظامی در محل، پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما اقدام به انعقاد قرارداد کاری با نیروی انتظامی نماید.

۱۳-۲- با توجه به پیاده سازی و استقرار سیستم مدیریت IMS سیما بفا و نانا در محل اجرای کار ( حوزه شمول پیمان ) پیمانکار مکلف گردید کلیه الزامات و قوانین این سیستم را به صورت کامل اجرا نماید.

۱۴-۲- پیمانکار مکلف به تهیه نقشه های به هنگام طبق مراحل زیر می باشد:

- پیاده سازی نقشه شبکه غیربهنگام بر روی نقشه پایه شهرسازی بصورت دستی و کامپیوتری

- وارد نمودن اطلاعات بدست آمده در مرحله اول (پیمایش شبکه) بر روی نقشه پایه



- وارد نمودن اطلاعات شناسنامه شیر و شناسایی شیرآلات و شناسایی شبکه توزیع و خطوط انتقال در فرمهای مربوطه

- ارائه نقشه بهنگام شده بصورت CD و دفترچه در سه نسخه به دستگاه نظارت. لازم به ذکر است این نقشه ها باید حداکثر در بازه زمانی سه ماه یکبار اصلاح و به دستگاه نظارت تحویل گردد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت های مضرب ۳ پیمانکار منوط به ارائه کامل این نقشه ها به دستگاه نظارت کارفرمایی باشد.

تذکره ۱: ارائه گزارش کار طبق فرمتهای ابلاغی کارفرما و دستگاه نظارت در دوره های اعلام شده و ارائه لیست پرسنل شاغل به ضمیمه صورت وضعیت الزامی می باشد.

۱۵-۲- با توجه به مرکزیت سیستم تله متری در مرکز شهرستان پیمانکار ملزم به ارائه خدمات کل شهرستان می باشد و در صورت تماس برای اتفاقات شبکه فاضلاب نیز به پیمانکار حوادث فاضلاب اطلاع رسانی نماید.

۱۶-۲- نگهداری کلیه تاسیسات مربوط به پمپاژ چاههای محدوده کارگاه طبق فصل نگهداری بر عهده پیمانکار می باشد. و در صورت سرقت پیمانکار باید جبران خسارت نماید و در غیر اینصورت از مطالبات صورت وضعیت ماهانه پیمانکار طبق شرایط عمومی پیمان و ۱۵ در صد بالا سری کسر می گردد.

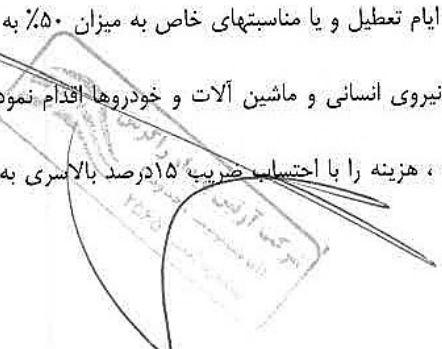
۱۷-۲- پایش، نظافت، نگهداری و سرویس و مانور شیرآلات و حوضچه های مرتبط در روستاهای تحت پوشش شهرستان حسب فرمت های مورد نظر کارفرما، طی مدت زمان قرارداد و با توالی شش ماه یکبار بایستی به انجام برسد و مستندات آن تحویل دستگاه نظارت گردد. ( مستندات این موضوع به طور میانگین ۸ روستا در ماه بایستی بصورت ماهانه به تایید کارفرما رسانده شود) در صورت عدم تامین خواسته مطروحه به ازای هر شیرآلات و حوضچه مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال قابل کسر از مطالبات پیمانکار می باشد.

### ۳- شرایط نیروی انسانی موضوع پیمان:

۳-۱- پیمانکار مکلف است جهت اجرای عملیات موضوع پیمان حداقل دو ۲ اکیپ کامل کاری نیروی انسانی با تجهیزات کامل در اختیار داشته باشد. تذکره ۱: اکیپ اعلامی حداقل اکیپ مور نیاز پیمان می باشد.

تبصره ۱۲: در صورت رخداد حوادث حاد و یا تعدد وقوع حوادث همزمان و یا مطابق نظر دستگاه نظارت، پیمانکار مکلف است با بکارگیری اکیپ های بیشتر برحسب وسعت و تعداد حادثه، همراه با تجهیز و اعزام نیروهای مورد نیاز، نسبت به رفع حادثه اقدام نماید. (برای اکیپ های فوق هزینه ای پرداخت نمی شود)

تبصره ۱۳: پیمانکار مکلف است در صورت صلاحدید کارفرما به منظور تأمین نیروی لازم در ایام تعطیل و یا مناسبتهای خاص به میزان ۵۰٪ به حداقل اکیپ های روزانه و شبانه اضافه نماید. و همچنین کارفرما بطور مستمر نسبت به کنترل نیروی انسانی و ماشین آلات و خودروها اقدام نموده و در صورت هر گونه کسری یا نقص در آن علاوه بر هزینه های نیروی انسانی و ماشین آلات، هزینه را با احتساب ضریب ۱۵ درصد بالاسری به عنوان جریمه از مطالبات پیمانکار کسر می نماید.





تبصره ۱۴: چنانچه هریک از امور شهرستانهای تابعه کارفرما نیاز به کمک در رفع حوادث داشته باشد، پیمانکار مکلف به همکاری در رفع بحران یا حادثه می باشد و هزینه با توافق طرفین پرداخت می شود.

تبصره ۱۵: نیروهای آبداری که در گذشته بصورت سرایدار بوده اند نیازی به سرایداری ایشان نیست و در صورتیکه تمایل به سرایداری داشته باشند بایستی با موافقت و انعقاد قرارداد با مدیر امور آبفای شهرستان (با شرایط خاصی که توسط دستگاه نظارت بیان می شود) سرایدار باقی بمانند.

تبصره ۱۶: در صورتیکه به هر دلیلی مأمور قرائت تمایل به آبداری داشته باشد بایستی تأییدیه کتبی معاونت خدمات مشترکین و درآمد و امور آبفای شهرستان مبنی بر عدم نیاز خود را اخذ نماید.

تبصره ۱۷: در حوزه روستایی نصب مشترکین، اصلاح محل نصب کنتور پس از بازسازی شبکه و سایر وظایف مورد انتظار که در گذشته از سوی آبداران به انجام می رسید با تأیید نظارت امور، همچنان بایستی از طریق ایشان به انجام رسانده شود. چنانچه قسمتی از کار در حوزه تکالیف پیمانکار مشترکین بود برای نحوه پرداخت و بهای کار، حسب صورتجلسه و موافقت های مورد تأیید نظارت امور اقدام خواهد شد. خدمات یاد شده در حوزه شهری به توسط پیمانکار مشترکین دارای قرارداد پیگیری خواهد شد.

۳-۳- پیمانکار هیچگاه نمیتواند از پرسنل شیفت امداد و حوادث در سایر کارهای غیر مرتبط با امداد و حوادث استفاده نماید.

۳-۴- کد بندی و شیوه اجرایی شبکه رادیویی کلیه اکیپ های دارای بی سیم، بایستی ضمن هماهنگی با واحد حراست کارفرما، توسط دستگاه نظارت برنامه ریزی و اجرا گردد.

۳-۵- پیمانکار متعهداً ملزم گردید حداقل یک نفر کارشناس مطلع و مجرب و تجربه اجرای موضوع پیمان به عنوان نماینده تام الاختیار و سرپرست کارگاه، مطابق پیوست شماره ۶ پیمان به کارفرما معرفی و پس از تأیید کارفرما مشغول به کار نماید، لازم به ذکر است میبایست نامبرده در تمام ساعات شبانه روز (در ساعات کاری، غیرکاری و ایام تعطیلات) در دسترس بوده و حضوری و یا تلفنی بدون وقفه به حل مشکلات اقدام نماید و هرگونه تخطی پیمانکار از مفاد این ماده تخطی از مفاد پیمان و نقص پیمان بشمار می آید این فرد باید پاسخگوی تمام موارد مورد نیاز کارفرما باشد و احاطه کامل به تمام موارد پیمان و کارهای اجرایی داشته باشد. یک نفر نیروی متخصص جهت انجام کارهای سپتا در نظر گرفته شود و در صورت حضور نداشتن نیروی سپتا جرائم سپتا از مطالبات کسر می شود.

۳-۶- پیمانکار مکلف است با عنایت به حساسیت عملیات موضوع پیمان ضمن مدیریت و راهبری مناسب اکیپ هادر مناطق شهری، ۱ نفر کارشناس مسلط به رایانه نرم افزار و آشنا به امور فنی و راهبری اکیپ های امداد و حوادث را در هر شیفت کاری به صورت مستقل بکار گیرد.

۳-۷- شرایط مأمور فنی:

مأمور فنی لازم است دارای گواهی صلاحیت معتبر مورد قبول کارفرما و اطلاعات مناسب و لازم در زمینه لوله کشی و تاسیسات شهری، موقعیت شیرها در سطح شهر، روستا های تابعه وضعیت تولید آب و ایستگاه پمپاژ و فشار شبکه آب در سطح روستا های تابعه و نیز نحوه تعمیر لوله ها در شبکه های آب شهری و روستا های تابعه (به کارگیری نیروی جدید به جز پرسنل شاغل در واحد امداد و حوادث مستلزم ارائه گواهی صلاحیت معتبر مورد قبول کارفرما میباشد) باشد. ضمناً تجهیزات همراه مأمور فنی عبارتند از: آچار قطع و وصل شیرهای اصلی خطوط آبرسانی، دو عدد دیلم، جعبه

ابزار با ابزار کامل، لباس کار مناسب فصل، چکمه، کلاه و کفش ایمنی و دستکش و ماسک و عینک، پروژکتور و سایر وسایل مورد نیاز می باشد. بديهی است اشتغال نیروهای فنی جدید می بایست به تایید کارفرما (تکمیل فرم مربوطه و احراز صلاحیت) برسد.

تبصره ۱۴: اکپ مامور فنی حوادث بایستی توانایی ثبت اطلاعات در سامانه اندرویدی یا اپلیکیشن سامعه را داشته باشد.

۳-۸- نهبانان و سرایداران بایستی ۲۴ ساعته در محل تعیین شده حضور داشته باشد و در صورت عدم حضور (بدون هماهنگی با کارفرما و حضور نیروی جایگزین) جریمه معادل ۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال برای بار اول، ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال برای بار دوم و در صورت تکرار موضوع نسبت به اخراج نیروی نهبان و معرفی و جایگزینی نیروی جدید اقدام خواهد گردید.

۳-۹- پیمانکار مکلف به استفاده از نیروهای اپراتور تله متری آموزش دیده جهت مدیریت تولید، انتقال، ذخیره و توزیع آب شهری می باشد، در صورت عدم تجربه کافی، اپراتورهای بایست به موضوع را به کارفرما اعلام نماید تا این نیروها توسط کارفرما تحت آموزش قرار گیرند.

۳-۱۰- پیمانکار مکلف می گردد برای پاسخگویی به تماسهای مشترکین و ثبت نرم افزار ۱۲۲ و ابلاغ به نیروهای حوادث به صورت شبانه روز آمادگی داشته باشد.

۳-۱۱- شرح وظایف اپراتورهای پیمانکاران تامین و تولید در خصوص تاسیسات برقی به شرح ذیل می باشد:

۱ - کار با تابلوهای برق با استفاده از کلید و شاسی های روی درب تمامی تابلوها

۲ - زیر بار بردن دیزل ژنراتورها در زمان قطعی برق و یا دوره های تعریف شده

۳ - شناخت رله های داخل تابلو و اعلام فالت های آن به مسئول مربوطه

۴ - قطع و وصل کلید اصلی تابلوها

۵ - نظافت محوطه داخلی اتاقک چاهها، دیزل ژنراتورها، تله متری و ایستگاههای کلر زنی

۳-۱۲- موارد ذیل به هیچ عنوان نبایستی توسط اپراتوران انجام پذیرد

۱ - دخل و تصرف در تابلوهای پست برق (پست های برق در اختیار شرکت توزیع برق می باشد)

۲ - کار با تجهیزات برق دار تابلوهای برق (چه در زمان قطع و چه در زمان وصل برق)

۳ - استارت الکترومپم ها وقتی درب تابلوها باز است و یا روی پلنت زیر تابلو قرار نگرفته اند.

۴ - بالای رفتن از دکل های تله متری

۵ - کمک فنی به پیمانکاران تاسیسات برقی (آندسته از اقدامات که رابطه مستقیم با تجهیزات برقی دارند)

۳-۱۳- پیمانکار مکلف می گردد نیروی مورد نیاز مطابق پیوست شماره ۶ پیمان مسلط و آشنا به تاسیسات و تجهیزات آبرسانی که مورد تایید دستگاه نظارت می باشد جهت شستشو و نظافت چاه ها، کلر زنی و توزیع کلر، نظافت ایستگاه های پمپاژ و کلیه تاسیساتی که در اختیار پیمانکار می باشد بکار بگیرد. این افراد مکلف می باشد مطابق دستورالعمل های پیوست نسبت به کلر زنی و نظافت تاسیسات و تجهیزات مورد نظر اقدام نمایند. علاوه بر انجام شرح وظایف اعلام شده متصدیان مربوطه باید نسبت به حفظ و حراست مکان ها و تاسیسات و تجهیزات اقدام نمایند.

۳-۱۴- همکاری با سایر پیمانکاران و عوامل کارفرما به منظور انجام بازدید یا تعمیرات و غیره برعهده پیمانکار خواهد بود.

۳-۱۵- کلیه هزینه های مربوط به ایاب وذهاب و غذا نیروهای پیمانکاربه عهده پیمانکار میباشد .

۳-۱۶- پیمانکار مکلف می گردد کلیه تمهیدات لازم، جهت ایمنی و بهداشت نیروهای تحت الامر خود را اجرا و در صورت قصور و بروز حادثه شخصاً در مقابل پرسنل حادثه دیده و کارفرما و قانون مسئول خواهد بود.

۳-۱۷- پیمانکار مکلف است نسبت به تحویل لباس کار و تجهیزات ایمنی و نظافتی مناسب مطابق دستورالعمل های ابلاغی کارفرما و متناسب با شرایط کار اقدام نماید. در طول مدت پیمان باید حداقل ۲ دست لباس کار و کفش ایمنی و تجهیزات فردی ( هر شش ماه یک دست کامل) مناسب و متحدالشکل، اوزم بهداشتی (به صورت ماهیانه)، ماسک فیلتردار نوع ۱ و ۲ به کارکنان تحویل داده شود . پیمانکار باید این هزینه ها را در قیمت پیشنهادی خود مطابق جدول پیوست پیمان لحاظ نماید. در صورت لزوم کارفرما به منظور متحد الشکل بودن لباس ها آنها را تهیه و هزینه های مربوطه را از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۳-۱۸- عوامل پیمانکار بایستی در زمان اجرای موضوع پیمان از لباس فرم و کارت شناسایی مورد تائید کارفرما استفاده نمایند. همچنین کلیه عوامل پیمانکار مکلف خواهند بود از لباس ایمنی و ... مطابق نظر کارفرما استفاده نمایند در صورت مشاهده موارد غیر از این، کارفرما می تواند تا ۵ درصد مطالبات ماهانه پیمانکار را به عنوان جریمه کسر نماید.

۳-۱۹- ارائه گزارش کار طبق فرمت های ابلاغی کارفرما در دوره های اعلام شده و ارائه پیمانهای فی مابین با پرسنل شاغل، لیست بیمه و فیش حقوق و دستمزد - لیست تسویه حساب ماهانه با پرسنل (به امضاء پرسنل و نیروهای پیمانکار رسیده و دارای شماره تماس نیروهای پیمانکار باشد) به ضمیمه صورت وضعیت جزء وظایف پیمانکار می باشد.

تذکر ۱: نصب دستگاه حضور و غیاب برای پرسنل باید در راستای کنترل حضور و غیاب نیروهای پیمانکار انجام گیرد. تهیه و راه اندازی دستگاه مرتبط به عهده پیمانکار می باشد.

۳-۲۰- پیمانکار و نیروهای تحت الامر وی مکلف به رعایت موازین شرعی و اخلاق اسلامی در برخورد با مشتریان در محل حادثه بوده و حق دریافت هیچگونه وجهی بابت خدمات ارائه شده به مشتریان را ندارند چنانچه به هر شکل و به هر عنوان وجهی توسط پیمانکار و مامورین از مشترک مطالبه شود، رشوه تلقی و به میزان ده برابر جریمه و مامور خاطی اخراج می گردد و در صورت مشاهده یا گزارشی در این خصوص ضمن برخورد قانونی با پیمانکار ، در صورت لزوم نسبت به فسخ پیمان نیز اقدام خواهد شد.

۳-۲۱- پیمانکار مکلف به رعایت منشور اخلاقی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین می باشد.

۳-۲۲- پیمانکار متعهد می گردد از کارکنان متعهد و مجرب استفاده نماید. پیمانکار مکلف می باشد برای افراد تحت امر خود طبق قانون کار مرخصی با حقوق و نیروی جایگزین هنگام مرخصی در نظر بگیرد.

۳-۲۳- پیمانکار مکلف است در صورت کم کاری ، بی انضباطی و یا هر گونه تخلف از طرف نیروهای خود مطابق با دستورالعمل های ابلاغی کارفرما در این خصوص با عوامل خود برخورد نماید.



