



وزارت نیرو

# شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)

شماره:

۱۴۰۲/ابفا/۵۸۸۴

تاریخ:

۱۴۰۲/۰۹/۰۶

پیوست:

دارد

## شرکت دریا سالار اوان

موضوع: ابلاغ قرارداد شماره ۴۰۲/د/۲۳۸

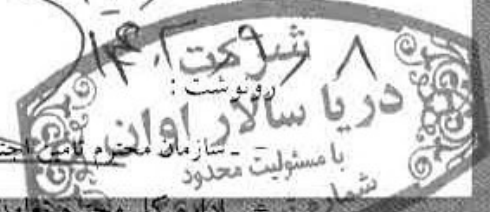
باسلام؛

بدینوسیله به پیوست یک نسخه از قرارداد منعقدہ فیما بین به شماره ۴۰۲/د/۲۳۸ مورخ ۳۰ / ۰۸ / ۱۴۰۲ با موضوع انجام کلیه خدمات مرتبط با نصب انشعابات مشترکین آب و فاضلاب، خدمات پس از فروش انشعاب آب و فاضلاب، انجام قرائت کنتور آب و توزیع صورتحسابها و اخطارهای صادره مشترکین و ورود اطلاعات قرائت، وصولی قبوض آب بهاء در شهرهای الوند، محمدیه، نصرت آباد، بیدستان، شریفیه، مهرگان و باورس و روستاهای تحت پوشش و شهرهای بوئین زهرا، سکرآباد، دانشفهان، ارداق، شال، عصمت آباد و روستاهای تحت پوشش ابلاغ می گردد. ضروریست هر چه سریعتر نسبت به شروع عملیات مربوطه با رعایت دقیق مفاد و ضوابط آن با هماهنگی و تحت نظارت کامل دستگاه نظارت اقدام لازم صورت پذیرد.

اصل قرارداد تحویل اینجانب

داراب بیرونندی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل



شماره ثبت: ۱۴۰۲/د/۲۳۸ - سازمان محترم تابعی اجتماعی شعبه محمدیه جهت اطلاع و اقدام لازم (به انضمام بکنسخه از قرارداد)

شماره ثبت: اداره کل مجازم تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قزوین جهت استحضار و اقدام لازم (به انضمام)

قزوین - بکلیات، سرحدی، خیابان شهید علی زرآبادی پور ۲۵ - جنب منبع آب کدپستی: ۳۴۱۹۶-۹۶۵۴۹

تلفن: ۰۲۸-۳۳۸۹۰۶۰۰ نمابر: ۰۲۸-۳۳۳۷۸۱۶۷

کارتابل@abfaqazvin.ir

سایت: WWW.ABFAQAZVIN.IR ایمیل: EMAIL.INFO@ABFAQAZVIN.IR



صفحه 1 از 24

## قرارداد

این قرارداد به همراه دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است بین شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به نمایندگی **آقایان داراب بیرنوندی** (رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل) و **علی مقدم** (نماینده هیئت مدیره) که در این قرارداد کارفرما نامیده می‌شود، از یکسو، و **شرکت دریا سالار اوان** (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۱۲۳۴۱ با نمایندگی **آقایان مجید ابراهیمی** (رئیس هیئت مدیره) و **حیدر شمیرانی** (مدیر عامل) که در این قرارداد پیمانکار نامیده می‌شود، از سوی، دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد می‌گردد.

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۷۵۸۴۸۹۱ کد اقتصادی پیمانکار: ۴۱۱۴۱۱۴۵۱۶۸۵

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۸۶۱۴۱۱۷۶۰ شناسه ملی پیمانکار: ۰۱۰۵۷۰۰۲۴۶۰۷

### ماده ۱- موضوع قرارداد:

**الف:** انجام کلیه خدمات مرتبط با مشترکین آب و فاضلاب، شهرهای الوند، محمدیه، نصرت آباد، بیدستان، شریفیه، مهرگان و باورس و شهرهای بوئین زهرا، سگزآباد، دانسفهان، ارداق، شمال، عصمت آباد

بر اساس شرح و شرایط مندرج در جدول مقادیر اجرای کار با رعایت کلیه دستورالعمل‌ها، بخشنامه‌ها، آئین نامه‌ها و ضوابط مورد نظر کارفرما با رعایت نکات ایمنی و قوانین و آیین نامه‌های حفاظت و بهداشت کار و سایر شرایط مندرج در اسناد و مدارک قرارداد. (به شرح فرآیندهای کاری: نصب انشعابات آب و فاضلاب، تغییر قطر، انتقال انشعاب، انتقال کنتور، اصلاح انشعابات به شرح جدول مقادیر اجرای کار، جمع‌آوری انشعابات دائم و یا غیر مجاز، تبدیل و یا رفع انشعابات غیر مجاز، شناسائی و معرفی انشعاب غیر مجاز یا آب آزاد، مرئی‌سازی شیر قطع و وصل، تعویض کنتور به اقطار مختلف، قطع و وصل انشعابات، وصول مطالبات حق انشعاب و آب بهاء (فروش انشعاب روستایی در دفاتر ICTE انجام می‌گردد)

**ب:** انجام قرائت کنتور آب و توزیع صورتحسابها و اظهارهای صادره مشترکین و ورود اطلاعات قرائت، و پیگیری وصول مطالبات آب بهاء و کلیه خدمات مربوط به این فعالیت به مقدار تقریبی حجم فروش ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ متر مکعب در تمامی اقطار در حوزه شهرهای الوند، محمدیه، نصرت آباد، بیدستان، شریفیه، مهرگان و باورس و شهرهای بوئین زهرا، سگزآباد، دانسفهان، ارداق، شمال، عصمت آباد و مقدار تقریبی حجم فروش ۶/۸۰۰/۰۰۰ متر مکعب در تمامی اقطار در روستاهای تحت پوشش شهرستان با رعایت نکات ایمنی و قوانین و آیین نامه‌های حفاظت و بهداشت کار که می‌بایست با توجه به موارد مشروحه ذیل در حوزه عملیاتی صورت پذیرد:

تبصره- انجام هرگونه امور مرتبط به بخش CRM (مدیریت ارتباط با مشتری) بر اساس موضوع ماده یک قرارداد از طریق پیمانکار الزامی و موظف به ارائه گزارشات براساس نظر دستگاه نظارت میباشد

۱-ب-۱) قرائت کنتور آب اعم از عادی، خرابی، فاقد کنتور، معاوضه، دور جدید، بدون مصرف و سایر موارد قرائت هر اشتراک بعلاوه عکس از کنتور در هر نوبت با نظر کارفرما





صفحه 2 از 24

۲-ب-۱) انجام بررسی لیستهای HI/low مسترج از قرائت انجام شده در جهت تصحیح قرائت و ارقام اعلامی بعهده پیمانکار می باشد با توجه به لیست اعلامی دستگاه نظارت

۳-ب-۱) توزیع قبوض مشترکین و هرگونه اخطار در مصرف و قرائت و ..... (اعم از آب و فاضلاب)

۴-ب-۱) توزیع اخطارها جهت وصول مطالبات (آب بهاء) و حق انشعاب آب و فاضلاب.

۵-ب-۱) پیگیری برای وصول مطالبات در پایان هر ۵ روز پس از مهلت پرداخت در هر ۵ روز گردش کار قرائت یک بار انجام می شود و برای قطع انشعاب پس از اخذ تایید مسئول امور مشترکین اقدام می گردد. وصل مجدد انشعاب در صورت پرداخت بدهی و اخذ هزینه قطع و وصل از مشترک با هماهنگی امور مشترکین قابل انجام خواهد بود.

۶-ب-۱) ارائه گزارش انشعابات غیرمجاز و انشعابات یا اشتراک‌هایی که مشخصات آنها در فایل قرائت موجود نمی باشد (از قلم افتاده) به علاوه عکس

۷-ب-۱) ارائه گزارشات دستکاری کنتور، انشعابات فرعی، تغییر کاربری، مغایرت تعداد واحد، ساخت و ساز و هرگونه مغایرت ملک با پرونده یا صورتحساب ارسالی، صدور اخطارها، اعلامیه‌ها برای هر نوبت پس از انجام قرائت به علاوه عکس از کنتور در هر نوبت و ثبت اصلاحات پس از تایید ناظر در سیستم یا ارسال اخطار

۸-ب-۱) ارائه و پیگیری لیست موارد خرابی کنتور، عدم قرائت، درسته و بدون مصرف، پرتی و تخلیه در پایان هر نوبت به علاوه عکس از کنتور در هر نوبت و ارائه لیست اقدامات انجام شده به تفکیک هر نوبت قبل از شروع نوبت بعد به ناظر امور مشترکین.

۹-ب-۱) ارائه گزارش مکتوب نشستی کنتور و عمیق بودن اشتراک به مسئول امور مشترکین به علاوه عکس از کنتور

۱۰-ب-۱) ارائه گزارش کامل مکتوب از وضعیت نشستی و محل دقیق نشستی کنتور به علاوه عکس از کنتور

۱۱-ب-۱) ارائه گزارش مکتوب از وضعیت محل استقرار کنتور (عمیق و کدر بودن صفحه و ناخوانا بودن و ...) به علاوه عکس از کنتور

۱۲-ب-۱) ارائه سایر گزارش‌های لازم و مرتبط و قرائت کنتور غیر از روال معمول، خارج از مسیر

۱۴-ب-۱) تهیه عکس توسط مامور قرائت در موارد خرابی کنتور، بدون مصرف، مانع، نامناسب و فاقد کنتور از کنتور محل اشتراک و حفظ و نگهداری در سیستم قرائت خود و تخلیه اطلاعات مورد نظر برای کارفرما. (در غیر اینصورت موارد فوق جزء عدم قرائت منظور می گردد)

۱۵-ب-۱) پیمانکار موظف به ارائه گزارش موارد پرتی قرائت می باشد.

۱۶-ب-۱) بررسی و ممیزی و صحت سنجی سیستمی در محل ارقام اعلامی از طریق بخش خود اظهاری و ارسال رقم CRM به سیستم برابر دستور و برنامه دستگاه نظارت بعهده پیمانکار بوده و موظف به اقدامات لازم برابر گردش کار و نوبت محاسبه و تهیه صورتحساب مشترک ذیربط می باشد .

تبصره - کسر و یا عدم کسر هزینه قرائت از صورت وضعیت پیمانکار که از طریق خود اظهاری در سیستم ثبت میگردد براساس نظر دستگاه نظارت عالی و وضعیت و درصد قرائت عادی و خود اظهاری در هر نوبت و نهادینه شدن و جاری سازی این خدمت میباشد



# شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)



۴۴۲/۵/۵۳۳۳۸

تاریخ:

۱۹۴۴/۴/۸/۳۳۰

پیوست:

صفحه 3 از 24

**تذکرات:** پیمانکار موظف است نسبت به انجام شرح موضوع قرارداد (بند الف و ب) برابر دستور کار و هر برنامه عملیاتی اعلامی از سوی کارفرما هماهنگ بوده و طبق شرایط اعلامی کارفرما اقدام و گزارش کار لازم به دستگاه نظارت ارائه نماید.

ماده ۲- اسناد و مدارک :

این قرارداد شامل اسناد و مدارک ذیل است:

الف) قرارداد حاضر

ب) فهرست مقادیر تقریبی کار و قیمت‌های واحد برآورد شامل جدول مقادیر اجرای کار و مقدمه (پیوست شماره ۱)

پ) درصد وصول مطلوب آب بهاء در ادارات تابعه شرکت آب و فاضلاب استان قزوین (پیوست شماره ۲)

ت) دفترچه شرایط و شرح کار HSE قرارداد (پیوست شماره ۳)

ث) مشخصات فنی (عمومی و خصوصی) و استانداردهای فنی مورد نظر کارفرما (پیوست شماره ۴)

ج) جدول حداقل نیروی انسانی مورد نیاز واحد خدمات مشترکین و قرائت توزیع شهرهای تحت پوشش (پیوست شماره ۵)

چ) نقشه‌ها و دتایل‌های اجرائی (پیوست شماره ۶)

ح) آئین نامه عملیاتی شرکت‌های آب و فاضلاب (پیوست شماره ۷)

خ) جدول تعیین میزان عدم وصولی (پیوست شماره ۸)

د) برگه ارائه صورت وضعیت و جرائم خدمات مشترکین و قرائت توزیع قبوض قرارداد (پیوست شماره ۹)

ذ) آئین نامه کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار مصوب شورای عالی حفاظت فنی و بهداشت کار (پیوست شماره ۱۰)

ر) صورت جلسه تغییر و تحول اجناس و اموال تحویلی شرکت آب و فاضلاب به پیمانکار (پیوست شماره ۱۱)

ز) دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی (GIS) (پیوست شماره ۱۲)

ژ) تعهد نامه عدم شمول بخشنامه تعارض منافع

ص) اسناد و مدارک مناقصه

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین قرارداد مبادله می‌گردد نیز جزو اسناد و مدارک قرارداد به شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت شرح خدمات، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک قرارداد، قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد فهرست مقادیر تقریبی کار و قیمت‌های واحد برآورد بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارند.

**ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:**

مبلغ قرارداد به حروف **یکصد و بیست و نه میلیارد و هفتصد و چهل و سه میلیون و چهارصد و سی و چهار هزار و دویست ریال** و به عدد **۱۲۹.۷۴۳.۴۳۴.۲۰۰** ریال است که با توجه به اسناد و مدارک و شرایط قرارداد قابل تغییر بوده و از محل اعتبارات داخلی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین پرداخت خواهد شد.





صفحه 4 از 24

## ضریب پیمان برابر است با: ۱/۳۸۹

**تبصره ۱:** مبلغ ریالی کار با توجه به ردیف‌های فهرست مقادیر تقریبی کار و قیمت‌های واحد خدمات مشترکین و سایر کارهای مرتبط (پیوست شماره ۱) برآورد گردیده و هزینه خدمات انجام شده بر اساس قیمت‌های واحد مندرج در فهرست‌های فوق‌الذکر و با اعمال ضریب پیمان محاسبه، و پس از کسر کسورات متعلقه (بیمه، تضمین حسن اجرای کار و ...) پرداخت خواهد شد و این قرارداد به هیچ عنوان نیز مشمول پرداخت تعدیل و ما به التفاوت مصالح نمی‌باشد.

۱-۳) حجم آب فروش رفته طبق بند ب ماده یک قرارداد به میزان ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ متر مکعب در حوزه شهری و ۶/۸۰۰/۰۰۰ متر مکعب در حوزه روستایی برآورد گردیده است، در صورتی که فروش واقعی کمتر یا بیشتر از حجم برآورد شده مذکور باشد:

۱-۳-۱) در صورتی که در پایان قرارداد کاهش حجم آب فروش رفته وصول شده واقعی برابر ده درصد یا کمتر از ده درصد حجم فروش پیش بینی شده در برآورد قرارداد باشد، مبنای پرداخت صورت وضعیت در ردیف ۱ برآورد قرارداد، حجم واقعی فروش رفته وصول شده می‌باشد.

۱-۳-۲) در صورتی که در پایان قرارداد کاهش حجم آب فروش رفته وصول شده بیش از ده درصد حجم فروش پیش بینی شده در برآورد قرارداد باشد، درصد حجم کاهش یافته از مقدار حجم آب فروش رفته برآوردی با ۵۰ درصد نرخ مندرج در جدول برآورد (پیوست شماره ۱) در بخش قرائت و توزیع قبوض بدون اعمال ضریب پیمان به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

۱-۳-۳) در صورت افزایش حجم آب فروش رفته وصول شده نسبت به حجم آب برآورد شده، فقط ۵۰ درصد حجم افزایش یافته آب فروش رفته وصول شده، با ۳۵ درصد نرخ بند یک و بند دو پیوست شماره ۱ قرارداد جدول اجرای کار و بدون اعمال ضریب پیمان به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

**تبصره ۲:** محاسبه و پرداخت مبلغ بند ۲-۱-۳ در پایان قرارداد و با صورت وضعیت قطعی انجام می‌گیرد.

## ۲-۳) تغییر مقادیر قرارداد:

کارفرما اختیار دارد مقادیر و مدت کار را تا سقف ۲۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد و با همان بهای توافق شده در متن قرارداد افزایش یا کاهش دهد. ضمناً با افزایش مدت قرارداد متناسباً احجام کار نیز افزایش می‌یابد. و پیمانکار نیز در این خصوص حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

**تبصره ۴:** در بیست و پنجم هر ماه ضمن ارائه لیست محاسبات حقوق و مزایای ماه جاری کلیه پرسنل حداکثر پنجاه درصد ۱/۱۲ (یک دوازدهم) مبلغ قرارداد به صورت علی الحساب بابت حقوق و مزایای پرسنل در ماه جاری به پیمانکار پرداخت و علی الحساب مربوطه از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد. در صورتیکه کارفرما در هر یک از ماه‌ها توانایی پرداخت علی الحساب به پیمانکار را نداشته باشد پیمانکار می‌بایست توانایی پرداخت دو ماه حقوق و مزایای کارکنان خود را داشته باشد در غیر این صورت کارفرما مجاز است از محل مطالبات پیمانکار نسبت به پرداخت حقوق کارکنان بصورت علی الحساب اقدام نماید.

*(Handwritten signature and stamp)*

# شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)



۴۰۲/۵/۲۳۸

تاریخ:

۱۴۰۲/۰۸/۳۰

پیوست:

صفحه 5 از 24

**تذکرات:** پرداخت علی الحساب ماه‌های بعد منوط به ارائه صورت وضعیت تا دهم ماه بعد و تسویه حساب صورت وضعیت ماه قبل می‌باشد.

**تبصره ۵:** از کلیه صورت وضعیت‌های ارائه شده پیمانکار به میزان ۱۰ درصد مبلغ کارکرد به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر می‌گردد که ۵ درصد آن پس از ارائه صورت وضعیت قطعی و تایید دستگاه نظارت مبنی بر عدم هر گونه بدهی مسترد و مابقی پس از پایان دوره تضمین و تحویل قطعی و در صورت عدم بدهی پیمانکار مسترد می‌گردد. پرداخت آخرین صورت وضعیت منوط به ارائه مقاصد حساب از سازمان تامین اجتماعی، شهرداری، شرکت‌های آب و برق و گاز و مخابرات می‌باشد.

**تبصره ۶:** میزان تضمین انجام تعهدات ۱۰ درصد مبلغ قرارداد و نوع آن مطابق با مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹- مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می‌باشد. که پس از تایید صورت وضعیت قطعی توسط کارفرما مسترد خواهد گردید.

**تبصره ۷:** کلیه کسورات قانونی (اعم از بیمه و ...) به عهده پیمانکار بوده و به هیچ عنوان مشمول ضوابط طرح‌های عمرانی نمی‌باشد.

**تبصره ۸:** پیگیری وصول مطالبات سنواتی (سنواتی قبل از شروع قرارداد) در تعهد پیمانکار می‌باشد.

۳-۳) در صورت استفاده از قبوض الکترونیکی هزینه‌های قبض آب بهاء الکترونیکی بر اساس فاکتور به روز شده مورد تایید اداره بازرگانی کارفرما از پیمانکار خدمات مشترکین کسر می‌گردد. ضمناً اجرای قبض الکترونیکی با نظر دستگاه نظارت می‌باشد.

۳-۴) اخذ تأیید مبنی بر قبول بدهی و درج در حساب‌های فیما بین برای دستگاه‌های اجرائی قابل تهاوتر (شهرداری، آب منطقه‌ای، نیروهای مسلح و ...) به منزله وصول خواهد بود. (مشروط به پیگیری حساب‌ها و انجام تهاوتر و تأیید دستگاه نظارت)

۳-۵) بارائه لیست بدهکاران سنواتی آب بهاء توسط امور مشترکین در ازاء وصول مبالغ سنواتی توسط پیمانکاران حجم مبالغ وصول شده با نرخ قرارداد محاسبه و پرداخت خواهد گردید. (سنواتی کل مانده بدهی بوده و لیست بدهکاران از طریق ناظر مشترکین ارائه می‌گردد و اولویت وصول با سنوات قبل می‌باشد).

۳-۶) در قرائت‌های سنگین و یا خارج از روال معمولی قرائت در صورت ارائه برنامه خاص جهت قرائت‌های مشترکین شامل ظرفیت بالا، مسیر خارج از حد متعارف یافت شهری، اقطار ۲ اینچ به بالا در شرایط خواص قرائت با نظر دستگاه نظارت و کارفرما به ازاء هر فقره قرائت مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود. (طبق دستورالعمل و دستور کار کارفرما)

۳-۶-۱) بررسی و تأیید وصول یا عدم وصول برای تعیین درصد وصول پیمانکار با تشخیص دستگاه نظارت بر اساس روند مطالبات و تعرفه و سایر موارد مرتبط صورت می‌گیرد.

۳-۷) مقادیر برنامه کاری پیمانکار طی ۱۲ ماه مدت قرارداد وفق موضوع ماده یک قرارداد (بندهای الف و ب) به شرح جدول پیوست شماره یک می‌باشد که پیمانکار موظف است وفق برنامه عملیاتی و دستور کار کارفرما و دستگاه نظارت در زمان مقرر اقدام و گزارشات لازم ارائه و تحویل نماید.

**تبصره ۹:** چنانچه براساس افزایش دبی تولید در منابع آبی که منجر به افزایش مترمکعب در فروش به مشترکین می‌گردد و لازم است دلیل ماهیت تعهدات پیمانکار و عدم خلل در خدمات به مشترکین و درآمد شرکت زمان قرارداد جاری نیز تمدید شود با توافق طرفین (کارفرما و پیمانکار) از یک تا سه ماه تعهدات پیمانکار در یک قرارداد متمم (در صورت افزایش بالاتر ۲۵ درصد) با پیمانکار فعلی منعقد و قابل اقدام است



# شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

(سهامی خاص)



۴۰۲/۵/۲۳۸

تاریخ:

۱۴۰۲/۰۸/۳۰

پیوست:

صفحه 6 از 24

**تبصره ۱۰:** پرداخت صورت وضعیت قطعی، منوط به ارائه مفاسد حساب از سازمان تأمین اجتماعی می باشد.

## ماده ۴- تاریخ و مدت قرارداد:

الف) مدت قرارداد ۱۲ (دوازده) ماه شمسی و تاریخ آن از ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ تا ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ می باشد.  
ب) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله قرارداد، تنظیم می شود.

## ماده ۵- دوره تضمین:

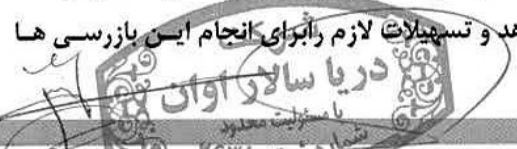
حسن انجام عملیات موضوع قرارداد، از تاریخ تحویل موقت به مدت ۶ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار ببینند که ناشی از کار پیمانکار باشد، پیمانکار مکلف است که آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع نماید. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقایص و محل آنها به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار باید حداکثر ۲ روز پس از ابلاغ کارفرما شروع به رفع معایب و نقایص کند و آنها را طی مدتی که مورد قبول کارفرما است رفع نماید. هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد قصور ورزد یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را خودش یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه پانزده (۱۵) درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت نماید.  
**تبصره ۱:** تأیید صورت وضعیت قطعی توسط کارفرما به منزله تحویل موقت می باشد.

**تبصره ۲:** در پایان مدت دوره تضمین پیمانکار می بایست نسبت به درخواست تحویل قطعی موضوع قرارداد اقدام نماید. کارفرما نیز پس از بررسی و تایید دستگاه نظارت جلسه تحویل قطعی را با حضور نمایندگان کارفرما و پیمانکار تشکیل خواهد داد.