#### ۴ - جرایم و تشویقات

۱-۴- پیمانکار مکلف می باشد کلیه وظایف محوله را به نحو احسن اجرا نماید . چنانچه در اثر قصور پیمانکار و کوتاهی او خسارتی به کارفرما وارد آید یا از انجام وظایف خود خودداری نماید کارفرما به منظور جلوگیری از آن می تواند جرایم مناسب را به تشخیص خود برای پیمانکار اعمال نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۲-۴- در صورتی که طبق برنامه ارائه شده و تایید شده توسط دستگاه نظارت کلیه کارهای محوله انجام نگردد و یا مورد تایید دستگاه نظارت نباشد ضرر و زیان حاصله محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید

۳-۴- جرایم تعلق گرفته به پیمانکار بابت تأخیرات غیر مجاز در انجام رفع حوادث شبکه و انشعابات آب، طبق بند جرایم منضم به پیمان محاسبه شده و هزینه جرائم مذکور از محل مطالبات، تضمینهای پیمانکار و یا سایر طرق قانونی کسر خواهند شد. و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

۴-۴- جرایم متعلقه به قصور پیمانکار مطابق پیوست های شماره ۵، ۶، ۷ و ۸ پیمان گزارش و پس از تایید و محاسبه دستگاه نظارت به امور مالی اعلام و از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

۵-۴- چنانچه هر کدام از موارد و بندهای پیمان توسط پیمانکار انجام نشده و جریمه مشخصی در پیمان برای آن مشخص نشده است، کارفرما میتواند نسبت به انجام کار اقدام نموده و هزینه آن را با اعمال ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

۴-۶- دستورالعمل های مربوط به اجرای فعالیت های نگهداری و تعمیرات تاسیسات و تجهیزات به پیمانکار در طول مدت پیمان ابلاغ خواهد شد. پیمانکار مکلف خواهد بود مطابق این دستورالعمل ها نسبت به اجرای کلیه مفاد آن اقدام و نتایج آن را مطابق فرمت های مورد نظر کارفرما در زمان های مشخص شده به وی تحویل نماید. در صورت عدم اجرای مناسب این فعالیت ها و یا عدم ارائه نتایج آن در زمان مقرر کارفرما مجاز خواهد بود نسبت به اجرای آنها اقدام و هزینه های آن را به اضافه ۱۵ درصد از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

تبصره ۱۵: در صورت عدم انجام مطلوب نگهداری و بهره برداری در کلیه موارد فوق الذکر، موارد با گزارش دستگاه نظارت بررسی گردیده و هزینه های مربوط به نگهداری و انجام تعمیرات از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

۴-۷- ابنیه، تاسیسات و تجهیزات (چاه ها ، خطوط آبرسانی و...) در مالکیت کارفرما بوده و صرفاً در جهت تحقق موضوع پیمان بصورت امانت در اختیار پیمانکار قرار می گیرد و پیمانکار حق هیچگونه دخل و تصرف و واگذاری آن را به غیر را ندارد و در صورت مشاهده تخلف ضمانتنامه پیمانکار ضبط و ده برابر ضرر و زیان کارفرما از وی کسر و با صلاحدید کارفرما با شرایط این بند، پیمان وی خاتمه یا فسخ یافته تلقی می گردد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد .

۴-۸- ابنیه، تاسیسات و تجهیزات (چاه ها ، خطوط آبرسانی و...) که مطابق صورتجلسه احصا شده است در مالکیت کارفرما بوده و صرفاً در جهت تحقق موضوع پیمان بصورت امانت و با تنظیم صورتجلسه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد و پیمانکار حق هیچگونه دخل و تصرف و واگذاری آن به غیر را ندارد همچنین پیمانکار سفته به مبلغ ۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (پنجاه میلیارد ریال) ریال بدون تاریخ بابت تضمین حسن نگهداری ابنیه، تاسیسات و تجهیزات و اموال تحویلی به کارفرما ارائه و پس از پایان مدت پیمان و در صورت تحویل بدون عیب و نقص ابنیه ، تاسیسات و تجهیزات و اموال همراه

باتائیدات مربوطه مسترد خواهد شد. این تضمین بغیر از موارد ذکر شده در این ماده به هر عنوان دیگر قابل نفوذ نبوده و در صورت اثبات قصور پیمانکار در مورد نگهداری تاسیسات، تجهیزات و ابنیه و وسایل تحویلی می بایست اقدامات جبرانی انجام گیرد در غیر این صورت هزینه خسارات وارده محاسبه و از مبلغ تضمین فوق برداشت خواهد شد.

۹-۴- پیمانکار مکلف است از هرگونه تعدی و تفریط نسبت به تاسیسات و تجهیزات و ابنیه تحویلی خودداری نماید در صورت تعدی و تفریط از ناحیه پرسنل تابعه پیمانکار ضمن تصریح به مسئولیت پرسنل موصوف، خود نیز شخصاً و راساً مسئول و ضامن خواهد بود.

۱۱-۴- پیمانکار به ازای هر ساعت تأخیر غیرمجاز ( میانگین مجاز ۱۲ ساعت است) در تخلیه و نصب الکتروپمپ ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال جریمه کسر خواهد شد.

۴-۱۲- پیمانکار بابت تأخیرات غیر مجاز در انجام خدمات ترمیم و اصلاح شبکه، بنابر تشخیص و برابر نظر دستگاه نظارت به ازاء هر روز تأخیر به میزان ۲۰ (بیست) درصد آئتم پیوست ۱-۷ پیمان با تأخیر انجام شده، مشمول جریمه می باشد و هزینه جرائم مذکور از محل مطالبات، تضمینهای پیمانکار و یا سایر طرق قانونی وصول خواهد شد.

۱۳-۴- تأخیر در اعزام و تطویل زمان حضور اکیپ پیمانکار در محل، از زمان ابلاغ توسط واحد ۱۲۲ و سایر مراجعه اعلامی کارفرما تا زمان برقراری جریان آب در خطوط لوله جریمه ای به میزان مقادیر مندرج در جدول پیوست پیمان، بر اساس قطر خط لوله حادثه دیده و به ازای هر ساعت تأخیر در اعزام اکیپ، جریمه ای مازاد بر زمان پیش بینی شده در جدول پیوست شماره ۲-۷- پیمان.

۴-۱۴- عدم رعایت موارد ایمنی در حفاظت از محل، جریمه مطابق مقادیر مندرج در جدول HSE پیوست پیمان.

۱۵-۴- عدم کفایت نیرو، ابزار و لوازم توسط پیمانکار، جریمه به میزان مقادیر مندرج در جدول HSE پیوست پیمان.

۴-۱۶- عدم رعایت موارد تعمیر و نگهداری به میزان ۱۰٪ تا ۳۰٪ (با نظر دستگاه نظارت) کارکرد تقریبی روزانه آئتم رفع حوادث.

۱۷-۴- عدم انجام به موقع مانور شیرآلات به میزان ۵٪ تا ۲۰٪ کارکرد تقریبی روزانه آئتم رفع حوادث به تعداد روزهای تأخیر.

۴-۱۸- چنانچه زمان رسیدگی به حادثه، از زمان ابلاغ توسط واحد ۱۲۲ کارفرما تا زمان برقراری جریان آب طبق جدول پیوست شماره ۲-۷- پیمان و بر اساس هزینه های رفع حادثه پیمانکار مکلف به پرداخت مبلغ تشویقی حداکثر یکبار طی مدت ۲۴ ساعت به اکیپ مربوطه پرداخت نموده و هزینه های مربوطه را در صورت وضعیت ماهانه منظور و از سوی کارفرما قابل پرداخت می باشد.

۲۱-۴- در صورت بروز شرایط فورس مازور و حوادث غیرمترقبه که خارج از اراده آزاد طرفین باشد، لازم است پیمانکار مراتب را بلافاصله کتباً به کارفرما اعلام و درخواست جلسه مشترک نماید تصمیمات متخذه در جلسه مذکور ملاک عمل قرار خواهد گرفت. خسارات ناشی از حوادث غیرمترقبه اعم از سیل، رعد و برق، زلزله و طوفان و .. در تعهد کارفرما می باشد.

۲۲-۴- تحویل کلیه تاسیسات در پایان مدت پیمان پیمانکار منوط به آماده بکاربودن و عدم ایراد فنی می باشد.

تحویل دیزل ژنراتورهای موجود و بیل مکانیکی و یا هرگونه دستگاه موتوری تحویلی به پیمانکار ضمن توجه و رعایت مفاد بند فوق مشروط به سرویس کامل دوره ای متناسب با شرایط جوی فصل جاری میباشد.





تبصره ۱۶: پیمانکار مکلف است کلیه اقدامات مربوط به تعمیر و نگهداری جزئی ساختمانهای تحویلی و تجهیزات منصوب در ساختمان و نظافت محل را به نحو احسن انجام دهد.

۴-۲۳- چنانچه در حین اجرای موضوع پیمان بدلیل قصور پیمانکار (بنا بر تشخیص کارفرما) خسارتی به تأسیسات زیر بنایی و ... وارد آید و منجر به طرح شکایت و یا اعلام خسارت از سوی ادارات، سازمانها و یا سایر اشخاص حقیقی و حقوقی گردد، کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نداشته و پیمانکار بنابر اعلام نظر کارفرما علاوه بر پرداخت کلیه هزینه خسارات ایرادی، مشمول جریمه‌ای معادل ۱۵ درصد هزینه های مربوطه خواهد شد.

تبصره ۱۷: در پایان مدت پیمان کلیه ملزومات اداری تحویلی شامل میز، صندلی و رایانه، تجهیزات بی سیم مرکزی و غیره طبق صورتجلسه تنظیم شده، از پیمانکار دریافت می گردد. در صورت مفقود یا کم شدن اموال تحویلی و عدم جایگزینی به قیمت روز از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۴-۲۴- نظافت کلیه وسایل، ساختمان ها، تأسیسات و ... که در اختیار پیمانکار است برعهده وی می باشد. پیمانکار مکلف است نظافت و تمیزکاری کلیه تجهیزات ثابت و متحرک و همچنین محیط کار را بطور مستمر و بر اساس زمانبندی ارائه شده از سوی دستگاه نظارت انجام دهد. رنگ آمیزی کلیه آهن آلات در معرض دید اعم از لوله، درب، سقف سوله، شیرآلات، پنجره، دریچه، الکتروپمپ، شاسی و غیره در مدت پیمان با اولویت بندی اعلام شده توسط دستگاه نظارت و با هزینه پیمانکار بر عهده وی می باشد.

از بین بردن علف های هرز در مخازن آب و محوطه چاهها و سایر تأسیسات، تمیز کردن جزو وظایف پیمانکار می باشد.

۴-۲۵- در صورت تحویل مکانی برای استقرار عوامل امداد و حوادث جهت تجهیز اتاق امداد و حوادث، پیمانکار باید این موضوع را با کارفرما هماهنگ نماید. بدیهی است تجهیز اتاق باید مناسب و به صورت استاندارد باشد که در حین تحویل کارگاه به وی ابلاغ خواهد شد. در ضمن هزینه تجهیز یا ارائه مدارک و فاکتورهای مستند با نظر و تایید دستگاه نظارت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۴-۲۶- در رابطه با ترمیم ایزوگام ابنیه، تهیه و اجرای ایزوگام برعهده پیمانکار میباشد.

۴-۲۷- پیمانکار موظف به بازدید توری هواکش های سر چاه بوده و در صورت خرابی وظیفه تهیه و تعویض آنها برعهده پیمانکار می باشد.

۵- انجام خدمات مشترکین

ماده ۱- شرح مختصری از عملیات اجرایی، تعریف کیفیت کار

الف - مراحل اجرایی نصب انشعاب آب :

۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محل نصب انشعاب و ارائه لیست کارهای روزانه به دستگاه نظارت.

۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک به منظور جلوگیری از نصب انشعاب در مستحذات مجاور.

۳- برش آسفالت بوسیله کاتر.

۴- تخریب آسفالت یا رو سازی (مرمت مسیر) بطول انشعاب.



۵- حفر ترانشه به عرض تقریبی ۴۰ الی ۵۰ سانتی متر و عمق ۸۰ الی ۱۳۰ سانتی متر با توجه به عمق لوله و تاسیسات زیرزمینی موجود در منطقه. (این مورد برای نصب یک فقره انشعاب آب می باشد، در صورتیکه چند انشعاب آب در کنار هم نصب می شوند فاصله بین لوله ها می بایست حداقل ۱۵ الی ۳۰ سانتی متر باشد).

۶- استفاده از خاک سرندی یا مصالح ریزدانه در زیر لوله انشعاب آب به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر.

۷- نصب کمربند انشعاب (زینچه) بر روی لوله و اتصال شیر شبکه بر روی آن. (در انشعابات آب بالای ۴ واحد با تایید ناظر اداره می بایست حتماً از کلکتور استفاده شود).

۸- سوراخگیری از لوله اصلی با استفاده از دستگاههای استاندارد سوراخگیری.

تبصره ۱- با توجه به اینکه در شبکه لوله های پلی اتیلن نیز وجود دارد، سوراخگیری توسط میله داغ ممنوع می باشد اما توسط لوله داغ که قطر خارجی آن دقیقاً اندازه قطر سوراخگیری باشد امکانپذیر می باشد.

۱- لوله گذاری بین انشعاب و شیر قطع و وصل (طبق شرح پیوست)

۲- نصب شیر قطع و وصل در فاصله ۵۰ تا ۸۰ سانتی متری دیوار محصور ملک و نصب محفظه و کلاهک مربوط به آن (طبق شرح پیوست).

۳- لوله گذاری بین شیر قطع و وصل تا کنتور آب. (در صورت انجام با شیر سوئیچی از شبکه تا شیر سوئیچی)

۴- شستشوی لوله مسیر انشعاب منصوبه قبل از نصب کنتور به طوری که عاری از هرگونه مواد خارجی گردد.

۵- نصب شیر سوئیچی و کنتور آب و شیر یکطرفه و شیر گازی پس از آن.

۶- تست هیدرولیکی انشعاب نصب شده بمنظور عدم وجود نشت از محل اتصالات و لوله.

۷- مصالح روی کار و ترانشه طبق دتایل اعلامی کارفرما

۸- کنترل غرق آب ترانشه طبق نظر و دتایل کارفرما

۹- اجرای حوضچه کنتور و نصب دریاچه مربوطه طبق مشخصات رویه اجرایی و دستورالعمل و شرایط خصوصی (طبق شرح و جدول برآورد پیوست)

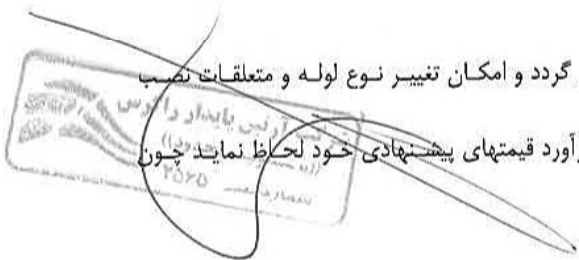
۱۰- پوشاندن روی لوله بوسیله خاک سرندی با مصالح مناسب ریزدانه به ضخامت حداقل ۲۰ سانتی متر

۱۱- پر کردن ترانشه با مصالح مناسب و متراکم کردن آن وفق شرایط فنی مورد تایید شهرداری.

۱۲- تحویل انشعاب نصب شده به طور کامل و سالم به مشترک و تنظیم فرم مربوطه و اخذ رسید از مشترک و ارائه آن به مناقصه گذار.

۱۳- تهیه و ارسال گزارش نصب انشعاب بر روی فرمهای مورد نظر مناقصه گذار حداکثر یک روز پس از انجام عملیات نصب به نظارت مقیم و عالی به طور همزمان.

تبصره ۲- با توجه به اینکه در حال حاضر در نصب انشعاب آب از لوله های پلی اتیلن استفاده می گردد و امکان تغییر نوع لوله و متعلقات نصب انشعاب به نسل جدید وجود دارد برنده مناقصه می بایست افزایش احتمالی هزینه این تغییر را در برآورد قیمت‌های پیشنهادی خود لحاظ نماید چون



هیچگونه اضافه بهای بابت این تغییرات در حین انجام کار از طرف مناقصه گزار پرداخت نخواهد شد و برنده مناقصه موظف به انجام عملیات با هر نوع لوله و اتصالات که از طرف مناقصه گزار ارائه می گردد خواهد بود.

تبصره ۳- برنده مناقصه موظف است دو نفر نیروی فنی متخصص مورد تایید دستگاه نظارت را به عنوان مجری کار به مناقصه گزار معرفی نماید.

تبصره ۴- کلیه لوله و اتصالات، شیرآلات و متعلقات، کنتور و دریچه چدنی توسط مناقصه گزار تهیه و در انبار شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به برنده مناقصه تحویل می گردد.

تبصره ۵- پیمانکار موظف است اکیپ کافی نصب انشعابات، با کلیه امکانات و ابزار و ملبوس متحدالشکل و خودرو مجهز که تحت نظر مجریان کار موضوع تبصره ۳ انجام وظیفه نمایند را به مناقصه گزار معرفی نماید.

۱۴- انبارش لوله ها و اتصالات در صورت تحویل به پیمانکار، می بایست در محلی مسقف بوده و چنانچه در فضای باز دیو گردد می بایست دارای گاور  $uv$  بوده و در غیر اینصورت و در صورت مشاهده هر گونه مشکلی در کیفیت اجناس جبران خسارت به عهده پیمانکار می باشد.

ب- تغییر قطر انشعاب آب

۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محل تغییر قطر انشعاب آب.

۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشتری به منظور جلوگیری از تغییر قطر اشتباهی انشعاب در مستحدمات مجاور.

۳- برش آسفالت بوسیله کاتر (در صورت الزام شهرداری)

۴- تخریب آسفالت یا روسازی به طول انشعاب.

۵- حفاری روی مسیر لوله اصلی (شبهه) و تقاطع با مسیر انشعاب جهت پیدا کردن سرشبهه و شیر شبکه و قطع آن.

۶- جمع آوری انشعاب قدیم و قطع آب از سر شبکه قدیمی و تحویل شیر قطع و وصل، کنتور، شیر یکطرفه و شیر فلکه انشعاب جمع آوری شده و ارائه رقم کنتور جمع آوری شده به مناقصه گزار.

۷- حفر ترانشه به عرض تقریبی ۴۰ الی ۵۰ سانتی متر و عمق ۸۰ الی ۱۳۰ سانتی متر با توجه به نوع لوله و تاسیسات زیرزمینی موجود در منطقه.

۸- استفاده از خاک سرنندی یا مصالح ریزدانه در زیر لوله انشعاب آب به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر.

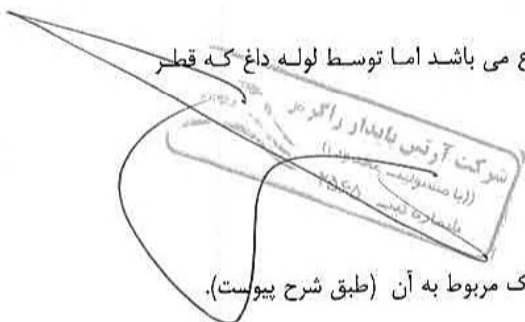
۹- نصب کمر بند انشعاب (زینچه) بر روی لوله و اتصال شیر شبکه بر روی آن.

۱۰- سوراخگیری از لوله اصلی با استفاده از دستگاههای استاندارد سوراخگیری.

تبصره ۶- با توجه به اینکه در شبکه لوله های پلی اتیلن نیز وجود دارد، سوراخگیری توسط میله داغ ممنوع می باشد اما توسط لوله داغ که قطر خارجی آن دقیقاً اندازه قطر سوراخگیری باشد امکانپذیر می باشد.

۱۱- لوله گذاری بین انشعاب و شیر قطع و وصل (طبق شرح پیوست)

۱۲- نصب شیر قطع و وصل در فاصله ۵۰ تا ۸۰ سانتی متری دیوار محصور ملک و نصب محفظه و کلاهک مربوط به آن (طبق شرح پیوست).



۱۳- لوله گذاری بین شیر قطع و وصل تا کنتور آب و شستشوی لوله و مسیر مربوطه به طوری که عاری از هرگونه مواد خارجی باشد.

تبصره ۷: اتصال کنتور و متعلقات در انشعابات تغییر قطر به سیستم لوله کشی داخلی ساختمان الزامی بوده و دریافت هرگونه وجه نقدی از مشترک ممنوع می باشد. در صورت تخلفات طبق قانون با متخلف برخورد خواهد شد و جرایم مربوطه بر اساس شرایط قید شده در این قرارداد از متخلف کسر خواهد شد.

۱۴- نصب شیر سوئیچی و کنتور آب و شیر یکطرفه و شیر گازی

۱۵- تست هیدرولیکی انشعاب نصب شده بمنظور عدم وجود نشت از محل اتصالات و لوله.

۱۶- اجرای حوضچه کنتور و نصب دریچه مربوطه طبق مشخصات اجرایی کار و دستورالعمل و شرایط خصوصی (طبق شرح و جدول برآورد پیوست) و تحویل آن به مشترک بطور سالم و تنظیم فرم مربوط به نصب انشعاب.

۱۷- پوشاندن روی لوله بوسیله خاک سرندی با مصالح مناسب ریزدانه به ضخامت حداقل ۲۰ سانتی متر

۱۸- پر کردن ترانشه با مصالح مناسب و متراکم کردن آن وفق شرایط فنی مورد تائید شهرداری.

۱۹- تهیه و ارسال گزارش تغییر قطر انشعاب بر روی فرمهای مورد نظر مناقصه گذار حداکثر یک روز پس از انجام عملیات نصب به نظارت مقیم و عالی به طور همزمان.

ج - تغییر مسیر انشعاب آب :

۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محل تغییر مسیر انشعاب آب.

۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک به منظور جلوگیری از تغییر مسیر اشتباهی انشعاب در مستحذات مجاور.

۳- برش آسفالت بوسیله کاتر در روی سرشبه مسیر سابق انشعاب (در صورت الزام شهرداری)

۴- تخریب آسفالت یا روسازی روی سرشبه سابق.

۵- حفاری با توجه به عمق لوله و تاسیسات موجود در منطقه تا اینکه شیر شبکه پیدا شود..

۶- قطع جریان آب درون انشعاب از شیر شبکه و جدا کردن لوله متصل به آن حدود ۱ متر.

۷- حفاری اطراف محفظه شیر قطع و وصل و جمع آوری شیر قطع و وصل و محفظه آن.

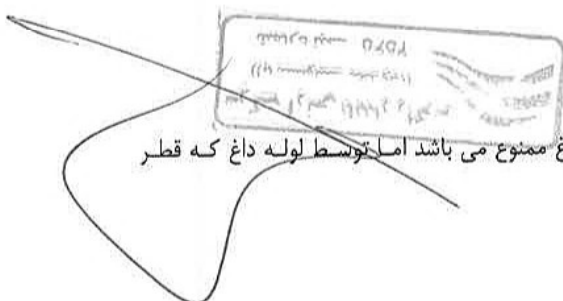
۸- حفر ترانشه به عرض تقریبی ۴۰ الی ۵۰ سانتی متر و عمق ۸۰ الی ۱۳۰ سانتی متر با توجه به عمق لوله و تاسیسات زیرزمینی موجود در منطقه.

۹- استفاده از خاک سرندی یا مصالح ریزدانه در زیر لوله انشعاب آب به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر.

۱۰- نصب کمر بند انشعاب (زینچه) بر روی لوله و اتصال شیر شبکه بر روی آن در مسیر جدید.

۱۱- سوراخگیری از لوله اصلی با استفاده از دستگاههای استاندارد سوراخگیری.

تبصره ۸- با توجه به اینکه در شبکه لوله های پلی اتیلن نیز وجود دارد، سوراخگیری توسط میله داغ ممنوع می باشد اما توسط لوله داغ که قطر خارجی آن دقیقاً اندازه قطر سوراخگیری باشد امکانپذیر می باشد.



- ۱۲- لوله گذاری بین انشعاب و شیر قطع و وصل (طبق شرح پیوست)
- ۱۳- نصب شیر قطع و وصل در فاصله ۵۰ تا ۸۰ سانتی متری دیوار محصور ملک و نصب محفظه و کلاهک مربوط به آن (طبق شرح پیوست).
- ۱۴- لوله گذاری بین شیر قطع و وصل تا کنتور آب و شستشوی لوله و مسیر مربوطه به طوری که عاری از هرگونه مواد خارجی باشد.
- ۱۵- نصب کنتور آب و شیر فلکه و شیر یکطرفه و لوله گالوانیزه ۳۰ سانتی متر پس از آن.
- ۱۶- تست هیدرولیکی انشعاب نصب شده بمنظور عدم وجود نشت از محل اتصالات و لوله.
- ۱۷- اجرای حوضچه کنتور و نصب دریچه مربوطه طبق مشخصات اجرایی کار و دستورالعمل و شرایط خصوصی (طبق شرح و جدول برآورد پیوست) و تحویل آن به مشترک بطور سالم و تنظیم فرم مربوط به نصب انشعاب.
- ۱۸- پوشاندن روی لوله بوسیله خاک سرنندی با مصالح مناسب ریزدانه به ضخامت حداقل ۲۰ سانتی متر
- ۱۹- پر کردن ترانشه با مصالح مناسب و متراکم کردن آن وفق شرایط فنی مورد تأیید شهرداری.
- ۲۰- تهیه و ارسال گزارش تغییر قطر انشعاب بر روی فرمهای مورد نظر مناقصه گذار حداکثر یک روز پس از انجام تغییر قطر انشعاب.

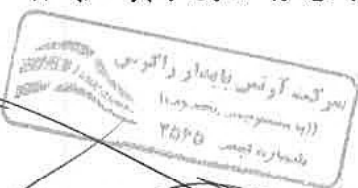
د - تغییر سطح کنتور

- ۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محلی که تغییرات در آن انجام می گیرد. و مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک به منظور جلوگیری از تغییرات در املاک مجاور.
- ۲- در صورت نیاز، مرئی نمودن محفظه شیر قطع و وصل و پس از آن قطع جریان آب از شیر قطع و وصل.
- ۳- باز نمودن متعلقات درون حوضچه کنتور شامل کنتور، شیر فلکه و شیر یکطرفه.
- ۴- اصلاح ارتفاع لوله و نصب کنتور آب و شیر فلکه و شیر یکطرفه و لوله گالوانیزه ۳۰ سانتی متر پس از آن درون حوضچه کنتور و ترمیم حوضچه کنتور..
- ۵- تحویل کنتور تغییر سطح داده شده به طور کامل و سالم به مشترک و تنظیم فرم مربوطه و گزارش به مناقصه گذار حداکثر پس از ۲۴ ساعت از انجام عملیات.

تبصره ۹- بابت کلیه هزینه های تغییر سطح تنها آیتم تغییر سطح در اقطار مختلف قابل پرداخت خواهد بود و هیچ مورد دیگری در فهرست بهاء بابت تغییر سطح پرداخت نمی گردد.

ه - تغییر محل کنتور

- ۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محلی که تغییرات در آن انجام می گیرد. ۲-۵-۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک به منظور جلوگیری از تغییرات در املاک مجاور.
- ۲- در صورت نیاز، مرئی نمودن محفظه و پس از آن بستن شیر محفظه.





۳- تخریب حوضچه کنتور و جدا نمودن دریچه آن.

۴- باز نمودن متعلقات درون حوضچه کنتور شامل کنتور، شیر فلکه شیر یکطرفه.

۵- لوله گذاری تا نقطه مورد درخواست درون کروکی.

۶- نصب کنتور و شیر فلکه و شیر یکطرفه و لوله گالوانیزه ۳۰ سانتی متر پس از آن درون حوضچه کنتور.

۷- اجرای حوضچه کنتور و نصب دریچه مربوطه (طبق دیتیل پیوست)

۸- تحویل انشعاب تغییر محل داده شده به طور کامل و سالم به مشترک و تنظیم فرم مربوطه و گزارش به کارفرما حداکثر پس از ۲۴ ساعت از انجام عملیات..

و - جمع آوری انشعاب آب

۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محلی که جمع آوری دائم در آن انجام می گیرد.

۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک به منظور جلوگیری از جمع آوری در املاک مجاور.

۳- برش آسفالت در روی سر شبکه بوسیله کاتر (در صورت الزام شهرداری)

۴- تخریب آسفالت یا روسازی بر روی سر شبکه با تقاطع محل نصب انشعاب آب.

۵- حفر ترانشه با توجه به عمق لوله و تاسیسات موجود در منطقه تا اینکه شیر شبکه پیدا شود.

۶- قطه جریان آب درون انشعاب از شیر شبکه و جدا کردن لوله متصل به آن به حدود یک متر.

۷- حفاری اطراف محفظه شیر قطع و وصل و جمع آوری شیر قطع و وصل و محفظه آن.

۸- جمع آوری کنتور و شیر یکطرفه و شیر فلکه مربوطه.

۹- تخریب اتاقچه کنتور و جمع آوری دریچه آن.

۱۰- تنظیم فرم مربوطه و گزارش به مناقصه گزار حداکثر پس از ۲۴ ساعت از انجام عملیات.

۱۱- تحویل کنتور و محفظه و شیر قطع و وصل و شیر فلکه و شیر یکطرفه و دریچه چدنی اتاقچه کنتور به مناقصه گزار در مقابل اخذ رسید.

ز- جمع آوری انشعابات غیرمجاز

شامل جمع آوری انشعاب و کنتور و متعلقات، جمع آوری انشعاب قدیم و قطع آب از سر شبکه قدیمی و تحویل شیر قطع و وصل، کنتور، شیر یکطرفه و

شیر فلکه انشعاب جمع آوری شده و ارائه رقم کنتور جمع آوری شده به مناقصه گزار. (کار فرما)

تبصره ۱۰: برنده مناقصه موظف است در هنگام شرکت در مناقصه هزینه جمع آوری تعداد نامحدود انشعابات غیرمجاز را در نظر گیرد. برای جمع آوری

انشعاب غیرمجاز آیتم مجزایی در مناقصه پیش بینی نگردیده است. در ضمن این کار به صورت پراکنده بوده و موردی می باشد.

ح - لوله گذاری به اقطار مختلف طبق دستگاه نظارت و در صورت لزوم (توسعه)، در مواردی که لوله موجود نمی باشد.

۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک.



- ۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک.
  - ۳- برش آسفالت بوسیله کاتر (در صورت الزام شهرداری)
  - ۴- تخریب آسفالت یا روسازی بر روی سرشیکه با تقاطع محل نصب انشعاب آب.
  - ۵- حفر ترانشه با توجه به عمق لوله و تاسیسات موجود در منطقه تا اینکه شیر شبکه پیدا شود.
  - ۶- حفر ترانشه به عرض تقریبی ۶۰ تا ۷۰ سانتی متر و عمق ۱۱۰ الی ۱۳۰ سانتی متر با توجه به عمق لوله و تاسیسات زیرزمینی موجود در منطقه جهت لوله گذاری.
  - ۷- استفاده از خاک سردی یا مصالح ریزدانه در زیر لوله انشعاب آب به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر.
  - ۸- نصب اتصالات و شیرآلات لازم و لوله گذاری.
  - ۹- تست هیدرولیکی انشعاب نصب شده به منظور عدم وجود نشت از محل اتصالات و لوله.
  - ۱۰- پوشاندن روی لوله بوسیله خاک سردی یا مصالح ریزدانه به ضخامت حداقل ۲۰ سانتیمتر.
  - ۱۱- بقیه موارد از قبیل نصب انشعاب در موارد قبلی توضیح داده شده است.
  - ۱۲- پر کردن ترانشه با مصالح و متراکم کردن آن وفق شرایط فنی مورد تأیید شهرداری سه راه گیری به لوله آبدار طبق دستور مناقصه گزار.
- تبصره ۱۱: به اتصالات از نوع کورپ هیچ اضافه بها تعلق نمی گیرد.
- ط- تعویض کنتورهای (خراب- دوره ای):
- ۱- تهیه لیست کنتورهای خراب و دوره ای جهت تعویض
  - ۲- تعویض کنتور براساس دستور العملهای اجرایی کار
  - ۳- درج مشخصات کنتور قبلی و کنتور جدید با ذکر تاریخ تعویض در فرم مخصوص و تهیه صورت وضعیت انجام کار و ارجاع به اداره درآمد و امور مشترکین جهت تأیید و درج در سیستم
- ی - مراحل اجرائی نصب انشعابگیر فاضلابی، اتصالات، سیفون و شیر یکطرفه:
- ۱- بازگیری و حمل انشعابگیر فاضلابی (بوشن، اورینگ بوشن، واشر انشعاب)، اتصالات (زانوئی، سه راهی، تبدیل و ...)، سیفون و شیر یکطرفه از محل تحویل از کارفرما تا پای کار و بار اندازی در محل نصب.
  - ۲- انجام عملیات خاکی لازم، شامل تخریب آسفالت و بتن، حفر گود با هر نوع وسیله دستی تا هر عمق، جابجایی خاک حاصله، تسطیح، آبپاشی و کوبیدن کف گود.
  - ۳- تلمبه زنی و تخلیه آبهای سطحی داخل گود (در صورت لزوم).
  - ۴- نصب انشعابگیر روی لوله اصلی (در صورت لزوم)، سوراخ کردن لوله و نصب واشر آببندی و سایر اتصالات و سیفون و شیر یکطرفه مربوطه در هر عمق.



۵- ساخت و ریختن بتن در اطراف سیفون (طبق دتایل اجرایی) و خاکریزی اطراف کمر بند و سایر اتصالات و شیر یکطرفه و روی سیفون مربوطه با خاک سرندی و پخش و کوبیدن آن با وسایل دستی، تا تراکم مورد لزوم.

۶- پر کردن گود تا سطح زمین، جمع‌آوری، بارگیری و حمل خاک و مواد زائد به محل‌های مورد نظر دستگاه نظارت و باراندازی آن و سایر عملیات تکمیلی لازم.

ک - مراحل اجرائی نصب دریچه چدنی فاضلابی 200:

۱- بارگیری و حمل دریچه چدنی از محل‌های اعلامی دستگاه نظارت و باراندازی در محل.

۲- آماده‌سازی محل نصب دریچه شامل کندن مجدد خاک محل و ...

۳- تهیه بتن و نصب دریچه چدنی.

۴- نظافت داخل منهول فاضلابی، جمع‌آوری، بارگیری، حمل و باراندازی مواد زائد و خاک اضافی به محل‌های مورد نظر دستگاه نظارت و سایر عملیات تکمیلی لازم.

ل - عملیات لوله‌گذاری با لوله‌های PE, PVC, PP...

۱- تمیز کردن و آماده کردن مسیر لوله‌گذاری و انجام کارهای نقشه‌برداری لازم.