**تبصره ۳:** در صورتی که حداکثر ۳ ماه پس از پایان دوره تضمین تعیین شده، پیمانکار تقاضای تحویل قطعی ننماید، کارفرما می تواند رأساً نسبت به انجام فرآیند تحویل قطعی اقدام نماید. چنانچه کارفرما، معایب و نقایصی در کار ببیند که ناشی از کار پیمانکار باشد، نسبت به ابلاغ معایب مذکور به پیمانکار اقدام نموده و اگر پیمانکار حداکثر ۱۵ روز پس از ابلاغ کارفرما نسبت به رفع معایب و نقایص اقدام ننماید و یا آنها را طی مدتی که مورد قبول کارفرماست رفع ننماید، کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را خودش یا به ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات یا سپرده ای که پیمانکار نزد کارفرما دارد برداشت نموده و یا از سایر طرق قانونی هزینه های مربوطه را از پیمانکار مطالبه و اخذ نماید و پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

## ماده ۶- نظارت بر اجرای کار :

نظارت بر تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد از طرف کارفرما به معاونت خدمات مشترکین و درآمد شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به نشانی کارفرما واگذار شده است. عملیات پیمانکار همیشه باید زیر نظر دستگاه نظارت انجام گردد. کارفرما در مدت اجرای قرارداد، هر موقع لازم بداند، توسط نمایندگان خود عملیات پیمانکار را بازرسی می کند، پیمانکار موظف است هر نوع اطلاعات و مدارکی را که مورد نیاز باشد در اختیار کارفرما قرار دهد و تسهیلات لازم را برای انجام این بازرسی ها





صفحه 7 از 24

فراهم سازد. ضمناً پیمانکارموظف است عملیات بازرسی و نظارت در بخش نیروی انسانی (شامل: حقوق و مزایا، قرارداد کار، طبقه بندی مشاغل، بیمه تامین اجتماعی، هزینه لباس، بن غیر نقدی، اضافه کاری، جابجائی نیرو و سایر موارد مربوط به نیروی انسانی مندرج در متن قرارداد) برابر بخشنامه شماره ۱۴۰۲/۸۸۳۴/د مورخه ۱۴۰۲/۴/۵ موارد ذیل الذکر را رعایت و گزارشات ذیربط در موعد مقرر به دستگاه نظارت و معاونت منابع انسانی (یا نماینده معرفی شده معاونت منابع انسانی) تحویل و اقدام نماید

**تبصره ۱:** نظارت بر دریافت و مصالح و اقلام انجام تعهدات و بررسی و کنترل پروژه به عهده معاونت مالی و پشتیبانی کارفرما و مسئول انبار می باشد و رعایت بند ۲-۲ و ۷-۲-۵ توسط پیمانکار الزامی است.

## ماده ۷- تعهدات

### ۷-۱ تعهدات کارفرما

۱-۱-۷- ساختمان اداری موجود برای استقرار نیروهای پیمانکار و کلیه موجودی (بخاری، کولر، یخچال، سماور و...) و وسایل اداری (میز تحریر کار، صندلی گردان، صندلی انتظار مشترکین و...) و ابزار کار (پانچ، ماشین دوخت و...) طی صورتجلسه‌ای از طرف کارفرما تحویل پیمانکار خواهد گردید، ضمناً تعمیر و نگهداری آن به عهده پیمانکار می باشد. (در صورت تعمیرات مکرر و غیر قابل استفاده شدن اقلام تحویلی، فقط تهیه کیس سیستم کامپیوتری به عهده کارفرما بوده و مابقی اقلام می بایست از طریق پیمانکار تامین و تهیه گردد. ضمناً این اقلام تا پایان قرارداد در اختیار پیمانکار می باشد).

۲-۱-۷- دستگاه‌های چاپگر واسکنر موجود طی صورتجلسه‌ای از طرف کارفرما به پیمانکار تحویل خواهد شد و تعمیر و نگهداری آنها به عهده پیمانکار می باشد.

**تبصره ۱:** تهیه دستگاه چاپگر (به استثناء چاپگرهای قبوض آب بهاء): جهت ارائه گزارشات سیستمی مورد نیاز برابر تعهدات پیمان و نظر دستگاه نظارت بعهد پیمانکار می باشد (هرگونه گزارش چابی برابر تعهدات بند الف و ب پیمان) در صورت نیاز به اضافه شدن دستگاه‌های جدید بنا بر نظر کارفرما، دستگاه‌ها توسط پیمانکار می بایست تهیه گردد.

**تبصره ۲:** تحویل دستگاه‌های مورد تعهد کارفرما در قبال اخذ تضمین مورد تأیید کارفرما صورت خواهد گرفت و مسئولیت حفظ و نگهداری و جبران خسارت ایرادی به دستگاه‌های مذکور به عهده پیمانکار بوده و هزینه آن برابر فاکتور تعمیرات پیمانکار اخذ خواهد شد.

۳-۱-۷- لوله‌ها، اتصالات و سایر لوازم انشعابات به علت لزوم کنترل کیفی توسط کارفرما تامین می شود، مصالح مورد تعهد کارفرما در محل اعلامی دستگاه نظارت جهت بارگیری، حمل و باراندازی تحویل پیمانکار خواهد شد و هزینه‌های مزبور و سایر مصالح به عهده پیمانکار می باشد.







صفحه 8 از 24

در صورت ارسال قبض پیامکی به مشترکین طبق بند ۳-۳ اقدام می گردد .

**تبصره ۳:** قبض‌های آب و ریون یا کارت‌ریج مربوط به چاپ قبض از طرف کارفرما تهیه و بر اساس قیمت تمام شده خرید (فاکتور خرید) از پیمانکار دریافت خواهد شد (به استثناء فرم‌های چاپی). در صورت استفاده از قبوض الکترونیکی آب بهاء بر اساس دستورالعمل وزارت نیرو وفق بند ۳-۳ قرارداد عمل می شود.

۷-۱-۴- محل نگهداری برای اقلام نصب انشعاب آب و فاضلاب از طرف کارفرما تامین و در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت.

۷-۱-۵- تعیین اولویت در اجرای موضوع پیمان با دستگاه نظارت می‌باشد.

۷-۱-۶- در صورت راه اندازی سیستم CRM و نیاز به تهیه دستگاههای قرائت و ارتباط با سیستم CRM خرید و تهیه ملزومات از طریق کارفرما خریداری و به پیمانکار تحویل می گردد. ضمناً حفظ و نگهداری ملزومات به عهده پیمانکار بوده و اخذ تضمین بر اساس نظر امور مالی کارفرما از هر مامور صورت می گیرد.

۷-۱-۷- در زمان پیاده سازی سیستم مدیریت ارتباط با مشتری (CRM) بر اساس مبانی و ماهیت تهیه شده در سیستم و پهنه ی نرم افزاری جدید، این سیستم از طریق کارفرما به پیمانکار تحویل می گردد و ضمن انجام آموزش لازم به ایشان، پیمانکار موظف به امور CRM برابر سفاد بند الف و ب تعهدات پیمان با استفاده از سیستم CRM می باشد. (تغییرات نیروی انسانی، در وظایف و نواحی، شیوه و نحوه ی انجام کار و تقسیم بندی بر اساس ماهیت CRM با اعلام دستور کار از طریق کارفرما به پیمانکار و هماهنگی ایشان با دستگاه نظارت می بایست صورت پذیرد.)

۷-۱-۸- پیمانکار موظف است کلیه امور سامانه ی ارزیابی و اجرایی میز خدمت حضوری و غیر حضوری در بخش قرائت و تعهدات پیمان که از طریق کارفرما تحویل می گردد را در کلیه نواحی خدمات مشترکین با نظر و برنامه اعلامی کارفرما اقدام و انجام دهد .

## ۷-۲- تعهدات پیمانکار

۷-۲-۱- تهیه کلیه تجهیزات، ملزومات، وسایل و ابزار کار برای نصب انشعاب به عهده پیمانکار خواهد بود.

**تبصره ۴:** هزینه تهیه کلیه ملزومات مصرفی به عهده پیمانکار می‌باشد.

**تبصره ۵:** پیمانکار متعهد می‌گردد به ازای لوازم انشعاب آب و فاضلاب که به صورت تنخواه در اختیار می‌گیرد، سفته به عنوان تضمین مطابق نظر کارفرما ارائه نماید.

۷-۲-۲- پیمانکار موظف است نسبت به تسویه اقلام تحویلی نصب انشعاب آب و فاضلاب، در ارائه هر صورت وضعیت به امور مالی اقدام نماید در غیر این صورت کارفرما مطابق اسناد و مدارک خود اقلام را تسویه نموده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.





صفحه 9 از 24

۳-۲-۷- پیمانکار متعهد می‌گردد، در حمل و نقل کنتورهای آب، دقت لازم را به عمل آورده ضمناً کنتورهایی که دارای شرایط گارانتی بوده و در هنگام تعویض، توسط پیمانکار آسیب دیده باشد بهای یک دستگاه کنتور مربوطه به عهده پیمانکار می‌باشد.

**تبصره ۶:** تحویل ارقام فوق در قبال اخذ رسید صورت خواهد گرفت و مسئولیت حفظ و نگهداری و جبران خسارت ایرادی به ارقام فوق، برابر نظر کارفرما به عهده پیمانکار خواهد بود.

۴-۲-۷- پیمانکار موظف است. همچنین هرگونه اقدام در خصوص تعویض کنتور قبلاً با اعلام و تأیید دستگاه نظارت صورت پذیرد.

۵-۲-۷- پیمانکار موظف خواهد بود نماینده‌ای را جهت دریافت مصالح مورد تعهد کارفرما کتباً به کارفرما معرفی نماید.

۶-۲-۷- کلیه مسئولیت‌های مرتبط با بکارگیری مصالح و تفکیک مصالح دارای نقص فنی و تحویل آنها در محل‌های اعلامی دستگاه نظارت به عهده پیمانکار خواهد بود.

۷-۲-۷- با توجه به اینکه گردش کار کلیه خدمات مربوط به امور مشترکین طبق رویه‌ی تعریف شده IMS می‌باشد لذا در صورت اصلاح رویه دستورالعمل‌های جدید به پیمانکار ابلاغ و پیمانکار موظف به اجرای آن می‌باشد.

۸-۲-۷- چنانچه در اجرای موضوع قرارداد نیاز به عملیاتی باشد که در قرارداد پیش‌بینی نشده است اجرای عملیات می‌بایست با مجوز کتبی دستگاه نظارت و با رعایت سایر ضوابط مربوطه صورت پذیرد.

۹-۲-۷- اگر کارفرما مواردی از کار مربوط به امور خدمات مشترکین را مطالبه نماید که در متن قرارداد لحاظ نگردیده پیمانکار موظف به انجام کار درخواست شده بوده و هزینه انجام موضوع خدمات موصوف پس از تأیید ناظر، مدیر شهرستان و معاونت خدمات مشترکین و درآمد کارفرما از طریق ارائه فاکتور پرداخت خواهد شد و در ضمن لازم به توضیح است که مبلغ هزینه انجام کارهای فاکتوری توسط کارشناسان معاونت خدمات مشترکین و درآمد کارفرما تعیین می‌گردد.

۱۰-۲-۷- پیمانکار موظف است با توجه به لیست‌ها و فرم‌های ابلاغی و مطابق برنامه اعلامی دستگاه نظارت، عملیات اجرایی موضوع قرارداد را به انجام رساند.

**تبصره ۷:** مبنای مترائز نصب انشعابات برابر آیین نامه عملیاتی شرکت مهندسی آبفای کشور ۸ متر تعیین گردیده است و در عمل بر اساس شبکه توزیع آب شهری و عرض معابر، میانگین نصب کمتر از ۸ متر می‌باشد لذا ملاک پرداخت کلیه نصب انشعابات، بدون هیچ گونه افزایشی نسبت به انشعابات بالای ۸ متر بوده و مبنا ردیف ۲ جدول مقادیر اجرای کار می‌باشد.

۱۱-۲-۷- پیمانکار موظف است صورت وضعیت کارهای انجام شده را برابر مشخصات و فرمت‌های مورد نظر دستگاه نظارت تنظیم و ارائه نماید.

۱۲-۲-۷- پر کردن ترانشه انشعابات با مصالح مناسب و متراکم کردن آن تا پایان قرارداد وفق شرایط فنی مورد تأیید و اعلام نظر شهرداری می‌باشد (در صورت مغایرت شرایط شهرداری و دستاویز ارائه شده در اسناد مناقصه با بررسی و کارشناسی دفتر فنی آب و تأیید هیئت مدیره شرکت برخی هزینه‌های مازاد بصورت فاکتوری قابل پرداخت خواهد بود)

۱۳-۲-۷- پیمانکار می‌بایست علاوه بر مامورین وصول و تجهیزات انشعابات یک اکیپ قطع و وصل انشعاب جهت هر شهرستان متشکل از یک کارگر حفار، یک نفر نیروی وصول مطالبات یا مامور فنی و تجهیزات شامل (خودرو حداقل پیکان، وانت و یک دستگاه





صفحه 10 از 24

موتور برق، یک دستگاه کمپرسور یا هیلتی و تجهیزات حفاری برای قطع و وصل انشعابات) برای وصول مطالبات، بازدیدها و قطع انشعابات داشته باشد.

**تبصره ۸:** نظر به برآورد در آنالیز اولیه قرارداد، در صورت عدم تدارک و ایجاد این اکیپ، با نظر دستگاه نظارت به صورت ماهانه ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه لحاظ می گردد.

۱۴-۲-۷- پیمانکار موظف است یک دستگاه وسیله نقلیه مناسب جهت ایاب و ذهاب ناظرین قرارداد برای هر شهرستان در کلیه بازدیدهای امور اجرائی و فنی انشعابات و هر زمان که مورد نیاز باشد، پیش بینی، تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد. در غیر این صورت، کارفرما نسبت به تهیه آژانس بصورت ماهیانه اقدام و هزینه آن را بعلاوه پانزده درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار بابت هزینه ایاب و ذهاب بازدید تعهدات قرارداد دستگاه نظارت کسر خواهد گردید.

۱۵-۲-۷- در صورت استفاده از اپراتور خانم، اعلام بدهی مشترکین از طریق تلفن بلامانع است.

۱۶-۲-۷- پیمانکار موظف است طبق لیست قرائت یا دستگاه قرائت مطابق برنامه زمانبندی که به تأیید کارفرما رسیده است به محل کنتور مشترکین مراجعه و ضمن قرائت کنتور با تطبیق شماره اشتراک، سریال کنتور، نوع کاربری ها، تعداد واحدها و سایر آیتم های موثر در شناسایی صحیح ملک مشترک مغایرت آنها را با اطلاعات موجود در دستگاه به نماینده کارفرما اعلام نماید. (اعلام مغایرت ملک با دستگاه قرائت طی فرم اعلامی و نظر کارفرما تهیه و ارائه شود)

۱۷-۲-۷- حفظ و نگهداری کلیه دستگاه های تحویلی به پیمانکار از جمله دستگاه قرائت (موبایل و ...) به عهده پیمانکار بوده و در صورت خرابی به علت قدمت بالای سه سال، خرابی نرم افزار، خرابی ناشی از اقلیم ها، حوادث غیر مترقبه و شکستگی در صورتی که مأمور قرائت مقصر نباشد، پس از تأیید کارفرما، تا ۵۰ درصد هزینه های مربوطه قابل پرداخت می باشد. ضمناً مفقودی دستگاه ها نیز به عهده پیمانکار خواهد بود.

۱۸-۲-۷- پیمانکار متعهد می گردد هرگونه بروشور اطلاعیه ارسالی از آب و فاضلاب استان قزوین را که کارفرما لازم بداند همزمان با توزیع قبوض به مشترک تحویل نماید و از این بابت هیچگونه پرداخت اضافه صورت نخواهد گرفت.

۱۹-۲-۷- پیمانکار موظف است امر قرائت را طبق گردش کار ارائه شده به صورت روزانه به دستگاه نظارت گزارش نمایند. ساعات کار مأمورین قرائت در شش ماه اول سال بین ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۷ و شش ماه دوم سال بین ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۶/۳۰ می باشد با لحاظ کردن ساعاتی که عرفاً جزء ساعات استراحت شناخته نمی شوند برای قرائت و توزیع مراجعه نمایند.

۲۰-۲-۷- پیمانکار موظف است در صورت عدم حضور مشترک در محل ملک، از فرم های «قرائت کنتور توسط مشترک» جهت قرائت و ارائه توسط مشترک استفاده نماید.

۲۱-۲-۷- پیمانکار موظف است پس از انجام قرائت کنتور در هر نوبت اطلاعات لازم را به موقع جهت صدور برگ تشخیص، آماده و در سیستم وارد نموده و نسبت به بررسی موارد عدم قرائت و هایلو اقدام نموده و باید جهت چاپ و توزیع قبوض طبق گردش کار ارائه شده اقدام نماید.

شرکت  
آب و فاضلاب استان قزوین  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت: ۲۶۳۸



صفحه 11 از 24

۷-۲-۲۲- کلیه مسئولیت‌های ناشی از ارائه اطلاعات مغایر با واقعیت به عهده پیمانکار بوده و کلیه خسارات وارده احتمالی به مشترکین و یا کارفرما از پیمانکار اخذ خواهد شد. همچنین کلیه موارد و لیست‌های مورد لزوم ارائه شده توسط کارفرما می‌بایست توسط پیمانکار مطابق نظر کارفرما انجام گردد.

۷-۲-۲۳- ارائه گزارش‌های مربوطه و انجام کنترل‌های لازم موجود در سیستم (HIGH / LOW) با قرائت مجدد و همچنین کنترل صحت صورت‌حساب بعد از صدور و تحویل به موقع آن به مشترکین بر اساس برنامه زمانبندی و لزوماً انجام سایر خدمات که در ارتباط با کار مشترکین آب و فاضلاب می‌باشد و از طرف کارفرما تشخیص داده شود به عهده پیمانکار می‌باشد.

۷-۲-۲۴- توزیع اخطارها جهت وصول مطالبات آب‌بهاء و فاضلاب‌بهاء در ۳ مرحله صورت می‌گیرد مرحله اول برای مشترکینی که مانده قبلی دارند همزمان با چاپ قبوض انجام می‌گیرد مرحله دوم ۱۰ روز پس از گذشت تاریخ مهلت پرداخت، پخش مرحله سوم پس از گذشت ۲۰ روز از مهلت پرداخت انجام خواهد شد. در صورت عدم پرداخت پس از ابلاغ اخطار سوم و اخذ تأییدیه ابلاغ از مشترک، پیمانکار پس از اخذ تأییدیه از امور مشترکین برای قطع آب مشترکین بدهکار اقدام می‌نماید.

۷-۲-۲۵- پیمانکار موظف است بابت تحویل هر دستگاهی که قرائت کنتور با آن صورت می‌گیرد معادل بیست میلیون ریال سفته از مأمورین اخذ و به کارفرما ارائه نماید و در خاتمه قرارداد پس از استرداد دستگاه‌های قرائت سفته مذکور عودت می‌گردد.

۷-۲-۲۶- پیمانکار موظف است به منظور تسهیل در کار خدمات رسانی، یک دستگاه کامپیوتر با کلیه تجهیزات به همراه پرینتر جهت انجام تعهدات پیمان تهیه و در مرکز شهرستان مستقر نماید.

۷-۲-۲۷- پیمانکار موظف است کلیه کنترل‌های لازم را با نظر ناظر امور مشترکین در سیستم پیگیری و رفع نماید.

۷-۲-۲۸- پیمانکار می‌بایست کلیه لوازم انشعاب مورد نیاز خود را در انبار قبل از اینکه به اتمام برسد تهیه نماید. (با رعایت سقف انبار و گردش اقلام)

۷-۲-۲۹- برای تعویض کنتورهای عمیق که بعلت عمق زیاد (خارج از عرف) قابل تعویض و یا قرائت نمی‌باشند با نظر دستگاه نظارت و با انجام انتقال کنتور هزینه هر دو آیتم به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

۷-۲-۳۰- در آیتم انتقال انشعاب در صورتیکه انشعاب از محلی با عملیات حفاری کامل انشعاب جمع‌آوری گشته و به محل جدید با عملیات حفاری انتقال یابد با نظر دستگاه نظارت از هر دو محل قابل پرداخت خواهد بود در غیر اینصورت جمع‌آوری به صورت اصلاح ۵۰ درصد قابل بررسی و تأیید و پرداخت است.

۷-۲-۳۱- در صورت عدم توانایی پیمانکار در اجرای هر یک از عملیات موضوع قرارداد، کارفرما می‌تواند عملیات مربوطه را انجام و هزینه آن را (با دریافت استعلام قیمت به روز) به علاوه ۱۵٪ از محل مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۷-۲-۳۲- پیمانکار موظف است کلیه دستگاه‌های قرائت کنتور تحویلی به مأمورین قرائت یا مأمورین وصول را بیمه حوادث تجهیزات الکترونیکی نموده یک نسخه از قرارداد را تحویل کارفرما نماید.





صفحه 12 از 24

۷-۲-۳۳ - انجام قرائت کنتور آب و توزیع صورتحسابها و اخطارهای صادره مشترکین و ورود اطلاعات قرائت، جمع آوری وصولی ها (به صورت دستی و الکترونیکی) و ثبت آنها و جوابگویی به کلیه موارد مشترکین قبوض آب بهاء برای کلیه کاربری ها و پیگیری وصول مطالبات آب بهاء و کلیه خدمات مربوط به این فعالیت در روستاهای تحت پوشش شهرستان برمبنای گزارشات سیستم مشترکین محاسبه و اعمال می گردد.

**تبصره ۹:** امر قرائت توزیع و وصول مطالبات روستاهای تحت پوشش شهرهای قید شده (شهرهای الوند، محمدیه، نصرت آباد، بیدستان، شریفیه، مهرگان و باورس و روستاهای تحت پوشش و شهرهای بوئین زهرا، سگزآباد، دانسفهان، ارداق، شال، عصمت آباد و روستاهای تحت پوشش جزو تعهدات پیمانکار می باشد.

**تبصره ۱۰:** با توجه به مفاد تبصره ۹ که قرائت توزیع و وصول روستاهای تحت پوشش تعهدات این قرارداد جزو تکالیف پیمانکار می باشد، در صورت تبدیل روستایی به شهر امر قرائت از طریق مامور روستایی همان نقطه انجام شود. بدیهی است با توجه به آن که جزو تعداد نیروهای اولیه پیمان میباید هزینه ها می بایست از طریق مفاد بند یک قرارداد اقدام شود.

۷-۲-۳۴ - حفظ و حراست، چه از نظر حفاظت از اموال و جلوگیری از سرقت و یا جلوگیری از اقدام خرابکارانه در تاسیسات و اماکنی که تحویل پیمانکار است به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار در این خصوص مسئول می باشد و در صورت بروز خسارت مطابق شرایط پیش آمده با نظر کارفرما ( دفتر حراست و امور محرمانه ) جریمه مربوطه اعمال می گردد و پیمانکار در این خصوص نیز حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۷-۲-۳۵ - باعنایت به بخشنامه تعارض منافع به شماره ۱۰۰ / ۵۰ / ۳۳۱۴۴ / ۹۹ مورخ ۱۸ / ۸ / ۱۳۹۹، به کارگیری بستگان پرسنل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین شامل، پدر، مادر، همسر، خواهر، برادر، فرزند، داماد و عروس که فاقد سابقه همکاری با شرکت های طرف قرارداد این شرکت قبل از تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۸ بوده و همچنین اطلاعات آنها در سامانه مدیریت منابع انسانی این شرکت (HRS) ثبت نگردیده است، ممنوع می باشد و لازم به توضیح است در صورت بکارگیری افراد موصوف، این شرکت می تواند نسبت به فسخ قرارداد فیما بین اقدام نماید و پیمانکار نیز در اینصورت حق هیچگونه اعتراض و ادعای خسارتی را نخواهد داشت و تمامی خسارت وارد شده در این خصوص بر عهده پیمانکار می باشد.

## ماده ۸ - جرائم:

کارفرما می تواند نظر به بررسی کیفیت عملکرد قرارداد توسط پیمانکار، نسبت به اعمال یا عدم اعمال کلیه جرائم در بخش خدمات مشترکین و قرائت توزیع قبوض، تصمیم لازم اتخاذ نماید. (براساس مستندات و بررسی عملکرد تعهدات قرارداد میزان بخشودگی جرائم تا سقف ۴۵ درصد در حوزه معاونت امور مشترکین و درآمد و مازاد بر آن از طریق مصوبه هیئت مدیره کارفرما قابل اعمال می باشد).





صفحه 13 از 24

مجموع جرائم بصورت ریالی از طریق دستگاه نظارت مقیم و عالی وبدون ضریب پیمان اعمال و کسر میگردد (بجز جرائم تاخیر در نصب انشعابات که با ضریب پیمان کسر خواهد شد)

#### الف: در بخش خدمات مشترکین:

۸-۱) ممنوعیت اخذ وجوه غیرقانونی: مأمورین و عوامل اجرایی پیمانکار حق گرفتن هیچگونه وجهی بابت خدمات ارائه شده به مشترکین را ندارند چنانچه به هر شکل و به هر عنوان وجهی توسط مأمورین از مشترک دریافت شود بار اول به میزان پنجاه برابر، بار دوم به میزان یکصد و پنجاه برابر و بار سوم سیصد برابر وجوه اخذ شده به عنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر و در صورت تکرار تخلف برای چهارمین بار قرارداد فسخ خواهد شد.