۲- بارگیری و حمل لوله‌ها و نوار اخطار، از محل تحویل از کارفرما، بسته به مورد، تا پای کار و باراندازی.

۳- انجام عملیات خاکی لازم، شامل تخریب آسفالت و بتن، حفر گود با هر نوع وسیله دستی تا هر عمق، جابجایی خاک حاصله، تسطیح و تخلیه آب‌های سطحی داخل گود (در صورت لزوم).

۴- حفر ترانشه با هر نوع وسیله دستی تا عمق مورد نظر، و جابجایی خاک حاصله.

۵- شیب‌بندی و تسطیح کف ترانشه، تلمبه‌زنی و تخلیه آب‌های سطحی داخل ترانشه (در صورت لزوم)

۶- حفاظت کامل داخل لوله از ورود هر گونه مواد خارجی، برش و آماده‌سازی سر لوله (در صورت لزوم)، تنظیم سر لوله‌ها و انجام عملیات جوشکاری که بر حسب مورد لازم است خارج از ترانشه انجام شود به طور کامل.

۷- اجرای هر قطعه از متعلقات لوله‌های پلی اتیلن و غیره شامل کلیه عملیات اجرائی مربوطه (بارگیری، حمل، باراندازی، انجام حفاری اضافی و ...).

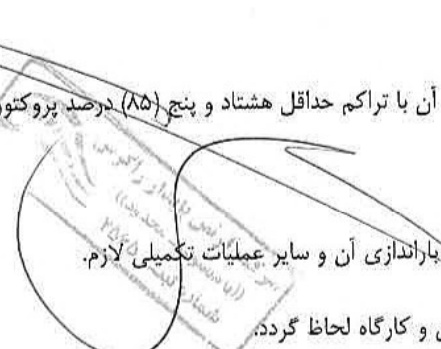
۸- خاکریزی اطراف و روی لوله‌های درون ترانشه، با خاک سرندی.

۹- قراردادن نوار اخطار، پر کردن لایه به لایه ترانشه تا سطح زمین، آب‌پاشی و کوبیدن آن با تراکم حداقل هشتاد و پنج (۸۵) درصد پروکتور استاندارد، با خاک (خاکریز نهایی)

۱۰- جمع‌آوری خاک و مواد زائد، بارگیری، حمل به محل‌های مورد نظر دستگاه نظارت و باراندازی آن و سایر عملیات تکمیلی لازم.

تذکر: در تمامی فعالیتها (بخشهای مختلف) و انجام تمامی بندها، تجهیزات ایمنی کارگران و کارگاه لحاظ گردد.

تذکرات فنی:



رعایت مجموعه مقررات زیر در حین اجرا الزامی است:

- نصب انشعاب بایستی فقط و فقط بر طبق نقشه های اجرایی انجام گیرد.
- نصب انشعاب آب فقط باید با لوازمی که شرکت تهیه نموده انجام پذیرد و به هیچ وجه هیچ یک از لوازم نباید از بیرون و یا توسط مشترک تهیه و استفاده گردد.
- حداقل فاصله بین کمربند دو انشعاب از خط اصلی ۵۰ سانتی متر می باشد.
- فاصله حداقل ۱۵ سانتی متر بین کنتورهای موازی جهت آچارکشی ضروری است
- زاویه نصب کمربند انشعاب ۴۵ درجه باید باشد.
- در صورتی که محل نصب کنتور در داخل ملک کف سازی نباشد نصب انشعاب مجاز نمی باشد.
- در جریان نصب لوله و دیگر اجزای انشعاب باید داخل لوله ها و فیتینگ ها از ذرات فلز، ماسه، خاک، مواد آب بند و ... کاملاً پاک گردد.
- قبل از نصب کنتور، از سالم بودن پلمپ اطمینان حاصل گردد.
- قبل از نصب کنتور در خط لوله مجدداً بایستی از عدم وجود ذرات خارجی در لوله اطمینان حاصل گردد. برای این منظور لازم است برای مدتی آب به طور کامل جریان پیدا کرده تا کلیه ذرات معلق از لوله خارج شود.
- موقعیت نصب کنتور بایستی به گونه ای باشد که در تمام اوقات در داخل آن آب وجود داشته باشد برای این منظور پیشنهاد می گردد که کنتور در پایین ترین ارتفاع محل مصرف نصب شود.
- بعد از نصب کنتور بایستی تمام هوای موجود در خط لوله و کنتور از آن خارج شود برای این منظور بایستی دبی خروجی از کنتور توسط یک شیر به تدریج از کمترین مقدار دبی تا دبی ماکزیمم باز شده و به مدت حداقل یک دقیقه در این دبی کار کند.
- هنگام نصب باید توجه داشت که کنتور افقی باشد و صفحه نشان دهنده آن نیز رو به بالا باشد در غیر این صورت امکان کاهش در دقت و عملکرد کنتور وجود دارد.
- محل نصب کنتور حتی الامکان باید عاری از گل و لای و مواد خورنده باشد.
- هنگام نصب باید به فلش نشان دهنده جریان که روی پوسته کنتور حک شده توجه داشت که هم جهت با جریان آب باشد.
- نصب کنتور در محل هایی از خطوط لوله که امکان وجود ضربه آب (ضربه قوچ) می رود مجاز نمی باشد.
- نصب کنتور بصورت تخلیه آزاد مجاز نبوده و بایستی در قسمت خروجی کنتور مقداری مقاومت وجود داشته باشد. فشار معکوس خروجی کنتور حداقل ۰/۱ بار می باشد.
- نصب کنتور و متعلقات مربوطه بایستی در درون حوضچه مناسب صورت گیرد.
- برش آسفالت با دستگاه کاتر به عمق تا ۱۰ سانتیمتر (دو خطی) و عرض ۴۰ سانتی متر
- تخریب و برداشت پوشش بتنی در مسیر لوله انشعاب به عرض ۴۰ سانتیمتر به ضخامت تا ۲۰ سانت



- حفاری به عرض ۴۰ سانتی متر و عمق تا ۱۱۰ سانتی متر
- پر کردن کانال با خاک سرندی ۱۰ سانتی متر زیر و ۲۰ سانتی متر روی لوله انشعاب به عرض ۴۰ سانتی متر
- پهن نمودن نوار اخطار آبفا روی خاک سرندی به طول حفاری
- خاکریزی نهایی روی خاک سرندی با خاک حاصل از خاکبرداری به صورت غرقاب کردن و تهیه کسری خاک بدلیل نشست خاک
- جمع آوری و حمل خاک و مواد اضافی به خارج از محل کارگاه تا شعاع ۲۵ کیلومتر
- ساخت حوضچه آجری و نصب دریچه تحویلی از کارفرما و تثبیت آن با ملات ماسه سیمان به ابعاد ۳۰\*۵۵ و به ارتفاع ۴۵ سانتیمتر
- برای مجتمعهای آپارتمانی در حال ساخت فقط یک انشعاب جهت بنایی واگذار گردد و مابقی انشعابات بعد از آماده سازی و کف سازی محل نصب انشعابات واگذار گردد.
- نصب کنتور و متعلقات در پیاده رو به هیچ وجه مجاز نمی باشد.
- در مواردی که امکان نصب زمینی در داخل ملک مشترک نمی باشد باید دیواری نصب گردد.
- محل نصب کنتور در منازل باید جانمایی دقیق شود به گونه ای که مأمور قرائت کنتور هنگام قرائت مجبور به بستن درب منزل نگردد.
- کنتور باید در نزدیکترین فاصله در پشت درب ورودی آدم رو و یا ورودی خودروی منزل نصب گردد. (ماکزیمم ۱.۵ متر جلوتر از آکس درب ورودی نفر یا خودرو)
- جهت انشعابات بنایی (ساخت و ساز) قبل از نصب باید به مشترک اعلام گردد جهت حفاظت کنتور و متعلقات آن نسبت به ساخت دریچه فلزی حوضچه کنتور به ابعاد ۶۰\*۶۰ سانتیمتر بایستی اقدام نماید و دارای قلاب برای قفل و به همراه کلید (قفل باسه کلید) که یکی تحویل کنتور خوان و بقیه برای مشترک باشد. در صورت عدم آماده بودن دریچه کنتورها انشعاب به هیچ وجه نباید وصل گردد.
- محدودیت های اتصال به شبکه آب شهری

  - ۱- محل نصب کمر بند می بایستی تمیز و عاری از آلودگی باشد و واشر لاستیک کمر بند قبل از نصب از نظر کیفیت کنترل گردد.
  - ۲- پیچ و مهره های کمر بند از نوع گالوانیزه یا استیل با فشار مناسب بسته شوند.
  - ۳- از اعمال فشار بیش از حد به واشر و اتصالات در هنگام نصب خودداری شود.
  - ۴- بر روی خط جمع کننده آب چاهها و خطوط انتقال انشعاب گرفتن ممنوع است.
  - ۵- در محل اتصالات از قبیل تبدیل ها، سه راهی ها، چهار راهی ها و ... انشعاب گرفتن مجاز نیست و رعایت فاصله حدودی ۱-۲ متر از محل اتصالات انشعاب گیری مجاز می باشد.
  - ۶- نصب کنتور انشعاب بایستی بصورت افقی انجام گرفته، بطوری که صفحه ساعت روزه بالا باشد.

شرایط نصب حوضچه کنتور:






- کف حوضچه کنتور می بایست به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر بتن ریخته شده و دیواره ها نیز می بایست آب بند بوده که این مهم می بایست توسط مالک انجام و از جانب ناظر تایید و سپس نسبت به واگذاری کنتور اقدام گردد.

- فاصله لوله انشعاب از داخل حوضچه تا سطح زمین حداقل ۳۵ سانتی متر باید باشد. (که با در نظر گرفتن عمق یخبندان، این عمق متغیر خواهد بود) نصب انشعاب دیواری :

نصب کنتور و متعلقات در پیاده رو به هیچ وجه مجاز نبوده و در صورت عدم امکان نصب کنتور در کف تمام شده ملک، واگذاری انشعاب به صورت دیواری با در نظر گرفتن کلیه نکات فنی از جمله ساخت باکس و عایق بندی مناسب امکان پذیر می باشد.

نصب انشعابات آپارتمانی (چند واحدی)

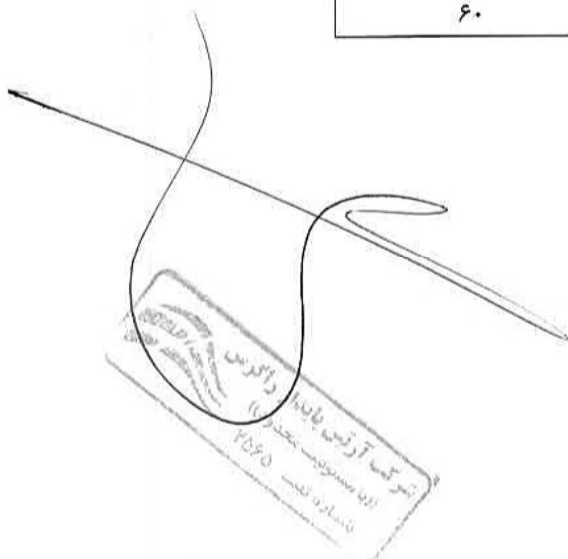
برای کلیه آپارتمانهای چند واحدی بعد از تعیین قطر لوله کلکتور، مطابق با دستورالعمل نصب انشعاب باید بصورت دیواری مطابق با نقشه ها و عکس های پیوست انجام گردد.

تعیین قطر لازم جهت کلکتور آپارتمانها:

ردیف	تعداد آپارتمان ها	قطر کلکتور (اینچ)
۱	دو واحدی	۳/۴
۲	۲-۶ واحدی	۱
۳	۶-۱۶ واحدی	۱, ۱/۲

ابعاد محفظه کنتورهای دیواری (آپارتمانی)

تعداد واحد	طول (cm)	عرض (cm)
تک واحدی	۶۰	۶۰
دو واحد	۶۰	۶۰
سه واحد	۷۰	۶۰
چهار واحد	۸۰	۶۰
پنج واحد	۹۰	۶۰
شش واحد	۱۰۰	۶۰
هفت واحد	۱۱۰	۶۰
هشت واحد	۱۲۰	۶۰



۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶



شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

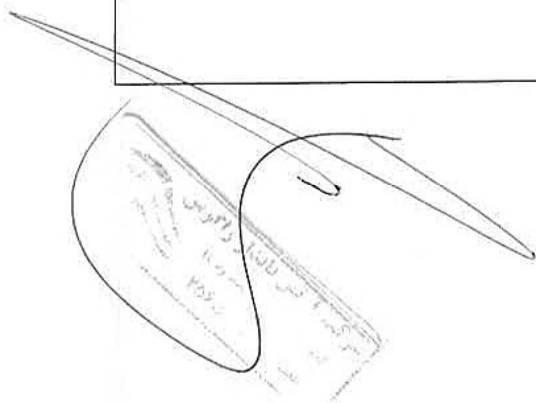
دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE

## دفترچه شرایط و شرح کار پیمان

# HSE

(کد: ۵/۲۶/۰۱/۰۰)

	عنوان پیمان:
	شماره پیمان:





سازمان آب و فاضلاب استان تهران

## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

کد: ۲۶/۰۱/۰۰  
صفحه ۲ از ۱۳  
۴۰۲/۵/۱۵۰  
۱۴۰۲/۰۳/۱۶

### ۱- الزامات، قوانین و مقررات HSE که بایستی در پیمان رعایت گردد

مجموعه قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی	۴	آئین نامه‌ها و بخش نامه‌های مرتبط	۱
آیین نامه حفاظت و بهداشت کار	۵	آیین نامه حفاظت محیط زیست سازمان حفاظت محیط زیست	۲
دستورالعمل‌های وزارت نیرو	۶	الزامات ارائه شده از سوی گروه HSE	۳

### ۲- فهرست مخاطرات عمده HSE پیمان

ردیف	فعالیت	خطر (ایمنی)	پیامد ایمنی	جنبه (زیست محیطی)
۱	حمل و نقل و جابجایی بار	بار/ماشین آلات حمل و نقل / بالابرها/ اتصالات	خطر ریزش بار آسیب بدنی به فرد	روغن ریزی آگزوز ماشین آلات
۲	پمپاژ آب	ترکیدگی لوله/سرو صدا/ پرتاب تکه‌های لوله	نقص عضو آلودگی صوتی	هدر رفت آب
۳	بهره برداری از منابع آب	انتشار بخارات سمی گاز/برق گرفتگی/آتش سوزی/برخورد با تجهیزات دوار/ارتعاش و لرزش و سُر خوردن	آسیب به فرد/امرگ	هدر رفت منابع
۴	بهره برداری مخازن	افتادن در چینه/سقوط در مخزن/تماس کلر/نشست گاز کلر	نقص عضو/امرگ	آلودگی محیط زیست
۵	نصب پمپ و تابلو برق	سقوط پمپ و الکترو موتور/انفجار تابلو/برق گرفتگی	نقص عضو/امرگ	
۶	رفع حوادث و اتفاقات	کار با ابزار/تصادف در ماموریت/انتشار گرد و غبار/برق گرفتگی در آب/خطر تاسیسات برق و گاز/سرما و گرما	نقص عضو/امرگ	هدر رفت منابع
۷	تصفیه خانه ها	گاز گرفتگی/سقوط در لاگون و آشغالگیر/تماس با کلر	نقص عضو/امرگ	
۸	خدمات	قرار گرفتن در گرد و غبار/تماس با مواد شوینده/کار با وسایل تیز و برنده/پاشش مواد داغ/لیز خوردن/رطوبت و تماس با آب	آسیب به سیستم تنفسی/امرگ	
۹	کار اداری	کار نشسته دائم/قرار گرفتن در معرض اشعه/کار با کامپیوتر	مشکلات ارگونومیکی در فرد	
۱۰	کار روی داربست	سقوط	نقص عضو/امرگ	
۱۱	احداث ساختمان	سقوط افراد/سقوط مصالح/کار در شرایط ایستاده ایمن/حمل اجسام سنگین/قرار گرفتن در معرض سرما و گرما	نقص عضو/امرگ	
۱۲	لوله گذاری	ریزش ترانسه/سقوط اجسام/سقوط در چاه و مخزن و ترانسه/برق گرفتگی/ارتعاش و صدا/حفاری/خطر تصادف با ماشین آلات/خطر برخورد با تاسیسات دیگر از جمله برق و گاز	نقص عضو/امرگ	





شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

## دفتريه شرايط و شرح كار HSE پيمان

كد: ۰۱/۰۰/۲۶/۱۴-۳  
صفحه ۳ از ۱۳

### ۳- الزامات HSE كه بايد توسط پيمانكار رعايت گردد.

#### ۳-۱- الزامات بهداشتي

- ۱- براي قراردادهاي بيش از يك ماه پيمانكار موظف است قبل از شروع به كار كلييه نفراتي كه مورد تايد كارفرما قرار گرفته اند، معيانات پزشكي را انجام نمايند و حداكثر يك ماه پس از شروع به كار نتايج معيانات پزشكي خود را به گروه HSE ارسال نمايند. و براي نفراتي كه كمتر از يك ماه به كار اشتغال خواهند داشت را فرم اعلام سلامت ارائه نمايند.
- ۲- پيمانكار موظف است ارقام بهداشتي از قبيل ماسك و محلول ضد عفوني و غيره را در زمان شيوع بيماريها در اختيار عوامل انساني خود قرار دهد.

#### ۳-۲- الزامات ايمني:

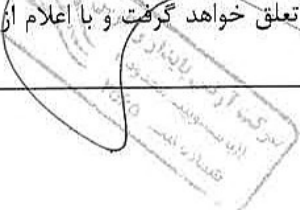
۱. قبل شروع بكار پيمانكار موظف به تهيه لوازم حفاظت فردي و ترافيكايي بوده و طي صورتجلسه‌اي كه به امضاء ناظر پروژه/مشاور، نماينده ايمني پيمانكار و اداره حفاظت ايمني كارفرما/نماينده ايمني در امور سلامت و كافي بودن تجهيزات و لوازم ايمني تايد گردیده و سپس اجازه شروع بكار از طرف كارفرما به پيمانكار داده مي‌شود.
۲. پيمانكارو پرسنل پيمانكار قبل از شروع به كار، بايد با مباحث استانداردهاي ISO 45001 و ISO 14001 آشنائي داشته باشند.
۳. پيمانكار موظف به بكارگيري ملزومات اطفا حريق مرتبط و جعبه كمك‌هاي اوليه در كار است
۴. پيش از شروع به كار در فعاليتهاي مرتبط بايد خطرات را شناسائي و ليست آن را پس از تايد ناظر در محل كارگاه جهت اطلاع پرسنل نصب و يك نسخه به اداره حفاظت ايمني و سلامت كار شركت آب و فاضلاب ارسال گردد.
۵. دارا بودن گواهي سلامت ماشين آلات مورد استفاده در شروع كار الزامي بوده و بطور دوره‌اي نيز ارائه نمايد.
۶. دارا بودن گواهينامه رانندگي براي تمامي رانندگان وسائل نقليه موتوري و ماشين‌آلات الزامي مي‌باشد.
۷. جهت كار در ارتفاع بايد، الزامات حفاظت در برابر سقوط، طبق استاندارد ISO 45001 و نظر گروه ايمني را رعايت نمايد.
۸. داشتن گواهينامه معتبر براي جرثايلها و كپسول‌هاي اكسيژن، استيلن و آرگون مورد استفاده در محيط كارگاه الزامي مي‌باشد.
۹. رعايت كلييه الزامات و دستورالعمل‌هاي ايمني جاري در حوزه فعاليت كارگاه
۱۰. كلييه افراد بايد داراي آموزش كافي و آگاه به مباحث ايمني مرتبط با فعاليتهاي خود باشند.
- ۱۱- پيمانكار موظف به اندازه‌گيري ميزان ارت تجهيزات و نگهداري در شرايط استاندارد مي‌باشد.
- ۱۲- پيمانكار موظف به اندازه‌گيري عوامل زبان‌آور ناشي از كار (صدا، نور و ...) بطور سالانه با نظر كارفرما مي‌باشد.
- ۱۳- دارا بودن گواهينامه معتبر كاليبراسيون تجهيزات اندازه‌گيري از تاسيسات براي پيمانكار الزامي مي‌باشد.
- ۱۴- اطمينان از برقراري اتصال سيستم ارت به تجهيزات مربوطه و مشخص نمودن جانمائي آن.

#### ۳-۳- الزامات زيست محيطي:

- ۱- جمع آوري كلييه ضايعات و نخاله‌ها و روغن‌ها و پاكسازي كارگاه در پايان هر روز كاري طبق دستورالعمل داخلي مديريت عمومي پسماند (كد ۰۱/۰۰/۲۶/۱۴-۳) و دستورالعمل‌هاي زيست محيطي.
- ۲- پيمانكار موظف به اندازه‌گيري خروجي آگروزهاي تاسيسات مورد استفاده (آلاينده‌هاي زيست محيطي) در قرارداد بطور سالانه مي‌باشد.

#### ۳-۴- الزامات HSE تلفيقي:

۱. پيمانكار ملزم به انجام و ارائه گزارش ارزيابي ريسك فعاليتها و مشاغل خويش پيش از شروع كار با روش‌هاي مورد تايد و متداول مي‌باشد.
۲. پيمانكار ملزم به برگزاري آموزش‌هاي مورد نياز پرسنل خود به طور عمومي و تخصصي در حوزه HSE مي‌باشد.
۳. پيمانكار ملزم به رعايت كلييه موارد مندرج در دستورالعمل‌ها و الزامات HSE جاري در شركت آب و فاضلاب استان قزوین مي‌باشد و در صورت عدم رعايت الزامات آن، جرايمي به شرح جدول جرايم (پيوست شماره ۱) مربوط به پيمانكاران به وي تعلق خواهد گرفت و با اعلام از طرف گروه HSE از صورت وضعيتها كسر خواهد شد.





سازمان ملی بهداشت و ایمنی

## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

کد: ۲۶/۰۱/۰۰  
صفحه ۴ از ۱۳  
۴۰۲/۵/۱۵۰

۴. کلیه صورت وضعیت‌ها علاوه بر تأیید ناظر کارفرما، پس از تأیید گروه HSE در فرم پیوست صورت وضعیت کد (۲۶/۰۱/۰۰) قابل پرداخت خواهند بود. در صورت وجود مغایرت در عملکرد HSE پیمانکار با قوانین، صورت وضعیت ارسالی تا رفع اشکالات موجود مورد تأیید قرار نخواهد گرفت.
۵. وسایل حفاظت فردی، ارقام و موارد مورد نیاز مرتبط با HSE در جدول ۴-۲ مشخص شده اند. اجرای موارد مندرج در جداول فوق و خرید ارقام (با هماهنگی گروه HSE) با پیمانکار بوده، در صورتیکه علاوه بر موارد یا مقادیر مندرج در لیست فوق، وسایل و تجهیزات بیشتری مورد نیاز باشند، با درخواست کتبی دستگاه نظارت/ گروه HSE / ابلاغ به پیمانکار، پیمانکار ملزم به خرید آنها با تأیید گروه HSE خواهد بود.
۶. در صورت عدم رعایت مواد مندرج در پیوست ۱ (جدول جرائم)، جرایمی برابر مبالغ تعیین شده در جدول جرایم به پیمانکار تعلق گرفته و از صورت وضعیت‌ها کسر خواهد شد.
۷. مسئول HSE پیمانکار/سرپرست کارگاه موظف است قبل از شروع کار، ریسک‌ها و مخاطرات موجود در محدوده اجرای کار را شناسایی نموده و بصورت مکتوب در اختیار ناظر و گروه HSE کارفرما قرار دهد و تا ایجاد شرایط امن، از شروع کار جلوگیری نماید و نیز موظف به ایجاد سیستم شناسایی، ارزیابی و کنترل شبه حوادث و ارائه گزارشات تحلیلی می‌باشد.
۸. در صورت عدم انجام موارد تهیه ارقام در مرحله اول جریمه‌های اعلام شده در همین قرارداد (جدول شماره ۲) را اعمال نموده و در مرحله بعد راساً نسبت به خرید ارقام یا اجرای موارد مذکور اقدام خواهد نمود. هزینه‌های مربوطه بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۹- در صورت عدم تهیه موارد مربوط به تجهیزات حفاظت فردی /اترافیکی/بهداشتی و اخذ گواهینامه‌های مورد اشاره در پیمان HSE توسط پیمانکار، توسط کارفرما اقدام هزینه‌های آن با اعمال ۱۵ درصد با توجه به اهمیت موارد از صورت وضعیت پیمانکار با گزارش ناظر /نماینده ایمنی کسر خواهد شد.
۱۰. پیمانکار اصلی نمی‌تواند مسئولیت‌های HSE خود را بین پیمانکاران فرعی تقسیم کند.
۱۱. مسئول HSE پیمانکار /سرپرست کارگاه هر ماه یکبار ملزم به انجام ممیزی HSE از وضعیت فعالیت‌های پروژه و ارائه گزارش به گروه HSE کارفرما می‌باشد.
۱۲. پیمانکار ملزم به تهیه و ارسال گزارش ماهانه فعالیت‌های HSE به دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE شرکت آب و فاضلاب می‌باشد.
۱۳. پیمانکار ملزم به تهیه پرونده بایگانی مستندات و سوابق HSE پیمان و ارائه یک نسخه به گروه HSE شرکت می‌باشد.

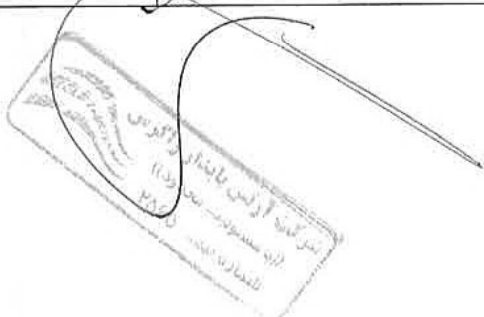
### ۳-۵- الزامات بهداشت محیطی:

پیمانکار موظف است جهت تفکیک زباله‌ها از مبدأ، به تعداد کافی سطل زباله در کارگاه خود مستقر نموده و کلیه پسماندهای ناشی از فعالیت‌های خود را بصورت روزانه از محدوده کارگاه خارج نماید. در صورت عدم رعایت موارد بهداشتی در محیط کار و عدم انتقال پسماندها از کارگاه، جرایم مربوطه به صورت روز شمار از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

### ۴- الزامات HSE تجهیز کارگاه و تأمین منابع

#### ۴-۱. شرایط و الزامات نیروی انسانی مشاغل بحرانی در HSE

عنوان سمت	حداقل تحصیلات	تعداد نفرات	حداقل آموزش‌های گذرانده شده	سایر الزامات
نماینده ایمنی	ترجیحاً کارشناس ایمنی صنعتی / بهداشت حرفه‌ای / مهندسی مرتبط یا سرپرست کارگاه	۱	آشنایی به مباحث HSE و سیستم IMS	تأیید صلاحیت از دستگاه نظارت / گروه HSE







وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

۴۰۳/د/۱۵۰

کد: ۱۰۱۰۰/۲۶/۱۰۳  
صفحه ۵ از ۱۳

### ۴-۲- تجهیزات حفاظت فردی PPE و موارد HSE مورد نیاز با توجه به نوع فعالیت (با تایید دستگاه نظارت / گروه HSE)

ردیف	نوع وسیله	مشخصات	تعداد به ازای هر نفر
۱	لباس کار عمومی	همه‌هنگی دستگاه نظارت/اداره حفاظت ایمنی	۲ دست
۲	کفش ایمنی	از نوع ساق بلند از جنس چرم با زیره و پنجه فولادی با مقاومت شیمیایی، فیزیکی، مکانیکی، و الکتریکی	۱ جفت
۳	کلاه ایمنی دارای چانه بند	از جنس پلی اتیلن با مارک JSP، بند و یراق داخل آن از جنس پلی اتیلن، تسمه‌های داخلی از الیاف پلیمر و مناسب که کلاه مجهز به عرق گیر و بند زیر چانه باشد	۱ عدد
۴	دستکش کار معمولی	با مقاومت فیزیکی بسیار بالا و طراحی مناسب، با خاصیت ضد برش و مقاومت در برابر خطرات فیزیکی و مکانیکی برای کار در ماشین کاری، سنگ زنی، برشکاری، ورق کاری و ... (مارک STANLEY)	هر ماه ۱ جفت
۵	چکمه	از لاستیک نسوز با زیره و پنجه فولادی (با توجه به نوع شغل)	۱ جفت
۶	گوشی EAR PLUG	از جنس اسفنج پلی اورتان خیلی نرم و بند دار / یا از جنس سیلیکون سه پله	۲ جفت
۷	گوشی EAR muff	دارای دسته قابل تنظیم، سبک، وزن زیر ۲۳۰ گرم، لایه بیرون از جنس ABS (با توجه به نوع شغل)	۱ عدد
۸	ماسک	با توجه به MSDS مواد مصرفی و همه‌هنگی واحد بهداشت	به تعداد نیروی مواجه
۹	دستکش لاستیکی معمولی	با مقاومت مکانیکی بسیار بالا و طراحی مناسب و راحت (متناسب با نوع شغل)	۶ جفت
۱۰	بارانی	ضد نفوذ آب، مواد شیمیایی و مواد نفتی	۱ دست
۱۱	عینک آفتابی	عینک با فرم مناسب و تیره و مقاوم در برابر اشعه‌ها با قابلیت حفاظت حداقل ۹۰ درصدی در برابر اشعه UV	۱ عدد
۱۲	کمربند ایمنی Full Body Harness	کمربند ایمنی پاراشوتی (جلیقه ای) دارای لنیارد و جاذب شوک و قلاب ضامن دار بزرگ	با تعداد کارگرانی که در ارتفاع کار می‌کنند
۱۳	طناب Life Line	طناب ۲۰ یا ۵۰ متری مجهز به قلاب و پایه برای نصب جهت حرکت‌های افقی با کمربند ایمنی	به تشخیص گروه HSE
۱۴	عینک کمک جوشکار	مطابق عینک جوشکاری با درجه تیرگی پایین تر	به تعداد کمک جوشکاران
۱۵	دستکش جوشکاری	چرمی صنعتی و تلفیق پارچه و طراحی مناسب	به تعداد جوشکاران و ۱۲ جفت
۱۶	گاگل جوشکاری	عینک طلقی کش دار با فریم PVC و تیره رنگ با درجه تیرگی مناسب کار با لنز زیرین شبرنگ و ثابت	به تعداد جوشکاران
۱۷	عینک جوشکاری و برشکاری با گاز	عینک طلقی کش دار دو نقابه مخصوص جوشکاری با گاز دارای فریم‌ها PVC نرم و تیره رنگ، نر پلی کربنات سبز رنگ با تیرگی نمره ۵	به تعداد جوشکاران و برشکاران
۱۸	ماسک جوشکاری	با قابلیت فیلتراسیون گازها و فیوم‌های ناشی از جوشکاری حداقل ۱۰ برابر حد تماس شغلی	به تعداد جوشکاران مواجه
۱۹	گتر چرمی	از جنس چرم و مقاوم در برابر گدازه جوشکاری و حرارت	به تعداد جوشکاران
۲۰	کلاه با سپر جوشکاری	جنس پوشش سرنسوز و لنز با تیرگی مناسب	به تعداد جوشکاران
۲۱	پیش بند چرمی	از جنس چرم، سبک و بادوام	به تعداد جوشکاران



### دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

کد: ۴۰۳/د/۱۵۰  
۲۶/۰۱/۰۰  
۱۴۰۳/۰۳/۱۶  
صفحه ۶ از ۱۳

۲۲	طلق محافظ صورت شفاف	از جنس پلی کربنات شفاف به ابعاد ۸*۱۵/۵ و به ضخامت ۱mm و قاب آلومینیومی، دارای مقاومت مکانیکی، شیمیایی و گرمایی مناسب برای کارهای سنگ زنی، تراشکاری و ماشین کاری و برق کاری	به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE
۲۳	محافظ صورت	کلاه ماسک جوشکاری برق با لنز سولاراتومات از جنس پلیمر ترموپلاست مقاوم در مقابل جرقه و گدازه با لنز ۹۰*۱۱۰*۷ و با قابلیت خودکار تغییر درجه از ۷ الی ۱۴	به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE
۲۴	لباس ضد گاز	لباس عایق کامل نسبت به نفوذ هر نوع گاز، یکپارچه و کاملاً بسته، مجهز به محفظه کوله مخصوص جهت استقرار سیستم تنفسی کپسول، جنس لباس از PVC تقویت شده و مقاوم در مقابل حرارت و دارای لنز با گستره دید بسیار وسیع	به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE
۲۵	لباس مقاوم موادشیمیایی	لباس سراسری با کلاه خود مربوطه از جنس Ferranyle مقاوم در برابر کلیه محلول‌های شیمیایی با PH اسیدی و قلیایی دارای خواص سوزانندگی و خوردگی	به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE
۲۶	ماسک فیلتردار	از نوع نیم صورت دو فیلتره با قابلیت اتصال سریع، دارای کارتریج، استفاده طولانی مدت در عملیات شیمیایی و آلایندها از جنس کامپوزیت با بند لاستیکی و انعطاف پذیر و سبک باشد، قابلیت ضد عفونی شدن داشته باشد.	به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE
۲۷	دستکش کار با مواد شیمیایی	از نوع PVC با آستر کتانی مقاوم در مقابل مواد اسیدی، قلیایی و مشتقات نفتی، حلالها، روغن‌های صنعتی و معدنی و آلودگی‌های بیولوژیک باشد.	به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE
۲۸	عینک ضد بخارات شیمیایی	دارای فریم PVC سبز رنگ و لنز شفاف ضدبخار از جنس پلی کربنات، مناسب برای کار در فرآیندهای شیمیایی، اختلاط مواد، قابلیت کار با مواد خورنده و سوزاننده توأم با عملیات گرمایی	به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE
۲۹	چکمه PVC	از نوع PVC ضخیم با آستر کتانی، مقاوم در برابر مواد اسیدی و قلیایی و مشتقات نفتی، حلالها، روغن‌های صنعتی و معدنی و آلودگی‌های بیولوژیکی باشد	به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE
۳۰	کفش ضدحریق	پوتین زیپدار یا ساده از جنس چرم تقویت شده لایه داخلی از الیاف GOR-TEX با زیره و پنجه فولادی دارای مقاومت مکانیکی، شیمیایی، الکتریکی و حرارتی مناسب	به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE
۳۱	لباس مبارزه با حریق	مقاوم در برابر هر نوع آتش از لایه خارجی از جنس الیاف نسوز فایبر گلاس با پوشش بازتاب کننده گرما، لایه داخلی از ترکیبات FABRIC WOOL و مقاوم در برابر انتقال گرما، زیره پوشش کفش از ترکیب KEVLAR%100 تقویت شده و مقاومت مکانیکی و ضد لغزندگی باشد.	به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE
۳۲	کلاه آتش نشانی	از جنس فایبر گلاس و ABS با تجهیزات کامل از قبیل طلق محافظ صورت، حفاظ پشت گردن	به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE
۳۳	لباس ورود به آتش	بصورت یکسره به همراه کلاه خود و دستکش پنج انگشتی ساق بلند و از لایه بیرونی فایبرگلاس تقویت شده با پوشش آلومینیومی بازتاب کننده تحت عنوان TIRTEX و لایه‌های داخلی از الیاف عایق حرارت آرمیده و پشم طبیعی باشد و زیره کفش از ترکیب KEVLAR%100 تقویت شده و مقاومت مکانیکی و ضد لغزندگی باشد.	به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE



وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

۴۰۳/د/۱۵۰

کد: ۵۲۶/۰۱/۰۰  
۱۴۰۳/۰۳/۱۶  
صفحه ۷ از ۱۳

به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	پنج انگشتی دارای الیاف عایق حرارت ضخیم و تقویت شده و مقاوم در برابر حرارت‌های بالا	دستکش عایق حرارت	۳۴
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	لباس سراسری با ضخامت مناسب هر نوع آب و با هر دمایی و تجهیزات آن شامل جلیقه تعلیق، سیلندر، عینک، کفش فین و سایر لوازم مکمل	لباس و تجهیزات کامل غواصی	۳۵
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	در سایزهای مناسب	جلیقه نجات و کمربند ایمنی	۳۶
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	کوله‌ای دارای سیلندر فولادی ۹ لیتری ۳۰۰ بار و ۹۰ دقیقه کارکرد و مجهز به ماسک‌های فشار مثبت با جنس لاستیکی و یا سیلیکونی از نوع A ویژه سیستم‌های تنفسی	کپسول هوای فشرده	۳۷
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	دارای ماسک تمام صورت و کلاه خود مناسب از جنس ABS و لنز با سطح دید وسیع و مناسب برای کار در محیط‌های آلوده به گازها و غبارات همراه با AIR FILTER و شیلنگ‌های مربوطه	ماسک هوارسان دائم	۳۸
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	با قابلیت فیلتراسیون کلاس P2 و ذره گیری تا ۱۲ برابر حد مجاز شغلی، قابلیت حذف بوی آلی و زباله و گردوغبار	ماسک سوپاپ دار	۳۹
به تعداد نیروی برقکار	مطابق استانداردهای اروپایی و مقاوم در برابر ولتاژهای بالا تا KV۱۰	کلاه مخصوص برق فشار قوی	۴۰
به تعداد نیروی برقکار	مطابق استانداردهای اروپایی و مقاوم در برابر ولتاژهای بالا تا KV۱۰	دستکش عایق برق فشار قوی	۴۱
به تعداد نیروی برقکار	استاندارد، جهت ولتاژهای پایین، متوسط و قوی با طول ۳۶ و ۴۱ سانتی متر	دستکش کار برقی	۴۲
به تعداد نیروی مواجه	از جنس کتان، برای جوشکاران و نیروی سندبلاست، عایق کار و نقاش	کلاه مقنعه جوشکاری	۴۳
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	----	کلاه سند بلاست	۴۴
۱ عدد برای هر جبهه کاری	مجهز به تجهیزات پانسمان و ضدعفونی	جعبه کمک‌های اولیه	۴۵
پیش از شروع کار	----	معاینات پزشکی دوره ای	۴۶
۱ بار در سال	----	شرکت در دوره HSE	۴۷
۱ بار در سال	پاداش به نفرات	مراسم روز ایمنی و آتش‌نشانی	۴۸
برای هر نفر درسال	----	آموزش‌های HSE	۴۹
هر ماه یکبار	نوشتن شعار با مضامین HSE و نصب در محل‌های کاری در دید کارکنان جهت اشاعه فرهنگ HSE	تابلو و بنر	۵۰
برای هر جبهه کاری ۲۰ متر شیلنگ و یک عدد نازل و کوبلینگ (به تشخیص اداره آتش نشانی در صورت نیاز)	شیلنگ مخصوص آتش نشانی ۲/۵ اینچ به طول ۲۰ متر با فشار کاری ۱۸ بار با کوبلینگ از جنس گان متان مطابق با BS336 و نازل ۲/۵ اینچ از نوع تفنگی مطابق استاندارد BS336 و ظرفیت ۴۵۰ لیتر در دقیقه دارای حالت‌های بسته و باز، مه پاش و جت و از جنس LIGHT ALLOY	شیلنگ آتش نشانی، کوبلینگ و نازل مربوطه	۵۱
(به تشخیص اداره حفاظت ایمنی و سلامت کار شرکت در صورت نیاز)	کپسول ۱۲ کیلویی پودر و CO2	کپسول آتش نشانی	۵۲

مهر و امضاء  
۲۵۲۵



شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

کد: ۲۶۱۰۱۰۰  
شماره: ۳/۰۳/۱۶  
صفحه ۸ از ۱۳  
۴۰۳/۱۵/۱۵۰

### ۵- ممنوعیت‌ها، نبایدها و ...

۱. استفاده از دستگاه‌ها و تجهیزات معیوب، ناقص و نایمن
۲. استعمال دخانیات
۳. استفاده از تلفن همراه در محوطه‌های غیرمجاز و یا در حین رانندگی
۴. استفاده از نفرات پیمانکاران یک پیمان در پیمان دیگر
۵. کلیه ممنوعیت‌ها و نبایدهای مندرجات در دستورالعمل‌های پیوست سیستم IMS شرکت
- ۶- کلیه محدودیت‌های قانونی و الزامی از طرف مراجع قانونی و دستورالعمل‌های شرکت

### ۶- الزامات HSE خاص در بازسازی محیط و برچیدن کارگاه

۱. جمع آوری کلیه ضایعات در پایان کار و پاکسازی محیط بر عهده پیمانکار است

### ۷- مستندات HSE پیمان

۷-۱- فهرست مندرجات HSE که پیمانکار باید فعالیت‌های خود را براساس آن انجام داده و با الزامات مندرج در این مستندات تنظیم نماید به شرح ذیل:

۱- خط مشی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

\* ۲- دفترچه شرایط و شرح کار HSE

۳- دستورالعمل ناظرین بهداشت، ایمنی، محیط زیست پیمانکاران

۴- دستورالعمل صدور پروانه کار

۵- روش اجرایی واکنش در شرایط اضطراری

۶- دستورالعمل استفاده ایمن از جرثقیل‌ها

۷- دستورالعمل استفاده ایمن از لیفتراک، بیل مکانیکی، لودر و دیگر ماشین آلات

۸- دستورالعمل فعالیت ایمن طناب بندها

۹- دستورالعمل ایمنی وسائط نقلیه

۱۰- دستورالعمل ایمنی داربست بندی

۱۱- دستورالعمل قفل کردن / برچسب زدن Lock out/ Tag out

۱۲- دستورالعمل HSE پیمانکاران وزارت نیرو

۱۳- دستورالعمل تجهیزات حفاظت فردی صنعت آب

۱۴- دستورالعمل کار در ارتفاع صنعت آب

۱۵- دستورالعمل جوشکاری، برشکاری صنعت برق

۱۶- دستورالعمل ایمنی در برق صنعت آب، تابلو برق ها

۱۷- دستورالعمل حفاری و گودبرداری

۱۸- دستورالعمل عمومی پسماند

۱۹- دستورالعمل‌های مربوط به آزمایشگاه، سامانه پرکلرین و آب زاول، ایستگاه پمپاژ، گاز کلر - سیلندر و انبارش، تصفیه خانه آب و فاضلاب

۲۰- دستورالعمل‌های مربوط به پروژه‌های آب و فاضلاب و تصفیه خانه‌ها، جرثقیل سقفی و دروازه ای و متحرک، موتورخانه و تاسیسات، محیط

زیست، پروژه ها، سم پاشی، عملیات امدادی شبکه و انشعاب آب و فاضلاب، اتاق سرور، آبدارخانه‌ها، آسایشگاه‌ها و آشپزخانه‌ها.

\* دفترچه ایمنی پیوستی در قرارداد تنها مورد جزئی از شرایط خصوصی پیمان می‌باشد و سایر موارد فوق پیوست‌های آن بوده که

پیمانکار می‌بایست متناسب با نوع پیمان نسبت به رعایت دستورالعمل‌های آن اقدام ورزد.

۷-۲- الزامات مربوط به HSE پیمانکار:

پیمانکار موظف است مسئول HSE خود را قبل از شروع به کار به گروه HSE معرفی نماید. در قرارداد حاضر یک نفر بعنوان نماینده HSE نیاز

است. صلاحیت این فرد بایستی پیش از شروع به کار توسط گروه HSE بررسی و تأیید شود و بصورت مستمر بر عملکرد پیمانکار در این حوزه نظارت

خواهد شد. مسئول HSE باید مدام در کارگاه حضور داشته باشد.





شرکت آب و فاضلاب اصفهان

### دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

۴۰۳/۵/۱۵۰

کد: ۵/۳۶/۰۱/۰۰  
۱۴۰۳/۰۳/۱۶  
صفحه ۹ از ۱۳

#### پیوست ۱ (جدول جرائم)

ردیف	موارد	مبلغ جریمه (ریال)
۱	عدم معرفی نماینده ایمنی توسط بازرسی اداره کار و عدم حضور نماینده ایمنی در کارگاه بصورت مدام	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر روز
۲	عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت مدنی و تمام خطر - شخص ثالث قبل از شروع به کار پروژه / عدم اعتبار بیمه مسئولیت مدنی و عدم اعتبار بیمه تمام خطر مهندسی	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر بازدید
۳	عدم ارائه / اعتبار گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰ به ازاء هر ماه
۴	عدم تشکیل پرونده ایمنی و ارائه صلاحیت گروه ایمنی	۳,۰۰۰,۰۰۰ به ازاء هر ماه
۵	عدم ارائه معاینات ادواری و واکسیناسیون پرسنل شاغل در کارگاه	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر نفر در هر بازدید
۶	عدم تهیه لوازم حفاظت فردی پرسنل / استفاده از تجهیزات غیراستاندارد و عدم رعایت بندهای مبحث دوازدهم مقررات ملی / استفاده از نفرات غیرمتخصص / عدم رعایت الزامات ایمنی مرتبط با کار در شبانه روز	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۷	عدم تهیه و استفاده از وسایل حفاظت ترافیکی از قبیل بنر، تابلوهای هشدار، نوار خطر، داریست، چراغ گردان و ...	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال در هر بازدید
۸	عدم گذراندن آموزش های لازم به عوامل اداری و اجرایی توسط پیمانکار	۵۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر نفر هر بازدید
۹	اخطار بابت عدم تهیه تسهیلات بهداشتی و رفاهی کلیه پرسنل / ناظرین و کارفرما	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال در هر بازدید
۱۰	عدم شارژ کپسول آتش نشانی و عدم وجود محتویات داخل جعبه کمک های اولیه	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال در هر بازدید
۱۱	اخطار جهت عدم آشنایی با خطرات کار و شناسایی ریسک ها / عدم ارائه آموزش های لازم (عدم ارائه گواهینامه های تخصصی کار) و مفاهیم به پرسنل	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۱۲	عدم استفاده از پرسنل حرفه ای و متخصص / نداشتن کارت مهارت فنی / استفاده از پرسنل بدون مجوز و اتباع خارجی / عدم استفاده از ماشین آلات استاندارد و ...	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر نفر در هر بازدید
۱۳	عدم رعایت مباحث زیست محیطی / حمل و نقل و پسماند	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد در هر بازدید
۱۴	مشاهده عدم استفاده از تجهیزات ایمن و نداشتن گواهینامه رانندگی (خودرو، موتور و ...)	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۱۵	اخطار جهت عدم ارائه مستندات سنجش عوامل زیان آور (نور، صدا، ارت، خروجی از اگزوزها و ...)	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۱۶	اخطار جهت عدم پاکسازی مکان های تحت فعالیت خود از علف های هرز، نخاله ها و انتقال پسماند به محل های تعیین شده توسط شهرداری و رعایت مسائل بهداشتی فردی و گروهی	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد در هر بازدید
۱۷	عدم گزارش به موقع حوادث و شبه حوادث به سازمان بیمه تامین اجتماعی، اداره کار و گروه HSE	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد

\* مبالغ جرائم به ریال می باشد.

\* تشخیص و اعمال جرائم حوزه ایمنی توسط دستگاه نظارت / نمایندگان گروه HSE شرکت خواهد بود که در صورت وضعیت ها اعمال می گردد.

شرکت آب و فاضلاب اصفهان  
 واحد نظارت و بازرسی  
 شماره ثبت: ۲۵۶۵  
 شماره شناسنامه: ۱۱۱۱۱۱۱۱  
 شماره ثبت شرکت: ۱۳۱۳۱۳۱۳





سازمان ملی بهداشت و ایمنی ایران

## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

۴۰۳/۵/۱۵۰

کد: ۵/۲۶/۰۷/۰۰  
۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
صفحه ۱۰ از ۱۳



سازمان ملی بهداشت و ایمنی ایران

### فرم اخطار سیار و چک لیست بازدید از پروژه‌ها و فعالیت‌های برون‌سپاری شده

کد: ۵/۲۶/۰۷/۰۰

تاریخ: / / ۱۴

#### شرکت/پیمانکار:

طی بازدید انجام شده از پروژه قرارداد شماره ..... مورخه ..... با موضوع .....

مطابق شرح چک لیست ذیل عدم انطباق با الزامات ایمنی را داشته، لذا تا رفع نواقص ایمنی و اتخاذ تدابیر لازم از هرگونه عملیات اجرایی خودداری گردد.

ردیف	موضوع	وضعیت		توضیحات
		دارد	ندارد	
۱	تعیین نماینده ایمنی / حضور نماینده در محل پروژه بصورت دائم			
۲	ارائه بیمه مسئولیت مدنی، بیمه تمام خطر، بیمه اشخاص ثالث و بیمه سرنشین به گروه HSE			
۳	ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره کار			
۴	ارائه فرم صلاحیت ایمنی از دفتر HSE			
۵	معاینات ادواری پرسنل شاغل در شرکت، واکسیناسیون پرسنل			
۶	وسایل استحضایی استاندارد برای نفرات بابت هریک از لوازم حفاظت فردی / عدم تهیه لباس متحدالشکل با آرم شرکت / کاربرد ابزار و وسایل حفاظت فردی و گروهی			
۷	تهیه لوازم حفاظت ترفیکی در حین کار از قبیل استفاده از نوار هشدار زرد رنگ / تابلوی هشدار / حفاظ گذاری و ... ایمن سازی در ترانسه‌ها و سایر لوازم ایمنی مرتبط با شرایط کار دریافت شده			
۸	آیا پرسنل اداری و عوامل اجرایی آموزش‌های لازم را در خصوص بهداشت، ایمنی و محیط زیست دیده‌اند؟			
۹	کامل بودن تسهیلات بهداشتی کارگاه (حمام، سرویس بهداشتی، رختکن، انبار مواد، آب آشامیدنی سالم، اقامتگاه سالم) برای عوامل پروژه و دستگاه نظارت			
۱۰	آیا در محل پروژه جعبه کمک‌های اولیه بصورت کامل و کیسول آتش نشانی شارژ شده وجود دارد؟			
۱۱	جلوگیری از انجام فعالیت نایمن محیط کار / شناسایی و آشنایی عوامل پروژه با ریسک‌ها و مفاهیم و خطرات کار و ارائه گزارش حوادث و شبه حادثه بصورت مکتوب توسط نماینده ایمنی			
۱۲	بکارگیری پرسنل حرفه‌ای و مرتبط با نوع کار / داشتن کارت مهارت فنی در فعالیت‌ها / استفاده از پرسنل با مجوز کار (اتباع خارجی) و استفاده از ماشین‌آلات استاندارد و ...			
۱۳	رعایت قوانین و مقررات ایمنی و زیست‌محیطی در کارگاه / حمل و نقل، انبارش در کارگاه در حوزه فعالیت پروژه (مسیر حمل و نقل از انبار تا محل پروژه) / پسماند			
۱۴	داشتن گواهینامه رانندگی، بیمه‌نامه و معاینه فنی ویژه ماشین‌آلات و وسایل نقلیه موتوری برای رانندگان / استفاده ایمن از وسیله نقلیه موتوری در اجرای حمل و نقل انسانی / لوازم و تجهیزات غیر ایمن			
۱۵	ارائه نتایج سنجش عوامل زیان‌آور تاسیسات و فعالیت‌های ناشی از اجرای پروژه (نور، صدا، ارت، خروجی اگزوزها و ...)			
۱۶	مدیریت ضایعات، سوخت و پسماندهای فعالیت پروژه / کشیدن سیگار در مکان‌های ممنوعه			
۱۷	گزارش بموقع حوادث و شبه حوادث به سازمان بیمه تامین اجتماعی، اداره کار و دفتر HSE			

رئیس گروه / کارشناس بهداشت، ایمنی و محیط زیست  
نام و امضاء

نماینده HSE معاونت / امور  
نام و امضاء

ناظر / مشاور پروژه  
نام و امضاء

نماینده ایمنی پیمانکار  
نام و امضاء

توزیع نسخ: ۱- دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE / نماینده HSE شهرستان ۲- دستگاه نظارت ۳- پیمانکار



## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

کد: ۲۶/۰۱/۰۰  
صفحه ۱۱ از ۱۳  
۱۴۰۳/۰۳/۱۶



## فرم تأیید ایمنی صورت وضعیت قطعی / موقت شماره ..... پروژه‌ها و فعالیت‌های برون‌سپاری شده

کد: ۲۶/۰۱/۰۰  
تاریخ: ۱۴ / /

شماره قرارداد  
تاریخ قرارداد

موضوع قرارداد:

مدت پیمان: ..... تاریخ تمدید: ..... تاریخ تحویل زمین: ..... تاریخ اعتبار بیمه مسئولیت مدنی: ..... تاریخ اعتبار بیمه تمام خطر: .....