۸-۲) کلیه عملیات نصب انشعاب می بایست ۵ روز کاری بعد از تاریخ تحویل به واحد نصب انجام گیرد، در صورت آماده نبودن محل نصب و مشترک در مدت مذکور، پس از اعلام آمادگی مشترک و رفع موانع توسط وی و ثبت مکتوب فرم اعلام آمادگی مشترک در پرونده، پیمانکار موظف است نسبت به نصب انشعاب اقدام نماید. ضمناً تاریخهای عدم موجودی لوازم نصب و هر گونه عامل تاخیر خارج از قصور پیمانکار با تائید دستگاه نظارت به عنوان تاخیر پیمانکار منظور نخواهد شد. بدیهی است در صورت عدم اجرای به موقع تعهدات، در صورت قصور پیمانکار، تا ۵ روز تأخیر به ازای هر روز، برای هر مورد مشمول جریمه ای معادل ۱۰ درصد هزینه نرخ نهائی مشمول ضریب پیمان بند عملیات اجرائی نصب انشعاب (جدول مقادیر اجرای کار) و برای روزهای تاخیر بیشتر از ۵ روز، از روز اول تا آخر تاخیر به ازای هر روز برای هر مورد مشمول جریمه ای معادل ۱۵ درصد نرخ نهائی مشمول ضریب پیمان بند عملیات اجرائی نصب انشعاب (جدول مقادیر اجرای کار) خواهد بود. (در صورت تهیه محل لازم ثبت تاریخ اعلام آمادگی در سیستم امور مشترکین، پیمانکار ملزم به تکمیل آن می باشد).

۸-۳) پیمانکار موظف می باشد صورت وضعیت هر ماه را تا دهم ماه بعد برابر مشخصات و جداول مورد نظر به دستگاه نظارت ارائه نماید در غیر اینصورت به ازاء هر روز دیرکرد مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال از صورت وضعیت وی کسر می گردد.

۸-۴) پیمانکار موظف است کلیه کارکنان خود را در پاسخگویی درست و صحیح خدمات مشترکین به مشترکین توجیه و آگاه نماید. چنانچه کارکنان پیمانکار به تشخیص دستگاه نظارت، در پاسخگویی صحیح و درست کوتاهی نمایند به نحوی که اعتراض مشترک یا متقاضی را به همراه داشته باشد و به تشخیص دستگاه نظارت اعتراض وارد باشد به ازاء هر اشتراک یا هر متقاضی مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد. منظور از پاسخگویی صحیح، تعامل اخلاق مدار و آشنائی به رویه خدمات مشترکین و اطلاعات مربوطه می باشد. (اندازه گیری و تشخیص این بند ماهیت کیفی داشته و با تشخیص کارفرما می باشد).

۸-۵) پیمانکار موظف است در صورت نصب انشعاب به ازای هر اشتراک طبق دتایل اجرایی که اعمال می گردد حفاری نماید و پس از حفاری و انجام عملیات مربوطه، خاک مازاد را بلافاصله از محل جمع آوری نماید در غیر اینصورت به ازاء هر اشتراک روزانه مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال از پیمانکار کسر می گردد. (پاکسازی محل نصب عملیات اجرائی انشعاب بلافاصله پس از نصب می بایست انجام شود).

#### ب: در بخش قرائت توزیع:





صفحه 14 از 24

۸-۱۰) پیمانکار می بایست بر اساس زمانبندی مشخص مطابق نظر دستگاه نظارت نسبت به قرائت کنتور و چاپ و توزیع صورت حسابها اقدام نماید در صورت احراز تقصیر پیمانکار در تاخیر به ازای هر روز تاخیر بصورت جداگانه و برای هر یک از روند اجرائی قرائت و چاپ و توزیع صورتحسابهای صادره طبق گردش کار ارائه شده برای هر دوره و هر شهر جداگانه جریمه‌ای معادل مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال از محل مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد.

۸-۱۱) بابت عدم قرائت و عدم وصولی سومین نوبت متوالی و بیش از آن همچنین خرابی کنتور چهارمین نوبت متوالی و به بعد به ازاء هر اشتراک برای هر یک از آنها بطور جداگانه مبلغ ۶۰/۰۰۰ ریال، از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد نمود. (موارد تخلیه و مخروبه بر اساس بررسی و دستور کار دستگاه نظارت به پیمانکار تعیین و تکلیف می‌گردد و اعمال جرائم مذکور برای پنجمین نوبت متوالی و به بعد مشروط به نظر دستگاه نظارت صورت می‌گیرد).

۸-۱۱-۱) مبنای سه نوبت متوالی از زمان شروع به کار پیمانکار محاسبه می‌گردد.

۸-۱۱-۲) در صورت عدم تامین کنتور توسط کارفرما در هر نوبت پیمانکار مشمول جریمه نمی‌گردد و در صورت تحویل کنتور جهت تعویض و عدم تعویض کنتورهای خراب توسط پیمانکار به اندازه کمتر از کنتورهای تحویلی به همان میزان مشمول جریمه می‌گردد. ۸-۱۱-۳) در موارد تخلیه و مخروبه پیمانکار موظف به قطع یا تعیین تکلیف انشعاب تا قبل از پنجمین نوبت متوالی بوده در غیر اینصورت مشمول جریمه عدم قرائت یا عدم وصولی می‌گردد.

۸-۱۲) در صورت عدم شناسایی انشعابات غیر مجاز، عدم اعلام تغییر کاربری انشعابات، مغایرات تعداد واحد، ساخت و سازها و هر گونه مغایرت ملک، در صورت محرز شدن برای کارفرما که پیمانکار در این امر قصور نموده به ازای هر مورد مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال از محل مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد. (ملاک بررسی غیر مجاز گزارشات مامورین قرائت و وصول و مابقی بر اساس لیست اعلامی و نظر دستگاه نظارت و در محدوده قرائت و گردش کار مربوطه می‌باشد).

۸-۱۳) اگر بنا به مشکلات نرم‌افزاری و سخت‌افزاری در امور اجرائی اعم از قرائت و چاپ و... با تأیید دستگاه نظارت به کمتر از ۱ هفته از زمان گزارش پیمانکار تأخیر افتاد تأخیر انجام کار مجاز و هیچ گونه پرداختی بابت جبران عقب افتادگی کار به پیمانکار پرداخت و منظور نمی‌گردد.

۸-۱۴) هرگاه پیمانکار در انجام قرائت کنتورها و توزیع صورتحسابها و سایر تعهدات موضوع قرارداد هر یک از شهرها و روستاها قصور ورزد یا مسامحه کند، کارفرما حق دارد پس از ابلاغ اخطار کتبی، کارهای مربوط به شهر یا روستای که دارای مشکل شده را خودش و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند انجام دهد و هزینه آن را به اضافه پانزده (۱۵) درصد علاوه بر جرائم تأخیر که تا زمان رفع معایب و نواقص محاسبه خواهد شد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد، برداشت و یا از سایر طرق قانونی وصول نماید.

۸-۱۵) چنانچه مشخص شود از نوبتهایی که باید قرائت صورت گیرد مأموری در قرائتها برخی از مصارف را بدون انجام قرائت اعلام نموده است، به ازاء هر اشتراک جریمه‌ای معادل ۱۰۰/۰۰۰ ریال (با عنوان اشتباه قرائت مأمور) و در صورت عدم بررسی

دریا سالار اوان  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت: ۲۶۳۸



صفحه 15 از 24

لیست‌های HIGH / LOW که منجر به اصلاح قبض مشترک شود به ازاء هر اشتراک جریمه ای معادل ۲۰۰/۰۰۰ ریال از محل مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد.

۸-۱۶) اگر مبلغ برگشتی از اصلاحات مربوط به اشتباه قرائت کنتور در هر دوره بیش از یک درصد (۱٪) کل درآمد همان دوره باشد از پیمانکار مبلغی به میزان ده درصد (۱۰٪) مبلغ برگشتی به عنوان جریمه کسر خواهد شد.

۸-۱۷) چنانچه صورتحساب آب بهاء بعد از مهلت پرداخت از سوی پیمانکار توزیع شده باشد به ازاء هر قبض صادره مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال و اگر قبوض صادره توزیع نشده باشد به ازاء هر قبض صادره مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال با نظر کارفرما از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد ضمناً کلیه خسارات وارده احتمالی به مشترکین و شرکت به جهت عدم توزیع قبوض مطابق نظر کارفرما محاسبه و از محل مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد. (دستی / پیامکی)

۸-۱۸) در بند قرائت توزیع قبوض آب بهاء (بند ۱ و ۲ جدول برآورد) مبلغ مربوط به این بندها در صورت وضعیت پیمانکار در صورتی قابل پرداخت می‌باشد که درصد وصول آب بهاء از نظر کارفرما مطلوب باشد (جدول درصد وصول مطلوب قابل پیگیری و طی دوره آب بهاء (۹۸٪) در شهری و (۸۵٪) در روستایی و فرمول محاسبه پیوست شماره ۲ می‌باشد) در غیر اینصورت و عدم تحقق درصد مطلوب، برای هر شهر از شهرستان مربوطه (ملاک کسر و اخذ جرائم تا سقف ۱۰ درصد کاهش) درصد کاهش حاصله از درآمد آن دوره بر اساس قیمت مندرج در بند قرائت و توزیع قبوض آب بهاء (بند یک جدول مقادیر اجرای کار) بدون لحاظ ضریب پیمان محاسبه و از صورت وضعیت پیمانکار کسر می‌گردد. {به ازای هر یک درصد کاهش درصد وصول یک درصد قابل کسر میباشد }

۸-۱۹) در بند قرائت توزیع قبوض آب بهاء (بند ۱ و ۲ جدول برآورد) مبلغ مربوط به این بندها در صورت وضعیت پیمانکار (جدول درصد وصول مطلوب قابل پیگیری و طی دوره آب بهاء (۹۸٪) در شهری و (۸۵٪) در روستایی و فرمول محاسبه پیوست شماره ۲ می‌باشد) در صورت تحقق و افزایش درصد مطلوب، برای هر شهر از شهرستان مربوطه (ملاک پاداش تا سقف ۱۰ درصد افزایش) میزان درصد افزایش حاصله از درآمد آن دوره بر اساس قیمت مندرج در بند ۱ و ۲ قرائت و توزیع قبوض آب بهاء (بند یک و دو جدول مقادیر اجرای کار) بدون لحاظ ضریب پیمان محاسبه و از به صورت وضعیت پیمانکار اضافه می‌گردد. بند قوق در صورت ارائه گزارش تا ده روز بعد از تاریخ اعلامی در پیوست شماره ۲ قابل محاسبه و پرداخت میباشد در غیر اینصورت پیمانکار حق اعتراض نخواهد داشت {به ازای هر دو درصد افزایش درصد وصول یک درصد قابل پرداخت میباشد }

**تبصره ۳:** پیمانکار موظف است جهت بند ۸-۱۹ و پرداخت آن، لیست اجرایی و اشتراک‌ها و دست‌اندرکاران مربوطه را ارائه و پس از ارزشیابی عملکرد مامورین و تایید دستگاه نظارت و اعمال در کارکرد ۵۰ درصد مبلغ فوق را به عوامل دست‌اندرکار در بخش قرائت و وصول تعهدات پیمان پرداخت گردد.



*(Handwritten signature and scribbles over the stamp)*





صفحه 16 از 24

**تذکر:** تعیین درصد وصول طی دوره، بر اساس جدول زمانبندی مندرج در پیوست شماره ۲ قرارداد صورت می پذیرد. در صورت بروز هر گونه تغییر در گردش کار و موارد و مبادی موثر در وصول که خارج از قصور پیمانکار باشد، اعلام زمان تعیین درصد وصول با نظر دستگاه نظارت قابل تغییر است.

۸-۲۰) پیمانکار موظف است در کلیه موارد مربوط به ماده یک موضوع قرارداد که طبق دستورالعمل ارسالی از سوی کارفرما نیاز به تصویر برداری (عکس) از کنتور، انشعاب یا ملک مذکور را دارد، مامورین بازدید یا قرائت را مکلف به گرفتن عکس نماید در غیر اینصورت به ازاء هر اشتراک در هر نوبت که از آن عکس تهیه نشده باشد مبلغ ۵/۰۰۰ ریال از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

**تبصره ۱:** کلیه جرائم قابل اعمال بر خدمات مشترکین موضوع ماده یک قرارداد در بخش روستایی وفق ماده ۸ جرائم، برابر ۵۰ درصد نرخ جرائم شهری، بر اساس جدول پیوست شماره ۹ منظور می گردد.

## ماده ۹- تعهدات حوزه نیروی انسانی

۹-۱- پیمانکار موظف است کلیه قوانین و مقررات ابلاغی از سوی اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی از جمله طرح طبقه بندی پرسنل پیمانکار و قوانین مربوط به بیمه و کار را در خصوص نیروهای زیر مجموعه خود رعایت نماید. (لازم به ذکر است کلیه مسئولیت های ناشی از عدم تحقق مصوبات شورای عالی کار بر عهده پیمانکار می باشد)

**تبصره ۱:** پیمانکار می بایست ضمن انعقاد قرارداد بر اساس مصوبات شورای عالی کار و تامین اجتماعی نسبت به مشخص شدن حوزه انجام وظیفه (قراردادی) نیروهای تحت الامر خود برابر با محدوده مشخص شده توسط پیمانکار در قرارداد فی ما بین اقدام نماید و پیمانکار موظف است هر زمان که دستگاه نظارت تشخیص دهد، نسبت به جابجایی پرسنل تحت امر خود در شهرها و روستا های موضوع قرارداد اقدام نماید.

۹-۲- پیمانکار، تعهد می نماید نسبت به تامین نیروی انسانی مورد نیاز وفق مفاد قرارداد به تعداد ( پیوست شماره ۵ ) اقدام نموده و یک نسخه از هر قرارداد را به کارفرما تسلیم نماید.

۹-۳- کارکنان پیمانکار باید دوره های آموزشی لازم را مطابق شرایط تعهدات قرارداد و نظر کارفرما در بدو استخدام و یا حین کار طی نموده و در صورت لزوم گواهینامه های مربوطه را اخذ نمایند. پیمانکار موظف است تمهیدات لازم را برای آموزش و سطح ارتقاء آگاهی پرسنل خود فراهم نماید. مدت آموزش برای هر فرد از ۴۵ روز در سال تجاوز نخواهد کرد.

**تبصره ۲:** پیمانکار می بایست جهت اجرای موضوع پیمان نیروی انسانی لازم را در کارگاه در اختیار داشته و قبل از بکارگیری نیروی انسانی، پرسنل خود را به کارفرما معرفی و پس از تایید دفتر حراست کارفرما نسبت به انعقاد قرارداد با افراد تایید شده اقدام نماید. ضمناً پیمانکار موظف است کلیه مدارک مربوط به پرسنل خویش و قراردادهای منعقد فی مابین را به انضمام لیست بیمه و مدارک شناسایی پس از تایید دفتر حراست کارفرما به دستگاه نظارت ارائه نماید. در صورت عدم تامین نیروی انسانی لازم، چنانچه مشکلاتی در اجرای تعهدات موضوع قرارداد واقع گردد، کلیه هزینه های مرتبط و جریمه های احتمالی به اضافه ۱۵٪ بالاسری از محل مطالبات پیمانکار کسر می گردد.





صفحه 17 از 24

۴-۹- پیمانکار موظف است نسبت به تشکیل پرونده پرسنلی کلیه عوامل از نظر سلامت جسمی و صلاحیت فنی و اخلاقی اقدام نماید.

۵-۹- پیمانکار موظف است اسامی و مشخصات حداقل دو برابر پرسنل مورد نیاز را کتباً به کارفرما اعلام نماید. کارفرما از افراد معرفی شده مصاحبه به عمل آورده و در صورت واجد شرایط بودن پس از تأیید دفتر حراست و صدور کارت شناسایی مربوطه بکارگرفته خواهند شد. (پس از تأیید صلاحیت حراستی، اولویت با نیروی دارای رزومه مطلوب با حداقل دو سال سابقه کار در امور مشترکین می باشد).

۶-۹- بکارگیری کلیه نیروها (۲۰ درصد پیمانکار و ۸۰ درصد کارفرما) پس از طی روال تأیید صلاحیت کارفرما میسر می باشد. ضمناً پیمانکار مجاز می باشد تا سقف ۲۰٪ از نیروهای مورد نیاز پیمان را از جانب شرکت خود بکارگیری نماید و تا سقف ۸۰٪ نیز با معرفی کارفرما در این قرارداد نیرو بکارگیری می شود. ضمناً شرط انعقاد و تمدید قرارداد کلیه نیروهای تأیید صلاحیت شده در زمان مقرر قرارداد با انجام ارزشیابی ۶ ماهه و سالانه امکان پذیر بوده که با نظر کارفرما صورت می پذیرد.

۷-۹- تعداد نیروهائی که پیمانکار می بایست در هر شهر یا روستا در اختیار داشته باشد و بکارگیری نماید با نظر دستگاه نظارت تعیین می گردد (با توجه به حداقل تعداد کل پیوست شماره ۵)

۸-۹- پیمانکار موظف است گواهی سوء پیشینه و عدم اعتیاد نیروهای خود را از مراجع ذیصلاح اخذ و با تشکیل پرونده پرسنلی تحویل نماینده کارفرما (دفتر حراست) نماید و بعد از تأیید صلاحیت نیروها توسط نماینده کارفرما، می بایست با تمامی نیروها مطابق با قوانین و ضوابط کار و تامین اجتماعی قرارداد منعقد و طبق آن حقوق و مزایا پرداخت نماید و یک نسخه از قرارداد تحویل نماینده کارفرما گردد و پیمانکار بدون هماهنگی و تأییدیه نماینده کارفرما حق اضافه و یا حذف نیروهای خود را ندارد. و در صورت عدم رعایت این بند مطابق شرایط پیش آمده با نظر نماینده کارفرما (دفتر حراست) جریمه مربوطه اعمال می گردد. (ضمناً متذکر می گردد که کلیه هزینه های مربوط به اخذ گواهی و آزمایش ادواری به عهده پیمانکار می باشد).

۹-۹- پیمانکار موظف است حق بیمه کارکنان خود را ماهیانه به سازمان تامین اجتماعی پرداخت و لیست تأیید شده مربوطه را طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی هر ماهه به کارفرما (دستگاه نظارت) ارائه نماید.

۹-۱۰- پیمانکار موظف است جهت موارد حقوق شامل پرداخت عیدی، پاداش، سنوات، محاسبه مانده مرخصی سالانه و کلیه مزایای قانونی کارکنان انجام تعهدات پیمان (دارای قرارداد، طبق پیوست شماره ۵)، مطابق با قانون کار، توأم و همزمان با کارکنان کارفرما در پایان هر سال اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما می تواند هزینه های فوق را طبق قانون کار برآورد و به حساب پرسنل پیمانکار واریز نموده و مبلغ پرداخت شده را به علاوه ۱۵٪ از هرگونه تضمین و محل مطالبات پیمانکار کسر و برداشت نموده و پیمانکار نیز حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

تذکره ۱: در آنالیز قیمت مقادیر کار ( موضوع ردیف ۱ و ردیف ۲ پیوست شماره ۱ قرارداد)، بر اساس تاثیر مصوبات شورای عالی کار بر قیمت پایه اجرای مقادیر بند یک و بند دو تا سقف ۳۰ درصد در سال ۱۴۰۳ منظور گردیده است و در صورت افزایش مصوبات شورای عالی کار مازاد بر ۳۰ درصد تاثیر مصوبات شورای عالی کار بر قیمت پایه ماههای مشمول بند یک و بند دو تنها به اختلاف درصد آنالیز پیمانکار با مصوبه شورای عالی کار سال ۱۴۰۳ قابل بررسی بوده و پس از بررسی و تأیید هیئت مدیره





صفحه 18 از 24

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین ۵۰ درصد قابل اعمال و پرداخت می باشد و همچنین در صورت کاهش مصوبه شورای عالی کار از آنالیز اولیه پیمان، کل درصد کاهش یافته از آنالیز اولیه ۳۰ درصدی کسر و تاثیر آن تا ۵۰ درصد در ماههای مشمول بند یک و بند دو منظور و پس از تایید هیئت مدیره شرکت آب و فاضلاب استان قزوین اعمال و کسر می گردد. (تاثیرات افزایشی و کاهش ناشی از مصوبات شورای عالی کار جزء تغییرات مقادیر پیمان نمی باشد. هرگونه تغییرات مصوبات شورای عالی کار وفق قانون قابل بررسی و برابر شیوه و نحوه تذکر ۱ اقدام میگردد)

**تبصره ۳:** پیمانکار موظف است نسبت به اختصاص بن و هدایای نقدی یا غیر نقدی در مناسبت ها و اعیاد (به ازاء هر ماه بابت هر نفر ۱/۷۵۰/۰۰۰ ریال و سالانه ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و اختصاص اضافه کاری حداکثر ۳۰ ساعت در ماه با تایید دستگاه نظارت به پرسنل دارای قرارداد اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم پرداخت موارد اشاره شده کارفرما می تواند مبالغ در نظر گرفته شده را از محل مطالبات پیمانکار به پرسنل ذریع پرداخت نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

۹-۱۱- پیمانکار موظف است لیست حقوق و بیمه پرسنل تحت امر خود را برای هر ماه حداکثر تا پایان ماه بعد به همراه صورت وضعیت به دستگاه نظارت ارائه نماید و در زمان ارائه صورت وضعیت ماهانه یا تسویه حساب نهایی، پیمانکار ملزم به ارائه لیست پرداختی حقوق و بیمه پرسنل خود (کارکنان تابع شرکت) خواهد بود.

**تذکر ۲:** پیمانکار مکلف می باشد جهت مأمورین قرائت ضمن هماهنگی و تایید دستگاه نظارت با برنامه و دستور کار اعلامی از قبل به صورت متوسط ماهیانه ۱۵ تا ۳۰ ساعت اضافه کار در نظر گرفته و اعمال نماید ضمناً پرداخت کمتر یا مزاد بر ساعت های مشخص شده صرفاً با تایید دستگاه نظارت مجاز می باشد. اضافه کار منظور شده فقط با تایید دستگاه نظارت و بر اساس گزارش کار اعلامی منظور و قابل پرداخت می باشد.

۹-۱۲- پیمانکار موظف است هر ماهه برای کلیه پرسنل خود فیش حقوقی چاپ و تحویل نماید. ضمناً یک نسخه از فیش حقوقی نیز می بایست همراه صورت وضعیت به کارفرما تحویل گردد در غیر اینصورت به ازاء هر پرسنل مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال جریمه در صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار لحاظ خواهد شد.

۹-۱۳- چنانچه خللی در پرداخت حقوق ماهیانه پرسنل شاغل پدید آید ادعای پرسنل شاکی و یا حکم محاکم قضایی و یا اداره کار به منزله عدم پرداخت تلقی گردیده و اثبات خلاف موضوع به عهده پیمانکار بوده و کارفرما مستند به ادعای پرسنل شاکی مراتب را طی مکاتبه ای به پیمانکار ابلاغ می نماید. در صورت هر گونه اعتراض یا ادعا در خصوص پرداخت مطالبات مذکور پیمانکار موظف است ظرف مدت ۴۸ ساعت نسبت به ارائه مدارک مبنی بر پرداخت مطالبات مورد نظر اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما مخیر است راساً نسبت به پرداخت حقوق پرسنل اقدام و هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵٪ از اولین صورت وضعیت مورد تایید و یا سایر مطالبات و تضامین پیمانکار کسر و پرداخت نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراض از خود سلب می نماید.

۹-۱۴- پیمانکار مکلف می باشد کلیه کارکنان خود را تحت پوشش بیمه مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان و اشخاص ثالث (به هزینه خود) قرارداد و یک نسخه از بیمه نامه مذکور را به کارفرما (دستگاه نظارت و اداره ایمنی، بهداشت و حفاظت کار) ارائه نماید.





صفحه 19 از 24

۹-۱۵- پیمانکار موظف است که هزینه لباس را طبق قانون کار و آئین نامه ایمنی (HSE) به کلیه پرسنل خود پرداخت نماید پیمانکار ملزم به تامین هزینه لباس فرم (شلوار، بلوز، کاپشن و کفش و ...) برای کلیه پرسنل از جمله، مامورین قرائت و وصول می باشد. (در صورت عدم رعایت موضوع کارفرما رسماً اقدام و هزینه های ذیربط را با ۱۵٪ بالاسری از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود).  
۹-۱۶- عوامل پیمانکار می بایست در زمان اجرای موضوع قرارداد از لباس فرم و کارت شناسایی مورد تأیید کارفرما استفاده نمایند، در غیر این صورت چنانچه موضوع مشاهده و یا گزارش گردد جریمه ای معادل ۵۰۰/۰۰۰ ریال روزانه از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد. در ضمن فرم لباس و جنس آن می بایست به تأیید کارفرما برسد.

۹-۱۷- پیمانکار میبایست مامورین قرائت، وصول، و ممیز را بر اساس گردشکار اعلامی کارفرما چیدمان نماید

**تبصره ۴:** پیمانکار موظف است لباس متحدالشکلی را جهت بکارگیری مأمورین قرائت، نصابها و مأمورین وصول تهیه و در اختیار پرسنل پیمانکار قرار دهد در غیر این صورت کارفرما رسماً اقدام به تهیه لباس مرتبط نموده و هزینه های پرداختی را به همراه ۱۵٪ را به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید و پیمانکار نیز حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. ( فرم و مدل لباس با نظر دستگاه نظارت به پیمانکار اعلام و برابر آن می بایست تهیه و اقدام شود)

## ماده ۱۰- شرایط نیروی انسانی:

۱۰-۱- پیمانکار موظف است افرادی را به کار بگمارد که از نظر جسمی و روانی سالم و فاقد سوء پیشینه و اعتیاد باشند و ارائه مدارک آن الزامی است. (انجام معاینه چشم و ارائه گواهی سلامت آن برای مامورین قرائت کنتور الزامی می باشد)  
۱۰-۲- سن کارکنان پیمانکار باید بین ۲۰ الی ۵۰ سال باشد. (روال تأیید صلاحیت از سوی کارفرما می بایست طی گردد)  
۱۰-۳- کارکنان پیمانکار باید دارای برگ پایان خدمت نظام وظیفه یا معافیت دائم باشند.

**تبصره ۱:** پیمانکار مجاز به استفاده از نیروهای بازنشسته و فاقد پوشش بیمه نمی باشد.

۱۰-۴- پیمانکار به هیچ عنوان در اجرای موضوع مناقصه مجاز به بکارگیری اتباع بیگانه نخواهد بود و با توجه به اقرار پیمانکار به آگاهی از مسئولیت قانونی بکارگیری اتباع بیگانه، کلیه عواقب ناشی از هرگونه تخلف از مقررات مربوطه صرفاً متوجه پیمانکار خواهد بود.

۱۰-۵- هرگاه به تشخیص کارفرما کارکنان پیمانکار صلاحیت لازم برای انجام کار مربوطه را نداشته باشند، کارفرما میتواند اخراج نیروها را بدون ایجاد تعهد برای کارفرما از پیمانکار بخواهد و پیمانکار ملزم به اجرای آن خواهد بود.

۱۰-۶- هرگونه تغییر، حذف و جابه جایی در مورد تمام نیروهای اجرای موضوع تعهدات قرارداد در قرارداد بایستی حتماً با نظر و موافقت دستگاه نظارت صورت پذیرد. پیمانکار هیچگونه اجازه ای در مورد جذب نیروهای جدید بدون هماهنگی کارفرما نخواهد داشت.

۱۰-۷- پیمانکار می بایست نسبت به ورود و خروج و مسائل کارگزینی پرسنل خود جهت رعایت مقررات اداری و نظم بخشیدن به محیط کاری اهتمام ورزد.





صفحه 20 از 24

۸-۱۰- پیمانکار می بایست نسبت به تهیه دفتر حضور و غیاب به منظور کنترل ورود و خروج پرسنل و ثبت و کنترل ورود و خروج افراد، ناظرین و بازدیدکنندگان در دفتر و ارائه گزارش کارکرد ماهیانه پرسنل به دستگاه نظارت به صورت مستمر اقدام نماید.

۹-۱۰- هرگونه عدم حضور پرسنل پیمانکار در انجام تعهدات موضوع قرارداد با هماهنگی و تأیید دستگاه نظارت امکان پذیر می باشد.  
۱۰-۱۰- پیمانکار موظف است یک نفر نیروی ماهر و مجرب در امور و تعهدات موضوع قرارداد را به عنوان سرپرست کارگاه به کارفرما معرفی نماید. حضور سرپرست کارگاه بصورت تمام وقت در حوزه اجرای تعهدات این قرارداد الزامی است. (استفاده همزمان از دیگر پرسنل پیمانکار مجاز می باشد)

۱۱-۱۰- پیمانکار موظف است به تعداد کافی مأمور قرائت با نظر دستگاه نظارت جهت بازدید از اشتراک های مورد اعتراض مشترکین در اختیار داشته باشد.

۱۲-۱۰- پیمانکار موظف است برای هر ۶۱۲۵ مشترک شهری و هر ۵۵۰۰ مشترک روستایی یک مأمور قرائت در نظر بگیرد.  
**تبصره ۲:** در صورت افزایش قرائت برای هر مأمور به ازای هر رکورد قرائت اضافه در شهری ۴ دقیقه و در روستایی ۶ دقیقه اضافه کاری برای مأمور قرائت می بایست لحاظ گردد

۱۳-۱۰- پیمانکار می بایست یک نفر به عنوان ناظر امر قرائت در قرارداد، که تحت اختیار دستگاه نظارت باشد را معرفی نماید. (استفاده همزمان از دیگر پرسنل پیمانکار مجاز می باشد)

۱۴-۱۰- پیمانکار موظف است یک نفر نیروی مسلط به امور مشترکین جهت هر شهرستان بعد از تأیید دستگاه نظارت با مسئولیت سرپرست کارگاه از نیروی شرکت مربوط به خود به کارفرما معرفی نماید. (در صورت عدم معرفی و بکارگیری سرپرست به ازای هر روز عدم حضور، نارضایتی ناظر، عدم ارائه گزارشات و صورت وضعیت و ... در کارگاه مبلغ شش میلیون ریال روزانه کسر میگردد بدیهی است در صورت عدم معرفی و عدم تأیید سرپرست کارگاه پیمانکار میبایست در مرکز شهرستانها حضور داشته باشد )

۱۵-۱۰- پیمانکار موظف است حداقل یک نفر نیروی ماهر در امر وصول مطالبات حق انشعاب و آب بهاء برای هر شهر (بجز مراکز شهرستانها و شهرهای بالای ۴۰۰۰ اشتراک که باید بصورت روزانه پیگیری وصول مطالبات باشند) و حداقل دو روز کامل در هفته در اختیار کارفرما قرار دهد.

۱۶-۱۰- در صورت سوء استفاده احتمالی و یا عدم رعایت شئون اسلامی و اداری عوامل اجرائی پیمانکار، مسئولیت پاسخگویی به مراجع انتظامی و قضایی به عهده پیمانکار بوده و می بایست از عهده خسارت احتمالی ناشی از این مسائل برآمده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

#### ماده ۱۱- سایر:

۱-۱۱- پیمانکار تأیید می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی، حفاظت فنی، نکات ایمنی (نصب علائم هشدار دهنده و ...) و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض و ... کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید، در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و ضوابط فوق الذکر و جبران خسارت ایرادی به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.





صفحه 21 از 24

**تبصره ۱:** پیمانکار از کارفرما برای کلیه دعاوی و اختلافات احتمالی مربوط به نقض مقررات حقوقی و ثبت علائم تجاری و سایر حقوق مربوطه که مورد استفاده شده باشد رفع مسئولیت نموده و پیمانکار نسبت به کلیه دعاوی مطالبات و اختلافات و خسارات و هزینه‌های مربوطه به این قبیل موارد جبران خسارتهای کارفرما را متعهد و تقبل می‌نماید

۱۱-۲- پیمانکار مکلف است پیش از شروع کار تمام یا آن قسمت از کارهای موضوع قرارداد را در مقابل مواردی از حوادث، که متعاقباً توسط دستگاه نظارت اعلام می‌گردد نزد موسسه مورد قبول کارفرما به هزینه خود بیمه نموده (بیمه تمام خطر) و اسناد مربوطه را به دستگاه نظارت و اداره ایمنی، بهداشت و حفاظت کار تسلیم نماید.

**تذکره ۱:** حفظ و حراست چه از نظر حفاظت از اموال و جلوگیری از سرقت و یا جلوگیری از اقدام خرابکارانه اماکنی که تحویل پیمانکار است به عهده پیمانکار می‌باشد و پیمانکار در این خصوص مسئول می‌باشد. و در صورت بروز خسارت مطابق شرایط پیش آمده با نظر نماینده کارفرما (دفتر حراست) جریمه مربوطه اعمال می‌گردد.

۱۱-۳- پیمانکار نمی‌تواند بدون موافقت کتبی کارفرما، تمام یا قسمتی از عملیات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

۱۱-۴- پیمانکار ضمن عقد لازم کارفرما را وکیل خود با حق توکیل به غیر ولو مکرر قرار داده و کارفرما می‌تواند با صلاحدید خود در هر زمان نسبت به فسخ یا خاتمه پیمان اقدام و کلیه موارد مربوط به آنها را نیز از طرف موکل انجام دهد.

۱۱-۵- کافه خیارات خصوصاً خیار غبن هر چند فاحش از پیمانکار اسقاط گردیده است.

۱۱-۶- در صورت نیاز به مامور نیروی انتظامی جهت وصول مطالبات یا سایر امور مربوطه عقد قرارداد با نیروی انتظامی و پیگیری کلیه کارها و پرداخت هزینه‌های آن به عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۱-۷- در صورت معرفی تامین کننده اقلام نصب آب و فاضلاب از طرف کارفرما، پیمانکار موظف به همکاری و اقدام در این زمینه با تامین کننده می‌باشد.

**تبصره ۲:** هزینه خطوط تلفن‌های تحویلی به پیمانکار بر اساس قبوض صادره توسط شرکت‌های مذکور به عهده پیمانکار می‌باشد که در صورت عدم پرداخت به موقع قبوض تلفن و قطع خطوط، کارفرما رسماً اقدام به پرداخت هزینه نموده و مبلغ پرداختی را به همراه اعمال ۱۵٪ جریمه از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

۸-۱۱- در صورت بروز هرگونه ابهام و یا اختلاف نظر در خصوص تعبیر و تفسیر جملات مندرج در اسناد و مدارک قرارداد، قبل از ارجاع موضوع به حل اختلاف (موضوع ماده ۲۰ قرارداد) می‌توان ابتدا موضوع را در کمیسیونی مرکب از نمایندگان طرفین قرارداد که کتباً معرفی خواهند شد مطرح و در این خصوص شایان ذکر است تصمیم کمیسیون پس از تایید کارفرما قابل اجرا می‌باشد.

۱۱-۹- پیمانکار هنگام فسخ قرارداد و یا خاتمه آن موظف است کلیه وسائل، لوازم و مدارک و آخرین اطلاعات مشترکین را که جهت اجرای مفاد قرارداد در اختیار گرفته بلافاصله تحویل کارفرما نماید.

## ماده ۱۲- منع مداخله کارکنان دولت:

پیمانکار اعلام و اقرار می‌نماید که واجد کلیه شرایط عمومی و اختصاصی عقد این قرارداد می‌باشد و همچنین مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولت مصوبه بیست و دو دی ماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه‌های بعدی آن نبوده و در صورتی که بنحوی از انحاء مشمول





صفحه 22 از 24

قانون مذکور شناخته شود از هر جهت مسئول و جوابگو خواهد بود و نیز متعهد است منافع قرارداد را به هیچ یک از اشخاص یا افرادی که در قانون فوق‌الاشعار پیش‌بینی شده انتقال نداده و یا آنها را به شراکت قبول نکند و در هر صورت هر گاه اقدام پیمانکار به تنظیم قرارداد و اخذ وجه از کارفرما به جهتی از جهات قانون ممنوع باشد، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و مسئولیت هرگونه ضرر و زیان به عهده پیمانکار می‌باشد.

#### ماده ۱۳- مداخله کارفرما:

هرگاه پیمانکار به تشخیص کارفرما در اجرای قسمتی و یا تمام موارد مندرج در ماده یک سهل‌انگاری و یا کوتاهی کند و بر اثر آن خسارتی وارد آید و همچنین از تعهداتی که در آن ماده به عهده گرفته است خودداری نماید، کارفرما حق خواهد داشت آن تعهدات را بجای پیمانکار انجام داده و هزینه‌های مربوطه را با اضافه ۱۵٪ از محل مطالبات و یا تضمین‌های پیمانکار کسر نماید در این صورت هرگونه ادعای پیمانکار نسبت به این قبیل کسورات بلا اثر خواهد بود.

#### ماده ۱۴- جبران خسارت:

پیمانکار متعهد می‌گردد چنانچه از اعمال وی و یا عوامل تحت کنترلش هر نوع زیانی به کارفرما یا اشخاص ثالث در ارتباط با موضوع قرارداد وارد آید آن را کاملاً جبران نماید. در صورتی که خساراتی بدین ترتیب بر اشخاص ثالث وارد شود و از سوی کارفرما تأیید شود، کارفرما حق رجوع به پیمانکار و یا کسر از مبالغ قابل پرداخت به او را برای خود محفوظ می‌دارد. در صورت وارد شدن خسارت به پیمانکار به دلایل نرم‌افزاری، سخت‌افزاری و یا دلایلی که در اختیار پیمانکار نباشد با تشخیص و برآورد هزینه توسط هیأتی مرکب از نماینده کارفرما و پیمانکار، خسارت به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

#### ماده ۱۵- شرایط اضطراری:

در موارد اضطراری و بروز هر گونه حادثه غیر مترقبه که خارج از حیطه اقتدار پیمانکار برای انجام تعهد باشد، پیمانکار موظف است بلافاصله مدارک مثبت خود را به کارفرما ارائه نماید تا در صورت قبول کارفرما با توافق طرفین درخصوص همان مورد تصمیم اتخاذ نماید.

#### ماده ۱۶- اطلاع از آئین‌نامه‌ها:

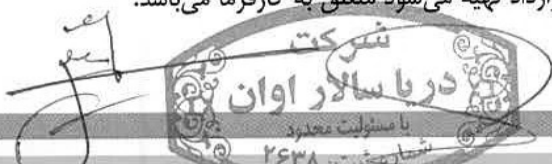
امضای قرارداد به منزله پذیرفتن و اطلاع کامل پیمانکار از کلیه مقررات و آئین‌نامه معاملات شرکت خواهد بود و هیچگونه عذری پس از امضای اسناد پذیرفته نخواهد شد.

اجرای عملیات موضوع قرارداد بر اساس مقررات و شرایط خصوصی که از سوی کارفرما تنظیم و به هنگام قرارداد یا در اثنای اجرای آن به صورت الحاقیه به پیمانکار ابلاغ می‌گردد بعمل خواهد آمد.

پیمانکار تأیید می‌نماید از مشخصات موضوع قرارداد و مقتضیات محل انجام کار اطلاع کامل دارد و هیچ امر مجهولی باقی نمانده است که بعداً مستند به جعل عنوان شود.

#### ماده ۱۷- مالکیت اسناد:

کلیه اطلاعات و گزارش‌ها و نقشه‌ها و مدارک که توسط پیمانکار به موجب این قرارداد تهیه می‌شود متعلق به کارفرما می‌باشد.





صفحه 23 از 24

## ماده ۱۸- شرایط خاتمه قرارداد :

کارفرما می‌تواند در هر زمان و با هر میزان کارکرد، بدون اینکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد بنا به مصلحت خود و یا به علل دیگر پیمان را خاتمه دهد و این امر نیز موجب پرداخت هیچگونه وجهی به عنوان خسارت و یا ضرر و زیان نخواهد شد. کارفرما بعد از خاتمه پیمان و تنظیم صورت وضعیت کارهای انجام شده، بر اساس اظهار نظر دستگاه نظارت و تأییدات نماینده کارفرما در خصوص، بررسی، احتساب، کسر و پرداخت هزینه‌های مربوطه و مطالبات پیمانکار اقدام می‌نماید. بدیهی است هیچگونه ادعایی از جانب پیمانکار در این خصوص قابل طرح در مراجع و محاکم نبوده و پیمانکار نیز حق هر گونه اعتراض و یا ادعایی در این خصوص را از خود سلب می‌نماید.

## ماده ۱۹- شرایط فسخ قرارداد :

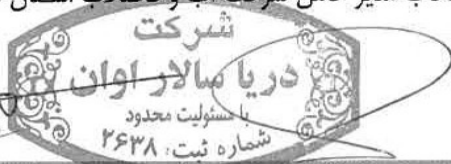
در صورتیکه بر کارفرما معلوم گردد که پیمانکار توانایی انجام تعهدات موضوع قرارداد را نداشته و یا شرایط به گونه‌ای باشد که بنا بر تشخیص کارفرما در اجرای موضوع قرارداد بی‌نظمی و یا وقفه ایجاد شده باشد یا پیمانکار نسبت به بکارگیری اتباع بیگانه اقدام نموده و یا منصرف از اجرای موضوع قرارداد شود و یا مسامحه نماید و یا به نحوی از انحاء در اجرای موضوع قرارداد تخلف نماید، کارفرما مجاز و مختار می‌باشد با صلاحدید و مطابق نظر خود بدون انجام هیچگونه تشریفاتی نسبت به فسخ قرارداد، ضبط تضمینهای انجام تعهدات و حسن اجرای کار پیمانکار به نفع خود و برآورد و محاسبه هزینه کارهای اجرا شده و جرائم و خسارات ایرادی و انجام تسویه حساب با پیمانکار، اقدام نماید. بدیهی است هیچگونه ادعایی از جانب پیمانکار در این خصوص قابل طرح در مراجع و محاکم نبوده و پیمانکار نیز حق هر گونه اعتراض و یا ادعایی در این خصوص را از خود سلب می‌نماید.

**تبصره ۱:** پیمانکار هنگام فسخ قرارداد و یا خاتمه آن موظف است کلیه وسائل، لوازم و مدارک و آخرین اطلاعات مشترکین را که جهت اجرای مفاد قرارداد در اختیار گرفته بلافاصله تحویل کارفرما نماید.

## ماده ۲۰- حل اختلاف :

به موجب این بند مقرر میگردد طرفین ملزم هستند کلیه اختلافات احتمالی راجع به این قرارداد، اعم از اختلاف ناشی از تعبیر و تفسیر هر یک از مواد پیمان و اجرای مفاد پیمان، رفع ابهام و واخلافات و دعاوی ناشی از این پیمان و یا راجع به آن شامل: انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض و نیز در هر موردی که در این پیمان پیش‌بینی نشده و طرفین با هم اختلاف داشته باشند، و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آن را از طریق داوری حل‌وفصل نمایند. داوران علاوه بر رعایت قوانین و مقررات موضوعه، ملزم به رعایت عرف حاکم بر قراردادهای می‌باشند.

داور یا داوران در این پیمان متشکل از هیئت سه نفره داوری با حضور یک نفر کارشناس اختصاصی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به انتخاب مدیر عامل، یک نفر کارشناس اختصاصی پیمانکار با انتخاب شرکت پیمانکار، و یک نفر کارشناس مرضی الطرفین که با انتخاب و تراضی و توافق طرفین انتخاب می‌گردد. در صورتی که شرکت پیمانکار کارشناس مرضی الطرفین معرفی ننماید یا در صورت عدم حصول توافق در انتخاب کارشناس مرضی الطرفین، یک نفر با انتخاب مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین بعنوان کارشناس مرضی الطرفین تعیین و معرفی می‌گردد.







صفحه 24 از 24

طرفین باید اختلافات خود را تحت هر شکل و عنوان اعم از مالی و غیر مالی، و خسارات وارده از سوی هریک، و تعهدات قراردادی و ارزیابی هرگونه تعهدات و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آنها، و کلیه حقوق و تکالیف ناشی از پیمان را به داوری ارجاع دهند تا با رعایت باب هفتم قانون آیین دادرسی مدنی حل و فصل گردد. رأیی که پس از ارجاع کتبی موضوع مورد اختلاف به داور صادر و اعلام می گردد، برای طرفین قطعی، و لازم الاتباع می باشد. طرفین کلیه اختیارات تامه خصوصاً در صلح و سازش جهت خاتمه موضوع اختلاف، و یا انجام موضوع داوری، تشخیص و تعیین میزان هرگونه بدهی، خسارت، ضرر و زیان وارده از سوی هر کدام از طرفین نحوه وصول آن از طرف مقابل به هر طریق ممکن، و همچنین سایر موارد مربوطه تحت هر شکل و عنوان را به هیئت داوری تفویض و اعطا می نمایند.

مهلت داوری از تاریخ اعلام کتبی اختلاف به هیئت داوری، سه ماه است و هیئت داوری حق دارد مهلت مذکور را در صورت نیاز ضمن اعلام دلایل تمديد به صورت مکتوب صرفاً برای مدت یک دوره سه ماهه تمديد نماید. تعیین میزان حق الزحمه داوری و مقدار آن مطابق تعرفه مرکز داوری اتاق بازرگانی ایران و به عهده محکوم علیه خواهد بود و نحوه وصول آن به عهده داوران میباشد. رأی داوری با نظر اکثریت بعد از انشاء به طرفین ابلاغ و لازم الاجرا میباشد و محکوم له می تواند نسبت به درخواست اجرای آن اقدام نماید.

## ماده ۲۱- نشانی دو طرف:

**نشانی کارفرما:** قزوین، خیابان سعدی شمالی، منبع آب.

**تلفن:** ۰۲۸۳۳۸۹۰۶۰۰

**نشانی پیمانکار:** قزوین، البرز، محمدیه، منطقه ۴، بلوار امام خمینی، خیابان امام حسین، پلاک ۲۲، طبقه اول

**تلفن:** ۰۲۸-۳۲۲۲۲۱۲۳ ۰۹۱۲۵۸۱۶۱۴۵

## ماده ۲۲- تعداد نسخ موافقتنامه:

این قرارداد مشتمل بر ۲۲ ماده به همراه سایر مدارک مربوطه در ۳ نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است و هر نسخه حکم واحد داشته و برای طرفین قرارداد لازم الاجراء می باشد.

**کارفرما:**

**شرکت آب و فاضلاب استان قزوین**

**آقایان داراب بیرونودی** (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل)

**علی مقدم** (نماینده هیئت مدیره)

**امضاء:**

**پیمانکار:**

**شرکت دریا سالار اوان** (با مسئولیت محدود)

**آقایان مجید ابراهیمی** (رئیس هیئت مدیره)

**حیدر شمیرانی** (مدیر عامل)

**امضاء:**



## جدول مقادیر کار امور مشترکین شهرستان البرز و بویین زهرا در سال ۱۴۰۲ برای مدت ۱۲ ماه

ردیف	شرح خدمات	تعداد و نرخ پایه			مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
		تعداد	نرخ پایه هر خدمت	(ریال) مبلغ کل	
۱	قرانت، جاب، توزیع و وصول مطالبات جاری و سنواتی آب بهاء، (به ازاء هر متر مکعب آب فروش رفته وصول شده) جهت انجام کلیه خدمات مرتبط با مشترکین آب و فاضلاب به شرح موضوع قرارداد توسط اپراتورهای خدمات و آب بهاء در حوزه شهری	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۳۲	۵۵,۲۷۲,۰۰۰,۰۰۰	
۲	قرانت، جاب، توزیع و وصول مطالبات جاری و سنواتی آب بهاء، (به ازاء هر متر مکعب آب فروش رفته وصول شده) جهت انجام کلیه خدمات مرتبط با مشترکین آب و فاضلاب به شرح موضوع قرارداد توسط اپراتورهای خدمات و آب بهاء در حوزه روستایی	۶,۸۰۰,۰۰۰	۱,۸۲۱	۱۲,۳۸۲,۸۰۰,۰۰۰	
۳	کلیه عملیات اجرایی با حفاری (شامل: نصب انشعاب آب و فاضلاب، تغییر قطر، انتقال انشعاب، اصلاح انشعاب کامل، جمع آوری انشعابات دائم، جمع آوری و رفع انشعابات غیر مجاز از کمر بند با عملیات حفاری) جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	۳,۴۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴	کلیه عملیات اجرایی با حفاری شامل: اصلاح انشعاب ۵۰٪ و انتقال کنتور جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	۳۶۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵	کلیه عملیات اجرایی بدون حفاری (شامل: اصلاح انشعاب ۲۰٪، تعویض کنتور با قطر کمتر از ۲ اینچ، مرئی سازی شیر قطع و وصل، آزمایش کنتور، و رفع انشعاب غیر مجاز بدون عملیات حفاری) جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	۱,۶۵۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	تعویض کنتور با قطر مساوی یا بیشتر از ۲ اینچ (فقره) بر اساس پیوست شماره ۱	۴	۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	
۷	لوله گذاری با قطر ۲ اینچ و به بالاتر (متر) بر اساس پیوست شماره ۱	۵۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸	وصول مطالبات موقوفه حق انشعاب آب و فاضلاب در حدود ..... ریال جهت پرداخت به مامورین وصول مطالبات (با سررسید بیش از ۳۰ روز)	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷٪	۱,۰۸۵,۰۰۰,۰۰۰	
۹	درج اطلاعات ملکی مشترکین در فایل دستگاه قرانت برای یک دوره شامل: شماره موبایل، تعداد واحد خانگی یا غیر خانگی، شبکه و انشعاب فاضلاب و وضعیت مصرف	۹۵,۰۰۰	۸,۰۰۰	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	
	جمع کل			۹۳,۴۰۷,۸۰۰,۰۰۰	

امضاء و مهر شرکت پیشنهاد دهنده:



۱- کلیه اقدامات بخش خدمات مشترکین: و قرائت توزیع قبوض و وصول از وظایف پیمانکار بوده که از محل ردیف ۱ جدول مقادیر اجرای کار به پیمانکار پرداخت می گردد.