تاریخ اعتبار گواهی صلاحیت ایمنی اداره کار: ..... تاریخ اعتبار معاینات ادواری: ..... تاریخ تحویل موقت:

ردیف	موضوع	تعداد	مبالغ جرائم مطابق دفترچه HSE قرارداد به ریال	جمع به ریال
۱	اخطار بابت عدم معرفی و حضور نماینده ایمنی بصورت مدام در کارگاه			
۲	عدم اعتبار بیمه مسئولیت مدنی / شخص ثالث / بیمه تمام‌خطر مهندسی			
۳	عدم اعتبار گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره کار			
۴	عدم تشکیل پرونده ایمنی و ارائه صلاحیت ایمنی			
۵	عدم ارائه معاینات ادواری و واکسیناسیون پرسنل شاغل در کارگاه			
۶	عدم تهیه لوازم حفاظت فردی پرسنل / استفاده از تجهیزات غیراستاندارد و عدم رعایت بندهای میخ دوازدهم مقررات ملی / استفاده از نفرات غیرمتخصص / عدم رعایت الزامات ایمنی مرتبط با کار در شبانه‌روز			
۷	عدم تهیه و استفاده از وسایل حفاظت ترافیکی از قبیل بنر، تابلوهای هشدار، نوار خطر، داربست و ...			
۸	عدم گذراندن آموزش‌های لازم به عوامل اداری و اجرایی توسط پیمانکار			
۹	اخطار بابت عدم تهیه تسهیلات بهداشتی و رفاهی کلیه پرسنل / ناظرین و کارفرما			
۱۰	عدم شارژ کپسول آتش‌نشانی و عدم وجود محتویات داخل جعبه کمک‌های اولیه			
۱۱	اخطار جهت عدم آشنایی با خطرات کار و شناسایی ریسک‌ها / ارائه آموزش‌های لازم (ارائه گواهینامه‌های تخصصی کار) و مفاهیم به پرسنل			
۱۲	عدم استفاده از پرسنل حرفه‌ای و متخصص / نداشتن کارت مهارت فنی / استفاده از پرسنل بدون مجوز و اتباع خارجی / عدم استفاده از ماشین‌آلات استاندارد و ...			
۱۳	عدم رعایت مباحث زیست محیطی / حمل و نقل و پسماند			
۱۴	مشاهده عدم استفاده از تجهیزات ایمن و نداشتن گواهینامه رانندگی (خودرو، موتور و ...)			
۱۵	اخطار جهت عدم ارائه مستندات سنجش عوامل زیان‌آور (نور، صدا، ارت، خروجی از آگزوزها و ...)			
۱۶	اخطار جهت عدم پاک‌سازی مکان‌های تحت فعالیت خود از علف‌های هرز، نخاله‌ها و انتقال پسماند به محل‌های تعیین شده توسط شهرداری و رعایت مسائل بهداشتی فردی و گروهی			
۱۷	عدم گزارش به موقع حوادث و شبه حوادث به سازمان بیمه تامین اجتماعی، اداره کار و دفتر HSE			
<b>جمع کل مبلغ جرائم</b>				

### واحد محترم مالی / ذی‌حسابی:

مبلغ جریمه فعلی: .....

مبلغ جرائم قبلی: .....

مبلغ جرائم فعلی: .....

مبلغ کل ..... ریال تجمعی بابت عدم رعایت موارد ایمنی، مطابق دفترچه HSE قرارداد کسر گردد.

توضیحات: .....

رئیس گروه/کارشناس بهداشت، ایمنی و محیط زیست  
نام و امضا

نماینده HSE معاونت / امور  
نام و امضا

ناظر / مشاور  
نام و امضا

توزیع نسخ: ۱- صورت وضعیت ۲- دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE ۳- نماینده HSE معاونت / امور



شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان

کد: ۴۰۳/۵/۱۵۰  
شماره: ۲۶/۰۱/۰۰  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶  
صفحه ۱۲ از ۱۳

کد: ۴۰۳/۵/۱۵۰ تاریخ:		صور تجلسه تأیید صلاحیت ایمنی و بهداشت کار شروع کار پروژه‌ها و فعالیت‌های برون سپاری شده		
.....	شماره قرارداد: .....	شرکت / پیمانکار / مشاور: .....	تاریخ قرارداد: .....	.....
.....	نماینده HSE شهرستان: .....	موضوع پروژه: .....	نماینده HSE پیمانکار / مشاور: .....	.....
.....	تاریخ تحویل زمین: .....	مدت پیمان: .....	تاریخ تنظیم صور تجلسه: .....	.....

پیرو بازدید صورت گرفته از تجهیزات ایمنی در بخش‌های حفاظت فردی، تجهیزات ترافیکی، تجهیزات مناسب کار و تاسیسات به همراه نماینده ایمنی شرکت / پیمانکار ..... و ناظر پروژه / مشاور ..... و گروه بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت آب و فاضلاب استان قزوین، موارد ایمنی رعایت و تجهیزات ایمنی برای کارگران و کارگاه تهیه شده است. دارای بیمه مسئولیت مدنی  بیمه تمام خطر  صلاحیت ایمنی از اداره کار  بوده و شروع به کار پیمانکار از نظر گروه بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت بلامانع می‌باشد.

پیمانکار موظف به رعایت کلیه قوانین، آئین‌نامه‌ها، بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های ایمنی و دفترچه HSE پیمان، شرایط عمومی، خصوصی و فرم‌های پیوست مطابق با شرایط قرارداد بوده و صور تجلسه فوق به منزله تأیید شروع پروژه می‌باشد و در زمان اجرای پروژه و در پروژه‌های باز، کنترل‌های ایمنی کارگاه بصورت شبانه‌روزی از جانب پیمانکار و نماینده ایمنی معرفی شده توسط بازرسی اداره کار صورت خواهد پذیرفت و در صورت عدم رعایت مسائل ایمنی مطابق با دفترچه HSE پیمان بخش نا ایمن کار تعطیل و جرائم تعیین شده برای پیمانکار خاطی صادر و متعاقباً طبق جدول جرائم از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید. پیمانکار موظف است طبق مباحث ایمنی در کلیه پروژه‌ها در زمان اجرای کار و غیرکاری برای ایمن‌سازی پروژه اقدامات لازم را بعمل آورد و نسبت به نصب بنر، داربست، علائم هشدار، نوار زرد رنگ خطر و غیره استفاده نماید و در صورت عدم استفاده مناسب از ماشین‌آلات و عدم رعایت ایمن‌سازی محیط کارگاه از پیمانکار سلب مسئولیت نمی‌گردد و می‌بایست در صورت وقوع هرگونه حادثه با مستندات لازم در مراجع قضائی پاسخگو باشد.

شماره تماس شرکت / پیمانکار: ..... شماره تماس نماینده HSE پیمانکار: .....

توضیحات:

.....

.....

.....

.....

پیمانکار / مشاور	نماینده HSE پیمانکار / مشاور	ناظر پروژه	نماینده HSE نظارت مقیم / مشاور / شهرستان	رئیس گروه / کارشناس بهداشت، ایمنی و محیط زیست
مهر و امضا	مهر و امضا	نام و امضا	نام و امضا	نام و امضا

توزیع نسخ: ۱- دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE ۲- نماینده HSE معاونت / امور ۳- نسخه پیمانکار

## دفترچه شرایط و شرح کار HSE پیمان



سازمان آداب و فضا ایمنی ایران

کد: ۵/۲۶/۰۱/۰۰  
صفحه ۱۳ از ۱۳  
۱۴۰۳/۰۳/۱۶  
۴۰۳/۵/۱۵۰

کد فرم: ۵/۲۶/۰۱/۰۰ تاریخ: ۱۴ / /	<b>فرم گزارش حادثه / شبه حادثه</b>	 سازمان آداب و فضا ایمنی ایران
نوع رویداد: حادثه <input type="checkbox"/> شبه حادثه <input type="checkbox"/>	تاریخ وقوع حادثه / شبه حادثه: ۱۴ / /	ساعت وقوع حادثه / شبه حادثه:
<b>آدرس محل دقیق وقوع حادثه / شبه حادثه:</b>		
<b>مشخصات کارگاه:</b>		
نام کارگاه:	نوع فعالیت:	شماره کارگاه:
نام کارفرما:		
نشانی و شماره تلفن کارگاه:		
<b>مشخصات حادثه دیده:</b>		
نام و نام خانوادگی:	نام پدر:	شماره بیمه شده:
شماره شناسنامه:	کد ملی:	تاریخ تولد: روز ..... ماه ..... سال .....
محل تولد:	ملیت: ایرانی <input type="checkbox"/> غیر ایرانی <input type="checkbox"/> وضعیت تأهل: متأهل <input type="checkbox"/> مجرد <input type="checkbox"/>	
<b>شرح رویداد (حادثه / شبه حادثه):</b>		
<b>شرح علت حادثه یا مسبب بروز رویداد (حادثه / شبه حادثه):</b>		
تنظیم کننده: نام و نام خانوادگی	امضاء	نماینده ایمنی پیمانکار / مشاور: نام و نام خانوادگی
امضاء	امضاء	

سازمان آداب و فضا ایمنی ایران  
 (پدیده‌شناسی حوادث)  
 شماره ثبت: ۲۵۶۵

## وظایف و مسئولیت های مورد انتظار از مامورین فنی روستایی (آبداران):

- ۱ انجام بازدیدهای دوره ای بر اساس فرمت و زمان بندی اعلامی کارفرما (شرکت آب و فاضلاب استان قزوین) به پیمانکار اپراتوری و نگهداری و رفع اتفاقات امور آبفای شهرستان مربوطه.
- ۲ نگهداری، بازدید، نظافت، علف زنی، رنگ آمیزی و حراست از کلیه تاسیسات آبرسانی اعم از چاه، مخزن، اتاقک، خط انتقال و شبکه توزیع و حوضچه شیرآلات مربوطه و اطمینان از روند عملکرد مناسب آنها، باز و بسته نمودن شیر آلات شبکه و خط و مخازن، انجام مانورهای شیرآلات و زون بندی، رفع مشکل احتمالی مانند گرفتگی، شکستگی، خرابی کنتور، شبکه و خط (تا سایز ۴۰۰ م م) و رفع مشکلات مخزن ذخیره (مانند: تنظیم سنسور سطح و مانور رفع گیر شیر و ...) و گزارش آن و سایر مشکلات و اقدامات صورت گرفته و یا ضروری به عوامل پیمانکار و کارفرما در اسرع وقت.
- ۳ قرائت کلیه کنتور های حجمی ( ماهانه دو بار ) و دستگاه های اندازه گیری اعلامی از سوی کارفرما حسب فرمت ابلاغی.
- ۴ آبدار موظف به اطلاع رسانی بهنگام وقایع در سطح روستا به کارشناسان فنی امور آبفای شهرستان مربوطه می باشد. انجام تمامی هماهنگی های لازم بمنظور گزارش دقیق ماهانه به کارشناسان امور و ستاد از آخرین وضعیت و روند تاسیسات در فرآیند تصمیم گیری بمنظور رفع عیب های احتمالی از دیگر وظایف ایشان می باشد. ( اطلاع از چگونگی کارکرد پمپ و سطح ارتفاع آب مخزن، فشار نقاط مختلف شبکه، آخرین وضعیت شیرآلات و ...).
- ۵ نگهداری، نظافت و حراست از سلامت تاسیسات کلرزنی ( شامل کلیه منصوبات برقی و محلولی و ... ) و اجرای دقیق عملیات کلرزنی از طریق دستگاه های کلریناتور (در صورت لزوم به صورت دستی) و کنترل کلر موجود در شبکه توزیع در محدوده ی ۰.۵ تا ۰.۸، رفع گرفتگی شیلنگ مسیر تزریق کلر، رسوب گیری و پاک سازی اتصالات دستگاه مطابق با دستورالعمل کنترل کیفی شرکت و اطلاع رسانی به موقع در صورت بروز نقص فنی در دستگاه های کلریناتور.
- ۶ انجام کلرسنجی روزانه **حداقل ۲** مورد با استفاده از کیت کلرسنجی و تکمیل فرمت ماهیانه با تایید خانه ی بهداشت و اندازه گیری و ثبت pH آب در هر هفته دو بار.
- ۷ در صورت تشخیص ضرورت و اجرای تجهیزات دزدگیر و تله مانیتورینگ در سطح تاسیسات، آبدار موظف به هماهنگی های مقتضی و اجرای دستورالعمل های کاربری تجهیزات منصوبه و همکاری با عوامل فنی و حراست شرکت آبفا و نیز عوامل نیروی انتظامی (در صورت نیاز به اخذ تاییدیه گزارش سرقت های انجام شده بعنوان نماینده پیمانکار) می باشد.
- ۸ انجام کلیه خدمات مشترکین اعم از شناسایی و گزارش انشعابات غیرمجاز مطابق دستورالعمل ابلاغی شماره ۱۴۰۰/۶۵۶۵/د و یا هماهنگی های مقتضی برای مقدمات اجرای قطع انشعاب، نصب انشعاب جدید (بدون حفاری) و تعویض کنتور و یا منصوبات کنتورهای خراب مشترکین و حفاری های حوضچه کنتور، وصل مجدد انشعاب مشترکین، پلمپ کنتور مشترکین، جا به جایی کنتور مشترکین (بدون حفاری).  
تبصره: مامورین فنی روستایی (آبداران سابق) باید ظرف مدت ۵ روز برگه ی نصب انشعابات جدید را به اداره ی امور مشترکین شهرستان تحویل دهند.



- ۹ رفع حوادث و اتفاقات شکستگی در سطح روستاهای تحت پوشش آبدار تا سایز .... م م و انجام کلیه اقدامات مقتضی مانند قطع آب در مسیر شکستگی، محصور نمودن مناسب محل، خبررسانی در خصوص قطع و زمان رفع عیب به اهالی و نیز آماده سازی و حفاری لازم جهت تسریع در زمان رفع قطعی آب.
- تبصره ۱: رفع شکستگی های تا ۹۰ م م در روستاهای تحت پوشش تا سقف ۱۵ مورد بر عهده ی وی می باشد. اگر تعداد شکستگی بیشتر از ۱۵ مورد گردد آبدار می تواند آن ها را رفع نموده و بابت هر مورد مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال از پیمانکار دریافت نماید.
- تبصره ۲: در صورت کوتاهی آبدار و عدم رفع حادثه، پیمانکار می تواند تا تعداد ۶ حادثه که خودش رفع می کند، به ازای هر حادثه ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال از دستمزد آبدار کسر نماید و بابت قصور آبدار و مسامحه در انجام وظایفش به وی اخطار کتبی داده و در صورت تکرار، فرد جایگزین را به کارفرما معرفی نماید.
- ۱۰ همکاری کامل با سایر عوامل پیمانکار نگهداری و اپراتوری و رفع اتفاقات در زمینه رفع حوادث و مشکلات احتمالی مانند شکستگی، گرفتگی و حفاری و محصور سازی لازم و سایر هماهنگی های مقتضی با عوامل کارفرما در راستای خدمت رسانی برای تامین آب شرب دائم روستایی.
- ۱۱ آبدار نسبت به پاسخگویی به عوامل و کارشناسان شرکت آبفای استان قزوین مسئول می باشد و حضور آبدار در بازدید های مقتضی به توسط کارشناسان شرکت آبفا از وضعیت تاسیسات، ضروری می باشد و موظف به پاسخگویی است.
- ۱۲ حضور آبدار در هماهنگی های مقتضی بعمل آمده از سوی شرکت در مکان های مورد انتظار ضروری می باشد و ترک محدوده خدمت بدون اطلاع به شرکت از سوی ایشان منجر به در نظر گرفتن جرایم مالی بنا بر تشخیص کارفرما و جبران خسارات وارد به تاسیسات از سوی آبدار می گردد.
- ۱۳ آبداران طی مدت زمان فعالیت از سوی شرکت مورد ارزیابی واقع می شوند و در صورت عدم وجود رضایت از عملکرد ایشان و ضرورت و حساسیت موضوع تامین آب پایدار و ارائه خدمات مستمر در سطح روستاهای استان، نسبت به تسویه حساب با ایشان اقدام خواهد شد.
- ۱۴ مسئولیت تاسیسات در زمان اعلام عدم نیاز به خدمات ایشان تا زمان معرفی آبدار جدید با ایشان می باشد و هزینه های دستمزدی با نظر کارشناسان شرکت برای ایشان در نظر گرفته می شود و در مقابل آبداران موظف به حفظ و نگهداری تاسیسات و جبران آسیبهای احتمالی وارده تا زمان معرفی نفر جدید می باشند.
- ۱۵ دستمزد آبداران مطابق با شرح کار تعریف شده محاسبه گردیده و پرداخت کامل آن منوط به انجام کلیه ی وظایف تعریف شده می باشد ، در صورت انجام ندادن هر یک از وظایف توسط آبداران، پیمانکار می تواند هزینه معادل آن کار را از آبدار کسر و جریمه ی آن را اعمال نماید و در صورت بی توجهی به اخطار پیمانکار و تکرار قصور، نسبت به معرفی فرد جایگزین اقدام نماید.
- ۱۶ با توجه به اهمیت سلامت و بهداشت آب آشامیدنی، هیچگونه کوتاهی و قصوری در انجام عملیات گندزدایی از سوی پیمانکار و عواملش قابل قبول نبوده و عدم انجام گندزدایی به هر دلیلی به صورت عمدی، پیگرد قضایی و قانونی داشته و عامل قصور شخصاً باید پاسخگو باشد.