۲- در ردیف نصب انشعاب آب مواردی از قبیل: اجرای کلکتور و..... جزء لاینفک فروش انشعاب آب می باشد.

۳- در صورتی که اصلاح انشعاب بصورت کامل انجام نگردد اگر اصلاح انشعاب (تعویض یک یا چند قطعه) با عملیات حفاری صورت گیرد ۵۰٪ از مبلغ اصلاح انشعاب کامل و در صورتیکه اصلاح انشعاب (تعویض یک یا چند قطعه) بدون عملیات حفاری صورت گیرد ۲۰٪ از مبلغ اصلاح انشعاب کامل به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

۴- در وصول مطالبات معوقه حق انشعاب یا آب بهاء، اولویت وصول با مطالبات سنواتی می باشد. (طبق دستور کار هماهنگ با کارفرما)

۵- در بحث جمع آوری انشعابات غیر مجاز، پیمانکار می بایست بر اساس دستورالعمل تبدیل انشعابات غیر مجاز به غیر دائم عمل نموده و انشعاب را به شکل استاندارد نصب نماید.

۶- مواردی از قبیل شناسائی انشعابات غیر مجاز و شناسائی آب آزاد که آیتمی در جدول فوق ندارند، برابر دستورالعمل ابلاغی شرکت به نیروهای پیمانکار قابل پرداخت می باشد. (رعایت بند ۱۲-ب-۱ جهت شناسائی انشعابات غیر مجاز برای مامورین الزامی است)

۷- انشعابات غیر مجاز بصورت پشت کنتوری، دستکاری در کنتور، نصب پمپ، دستکاری در انشعاب و ... در صورت رفع مشکل با انجام عملیات حفاری از محل ردیف ۲ و بدون انجام عملیات حفاری از محل ردیف ۴ جدول مقادیر اجرای کار به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

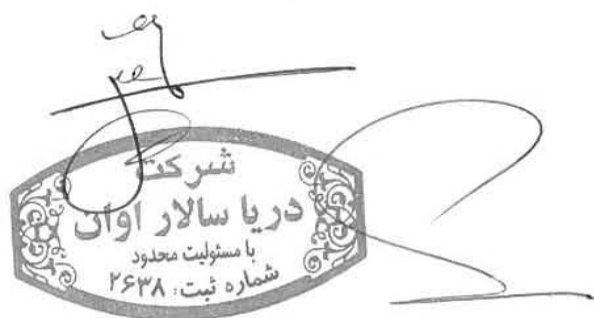
۸- پرداخت آیتم مربوط به جمع آوری انشعابات دائم، منوط به انجام عملیات حفاری و تحویل داغی لوازم انشعاب به اداره امور مشترکین می باشد ضمناً پرداخت هزینه این آیتم به پیمانکار منوط به انجام عملیات دفتری تهاتر با مالی و ثبت در سیستم می باشد.

۹- شهرهای تحت پوشش شامل: شهرهای الوند، محمدیه، نصرت آباد، بیدستان، شریفیه، مهرگان و باورس و روستاهای تحت پوشش و شهرهای یونین زهرا، سگزآباد، دانسفهان، ارداق، شال، عصمت آباد و روستاهای تحت پوشش

می باشد. منظور از شهرهای زیر مجموعه آن دسته از شهرهایی است که در اختیار سایر پیمانکاران امور مشترکین می باشد.

۱۰- در صورتی که مرئی سازی شیر قطع و وصل مشترکین با عملیات حفاری صورت گیرد پس از ثبت در سیستم با عنوان اصلاح انشعاب ۵۰٪ از محل ردیف ۳ جدول فوق قابل پرداخت خواهد بود.

۱۱- در صورت وصول مطالبات حق انشعاب آب و فاضلاب سنوات گذشته تا سال ۱۳۹۴، نرخ پایه این بند (بند ۷) با ۳٪ افزایش محاسبه خواهد شد.



## پیوست شماره دو

درصد وصول مطلوب آب بهاء (قابل پیگیری پیمانکاران و طی دوره) شرکت آب وفاضلاب استان قزوین  
برای تمامی روستاهای تحت پوشش (هر روستا بصورت جداگانه)

شهر	نوبت	درصد وصول
کلیه روستاهای استان	تمامی نوبتها	۸۵٪

جدول زمانبندی محاسبه بند یک صورت وضعیت، جرائم به ازاء هر نوبت/ماه (گردش کار)

ردیف	نوبت	زمان ارائه گزارش درصد وصول مطلوب	اعمال به صورت وضعیت در ماههای
۱	۱	پایان خرداد(۳)	اردیبهشت و خرداد (۲ و ۳)
۲	۲	پایان مرداد(۵)	تیر و مرداد (۴ و ۵)
۳	۳	پایان مهر(۷)	شهریور و مهر(۶ و ۷)
۴	۴	پایان آذر(۹)	آبان و آذر (۸و۹)
۵	۵	پایان بهمن(۱۱)	دی و بهمن (۱۰ و ۱۱)
۶	۶	پایان فروردین(۱)	اسفند و فروردین (۱و۱۲)





شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE

## دفترچه شرایط و شرح کار پیمان

# HSE

(کد: ۵/۲۶/۰۱/۰۱)

	<b>عنوان پیمان:</b>
	<b>شماره پیمان:</b>

۱- الزامات، قوانین و مقررات HSE در پیمان

مجموعه قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی	۴	آئین نامه‌ها و بخش نامه‌های مرتبط
آیین نامه حفاظت و بهداشت کار	۵	آیین نامه حفاظت محیط زیست سازمان حفاظت محیط زیست
دستورالعمل‌های وزارت نیرو	۶	الزامات ارائه شده از سوی گروه HSE

۲- فهرست مخاطرات عمده HSE پیمان

ردیف	فعالیت	خطر (ایمنی)	پیامد ایمنی	جنبه (زیست محیطی)
۱	حمل و نقل و جابجایی بار	بار/ماشین آلات حمل و نقل / بالابرها/ اتصالات	خطر ریزش بار آسیب بدنی به فرد	روغن ریزی آگزوز ماشین آلات
۲	پمپاژ آب	ترکیدگی لوله/سرو صدا/ پرتاب تکه‌های لوله	نقص عضو آلودگی صوتی	هدر رفت آب
۳	بهره برداری از منابع آب	انتشار بخارات سمی گاز/برق گرفتگی/آتش سوزی/برخورد با تجهیزات دوار/ارتعاش و لرزش و سُر خوردن	آسیب به فرد/امرگ	هدر رفت منابع
۴	بهره برداری مخازن	افتادن دریچه /سقوط در مخزن/تماس کلر/انشت گاز کلر	نقص عضو /امرگ	آلودگی محیط زیست
۵	نصب پمپ و تابلو برق	سقوط پمپ و الکترو موتور/انفجار تابلو/برق گرفتگی	نقص عضو /امرگ	
۶	رفع حوادث و اتفاقات	کار با ابزار/تصادف در ماموریت/انتشار گرد و غبار/برق گرفتگی در آب/خطر تاسیسات برق و گاز/سرما و گرما	نقص عضو /امرگ	هدر رفت منابع
۷	تصفیه خانه ها	گاز گرفتگی/سقوط در لاگون و آشغالگیر/تماس با کلر	نقص عضو /امرگ	
۸	خدمات	قرار گرفتن در گرد و غبار/تماس با مواد شوینده/کار با وسایل تیز و برنده/پاشش مواد داغ/لیز خوردن /رطوبت و تماس با آب	آسیب به سیستم تنفسی/امرگ	
۹	کار اداری	کار نشسته دائم/قرار گرفتن در معرض اشعه/کار با کامپیوتر	مشکلات ارگونومیکی در فرد	
۱۰	کار روی داربست	سقوط	نقص عضو /امرگ	
۱۱	احداث ساختمان	سقوط افراد /سقوط مصالح/کار در شرایط ایستاده ایمن/حمل اجسام سنگین/قرار گرفتن در معرض سرما و گرما	نقص عضو /امرگ	
۱۲	لوله گذاری	ریزش ترانسه/سقوط اجسام/سقوط در چاه و مخزن و ترانسه/برق گرفتگی/ ارتعاش و صدا/حفاری/خطر تصادف با ماشین آلات/خطر برخورد با تاسیسات دیگر از جمله برق و گاز	نقص عضو /امرگ	



### ۳- الزامات HSE پیمانکار

#### ۳-۱- الزامات بهداشتی

- ۱- برای قراردادهای بیش از یک ماه پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار کلیه نفراتی که مورد تأیید کارفرما قرار گرفته اند، معاینات پزشکی را انجام نمایند و حداکثر یک ماه پس از شروع به کار نتایج معاینات پزشکی خود را به گروه HSE ارسال نمایند. و برای نفراتی که کمتر از یک ماه به کار اشتغال خواهند داشت را فرم اعلام سلامت ارائه نمایند.
- ۲- پیمانکار موظف است ارقام بهداشتی از قبیل ماسک و محلول ضد عفونی و غیره را در زمان شیوع بیماری‌ها در اختیار عوامل انسانی خود قرار دهد.

#### ۳-۲- الزامات ایمنی

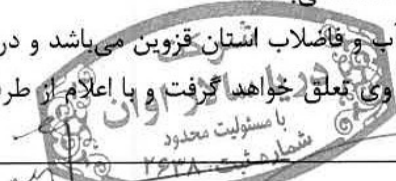
۱. قبل شروع بکار پیمانکار موظف به تهیه لوازم حفاظت فردی و ترافیکی بوده و طی صورتجلسه‌ای که به امضاء ناظر پروژه/مشاور، نماینده ایمنی پیمانکار و اداره حفاظت ایمنی کارفرما/نماینده ایمنی در امور سلامت و کافی بودن تجهیزات و لوازم ایمنی تأیید گردیده و سپس اجازه شروع بکار از طرف کارفرما به پیمانکار داده می‌شود.
۲. پیمانکار و پرسنل پیمانکار قبل از شروع به کار، باید با مباحث استانداردهای ISO 45001 و ISO 14001 آشنایی داشته باشند.
۳. پیمانکار موظف به بکارگیری ملزومات اطفاء حریق مرتبط و جعبه کمک‌های اولیه در کار است
۴. پیش از شروع به کار در فعالیت‌های مرتبط باید خطرات را شناسایی و لیست آن را پس از تأیید ناظر در محل کارگاه جهت اطلاع پرسنل نصب و یک نسخه به اداره حفاظت ایمنی و سلامت کار شرکت آب و فاضلاب ارسال گردد.
۵. دارا بودن گواهی سلامت ماشین آلات مورد استفاده در شروع کار الزامی بوده و بطور دوره‌ای نیز ارائه نماید.
۶. دارا بودن گواهینامه رانندگی برای تمامی رانندگان وسائل نقلیه موتوری و ماشین‌آلات الزامی می‌باشد.
۷. جهت کار در ارتفاع باید، الزامات حفاظت در برابر سقوط، طبق استاندارد ISO 45001 و نظر گروه ایمنی را رعایت نماید.
۸. داشتن گواهینامه معتبر برای جرثقیل‌ها و کپسول‌های اکسیژن، استیلن و آرگون مورد استفاده در محیط کارگاه الزامی می‌باشد.
۹. رعایت کلیه الزامات و دستورالعمل‌های ایمنی جاری در حوزه فعالیت کارگاه
۱۰. کلیه افراد باید دارای آموزش کافی و آگاه به مباحث ایمنی مرتبط با فعالیت‌های خود باشند.
- ۱۱- پیمانکار موظف به اندازه گیری میزان ارت تجهیزات و نگهداری در شرایط استاندارد می‌باشد.
- ۱۲- پیمانکار موظف به اندازه‌گیری عوامل زیان‌آور ناشی از کار (صدا، نور و ...) بطور سالانه با نظر کارفرما می‌باشد.
- ۱۳- دارا بودن گواهینامه معتبر کالیبراسیون تجهیزات اندازه‌گیری از تاسیسات برای پیمانکار الزامی می‌باشد.
- ۱۴- اطمینان از برقراری اتصال سیستم ارت به تجهیزات مربوطه و مشخص نمودن جانمایی آن.

#### ۳-۳- الزامات زیست محیطی

- ۱- جمع آوری کلیه ضایعات و نخاله‌ها و روغن‌ها و پاکسازی کارگاه در پایان هر روز کاری طبق دستورالعمل داخلی مدیریت عمومی پسماند (کد ۵/۲۶/۰۲/۰۰) و دستورالعمل‌های زیست محیطی.
- ۲- پیمانکار موظف به اندازه‌گیری خروجی آگروهای تاسیسات مورد استفاده (آلاینده‌های زیست محیطی) در قرارداد بطور سالانه می‌باشد.

#### ۳-۴- الزامات HSE تلفیقی

۱. پیمانکار ملزم به انجام و ارائه گزارش ارزیابی ریسک فعالیت‌ها و مشاغل خویش پیش از شروع کار با روش‌های مورد تأیید و متداول می‌باشد.
۲. پیمانکار ملزم به برگزاری آموزش‌های مورد نیاز پرسنل خود به طور عمومی و تخصصی در حوزه HSE می‌باشد.
۳. پیمانکار ملزم به رعایت کلیه موارد مندرج در دستورالعمل‌ها و الزامات HSE جاری در شرکت آب و فاضلاب استان قزوین می‌باشد و در صورت عدم رعایت الزامات آن، جرایمی به شرح جدول جرایم (پیوست شماره ۱) مربوط به پیمانکاران به وی تعلق خواهد گرفت و با اعلام از طرف گروه HSE از صورت وضعیت‌ها کسر خواهد شد.



۴. کلیه صورت وضعیت‌ها علاوه بر تأیید ناظر کارفرما، پس از تأیید گروه HSE در فرم پیوست صورت وضعیت کد (۱۰/۱۰/۲۶/ف) قابل پرداخت خواهند بود. در صورت وجود مغایرت در عملکرد HSE پیمانکار با قوانین، صورت وضعیت ارسالی تا رفع اشکالات موجود مورد تأیید قرار نخواهد گرفت.
۵. وسایل حفاظت فردی، اقلام و موارد مورد نیاز مرتبط با HSE در جدول ۴-۲ مشخص شده اند. اجرای موارد مندرج در جداول فوق و خرید اقلام (با هماهنگی گروه HSE) با پیمانکار بوده، در صورتیکه علاوه بر موارد یا مقادیر مندرج در لیست فوق، وسایل و تجهیزات بیشتری مورد نیاز باشند، با درخواست کتبی دستگاه نظارت/ گروه HSE / ابلاغ به پیمانکار، پیمانکار ملزم به خرید آنها با تأیید گروه HSE خواهد بود.
۶. در صورت عدم رعایت مواد مندرج در پیوست ۱ (جدول جرائم)، جرایمی برابر مبالغ تعیین شده در جدول جرایم به پیمانکار تعلق گرفته و از صورت وضعیت‌ها کسر خواهد شد.
۷. مسئول HSE پیمانکار/سرپرست کارگاه موظف است قبل از شروع کار، ریسک‌ها و مخاطرات موجود در محدوده اجرای کار را شناسایی نموده و بصورت مکتوب در اختیار ناظر و گروه HSE کارفرما قرار دهد و تا ایجاد شرایط امن، از شروع کار جلوگیری نماید و نیز موظف به ایجاد سیستم شناسایی، ارزیابی و کنترل شبه حوادث و ارائه گزارشات تحلیلی می‌باشد.
۸. در صورت عدم انجام موارد تهیه اقلام در مرحله اول جریمه‌های اعلام شده در همین قرارداد (جدول شماره ۲) را اعمال نموده و در مرحله بعد رأساً نسبت به خرید اقلام یا اجرای موارد مذکور اقدام خواهد نمود. هزینه‌های مربوطه بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۹- در صورت عدم تهیه موارد مربوط به تجهیزات حفاظت فردی /اتراپیک/بهداشتی و اخذ گواهینامه‌های مورد اشاره در پیمان HSE توسط پیمانکار، توسط کارفرما اقدام هزینه‌های آن با اعمال ۱۵ درصد با توجه به اهمیت موارد از صورت وضعیت پیمانکار با گزارش ناظر /نماینده ایمنی کسر خواهد شد.
۱۰. پیمانکار اصلی نمی‌تواند مسئولیت‌های HSE خود را بین پیمانکاران فرعی تقسیم کند.
۱۱. مسئول HSE پیمانکار/سرپرست کارگاه هر ماه یکبار ملزم به انجام ممیزی HSE از وضعیت فعالیت‌های پروژه و ارائه گزارش به گروه HSE کارفرما می‌باشد.
۱۲. پیمانکار ملزم به تهیه و ارسال گزارش ماهانه فعالیت‌های HSE به دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE شرکت آب و فاضلاب می‌باشد.
۱۳. پیمانکار ملزم به تهیه پرونده بایگانی مستندات و سوابق HSE پیمان و ارائه یک نسخه به گروه HSE شرکت می‌باشد.

### ۳-۵- الزامات بهداشت محیطی

پیمانکار موظف است جهت تفکیک زباله‌ها از مبدأ، به تعداد کافی سطل زباله در کارگاه خود مستقر نموده و کلیه پسماندهای ناشی از فعالیت‌های خود را بصورت روزانه از محدوده کارگاه خارج نماید. در صورت عدم رعایت موارد بهداشتی در محیط کار و عدم انتقال پسماندها از کارگاه، جرایم مربوطه به صورت روز شمار از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

### ۴- الزامات HSE تجهیز کارگاه و تأمین منابع

#### ۴-۱- شرایط و الزامات نیروی انسانی مشاغل بحرانی در HSE

عنوان سمت	حداقل تحصیلات	تعداد نفرات	حداقل آموزش‌های گذرانده شده	سایر الزامات
نماینده ایمنی	ترجیحاً کارشناس ایمنی صنعتی / بهداشت حرفه‌ای / مهندسی مرتبط یا سرپرست کارگاه	۱	آشنایی به مباحث HSE و سیستم IMS	تأیید صلاحیت از دستگاه نظارت/ گروه HSE





## ۲-۴- تجهیزات حفاظت فردی PPE و موارد HSE مورد نیاز با توجه به نوع فعالیت (با تایید دستگاه نظارت/ گروه HSE)

ردیف	نوع وسیله	مشخصات	تعداد به ازای هر نفر
۱	لباس کار عمومی	همه‌پوشی دستگاه نظارت/اداره حفاظت ایمنی	۲ دست
۲	کفش ایمنی	از نوع ساق بلند از جنس چرم با زیره و پنجه فولادی با مقاومت شیمیایی، فیزیکی، مکانیکی، و الکتریکی	۱ جفت
۳	کلاه ایمنی دارای چانه بند	از جنس پلی اتیلن با مارک JSP، بند و یراق داخل آن از جنس پلی اتیلن، تسمه‌های داخلی از الیاف پلیمر و مناسب که کلاه مجهز به عرق گیر و بند زیر چانه باشد	۱ عدد
۴	دستکش کار معمولی	با مقاومت فیزیکی بسیار بالا و طراحی مناسب، با خاصیت ضد برش و مقاومت در برابر خطرات فیزیکی و مکانیکی برای کار در ماشین کاری، سنگ زنی، برشکاری، ورق کاری و ... (مارک STANLEY)	هر ماه ۱ جفت
۵	چکمه	از لاستیک نسوز با زیره و پنجه فولادی (با توجه به نوع شغل)	۱ جفت
۶	گوشی EAR PLUG	از جنس اسفنج پلی اورتان خیلی نرم و بند دار/ یا از جنس سیلیکون سه پله	۲ جفت
۷	گوشی EAR muff	دارای دسته قابل تنظیم، سبک، وزن زیر ۲۳۰ گرم، لایه بیرون از جنس ABS (با توجه به نوع شغل)	۱ عدد
۸	ماسک	با توجه به MSDS مواد مصرفی و همه‌پوشی واحد بهداشت	به تعداد نیروی مواجه
۹	دستکش لاستیکی معمولی	با مقاومت مکانیکی بسیار بالا و طراحی مناسب و راحت (متناسب با نوع شغل)	۶ جفت
۱۰	بارانی	ضد نفوذ آب، مواد شیمیایی و مواد نفتی	۱ دست
۱۱	عینک آفتابی	عینک با فرم مناسب و تیره و مقاوم در برابر اشعه‌ها با قابلیت حفاظت حداقل ۹۰ درصدی در برابر اشعه UV	۱ عدد
۱۲	کمربند ایمنی Full Body Harness	کمربند ایمنی پاراشوتی (جلیقه ای) دارای لنیارد و جاذب شوک و قلاب ضامن دار بزرگ	با تعداد کارگرانی که در ارتفاع کار می‌کنند
۱۳	طناب Life Line	طناب ۲۰ یا ۵۰ متری مجهز به قلاب و پایه برای نصب جهت حرکت‌های افقی با کمربند ایمنی	به تشخیص گروه HSE
۱۴	عینک کمک جوشکار	مطابق عینک جوشکاری با درجه تیرگی پائین تر	به تعداد کمک جوشکاران
۱۵	دستکش جوشکاری	چرمی صنعتی و تلفیق پارچه و طراحی مناسب	به تعداد جوشکاران و ۱۲ جفت
۱۶	گاگل جوشکاری	عینک طلقی کش‌دار با فریم PVC و تیره رنگ با درجه تیرگی مناسب کار با لنز زیرین شبرنگ و ثابت	به تعداد جوشکاران
۱۷	عینک جوشکاری و برشکاری با گاز	عینک طلقی کش‌دار دو نقابه مخصوص جوشکاری با گاز دارای فریم‌ها PVC نرم و تیره رنگ، نژ پلی کربنات سبز رنگ با تیرگی نمره ۵	به تعداد جوشکاران و برشکاران
۱۸	ماسک جوشکاری	با قابلیت فیلتراسیون گازها و فیوم‌های ناشی از جوشکاری حداقل ۱۰ برابر حد تماس شغلی	به تعداد جوشکاران مواجه
۱۹	گتر چرمی	از جنس چرم و مقاوم در برابر گدازه جوشکاری و جزارت	به تعداد جوشکاران
۲۰	کلاه با سپر جوشکاری	جنس پوشش سرنسوز و لنز با تیرگی مناسب	به تعداد جوشکاران
۲۱	پیش بند چرمی	از جنس چرم، سبک و بادوام	به تعداد جوشکاران



<p>به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE</p>	<p>از جنس پلی کربنات شفاف به ابعاد ۸*۱۵/۵ و به ضخامت ۱mm و قاب آلومینیومی، دارای مقاومت مکانیکی، شیمیایی و گرمایی مناسب برای کارهای سنگ زنی، تراشکاری و ماشین کاری و برق کاری</p>	<p>۲۲ طلق محافظ صورت شفاف</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE</p>	<p>کلاه ماسک جوشکاری برق با لنز سولاراتومات از جنس پلیمر ترموپلاست مقاوم در مقابل جرقه و گدازه با لنز ۹۰*۱۱۰*۷ و با قابلیت خودکار تغییر درجه از ۷ الی ۱۴</p>	<p>۲۳ محافظ صورت</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE</p>	<p>لباس عایق کامل نسبت به نفوذ هر نوع گاز، یکپارچه و کاملاً بسته، مجهز به محفظه کوله مخصوص جهت استقرار سیستم تنفسی کپسول، جنس لباس از PVC تقویت شده و مقاوم در مقابل حرارت و دارای لنز با گستره دید بسیار وسیع</p>	<p>۲۴ لباس ضد گاز</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE</p>	<p>لباس سراسری با کلاه خود مربوطه از جنس Ferranyle مقاوم در برابر کلیه محلول‌های شیمیایی با PH اسیدی و قلیایی دارای خواص سوزاندگی و خوردگی</p>	<p>۲۵ لباس مقاوم موادشیمیایی</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE</p>	<p>از نوع نیم صورت دو فیلتره با قابلیت اتصال سریع، دارای کارتریج، استفاده طولانی مدت در عملیات شیمیایی و آلایندها از جنس کامپوزیت با بند لاستیکی و انعطاف پذیر و سبک باشد، قابلیت ضد عفونی شدن داشته باشد.</p>	<p>۲۶ ماسک فیلتردار</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE</p>	<p>از نوع PVC با آستر کتانی مقاوم در مقابل مواد اسیدی، قلیایی و مشتقات نفتی، حلالها، روغن‌های صنعتی و معدنی و آلودگی‌های بیولوژیک باشد.</p>	<p>۲۷ دستکش کار با مواد شیمیایی</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE</p>	<p>دارای فریم PVC سبز رنگ و لنز شفاف ضدبخار از جنس پلی کربنات، مناسب برای کار در فرآیندهای شیمیایی، اختلاط مواد، قابلیت کار با مواد خورنده و سوزاننده توأم با عملیات گرمایی</p>	<p>۲۸ عینک ضد بخارات شیمیایی</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه با مواد شیمیایی و با تأیید گروه HSE</p>	<p>از نوع PVC ضخیم با آستر کتانی، مقاوم در برابر مواد اسیدی و قلیایی و مشتقات نفتی، حلالها، روغن‌های صنعتی و معدنی و آلودگی‌های بیولوژیکی باشد</p>	<p>۲۹ چکمه PVC</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE</p>	<p>پوتین زیپدار یا ساده از جنس چرم تقویت شده لایه داخلی از الیاف GOR-TEX با زیره و پنجه فولادی دارای مقاومت مکانیکی، شیمیایی، الکتریکی و حرارتی مناسب</p>	<p>۳۰ کفش ضدحریق</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE</p>	<p>مقاوم در برابر هر نوع آتش از لایه خارجی از جنس الیاف نسوز فایبر گلاس با پوشش بازتاب کننده گرما، لایه داخلی از ترکیبات FABRIC WOOL و مقاوم در برابر انتقال گرما، زیره پوشش کفش از ترکیب KEVLAR%100 تقویت شده و مقاومت مکانیکی و ضد لغزندگی باشد.</p>	<p>۳۱ لباس مبارزه با حریق</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE</p>	<p>از جنس فایبر گلاس و ABS با تجهیزات کامل از قبیل طلق محافظ صورت، حفاظ پشت گردن</p>	<p>۳۲ کلاه آتش نشانی</p>
<p>به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE</p>	<p>بصورت یکسره به همراه کلاه خود و دستکش پنج انگشتی ساق بلند و از لایه بیرونی فایبرگلاس تقویت شده با پوشش آلومینیومی بازتاب کننده تحت عنوان TIRTEX و لایه‌های داخلی از الیاف عایق حرارت آرمیده و بیسم طبیعی باشد و زیره کفش از ترکیب KEVLAR%100 تقویت شده و مقاومت مکانیکی و ضد لغزندگی باشد.</p>	<p>۳۳ لباس ورود به آتش</p>

شرکت آب و فاضلاب استان لوزن  
تأیید شده و شماره ثبت: ۲۶۳۸

به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	پنج انگشتی دارای الیاف عایق حرارت ضخیم و تقوت شده و مقاوم در برابر حرارت‌های بالا	دستکش عایق حرارت	۳۴
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	لباس سراسری با ضخامت مناسب هر نوع آب و با هر دمایی و تجهیزات آن شامل جلیقه تعلیق، سیلندر، عینک، کفش فین و سایر لوازم مکمل	لباس و تجهیزات کامل غواصی	۳۵
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	در سایزهای مناسب	جلیقه نجات و کمربند ایمنی	۳۶
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	کوله‌ای دارای سیلندر فولادی ۹ لیتری ۳۰۰ بار و ۹۰ دقیقه کارکرد و مجهز به ماسک‌های فشار مثبت با جنس لاستیکی و یا سیلیکونی از نوع A ویژه سیستم‌های تنفسی	کپسول هوای فشرده	۳۷
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	دارای ماسک تمام صورت و کلاه خود مناسب از جنس ABS و لنز با سطح دید وسیع و مناسب برای کار در محیط‌های آلوده به گازها و غبارات همراه با AIR FILTER و شیلنگ‌های مربوطه	ماسک هوارسان دائم	۳۸
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	با قابلیت فیلتراسیون کلاس P2 و ذره گیری تا ۱۲ برابر حد مجاز شغلی، قابلیت حذف بوی آلی و زباله و گردوغبار	ماسک سوپاپ دار	۳۹
به تعداد نیروی برقکار	مطابق استانداردهای اروپایی و مقاوم در برابر ولتاژهای بالا تا KV۱۰	کلاه مخصوص برق فشار قوی	۴۰
به تعداد نیروی برقکار	مطابق استانداردهای اروپایی و مقاوم در برابر ولتاژهای بالا تا KV۱۰	دستکش عایق برق فشار قوی	۴۱
به تعداد نیروی برقکار	استاندارد، جهت ولتاژهای پایین، متوسط و قوی با طول ۳۶ و ۴۱ سانتی متر	دستکش کار برقی	۴۲
به تعداد نیروی مواجه	از جنس کتان، برای جوشکاران و نیروی سندبلاست، عایق کار و نقاش	کلاه مقنعه جوشکاری	۴۳
به تعداد نیروی کار مواجه و با تأیید گروه HSE	----	کلاه سند بلاست	۴۴
۱ عدد برای هر جبهه کاری	مجهز به تجهیزات پانسمان و ضدعفونی	جعبه کمک‌های اولیه	۴۵
پیش از شروع کار	----	معاینات پزشکی دوره ای	۴۶
۱ بار در سال	----	شرکت در دوره HSE	۴۷
۱ بار در سال	پاداش به نفرات	مراسم روز ایمنی و آتش‌نشانی	۴۸
برای هر نفر در سال	----	آموزش‌های HSE	۴۹
هر ماه یکبار	نوشتن شعار با مضامین HSE و نصب در محل‌های کاری در دید کارکنان جهت اشاعه فرهنگ HSE	تابلو و بنر	۵۰
برای هر جبهه کاری ۲۰ متر شیلنگ و یک عدد نازل و کوپلینگ (به تشخیص اداره آتش نشانی در صورت نیاز)	شیلنگ مخصوص آتش نشانی ۲/۵ اینچ به طول ۲۰ متر با فشار کاری ۱۸ بار با کوپلینگ از جنس گان متان مطابق با BS336 و نازل ۲/۵ اینچ از نوع تفنگی مطابق استاندارد BS336 و ظرفیت ۴۵۰ لیتر در دقیقه دارای حالت‌های بسته و باز، مه پاش و جت و از جنس LIGHT ALLOY	شیلنگ آتش نشانی، کوپلینگ و نازل مربوطه	۵۱
(به تشخیص اداره حفاظت ایمنی و سلامت کار شرکت در صورت نیاز)	کپسول ۱۲ کیلویی پودر و CO2	کپسول آتش نشانی	۵۲



شماره ثبت: ۲۶۳۸  
 با مسئولیت محدود  
 شرکت دریا سالار اوان

### ۵- ممنوعیت‌ها، نبایدها و ...

۱. استفاده از دستگاه‌ها و تجهیزات معیوب، ناقص و نایمن
۲. استعمال دخانیات
۳. استفاده از تلفن همراه در محوطه‌های غیرمجاز و یا در حین رانندگی
۴. استفاده از نفرات پیمانکاران یک پیمان در پیمان دیگر
۵. کلیه ممنوعیت‌ها و نبایدهای مندرجات در دستورالعمل‌های پیوست سیستم IMS شرکت
- ۶- کلیه محدودیت‌های قانونی و الزامی از طرف مراجع قانونی و دستورالعمل‌های شرکت

### ۶- الزامات HSE خاص در بازسازی محیط و برچیدن کارگاه

۱. جمع آوری کلیه ضایعات در پایان کار و پاکسازی محیط بر عهده پیمانکار است

### ۷- مستندات HSE پیمان

۷-۱- فهرست مندرجات HSE که پیمانکار باید فعالیت‌های خود را براساس آن انجام داده و با الزامات مندرج در این مستندات تنظیم نماید به شرح ذیل:

- ۱- خط مشی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین
  - \* ۲- دفترچه شرایط و شرح کار HSE
  - ۳- دستورالعمل ناظرین بهداشت، ایمنی، محیط زیست پیمانکاران
  - ۴- دستورالعمل صدور پروانه کار
  - ۵- روش اجرایی واکنش در شرایط اضطراری
  - ۶- دستورالعمل استفاده ایمن از جرثقیل‌ها
  - ۷- دستورالعمل استفاده ایمن از لیفتراک، بیل مکانیکی، لودر و دیگر ماشین آلات
  - ۸- دستورالعمل فعالیت ایمن طناب بندها
  - ۹- دستورالعمل ایمنی وسائط نقلیه
  - ۱۰- دستورالعمل ایمنی داربست بندی
  - ۱۱- دستورالعمل قفل کردن/ برچسب زدن Lock out/ Tag out
  - ۱۲- دستورالعمل HSE پیمانکاران وزارت نیرو
  - ۱۳- دستورالعمل تجهیزات حفاظت فردی صنعت آب
  - ۱۴- دستورالعمل کار در ارتفاع صنعت آب
  - ۱۵- دستورالعمل جوشکاری، برشکاری صنعت برق
  - ۱۶- دستورالعمل ایمنی در برق صنعت آب، تابلو برق‌ها
  - ۱۷- دستورالعمل حفاری و گودبرداری
  - ۱۸- دستورالعمل عمومی پسماند
  - ۱۹- دستورالعمل‌های مربوط به آزمایشگاه، سامانه پرکلرین و آب ژاول، ایستگاه پمپاژ، گاز کلر - سیلندر و انبارش، تصفیه خانه آب و فاضلاب
  - ۲۰- دستورالعمل‌های مربوط به پروژه‌های آب و فاضلاب و تصفیه خانه‌ها، جرثقیل سقفی و دروازه ای و متحرک، موتورخانه و تاسیسات، محیط زیست، پروژه‌ها، سم پاشی، عملیات امدادی شبکه و انشعاب آب و فاضلاب، اتاق سرور، آبدارخانه‌ها، آسایشگاه‌ها و آشپزخانه‌ها.
- \* دفترچه ایمنی پیوستی در قرارداد تنها مورد جزئی از شرایط خصوصی پیمان می‌باشد و سایر موارد فوق پیوست‌های آن بوده که پیمانکار می‌بایست متناسب با نوع پیمان نسبت به رعایت دستورالعمل‌های آن اقدام ورزد.

### ۷-۲- الزامات مربوط به HSE پیمانکار:

پیمانکار موظف است مسئول HSE خود را قبل از شروع به کار به گروه HSE معرفی نماید. در قرارداد حاضر یک نفر بعنوان نماینده HSE نیاز است. صلاحیت این فرد بایستی پیش از شروع به کار توسط گروه HSE بررسی و تأیید شود و بصورت مستمر بر عملکرد پیمانکار در این حوزه نظارت خواهد شد. مسئول HSE باید مدام در کارگاه حضور داشته باشد.



پیوست ۱ (جدول جرائم)

ردیف	موارد	مبلغ جریمه (ریال)
۱	عدم معرفی نماینده ایمنی توسط بازرسی اداره کار / عدم حضور نماینده ایمنی در کارگاه بصورت مستمر	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر روز
۲	عدم ارائه و اعتبار بیمه نامه های مسئولیت مدنی / تمام خطر / اشخاص ثالث / سرنشین	۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۳	عدم ارائه و اعتبار گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی	۳۰,۰۰۰,۰۰۰ به ازاء هر ماه / مورد
۴	عدم مراجعه جهت تشکیل پرونده به نماینده ایمنی شهرستان قبل از شروع به کار / عدم ارائه اسکن مدارک به دفتر مدیریت بحران و HSE	۲۰,۰۰۰,۰۰۰ به ازاء هر ماه / مورد
۵	عدم ارائه معاینات ادواری / کارت سلامت / واکسیناسیون پرسنل شاغل در کارگاه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر نفر/مورد
۶	عدم تهیه لوازم حفاظت فردی پرسنل / عدم استفاده از لباس متحدالشکل با آرم / استفاده از تجهیزات غیراستاندارد و عدم رعایت مبحث دوازدهم مقررات ملی / عدم رعایت الزامات ایمنی مرتبط با کار در شبانه روز	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۷	عدم تهیه و استفاده از وسایل حفاظت ترافیکی از قبیل بنر ، تابلوهای هشدار، نوار خطر، داربست ، چراغ گردان ، حفاظ گذاری و ...	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال در هر بازدید
۸	عدم تهیه تسهیلات بهداشتی و رفاهی تمامی پرسنل / عدم رعایت مسائل بهداشت فردی و گروهی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال در هر بازدید
۹	عدم شارژ کپسول آتش نشانی و عدم وجود محتویات داخل جعبه کمکهای اولیه	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال در هر بازدید
۱۰	عدم آشنایی با خطرات کار و شناسایی ریسک ها / ارائه آموزش های لازم (گواهینامه های تخصصی کار) و مفاهیم به پرسنل	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۱۱	عدم استفاده از پرسنل حرفه ای و متخصص / نداشتن کارت مهارت فنی / استفاده از پرسنل بدون مجوز و خارج از لیست / استفاده از اتباع خارجی	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر نفر در بازدید
۱۲	عدم استفاده از تجهیزات ایمن / نداشتن مدارک قانونی تمامی وسائط خودرویی (سبک و سنگین) و موتوری	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۱۳	عدم ارائه مستندات سنجش عوامل زیان آور (نور، صدا، ارت ، خروجی از آگروژها و ...)	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد
۱۴	عدم رعایت مباحث زیست محیطی و عدم پاکسازی مکان های تحت فعالیت خود از علفهای هرز ، نخاله ها و انتقال پسماند به محل های تعیین شده توسط شهرداری	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر مورد در هر بازدید
۱۵	عدم گزارش به موقع حوادث و شبه حوادث به سازمان بیمه تامین اجتماعی ، اداره کار و دفتر HSE	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مورد

\* مبالغ جرائم به ریال می باشد.

\* تشخیص و اعمال جرائم حوزه ایمنی توسط دستگاه نظارت / نمایندگان گروه HSE شرکت خواهد بود که در صورت وضعیت ها اعمال می گردد.







کد فرم: ۲۶/۰۱/۰۰/ف		 <p>شرکت آب و فاضلاب استان قزوین</p>
تاریخ: ۱۴ / /		
<b>فرم گزارش حادثه / شبه حادثه</b>		
ساعت وقوع حادثه / شبه حادثه:	تاریخ وقوع حادثه / شبه حادثه: ۱۴ / /	نوع رویداد: حادثه <input type="checkbox"/> شبه حادثه <input type="checkbox"/>
<b>آدرس محل دقیق وقوع حادثه / شبه حادثه:</b>		
<b>مشخصات کارگاه:</b>		
نام کارگاه:	نوع فعالیت:	شماره کارگاه:
نام کارفرما:	نشانی و شماره تلفن کارگاه:	
<b>مشخصات حادثه دیده:</b>		
نام و نام خانوادگی:	نام پدر:	شماره بیمه شده:
شماره شناسنامه:	کد ملی:	تاریخ تولد: روز ..... ماه ..... سال .....
محل تولد:	ملیت: ایرانی <input type="checkbox"/> غیرایرانی <input type="checkbox"/>	وضعیت تأهل: متأهل <input type="checkbox"/> مجرد <input type="checkbox"/>
<b>شرح رویداد (حادثه / شبه حادثه):</b>		
<b>شرح علت حادثه یا مسبب بروز رویداد (حادثه / شبه حادثه):</b>		
نام و نام خانوادگی		تنظیم کننده:
امضاء	نام و نام خانوادگی	نماینده ایمنی پیمانکار / مشاور با مسئولیت محدود شماره ثبت: ۲۶۳۸ امضاء





## پیوست شماره چهار :

### مشخصات فنی (عمومی و خصوصی) و استانداردهای فنی مورد نظر کارفرما

#### ماده ۱ - شرح مختصری از عملیات اجرایی، تعریف کیفیت کار

#### الف - مراحل اجرایی نصب انشعاب آب :

- ۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محل نصب انشعاب و ارائه لیست کارهای روزانه به دستگاه نظارت.
- ۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک به منظور جلوگیری از نصب انشعاب در مستحذات مجاور.
- ۳- برش آسفالت بوسیله کاتر.
- ۴- تخریب آسفالت یا رو سازی (مرمت مسیر) بطول انشعاب.
- ۵- حفر ترانشه به عرض تقریبی ۴۰ الی ۵۰ سانتی متر و عمق ۸۰ الی ۱۳۰ سانتی متر با توجه به عمق لوله و تاسیسات زیرزمینی موجود در منطقه. (این مورد برای نصب یک فقره انشعاب آب می باشد، در صورتیکه چند انشعاب آب در کنار هم نصب می شوند فاصله بین لوله ها می بایست حداقل ۱۵ الی ۳۰ سانتی متر باشد).
- ۶- استفاده از خاک سرنندی یا مصالح ریزدانه در زیر لوله انشعاب آب به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر.
- ۷- نصب کمربند انشعاب (زینچه) بر روی لوله و اتصال شیر شبکه بر روی آن. (در انشعابات آب بالای ۳ واحد با تأیید ناظر اداره می بایست حتماً از کلکتور استفاده شود).
- ۸- سوراخگیری از لوله اصلی با استفاده از دستگاههای استاندارد سوراخگیری.
- تبصره ۱ - با توجه به اینکه در شبکه لوله های پلی اتیلن نیز وجود دارد، سوراخگیری توسط میله داغ ممنوع می باشد اما توسط لوله داغ که قطر خارجی آن دقیقاً اندازه قطر سوراخگیری باشد امکانپذیر می باشد.
- ۲- لوله گذاری بین شیر قطع و وصل تا کنتور آب. (در صورت انجام با شیر سوئیچی از شبکه تا شیر سوئیچی)
- ۳- شستشوی لوله مسیر انشعاب منصوبه قبل از نصب کنتور به طوری که عاری از هرگونه مواد خارجی گردد.
- ۴- نصب شیر سوئیچی و کنتور آب و شیر یکطرفه و شیر گازی پس از آن.
- ۵- تست هیدرولیکی انشعاب نصب شده بمنظور عدم وجود نشت از محل اتصالات و لوله.
- ۶- مصالح روی کار و ترانشه طبق دتایل اعلامی کارفرما
- ۷- کنترل غرق آب ترانشه طبق نظر و دتایل کارفرما
- ۸- پوشاندن روی لوله بوسیله خاک سرنندی با مصالح مناسب ریزدانه به ضخامت حداقل ۲۰ سانتی متر
- ۹- پر کردن ترانشه با مصالح مناسب و متراکم کردن آن وفق شرایط فنی مورد تأیید شهرداری.
- ۱۰- تحویل انشعاب نصب شده به طور کامل و سالم به مشترک و تنظیم فرم مربوطه و اخذ رسید از مشترک و ارائه آن به مناقصه گذار.
- ۱۱- تهیه و ارسال گزارش نصب انشعاب بر روی فرمهای مورد نظر مناقصه گذار حداکثر یک روز پس از انجام عملیات نصب به نظارت مقیم و عالییه به طور همزمان.
- تبصره ۳ - برنده مناقصه موظف است دو نفر نیروی فنی متخصص مورد تأیید دستگاه نظارت را به عنوان مجری کار به مناقصه گزار معرفی نماید.
- تبصره ۴ - کلیه لوله و اتصالات ، شیرآلات و متعلقات ، کنتور توسط مناقصه گزار تهیه و در انبار شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به برنده مناقصه تحویل می گردد.



تبصره ۵ - پیمانکار موظف است اکیپ کافی نصب انشعابات، با کلیه امکانات و ابزار و ملبوس متحدالشکل و خودرو مجهز که تحت نظر مجریان کار موضوع تبصره ۳ انجام وظیفه نمایند را به مناقصه گزار معرفی نماید.

۱۲- انبارش لوله ها و اتصالات در صورت تحویل به پیمانکار، می بایست در محلی مسقف بوده و چنانچه در فضای باز دپو گردد می بایست دارای کاور unti UV بوده و در غیر اینصورت و در صورت مشاهده هر گونه مشکلی در کیفیت اجناس جبران خسارت به عهده پیمانکار می باشد.

### ب - تغییر قطر انشعاب آب

- ۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محل تغییر قطر انشعاب آب.
- ۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشتری به منظور جلوگیری از تغییر قطر اشتباهی انشعاب در مستحذات مجاور.
- ۳- برش آسفالت بوسیله کاتر (در صورت الزام شهرداری)
- ۴- تخریب آسفالت یا روسازی به طول انشعاب.
- ۵- حفاری روی مسیر لوله اصلی (شبکه) و تقاطع با مسیر انشعاب جهت پیدا کردن سرشبهه و شیر شبکه و قطع آن.
- ۶- جمع آوری انشعاب قدیم و قطع آب از سر شبکه قدیمی و تحویل شیر قطع و وصل، کنتور، شیر یکطرفه و شیر فلکه انشعاب جمع آوری شده و ارائه رقم کنتور جمع آوری شده به مناقصه گزار.
- ۷- حفر ترانشه به عرض تقریبی ۴۰ الی ۵۰ سانتی متر و عمق ۸۰ الی ۱۳۰ سانتی متر با توجه به نوع لوله و تاسیسات زیرزمینی موجود در منطقه.
- ۸- استفاده از خاک سرنندی یا مصالح ریزدانه در زیر لوله انشعاب آب به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر.
- ۹- نصب کمر بند انشعاب (زینچه) بر روی لوله و اتصال شیر شبکه بر روی آن.
- ۱۰- سوراخگیری از لوله اصلی با استفاده از دستگاههای استاندارد سوراخگیری.
- تبصره ۶- با توجه به اینکه در شبکه لوله های پلی اتیلن نیز وجود دارد، سوراخگیری توسط میله داغ ممنوع می باشد اما توسط لوله داغ که قطر خارجی آن دقیقاً اندازه قطر سوراخگیری باشد امکانپذیر می باشد.
- ۱۱- لوله گذاری بین انشعاب و شیر قطع و وصل (طبق شرح پیوست)
- ۱۲- لوله گذاری بین شیر قطع و وصل (شیر سوئیچی) تا کنتور آب و شستشوی لوله و مسیر مربوطه به طوری که عاری از هرگونه مواد خارجی باشد.
- تبصره ۷: اتصال کنتور و متعلقات در انشعابات تغییر قطر به سیستم لوله کشی داخلی ساختمان الزامی بوده و دریافت هرگونه وجه نقدی از مشترک ممنوع می باشد. در صورت تخلفات طبق قانون با متخلف برخورد خواهد شد و جرایم مربوطه بر اساس شرایط قید شده در این قرارداد از متخلف کسر خواهد شد.
- ۱۳- نصب شیر سوئیچی و کنتور آب و شیر یکطرفه و شیر گازی
- ۱۴- تست هیدرولیکی انشعاب نصب شده بمنظور عدم وجود نشت از محل اتصالات و لوله.
- ۱۵- پوشاندن روی لوله بوسیله خاک سرنندی با مصالح مناسب ریزدانه به ضخامت حداقل ۲۰ سانتی متر
- ۱۶- پر کردن ترانشه با مصالح مناسب و متراکم کردن آن وفق شرایط فنی مورد تأیید شهرداری.
- ۱۷- تهیه و ارسال گزارش تغییر قطر انشعاب بر روی فرمهای مورد نظر مناقصه گذار حداکثر یک روز پس از انجام عملیات نصب به نظارت مقیم و عالی به طور همزمان.