تاریخ: ۱۳۹۵/۰۳/۱۶  
شماره ثبت: ۲۵۰۵

### تعهد نامه عدم شمول بخشنامه تعارض منافع به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۸

در راستای اجرای بخشنامه ابلاغی مقام عالی وزارت نیرو در خصوص نحوه مدیریت تعارض منافع به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸، انعقاد قرارداد شرکت آب و فاضلاب استان قزوین با اشخاص حقیقی و حقوقی نبایستی موجب تعارض منافع برای کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیرمجموعه گردد؛ لذا ضروریست طرفین قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین در صورت وجود هریک از مصادیق و موقعیت های تعارض منافع مشروحه ذیل برای کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیرمجموعه، نسبت به افشاء، اظهار و اطلاع آن به دفاتر بازرسی و حراست شرکت آب و فاضلاب استان قزوین (کارفرما) اقدام تا نسبت به رفع تعارض منافع و یا خاتمه پیمان اقدام گردد و لازم به توضیح است در صورت تشخیص موضوع تعارض منافع، توسط کارفرما، نسبت به فسخ قرارداد و ضبط تضمین حسن انجام تعهدات و همچنین اخذ خسارات وارده در اثر فسخ و تاخیر در اجرای کار (قرارداد) با تشخیص کارفرما اقدام خواهد شد و ضمناً افراد متخلف به تناسب مسئولیت به مراجع رسیدگی به تخلفات اداری و کمیته انضباط کار و یا مراجع قضایی ذیربط معرفی خواهند شد و طرف قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین حق هیچگونه اعتراض را در اینخصوص نخواهد داشت.

مصادیق تعارض منافع :

- ارائه هرگونه امتیاز، تسهیلات، حق مشاوره، هدیه و موارد مشابه توسط اشخاص حقیقی/ حقوقی طرف قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیر مجموعه در تمام سطوح در مقابل انجام وظایف اداری و وظایف مرتبط با شغل آنها.
- همکاری و یا کسب منافع کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیرمجموعه خارج از وظایف و مسئولیت های شغلی و ضوابط و چارچوب های اداری با اشخاص حقیقی / حقوقی طرف قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین.
- تاثیرگذار بودن مستقیم یا غیرمستقیم تصمیمات کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیرمجموعه در قراردادهای منعقد شده با اشخاص حقیقی / حقوقی با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین، به نحوی که هرگونه حق یا امتیاز مالی یا غیرمالی تماماً یا جزئاً و به طور مستقیم یا غیرمستقیم عاید فرد یا بستگان وی شامل پدر، مادر، همسر، خواهر، برادر، فرزند، داماد و عروس شود.
- شایان ذکر است منظور از کارکنان در موارد مذکور کلیه مدیران، کارشناسان و سایر شاغلینی است که به صورت رسمی، دائمی، پیمانی، مدت معین، انجام کار مشخص، تامین نیرو، شرکتی، حجمی، طرحی، کارگری، پیمانکاری، بروسن سپاری، مشاوره ای و سایر قراردادهای تمام وقت در وزارت نیرو و شرکت های زیرمجموعه فعالیت می نمایند.

نام پیمانکار/فروشنده/مشاور/مجری/مزایده گر :

تاریخ :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر شرکت :

The image shows a handwritten signature in black ink over a rectangular official stamp. The stamp contains Persian text: 'کمیته اربعه نمایان سازان' (Committee of Four Representatives of Contractors), 'اداره امور پیمانکاری' (Contract Management Office), 'شماره ثبت ۲۵۶۵' (Registration Number 2565), and 'تهران' (Tehran).



شماره : ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای
تاریخ : ۱۳۸۰/۴/۲۴	خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی

موضوع : رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵/ت/۱۴۸۹۸ هـ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه های:

- شماره ۲۳۲۹-۵/۷۳۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۴

- شماره ۸۱۴۵-۵/۲۵۸۷-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱

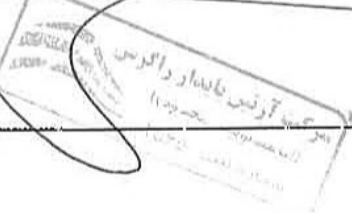
- شماره ۷۱۴۰-۵۴/۷۴۵۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳

این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:

۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نثریات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نثریات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادهای محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان نثریه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج نشده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.

۲- همه ساله فهرست به روز شده نثریات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.

محمد رضا عارف  
معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴-۲۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۱ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۰۵-۸۴۲/۵۴-۲۴۶۰ ۱۳۷۹/۴/۲۹	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳ ۱۳۷۹/۵/۲۴	
۴	—	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۱۱ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵	—	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه و فصلها و پیوستهای مربوط به فهارسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	—	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	—	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	—	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	—	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	—	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	—	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	۱۰۳-۱۱۷۸/۵-۵۶-۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	—	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقفهای تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱ ۱۳۷۱/۱۱/۱۲	
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	—	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	۱-۲۵۳۹/۵۶-۳۳۳ ۱۳۷۰/۳/۲۷	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	۱-۲۴۵۰/۵۶-۳۸۰ ۱۳۶۳/۴/۱۱	

مهر و امضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران  
 رئیس هیئت مدیره  
 دکتر آرمن پایدار  
 ۲۵۶۳

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵/۴ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۲ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشه برداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۳۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱۰۰۹۵۹۸/۵۶ ۱۶۹۱ ۱۳۶۴/۹/۵	
۲۰	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان عرشه پلها تادهانه ۲۰ متر	—	
۲۱	۱۰۷	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴ ۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	
۲۴	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	—	
۲۵	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۲۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل های همسان نقشه برداری (چهار جلد)	۱-۱۷۵۴۹/۵۶-۲۰۰۹ ۱۳۷۱/۱۱/۳	
۲۸	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۱۵-۶۴۳۷/۵۴ ۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱-۷۲۲۲/۵۶-۷۸۶ ۱۳۷۱/۴/۳۱	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶۱/۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	۱۰۲-۲۳۰۹۷/۵-۵۶-۲۳۲۳۷ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۲-۹۶۴ ۱۳۷۷/۳/۹	
۳۳	۱۳۲	موازين فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۳۷۳/۱۲/۷	
۳۴	۱۳۹	آیین نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۱۶۶۲/۵۴-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۴/۷	



فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۳ از ۴ صفحه

ردیف	شماره تشریحی	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۳۵	۱۴۰	نقشه‌های همسان‌کلیتیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	—	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم‌آبی	—	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم‌آبی	<u>۱۰۲-۶۳۲۴/۵۶-۱۳۳۸</u> ۱۳۷۴/۱۱/۲۵	
۳۸	۱۴۳	برنامه‌ریزی و طراحی هتل	—	
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده‌روی (سه جلد)	—	
۴۰	۱۴۵	تقاطع‌های همسطح شهری (سه جلد)	<u>۱۰۲-۱۴۱۱/۵۴-۸۹۵</u> ۱۳۷۶/۳/۱۹	
۴۱	۱۴۷	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاو شیری	<u>۱۰۲-۲۰۴۲/۵۶-۵۶۰</u> ۱۳۷۵/۴/۲۰	
۴۲	۱۵۱	نقشه‌های همسان‌ساختمانهای پرورش گاو شیری	—	
۴۳	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	—	
۴۴	۱۶۱	آیین‌نامه طرح هندسی راهها	<u>۱۰۲-۷۲۴۴/۵۶-۱۵۲۳</u> ۱۳۷۵/۱۱/۹	
۴۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	<u>۱۰۲-۶۸۴۰/۵۴-۶۳۲۵</u> ۱۳۷۶/۱۱/۱۵	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	<u>۱۰۲-۲۲۰۶/۵۴-۱۹۱۷</u> ۱۳۷۷/۵/۴	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کلیتیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	—	
۴۸	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	<u>۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳</u> ۱۳۷۸/۹/۲۷	
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه‌های مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	<u>۱۰۲-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۱</u> ۱۳۷۸/۸/۱۰	
۵۰	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	<u>۱۰۲-۱۳۱۱/۵۴-۹۹۵</u> ۱۳۷۹/۳/۱۱	
۵۱	۱۹۶	آیین‌نامه طرح هندسی راه روستایی	<u>۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۴۵۵</u> ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	

۴۰۳/۵/۱۵۰

۱۴۰۳/۰۳/۱۶

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ صفحه ۴ از ۴ صفحه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی معرطه زمینی فرودگاهها	$\frac{۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۴}{۱۳۷۸/۱۰/۱۵}$	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه‌ای بندهای انحراف	$\frac{۱۰۲-۸۲۰۲/۵۴-۷۱۱۰}{۱۳۷۸/۱۳/۱۸}$	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	$\frac{۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳}{۱۳۸۰/۱/۲۸}$	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از مولوسپونهای قیری در راهسازی	—	
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره‌ها	$\frac{۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸}{۱۳۷۹/۱۱/۱۱}$	
۵۷	۲۱۷	خاکچالهای زباله شهری	—	
۵۸	۲۱۸	نقشه‌های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	—	
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجهی و تفصیلی)	$\frac{۱۰۵/۴۴۱۶-۵۴/۱۶۶۵}{۱۳۸۰/۴/۱۸}$	
۶۰	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران	—	
۶۱	—	ضوابط تعیین سطح زیرینا برای ساختمان بیمارستانها	$\frac{۱۰۲-۲۱۳۱/۵-۵۴-۲۰۵۸۱}{۱۳۷۲/۱۱/۱۸}$	

شرکت آرتین باستان راکو  
 (مهندسین مشاور معماری و عمران)  
 تهران - خیابان ولیعصر - پلاک ۱۱۱  
 تلفن: ۸۸۰۰۰۰۰۰

ضمانتنامه استرداد کسور حسن انجام کار

(کاربرگ شماره چهار)

نظر به اینکه **نام متقاضی** با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی **کد پستی**

به **نام ضامن** اطلاع داده است که مقرر است مبلغ **ریال / ارز از طرف**

**نام کارفرما / ذینفع** به عنوان استرداد کسور حسن انجام قرارداد **موضوع قرارداد** که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع

رسانی مناقصات / معاملات درج شده به **نام متقاضی** پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به **نام متقاضی**

**نام ضامن** متعهد است در صورتی **نام کارفرما / ذینفع** کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به **نام ضامن**

اطلاع دهد که **نام متقاضی** از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یادشده تخلف ورزیده است، تا مبلغ

ریال / ارز ، هر مبلغی را که **نام کارفرما / ذینفع** بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی

داشته باشد، در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** بپردازد. مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز

است و بنا به درخواست کتبی **نام کارفرما / ذینفع** واصله تا پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود

قابل تمدید است و در صورتی که **نام ضامن** نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و

یا **نام متقاضی** موجب تمدید آن را فراهم نسازد و نتواند **نام ضامن** را حاضر به تمدید نماید **نام ضامن** متعهد

است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** پرداخت کند.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

توسط آرشین پایدار ایرانی  
رئیس هیئت مدیره  
شماره ثبت: ۱۱۱۱۱۱۱۱  
شماره ملی: ۲۵۶۵

بسمه تعالی

### ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار

(کاربرگ شماره یک)

نظر به اینکه **نام متقاضی** به شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی **کد پستی**

مایل است در ارجاع کار / مناقصه / مزایده **موضوع ارجاع کار** شرکت نماید،

**نام ضامن** از **نام متقاضی** در مقابل **نام کارفرما / ذینفع** برابر مبلغ **ریال / ارز تضمین تعهد می نماید**

چنانچه **نام کارفرما / ذینفع** به **نام ضامن** اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع

ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات

استنکاف نموده است، تا میزان **ریال / ارز هر مبلغی را که نام کارفرما / ذینفع** مطالبه نماید، به محض

دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی **نام کارفرما / ذینفع** بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا

صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز **سه ماه تا آخرین تاریخ تعیین پیشنهاد** معتبر می باشد این

مدت بنا به درخواست کتبی **نام کارفرما / ذینفع** برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه **نام ضامن** نتواند

یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا **نام متقاضی** موجب این تمدید را فراهم نسازد و **نام ضامن** را موفق

به تمدید ننماید، **نام ضامن** متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه

را در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی **نام کارفرما / ذینفع** مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید، خود به خود باطل و

از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

در صورتیکه مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار و آگهی در روزنامه کثیرالانتشار

میسر خواهد بود. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

بسمه تعالی

## ضمانتنامه انجام تعهدات

(کاربرگ شماره دو)

نظر به اینکه **نام متقاضی** با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی **کد پستی**

به **نام ضامن** اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد **موضوع قرارداد** که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/

معاملات درج شده رابا **نام کارفرما | ذینفع** دارد از **نام متقاضی** درمقابل **نام کارفرما | ذینفع** برای مبلغ

ریال / ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یادشده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که **نام کارفرما | ذینفع**

کتاباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به **نام ضامن** اطلاع دهد که **نام متقاضی** از اجرای هریک از تعهدات ناشی

از قرارداد یادشده تخلف ورزیده است ، تا میزان **ریال/ ارز ، هر مبلغی را که نام کارفرما | ذینفع** مطالبه

کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی **نام کارفرما | ذینفع** با تایید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه

احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله

کرد **نام کارفرما | ذینفع** بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله **نام کارفرما | ذینفع** قبل از

پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که **نام ضامن** نتواند یا

نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا **نام متقاضی** موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **نام ضامن** را

حاضر به تمدید نماید **نام ضامن** متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا

حواله کرد **نام کارفرما | ذینفع** پرداخت کند.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

کمیته آزمون پیمانکاران  
 سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور  
 تهران - خیابان ولیعصر  
 پ.م.خ. ۳۵۶۵





۱۳۹۳/۰۳/۱۶

بسمه تعالی

ضمانتنامه پیش پرداخت

(کاربرگ شماره سه)

نظر به اینکه **نام متقاضی** با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی **کد پستی**

به **نام ضامن** اطلاع داده است که قرارداد **موضوع قرارداد** که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات /

معاملات درج شده را با **نام کارفرما / ذینفع** منعقد نموده است و قرار است مبلغ **ریال/ارز** به عنوان پیش پرداخت

به **نام متقاضی** پرداخت شود **نام ضامن** متعهد است در صورتی که **نام کارفرما / ذینفع** کتباً به **نام ضامن** اطلاع

دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به **نام متقاضی** است هر مبلغی تا میزان پرداخت شده مستهلک

نشده را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی **نام کارفرما / ذینفع** بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا

اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** بپردازد. اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت

اداری روز **است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرما / ذینفع** واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین

شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که **نام ضامن** نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید

کند و یا **نام متقاضی** موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **نام ضامن** را حاضر به تمدید نماید **نام ضامن** متعهد

است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** پرداخت کند.

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی **نام متقاضی** که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است ، طبق نظر

کتبی **نام کارفرما / ذینفع** که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعلام **نام ضامن** به **نام کارفرما / ذینفع**

در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی **نام کارفرما / ذینفع**

ضمانتنامه معادل مبلغی از سوی **نام کارفرما / ذینفع** ضمانتنامه معادل مبلغی که **نام متقاضی** اعلام نموده است تقلیل داده

خواهد شد.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نگردد. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.



بسمه تعالی

### تایید مطالبات به جای ضمانتنامه

(کاربرگ شماره پنج)

نظر به اینکه **نام متقاضی** با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی

می پذیرد که مبلغ تایید شده زیر به عنوان ضمانتنامه **موضوع قرارداد** که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی

مناقصات / معاملات درج شده نزد **نام کارفرما ذینفع** از مطالبات تایید شده و پرداخت نشده وی از **نام کارفرما ذینفع**

کسر و منظور گردد نحوه ضبط و استرداد مطابق ضوابط آئین نامه تضمین معاملات و شرایط قراردادی است.

نام و نام خانوادگی ، مهر و امضای / امضاهای اسناد تعهدآور **نام متقاضی**

**نام کارفرما ذینفع**

موضوع قرارداد مرتبط با معاملات: شماره طرح / پروژه مرتبط با موضوع مطالبات:

شماره و تاریخ قرارداد مرتبط با موضوع مطالبات:

کل مبلغ کارکرد یا حق الزحمه با موضوع مطالبات: پرداخت های قبلی به **نام متقاضی** :

مانده قابل پرداخت قبل از کسور:

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و ..... به حروف :

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و ..... به عدد

امضاء و تایید مقام مجاز کارفرما:

امضاء و تایید ذیحساب :

این کاربرگ در دو نسخه تهیه شده در ذیحسابی و یک نسخه در مجری طرح ضمیمه اسناد مربوط گردد در صورت ضبط ضمانت نامه

موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