### ج - تغییر مسیر انشعاب آب:

- ۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محل تغییر مسیر انشعاب آب.
- ۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک به منظور جلوگیری از تغییر مسیر اشتباهی انشعاب در مستحذات مجاور.



۳- برش آسفالت بوسیله کاتر در روی سرشبه مسیر سابق انشعاب (در صورت الزام شهرداری)  
۴- تخریب آسفالت یا روسازی روی سرشبه سابق.

۵- حفاری با توجه به عمق لوله و تاسیسات موجود در منطقه تا اینکه شیر شبکه پیدا شود..

۶- قطع جریان آب درون انشعاب از شیر شبکه و جدا کردن لوله متصل به آن حدود ۱ متر.

۷- حفاری اطراف محفظه شیر قطع و وصل و جمع آوری شیر قطع و وصل و محفظه آن.

۸- حفر ترانشه به عرض تقریبی ۴۰ الی ۵۰ سانتی متر و عمق ۸۰ الی ۱۳۰ سانتی متر با توجه به عمل لوله و تاسیسات زیرزمینی موجود در منطقه.

۹- استفاده از خاک سرنندی یا مصالح ریزدانه در زیر لوله انشعاب آب به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر.

۱۰- نصب کمر بند انشعاب (زینچه) بر روی لوله و اتصال شیر شبکه بر روی آن در مسیر جدید.

۱۱- سوراخگیری از لوله اصلی با استفاده از دستگاههای استاندارد سوراخگیری.

تبصره ۸- با توجه به اینکه در شبکه لوله های پلی اتیلن نیز وجود دارد، سوراخگیری توسط میله داغ ممنوع می باشد اما توسط لوله داغ که قطر خارجی آن دقیقاً اندازه قطر سوراخگیری باشد امکانپذیر می باشد.

۱۲- لوله گذاری بین انشعاب و شیر قطع و وصل (طبق شرح پیوست)

۱۴- لوله گذاری بین شیر قطع و وصل (شیر سوءبچی) تا کنتور آب و شستشوی لوله و مسیر مربوطه به طوری که عاری از هرگونه مواد خارجی باشد.

۱۵- نصب کنتور آب و شیر فلکه و شیر یکطرفه و لوله گالوانیزه ۳۰ سانتی متر پس از آن.

۱۶- تست هیدرولیکی انشعاب نصب شده بمنظور عدم وجود نشت از محل اتصالات و لوله.

۱۷- اجرای حوضچه کنتور و نصب دریچه مربوطه طبق مشخصات اجرایی کار و دستورالعمل و شرایط خصوصی (طبق شرح و جدول برآورد پیوست) و تحویل آن به مشترک بطور سالم و تنظیم فرم مربوط به نصب انشعاب.

۱۸- پوشاندن روی لوله بوسیله خاک سرنندی با مصالح مناسب ریزدانه به ضخامت حداقل ۲۰ سانتی متر

۱۹- پر کردن ترانشه با مصالح مناسب و متراکم کردن آن وفق شرایط فنی مورد تأیید شهرداری.

۲۰- تهیه و ارسال گزارش تغییر قطر انشعاب بر روی فرمهای مورد نظر مناقصه گذار حداکثر یک روز پس از انجام تغییر قطر انشعاب.

#### د - تغییر سطح کنتور

۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محلی که تغییرات در آن انجام می گیرد. و مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک به منظور جلوگیری از تغییرات در املاک مجاور.

۲- در صورت نیاز، مرئی نمودن محفظه شیر قطع و وصل و پس از آن قطع جریان آب از شیر قطع و وصل.

۳- باز نمودن متعلقات درون حوضچه کنتور شامل کنتور، شیر فلکه و شیر یکطرفه.

۴- اصلاح ارتفاع لوله و نصب کنتور آب و شیر فلکه و شیر یکطرفه و لوله گالوانیزه ۳۰ سانتی متر پس از آن درون حوضچه کنتور و ترمیم حوضچه کنتور..

۵- تحویل کنتور تغییر سطح داده شده به طور کامل و سالم به مشترک و تنظیم فرم مربوطه و گزارش به مناقصه گزار حداکثر پس از ۲۴ ساعت از انجام عملیات.

تبصره ۹- بابت کلیه هزینه های تغییر سطح تنها آیتم تغییر سطح در اقطار مختلف قابل پرداخت خواهد بود و هیچ مورد دیگری در فهرست بهاء بابت تغییر سطح پرداخت نمی گردد.

۵- تغییر محل کنتور



- ۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محلی که تغییرات در آن انجام می گیرد. ۲-۵-۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک به منظور جلوگیری از تغییرات در املاک مجاور.
- ۲- در صورت نیاز، مرئی نمودن محفظه و پس از آن بستن شیر محفظه.
- ۳- تخریب حوضچه کنتور و جدا نمودن دریچه آن.
- ۴- باز نمودن متعلقات درون حوضچه کنتور شامل کنتور، شیر فلکه شیر یکطرفه.
- ۵- لوله گذاری تا نقطه مورد درخواست درون کروکی.
- ۶- نصب کنتور و شیر فلکه و شیر یکطرفه و لوله گالوانیزه ۳۰ سانتی متر پس از آن درون حوضچه کنتور.

۷

- ۸- تحویل انشعاب تغییر محل داده شده به طور کامل و سالم به مشترک و تنظیم فرم مربوطه و گزارش به کارفرما حداکثر پس از ۲۴ ساعت از انجام عملیات..

### و- جمع آوری انشعاب آب

- ۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک محلی که جمع آوری دائم در آن انجام می گیرد.
- ۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک به منظور جلوگیری از جمع آوری در املاک مجاور.
- ۳- برش آسفالت در روی سر شبکه بوسیله کاتر (در صورت الزام شهرداری)
- ۴- تخریب آسفالت یا روسازی بر روی سر شبکه با تقاطع محل نصب انشعاب آب.
- ۵- حفر ترانشه با توجه به عمق لوله و تاسیسات موجود در منطقه تا اینکه شیر شبکه پیدا شود.
- ۶- قطعه جریان آب درون انشعاب از شیر شبکه و جدا کردن لوله متصل به آن به حدود یک متر.
- ۷- حفاری اطراف محفظه شیر قطع و وصل و جمع آوری شیر قطع و وصل و محفظه آن.
- ۸- جمع آوری کنتور و شیر یکطرفه و شیر فلکه مربوطه.
- ۹- تخریب اتاقچه کنتور و جمع آوری دریچه آن.
- ۱۰- تنظیم فرم مربوطه و گزارش به مناقصه گزار حداکثر پس از ۲۴ ساعت از انجام عملیات.
- ۱۱- تحویل کنتور و محفظه و شیر سوءیچی و شیر فلکه و شیر یکطرفه به مناقصه گزار در مقابل اخذ رسید.

### ز- جمع آوری انشعابات غیرمجاز

- شامل جمع آوری انشعاب و کنتور و متعلقات، جمع آوری انشعاب قدیم و قطع آب از سر شبکه قدیمی و تحویل شیر قطع و وصل، کنتور، شیر یکطرفه و شیر فلکه انشعاب جمع آوری شده و ارائه رقم کنتور جمع آوری شده به مناقصه گزار. (کار فرما) تبصره ۱۰: برنده مناقصه موظف است در هنگام شرکت در مناقصه هزینه جمع آوری تعداد نامحدود انشعابات غیرمجاز را در نظر گیرد. برای جمع آوری انشعاب غیرمجاز آیتام مجزایی در مناقصه پیش بینی نگردیده است. در ضمن این کار به صورت پراکنده بوده و موردی می باشد.

### ح- لوله گذاری به اقطار مختلف طبق دستگاه نظارت و در صورت لزوم (توسعه)، در مواردی که لوله موجود نمی باشد.

- ۱- دریافت پرونده به همراه آدرس و شماره اشتراک.
- ۲- مراجعه به محل آدرس و تطبیق شماره اشتراک اعلام شده با مدارک مشترک.
- ۳- برش آسفالت بوسیله کاتر (در صورت الزام شهرداری)



- ۴- تخریب آسفالت یا روسازی بر روی سرشبه با تقاطع محل نصب انشعاب آب.
- ۵- حفر ترانشه با توجه به عمق لوله و تاسیسات موجود در منطقه تا اینکه شیر شبکه پیدا شود.
- ۶- حفر ترانشه به عرض تقریبی ۶۰ تا ۷۰ سانتی متر و عمق ۱۱۰ الی ۱۳۰ سانتی متر با توجه به عمق لوله و تاسیسات زیرزمینی موجود در منطقه جهت لوله گذاری.
- ۷- استفاده از خاک سرندی یا مصالح ریزدانه در زیر لوله انشعاب آب به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر.
- ۸- نصب اتصالات و شیرآلات لازم و لوله گذاری.
- ۹- تست هیدرولیکی انشعاب نصب شده به منظور عدم وجود نشت از محل اتصالات و لوله.
- ۱۰- پوشاندن روی لوله بوسیله خاک سرندی با مصالح ریزدانه به ضخامت حداقل ۲۰ سانتیمتر.
- ۱۱- بقیه موارد از قبیل نصب انشعاب در موارد قبلی توضیح داده شده است.
- ۱۲- پر کردن ترانشه با مصالح و متراکم کردن آن وفق شرایط فنی مورد تأیید شهرداری سه راه گیری به لوله آبدار طبق دستور مناقصه گزار. تبصره ۱۱: به اتصالات از نوع کورپ هیچ اضافه بها تعلق نمی گیرد.

### ط- تعویض کنتورهای (خراب- دوره ای) :

- ۱- تهیه لیست کنتورهای خراب و دوره ای جهت تعویض
- ۲- تعویض کنتور براساس دستور عملهای اجرایی کار
- ۳- درج مشخصات کنتور قبلی و کنتور جدید با ذکر تاریخ تعویض در فرم مخصوص و تهیه صورت وضعیت انجام کار و ارجاع به اداره درآمد و امور مشترکین جهت تأیید و درج در سیستم

### ی- مراحل اجرایی نصب انشعابگیر فاضلابی، اتصالات، سیفون و شیر یکطرفه:

- ۱- بارگیری و حمل انشعابگیر فاضلابی (بوشن، اورینگ بوشن، واشر انشعاب)، اتصالات (زانوئی، سه راهی، تبدیل و ...)، سیفون و شیر یکطرفه از محل تحویل از کارفرما تا پای کار و بار اندازی در محل نصب.
- ۲- انجام عملیات خاکی لازم، شامل تخریب آسفالت و بتن، حفر گود با هر نوع وسیله دستی تا هر عمق، جابجایی خاک حاصله، تسطیح، آبپاشی و کوبیدن کف گود.
- ۳- تلمبه زنی و تخلیه آبهای سطحی داخل گود (در صورت لزوم).
- ۴- نصب انشعابگیر روی لوله اصلی (در صورت لزوم)، سوراخ کردن لوله و نصب واشر آببندی و سایر اتصالات و سیفون و شیر یکطرفه مربوطه در هر عمق.
- ۵- ساخت و ریختن بتن در اطراف سیفون (طبق دتایل اجرایی) و خاکریزی اطراف کمر بند و سایر اتصالات و شیر یکطرفه و روی سیفون مربوطه با خاک سرندی و پخش و کوبیدن آن با وسایل دستی، تا تراکم مورد لزوم.
- ۶- پر کردن گود تا سطح زمین، جمع آوری، بارگیری و حمل خاک و مواد زائد به محلهای مورد نظر دستگاه نظارت و باراندازی آن و سایر عملیات تکمیلی لازم.

### ک- مراحل اجرایی نصب دریچه چدنی و نانو کامپوزیت فاضلابی 200:

- ۱- بارگیری و حمل دریچه چدنی از محلهای اعلامی دستگاه نظارت و باراندازی در محل.
- ۲- آماده سازی محل نصب دریچه شامل کندن مجدد خاک محل و ...
- ۳- تهیه بتن و نصب دریچه چدنی.
- ۴- نظافت داخل منهول فاضلابی، جمع آوری، بارگیری، حمل و باراندازی مواد زائد و خاک اضافی به محلهای مورد نظر دستگاه نظارت و سایر عملیات تکمیلی لازم.



## ل - عملیات لوله‌گذاری با لوله‌های PE، PVC، PP...:

- ۱- تمیز کردن و آماده کردن مسیر لوله‌گذاری و انجام کارهای نقشه‌برداری لازم.
- ۲- بارگیری و حمل لوله‌ها و نوار اخطار، از محل تحویل از کارفرما، بسته به مورد، تا پای کار و باراندازی.
- ۳- انجام عملیات خاکی لازم، شامل تخریب آسفالت و بتن، حفر گود با هر نوع وسیله دستی تا هر عمق، جابجایی خاک حاصله، تسطیح و تخلیه آبهای سطحی داخل گود (در صورت لزوم).
- ۴- حفر ترانشه با هر نوع وسیله دستی تا عمق مورد نظر، و جابجایی خاک حاصله.
- ۵- شیب‌بندی و تسطیح کف ترانشه، تلمبه‌زنی و تخلیه آبهای سطحی داخل ترانشه (در صورت لزوم)
- ۶- حفاظت کامل داخل لوله از ورود هر گونه مواد خارجی، برش و آماده سازی سر لوله (در صورت لزوم)، تنظیم سر لوله‌ها و انجام عملیات جوشکاری که بر حسب مورد لازم است خارج از ترانشه انجام شود به طور کامل.
- ۷- اجرای هر قطعه از متعلقات لوله‌های پلی اتیلن و غیره شامل کلیه عملیات اجرائی مربوطه (بارگیری، حمل، باراندازی، انجام حفاری اضافی و ...).
- ۸- خاکریزی اطراف و روی لوله‌های درون ترانشه، با خاک سرندي.
- ۹- قرارداد نوار اخطار، پر کردن لایه به لایه ترانشه تا سطح زمین، آب‌پاشی و کوبیدن آن با تراکم حداقل هشتاد و پنج (۸۵) درصد پروکتور استاندارد، با خاک (خاکریز نهایی)
- ۱۰- جمع‌آوری خاک و مواد زائد، بارگیری، حمل به محل‌های مورد نظر دستگاه نظارت و باراندازی آن و سایر عملیات تکمیلی لازم. تذکر: در تمامی فعالیتها (بخشهای مختلف) و انجام تمامی بندها، تجهیزات ایمنی کارگران و کارگاه لحاظ گردد.

## تذکرات فنی:

- رعایت مجموعه مقررات زیر در حین اجرا الزامی است:
- نصب انشعاب بایستی فقط و فقط بر طبق نقشه های اجرایی انجام گیرد.
  - نصب انشعاب آب فقط باید با لوازمی که شرکت (تامین کننده اقلام) تهیه نموده انجام پذیرد و به هیچ وجه هیچ یک از لوازم نباید از بیرون و یا توسط مشترک تهیه و استفاده گردد.
  - حداقل فاصله بین کمربند دو انشعاب از خط اصلی ۵۰ سانتی متر می باشد.
  - فاصله حداقل ۱۵ سانتی متر بین کنتورهای موازی جهت آچارکشی ضروری است
  - زاویه نصب کمربند انشعاب ۴۵ درجه باید باشد.
  - در صورتی که محل نصب کنتور در داخل ملک کف سازی نباشد نصب انشعاب مجاز نمی باشد.
  - در جریان نصب لوله و دیگر اجزای انشعاب باید داخل لوله ها و فیتینگ ها از ذرات فلز، ماسه، خاک، مواد آب بند و ... کاملاً پاک گردد.
  - قبل از نصب کنتور، از سالم بودن پلمپ اطمینان حاصل گردد.
  - قبل از نصب کنتور در خط لوله مجدداً بایستی از عدم وجود ذرات خارجی در لوله اطمینان حاصل گردد. برای این منظور لازم است برای مدتی آب به طور کامل جریان پیدا کرده تا کلیه ذرات معلق از لوله خارج شود.
  - موقعیت نصب کنتور بایستی به گونه ای باشد که در تمام اوقات در داخل آن آب وجود داشته باشد برای این منظور پیشنهاد می گردد که کنتور در پایین ترین ارتفاع محل مصرف نصب شود.



- بعد از نصب کنتور بایستی تمام هوای موجود در خط لوله و کنتور از آن خارج شود برای این منظور بایستی دبی خروجی از کنتور توسط یک شیر به تدریج از کمترین مقدار دبی تا دبی ماکزیمم باز شده و به مدت حداقل یک دقیقه در این دبی کار کند.
  - هنگام نصب باید توجه داشت که کنتور افقی باشد و صفحه نشان دهنده آن نیز رو به بالا باشد در غیر این صورت امکان کاهش در دقت و عملکرد کنتور وجود دارد.
  - محل نصب کنتور حتی الامکان باید عاری از گل و لای و مواد خورنده باشد.
  - هنگام نصب باید به فلش نشان دهنده جریان که روی پوسته کنتور حک شده توجه داشت که هم جهت با جریان آب باشد.
  - نصب کنتور در محل هایی از خطوط لوله که امکان وجود ضربه آب (ضربه قوچ) می رود مجاز نمی باشد.
  - نصب کنتور بصورت تخلیه آزاد مجاز نبوده و بایستی در قسمت خروجی کنتور مقداری مقاومت وجود داشته باشد. فشار معکوس خروجی کنتور حداقل ۰/۱ بار می باشد.
  - نصب کنتور و متعلقات مربوطه بایستی در درون حوضچه مناسب صورت گیرد.
  - برش آسفالت با دستگاه کاتر به عمق تا ۱۰ سانتیمتر (دو خطی) و عرض ۴۰ سانتی متر
  - تخریب و برداشت پوشش بتنی در مسیر لوله انشعاب به عرض ۴۰ سانتیمتر به ضخامت تا ۲۰ سانت
  - حفاری به عرض ۴۰ سانتی متر و عمق تا ۱۱۰ سانتی متر
  - پر کردن کانال با خاک سرندی ۱۰ سانتی متر زیر و ۲۰ سانتی متر روی لوله انشعاب به عرض ۴۰ سانتی متر
  - پهن نمودن نوار اختار آبفا روی خاک سرندی به طول حفاری
  - خاکریزی نهایی روی خاک سرندی با خاک حاصل از خاکبرداری به صورت غرقاب کردن و تهیه کسری خاک بدلیل نشست خاک
  - جمع آوری و حمل خاک و مواد اضافی به خارج از محل کارگاه تا شعاع ۲۵ کیلومتر
  - نصب دریچه تحویلی از کارفرما و تثبیت آن با ملات ماسه سیمان
  - برای مجتمعهای آپارتمانی در حال ساخت فقط یک انشعاب جهت بنایی واگذار گردد و مابقی انشعابات بعد از آماده سازی و کف سازی محل نصب انشعابات واگذار گردد.
  - نصب کنتور و متعلقات در پیاده رو به هیچ وجه مجاز نمی باشد.
  - در مواردی که امکان نصب زمینی در داخل ملک مشترک نمی باشد باید دیواری نصب گردد.
  - محل نصب کنتور در منازل باید جانمایی دقیق شود به گونه ای که مأمور قرائت کنتور هنگام قرائت مجبور به بستن درب منزل نگردد.
  - کنتور باید در نزدیکترین فاصله در پشت درب ورودی آدم رو و یا ورودی خودروی منزل نصب گردد. (ماکزیمم ۱.۵ متر جلوتر از آکس درب ورودی نفر یا خودرو)
  - جهت انشعابات بنایی (ساخت و ساز) قبل از نصب باید به مشترک اعلام گردد جهت حفاظت کنتور و متعلقات آن نسبت به ساخت دریچه فلزی حوضچه کنتور به ابعاد ۶۰\*۶۰ سانتیمتر بایستی اقدام نماید و دارای قلاب برای قفل و به همراه کلید (قفل باسه کلید) که یکی تحویل کنتور خوان و بقیه برای مشترک باشد. در صورت عدم آماده بودن دریچه کنتورها انشعاب به هیچ وجه نباید وصل گردد.
  - محدودیت های اتصال به شبکه آب شهری
- ۱- محل نصب کمر بند می بایستی تمیز و عاری از آلودگی باشد و واشر لاستیک کمر بند قبل از نصب از نظر کیفیت کنترل گردد.
  - ۲- پیچ و مهره های کمر بند از نوع گالوانیزه یا استیل با فشار مناسب بسته شوند.
  - ۳- از اعمال فشار بیش از حد به واشر و اتصالات در هنگام نصب خودداری شود.



۴- بر روی خط جمع کننده آب چاهها و خطوط انتقال انشعاب گرفتن ممنوع است.

۵- در محل اتصالات از قبیل تبدیل ها، سه راهی ها، چهار راهی ها و ... انشعاب گرفتن مجاز نیست و رعایت فاصله حدودی ۱-۲ متر از محل اتصالات انشعاب گیری مجاز می باشد.

۶- نصب کنتور انشعاب بایستی بصورت افقی انجام گرفته، بطوری که صفحه ساعت روبه بالا باشد.  
شرایط نصب حوضچه کنتور:

- کف حوضچه کنتور می بایست به ضخامت حداقل ۱۰ سانتی متر بتن ریخته شده و دیواره ها نیز می بایست آب بند بوده که این مهم می بایست توسط مالک انجام و از جانب ناظر تایید و سپس نسبت به واگذاری کنتور اقدام گردد.

- فاصله لوله انشعاب از داخل حوضچه تا سطح زمین حداقل ۳۵ سانتی متر باید باشد. (که با در نظر گرفتن عمق یخبندان، این عمق متغیر خواهد بود)

نصب انشعاب دیواری :

نصب کنتور و متعلقات در پیاده رو به هیچ وجه مجاز نبوده و در صورت عدم امکان نصب کنتور در کف تمام شده ملک، واگذاری انشعاب به صورت دیواری با در نظر گرفتن کلیه نکات فنی از جمله ساخت باکس و عایق بندی مناسب امکان پذیر می باشد.

نصب انشعابات آپارتمانی (چند واحدی)،

برای کلیه آپارتمانهای چند واحدی بعد از تعیین قطر کنتور ، مطابق با دستورالعمل نصب انشعاب باید مطابق با نقشه ها و عکس های پیوست انجام گردد.

تعیین قطر لازم جهت آپارتمانها:

ردیف	تعداد آپارتمان ها	قطر (اینچ)
۱	دو واحدی	۳/۴
۲	۲-۶ واحدی	۱
۳	۶-۱۶ واحدی	۱,۱/۲

ابعاد محفظه کنتورهای دیواری (آپارتمانی)

تعداد واحد	طول (cm)	عرض (cm)
تک واحدی	۶۰	۶۰
دو واحد	۶۰	۶۰
سه واحد	۷۰	۶۰
چهار واحد	۸۰	۶۰





۶۰	۹۰	پنج واحد
۶۰	۱۰۰	شش واحد
۶۰	۱۱۰	هفت واحد
۶۰	۱۲۰	هشت واحد



### پیوست شماره پنج

جدول حداقل نیروی انسانی مورد نیاز برای بخش خدمات مشترکین و قرائت توزیع شهری و روستایی

حداقل نیروی انسانی مورد نیاز	شهرهای قرارداد
۴۶	قزوین، اقبالیه، چوبیندر، محمودآباد، کوهین، خیرآباد، ناصر آباد و دانش
۱۵	تاکستان، نرجه، خرمدشت، اسفرورین، ضیاء آباد و شهرک صنعتی حیدریه
۱۲	بوئین زهرا، سگزآباد، دانسفهان، ارداق، شال و عصمت آباد
۱۶	الوند، نصرت آباد، بیدستان، محمدیه، شریفیه، مهرگان و باورس
۱۱	آبیک، خاکعلی، قشلاق و زیاران
۲	آوج و آبگرم (هر شهر)
۱	معلم کلایه، رازمیان و سیردان (هر شهر)

تذکره: پیمانکار می بایست جهت وصول مطالبات حق انشعاب آب و فاضلاب و حفاری و نصب انشعابات آب و فاضلاب به غیر از حداقل نیروهای مندرج در جدول فوق، به تعداد مورد نیاز با هماهنگی کارفرما نیروی لازم در جهت انجام تعهدات مذکور بکارگیری نماید.



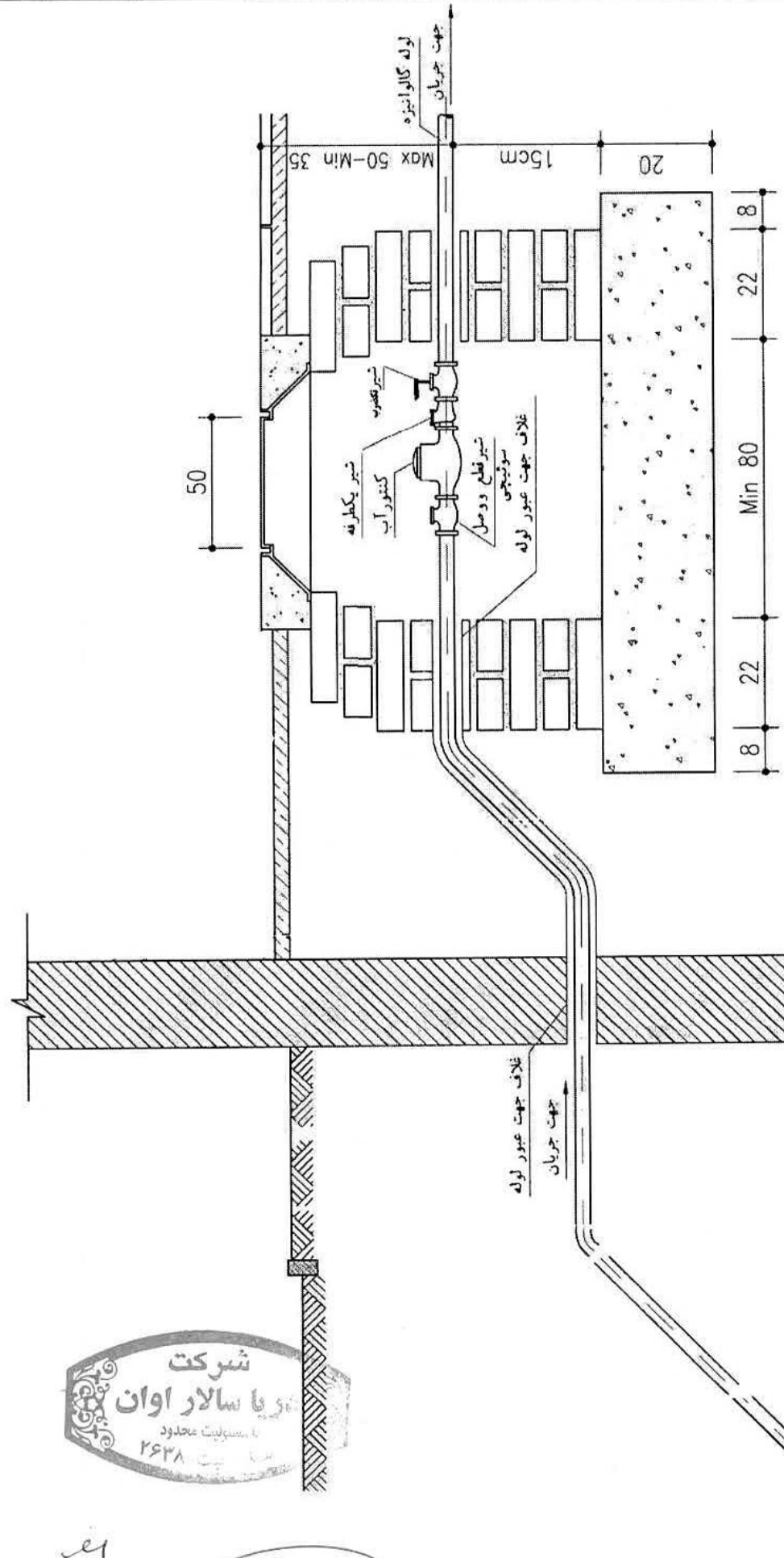
Handwritten signature and a large empty oval space for stamp or signature.





وزارت نیرو  
شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

فحوی اتصال انشعاب خانگی



مطابق	نام فایله	طرحه	این نقشه جایزه	میزان ووزنه:
واحد:	شماره دستگاه	ترسیمه	اطلاع	میزان هفت:
رنگ:	شماره پروژه	احد شمیری	تصویب	میزان هفت:
قال-خ:	شماره نقشه	کنترل	مهندسی	میزان هفت:
		تصویب:	اجراء	

$\phi=125$   
 $\phi=160$

$\phi=125$   
 $\phi=160$

بتن نگهدارنده سیفون

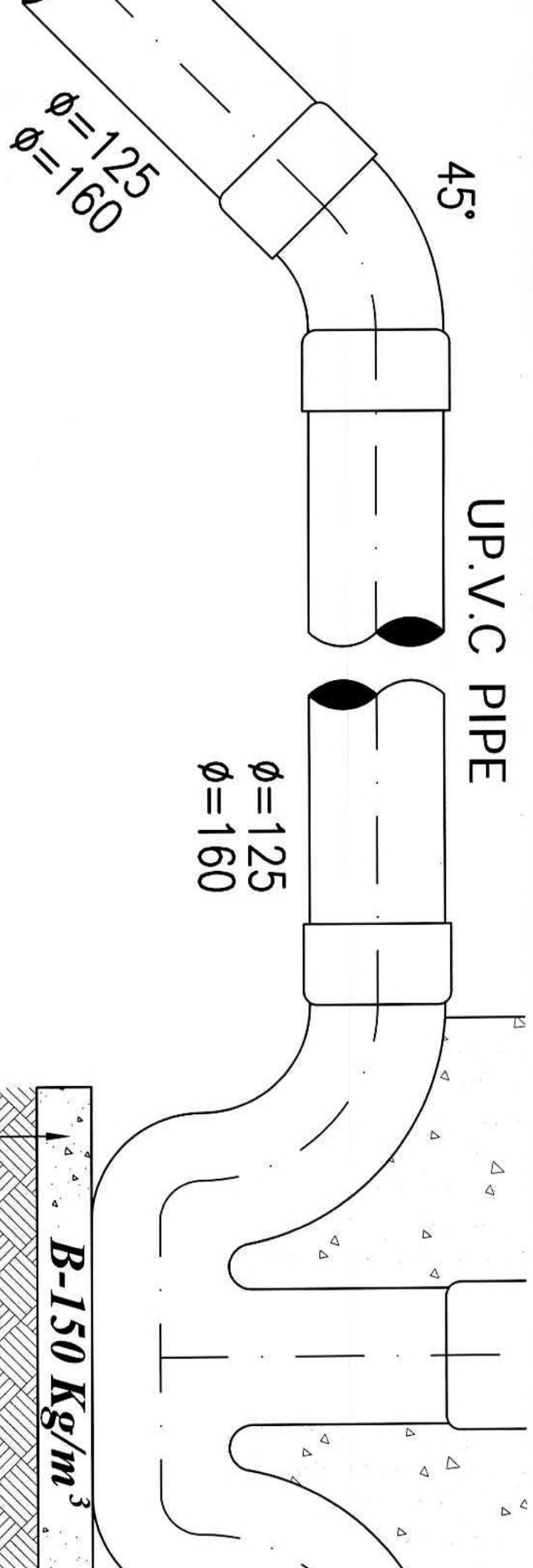
به ابعاد 40X40X10 cm

سیفون دوبل

B-150 Kg/m<sup>3</sup>



# مال انشعاب فاضلاب منازل



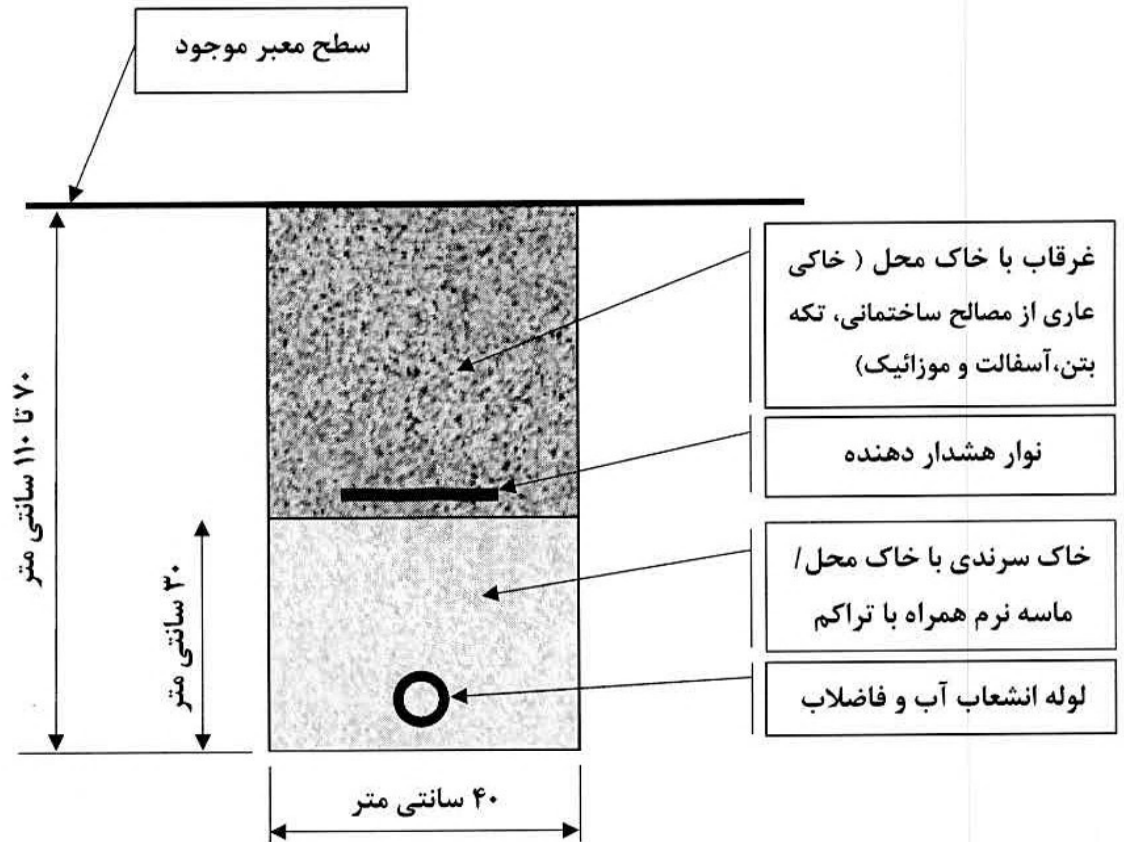
بتن نگهدارنده سیفون

به ابعاد 40X40X10 cm



# انشعاب فاضلاب منازل

## دتایل جدید ترانشه انشعاب آب و فاضلاب در سطح استان قزوین



## دتایل ترانشه انشعاب آب و فاضلاب



Handwritten signature and a circular stamp.

پیوست شماره هشت

جدول تعیین میزان عدم وصولی آب بهاء در شرکت آب وفاضلاب استان قزوین  
برای تمامی شهرها و روستاهای تحت پوشش

میزان ریالی	شهر
۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال و به بالا	قزوین
۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال و به بالا	تاکستان، الوند، محمدیه، آبیگ، بوئین زهرا، بیدستان، اقبالیه
۷۰۰/۰۰۰ ریال و به بالا	سایر شهرها
۵۰۰/۰۰۰ ریال و به بالا	کلیه روستاهای تحت پوشش



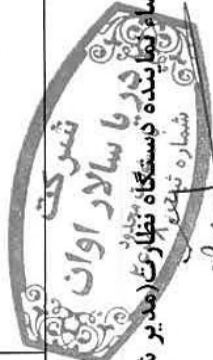
Handwritten signature and a large empty oval space.



ردیف	شرح فعالیت آیتم های جدول آنالیز خدمات مشترکین	واحد	کارکرد قبلی	کارکرد فعلی	کل کارکرد	بهاء واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	قرائت، چاپ، توزیع و وصول مطالبات جاری و سنوالتی آب بهاء، (به ازاء هر متر مکعب آب فروش رفته وصول شده) جهت انجام کلیه خدمات مرتبط با مشترکین آب و فاضلاب به شرح ماده یک موضوع پیمان توسط اپراتورهای خدمات و آب بهاء در حوزه شهری	متر مکعب					
۲	قرائت، چاپ، توزیع و وصول مطالبات جاری و سنوالتی آب بهاء، (به ازاء هر متر مکعب آب فروش رفته وصول شده) جهت انجام کلیه خدمات مرتبط با مشترکین آب و فاضلاب به شرح ماده یک موضوع پیمان توسط اپراتورهای خدمات و آب بهاء در حوزه روستایی	متر مکعب					
۳	کلیه عملیات اجرایی با حفاری (شامل: نصب انشعاب آب و فاضلاب، تغییر قطر، انتقال انشعاب، اصلاح انشعاب کامل، جمع آوری انشعابات دائم، جمع آوری انشعابات غیر مجاز از کمربند و رفع انشعاب غیر مجاز با عملیات حفاری) جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	فقره					
۴	کلیه عملیات اجرایی با حفاری (شامل: اصلاح انشعاب ۵۰٪، انتقال کنتور) جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	فقره					
۵	کلیه عملیات اجرایی بدون حفاری (شامل: اصلاح انشعاب ۲۰٪، تعویض کنتور با قطر کمتر از ۲ اینچ، مرئی سازی شیر قطع و وصل، قطع و وصل انشعاب و رفع انشعاب غیر مجاز بدون عملیات حفاری) جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	فقره					
۶	تعویض کنتور با قطر مساوی یا بیشتر از ۲ اینچ (فقره) بر اساس پیوست شماره ۱	فقره					
۷	لوله گذاری با قطر ۲ اینچ و به بالاتر (متر) بر اساس پیوست شماره ۱	متر					
۸	وصول مطالبات معوقه حق انشعاب آب و فاضلاب در حدوده ... ریال جهت پرداخت به مامورین وصول مطالبات	ریال					
۹	درج اطلاعات ملکی مشترکین در فایل دستگاه قرائت برای یک دوره	فقره					
	جمع کل (بدون ضریب)						
	ضریب پیمان						
	جمع کل (با ضریب)						

نام وامضاء ناظر مستقیم (رئیس امور مشترکین):

نام وامضاء کارکننده دستگاه نظارت (مدیر شهرستان):



شماره تلفن: .....  
 شماره ثبت: .....  
 شماره ثبت شرکت: .....  
 شماره ثبت دستگاه نظارت: .....

جرایم مربوط به بخش خدمات مشترکین حوزه شهری پیمانکاری آقای/شرکت ..... در ماه ..... سال ۱۴

ردیف	شرح فعالیت (جرایم خدمات مشترکین)	ماده و بند قرارداد	واحد	جریمه قبلی	جریمه فعلی	کل جریمه	بهاء واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	جریمه دریافت وجه توسط مامورین و عوامل اجرایی پیمانکار از مشترکین یا متقاضیان (بار اول) □ بار دوم □ بار سوم □	ماده ۸ بند ۱	فقره					
۲	جریمه تاخیر در نصب انشعاب آب و فاضلاب بیش از ۵ روز کاری بعد از تاریخ تحویل به واحد نصب (۱۰٪)	ماده ۸ بند ۲	روز					
۳	جریمه تاخیر در نصب انشعاب آب و فاضلاب بیش از ۱۰ روز کاری بعد از تاریخ تحویل به واحد نصب (۱۵٪)	ماده ۸ بند ۲	روز					
۴	جریمه عدم ارائه صورت وضعیت ماهانه تا دهم هر ماه (به ازاء هر روز دیرکرد ۲۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۳	روز					
۵	جریمه عدم پاسخگویی درست و صحیح در صورت اعتراض مشترک (به ازاء هر اشتراک ۱۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۴	فقره					
۶	جریمه اختصار صادره بابت عدم جمع آوری خاک مازاد از محل عملیات (به ازاء هر اشتراک روزانه ۸۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۵	روز					
۷	جریمه عدم تامین اکسیپ قطع و وصل انشعاب (۲۰۰۰۰۰۰۰۰)	ماده ۷ بند ۸	ماهانه					
۸	جریمه عدم تامین وسیله نقلیه مناسب جهت ایاب و ذهاب ناظرین (۱۵٪ بالاسری)	ماده ۷ بند ۲-۱۴	ماهانه					
۹	کوتاهی پیمانکار به تشخیص کارفرما در اجرای تمام یا قسمتی از موارد مندرج در ماده یک قرارداد (۱۵٪ بالاسری)	ماده ۷ بند ۲-۴۰	فقره					
۱۰	جریمه عدم ارائه فیش حقوقی پرسنل در هر ماه (به ازاء هر پرسنل ۳۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۹ بند ۱۲	نفر					
۱۱	جریمه عدم استفاده از لباس فرم و کارت شناسایی مورد تایید کارفرما (به ازاء هر پرسنل ۵۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۹ بند ۱۶	نفر					
۱۲	جریمه عدم معرفی و بکارگیری سرپرست کارگاه (روزانه ۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال)	ماده ۱۰ بند ۱۴	روز					
جمع جرایم خدمات مشترکین								

نام و امضاء نماینده دستگاه نظارت (مدیر شهرستان):



نام و امضاء ناظر مستقیم (رئیس امور مشترکین):

جرایم مربوط به بخش قرائت و توزیع حوزه شهری پیمانکاری آقای/شرکت ..... در ماه ..... سال ۱۴

ردیف	شرح فعالیت (جرایم قرائت و توزیع قبوض)	ماده و بند قرارداد	واحد	جریمه قبلی	جریمه فعلی	کل جریمه	بهاء واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱۸	جریمه تاخیر غیرموجه زمانبندی مشخص قرائت کنتور، چاپ و توزیع صورت حساب ها در پایان هر دوره (به ازاء هر روز تاخیر ۵۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۰	فقره					
۱۹	جریمه سومین دوره متوالی و بیشتر عدم قرائت (به ازاء هر اشتراک ۶۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۱	فقره					
۲۰	جریمه سومین دوره متوالی و بیشتر عدم وصولی مبلغ بالای (به ازاء هر اشتراک ۶۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۱	فقره					
۲۱	جریمه پنجمین دوره متوالی و بیشتر خرابی کنتور (به ازاء هر اشتراک ۶۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۱	فقره					
۲۲	جریمه عدم شناسایی انشعابات غیرمجاز، عدم اعلام تغییر کاربری انشعابات، مغایرت تعداد واحد، ساخت و سازها و هر گونه مغایرت ملک (به ازاء هر مورد یا هر اشتراک ۳۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۲	فقره					
۲۳	جریمه اعلام اشتباه قرائت کنتور (به ازاء هر اشتراک ۱۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۵	فقره					
۲۴	جریمه عدم بررسی لیست HIGH/LOW که منجر به اصلاح قبض شود (به ازاء هر اشتراک ۲۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۵	فقره					
۲۶	جریمه مبلغ برگشت از اصلاحات مربوط به اشتباه قرائت مأمور در هر نوبت بیش از یک درصد (۱۰٪/مبلغ برگشتی)	ماده ۸ بند ۱۶	ریال					
۲۷	جریمه توزیع صورتحساب آب بهاء بعد از اتمام مهلت پرداخت (به ازاء هر قبض صادره ۱۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۷	فقره					
۲۸	جریمه عدم توزیع صورتحساب آب بهاء (به ازاء هر قبض صادره ۲۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۷	فقره					
۲۹	جریمه نرسیدن به درصد مطلوب وصول شرکت در هر نوبت (به میزان کاهش از درصد مطلوبیت و تا حداکثر ۱۰ درصد)	ماده ۸ بند ۱۸	ریال					
۳۱	جریمه عدم تهیه عکس از کنتور، انشعاب یا ملک در کلیه موارد مربوط به ماده یک موضوع قرارداد که طبق دستورالعمل ارسالی از سوی کارفرما نیاز به تهیه عکس دارد (به ازاء هر اشتراک در هر نوبت ۵۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۲۰	فقره					
۳۲	کسر مبلغ خرید قبوض آب بهاء چاپ شده و یا هزینه پیامک الکترونیکی قبوض و اخطار	ماده ۷ تبصره ۳	برگ					
۳۳	پاداش رسیدن به درصد مطلوب وصول شرکت در هر نوبت (به میزان افزایش از درصد مطلوبیت و تا حداکثر ۵ درصد)	ماده ۸ بند ۱۹						
جمع جرایم قرائت و توزیع قبوض شهری								
جمع کل جرایم خدمات مشترکین و قرائت و توزیع قبوض شهری								

نام و امضاء نماینده دستگاه نظارت (مدیر شهرستان):



نام و امضاء ناظر مستقیم (رئیس امور مشترکین):

Handwritten signature of the official.

۱۴ سال .....

.....

جرایم مربوط به بخش قرائت و توزیع حوزه روستایی پیمانکاری آقای/شرکت

ردیف	شرح فعالیت (جرایم قرائت و توزیع قبوض)	ماده و بند قرارداد	واحد	جریمه قبلی	جریمه فعلی	کل جریمه	بهاء واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	جریمه تاخیر غیرموجه زمانبندی مشخص قرائت کنتور، چاپ و توزیع صورت حساب ها در پایان هر دوره (به ازاء هر روز تاخیر ۲۵۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۰ فقره	فقره					
۲	جریمه سومین دوره متوالی و بیشتر عدم قرائت (به ازاء هر اشتراک ۳۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۱ فقره	فقره					
۳	جریمه سومین دوره متوالی و بیشتر عدم وصولی مبالغ بالای (به ازاء هر اشتراک ۳۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۱ فقره	فقره					
۴	جریمه پنجمین دوره متوالی و بیشتر خرابی کنتور (به ازاء هر اشتراک ۳۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۱ فقره	فقره					
۵	جریمه عدم شناسایی انشعابات غیرمجاز، عدم اعلام تغییر کاربری انشعابات، مغایرت تعداد واحد، ساخت و سازها و هر گونه مغایرت ملک (به ازاء هر مورد یا هر اشتراک ۱۵۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۲ فقره	فقره					
۶	کوتاهی پیمانکار به تشخیص کارفرما در اجرای تمام یا قسمتی از موارد مندرج در ماده یک قرارداد (۱۵/بالاسری)	ماده ۸ بند ۱۴ مورد	مورد					
۷	جریمه اعلام اشتباه قرائت کنتور (به ازاء هر اشتراک ۵۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۵ فقره	فقره					
۸	جریمه عدم بررسی لیست HIGH/LOW که منجر به اصلاح قیض شود (به ازاء هر اشتراک ۱۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۵ فقره	فقره					
۱۰	جریمه مبلغ برگشت از اصلاحات مربوط به اشتباه قرائت مامور در هر نوبت بیش از یک درصد (۱۰٪ مبلغ برگشتی)	ماده ۸ بند ۱۶ ریال	ریال					
۱۱	جریمه توزیع صورتحساب آب بهاء بعد از اتمام مهلت پرداخت (به ازاء هر قیض صادره ۵۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۷ فقره	فقره					
۱۲	جریمه عدم توزیع صورتحساب آب بهاء (به ازاء هر قیض صادره ۱۰۰/۰۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۷ فقره	فقره					
۱۳	جریمه نرسیدن به درصد مطلوب وصول شرکت در هر نوبت (به میزان کاهش از درصد مطلوبیت و تا حداکثر ۵ درصد)	ماده ۸ بند ۱۸ ریال	ریال					
۱۵	جریمه عدم تهیه عکس از کنتور، انشعاب یا ملک در کلیه موارد مربوط به ماده یک موضوع قرارداد که طبق دستورالعمل ارسالی از سوی کارفرما نیاز به تهیه عکس دارد (به ازاء هر اشتراک در هر نوبت ۲۵۰۰ ریال)	ماده ۸ بند ۱۹ فقره	فقره					
۱۶	کسر مبلغ خرید قبوض آب بهاء چاپ شده و یا هزینه پیامک الکترونیکی قبوض و اخطار و خرید رول چاپ دستگاه قرائت روستایی	ماده ۷ تبصره ۳						
جمع جرایم قرائت و توزیع قبوض روستایی								

نام وامضاء ناظر مستقیم (رئیس امور مشترکین):

نام وامضاء ناظر مستقیم (رئیس امور مشترکین):

دریا سالار اوانی

با مسئولیت محدود

شماره ثبت: ۲۶۳۸

کیت



## تعهد نامه عدم شمول بخشنامه تعارض منافع به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۸

در راستای اجرای بخشنامه ابلاغی مقام عالی وزارت نیرو در خصوص نحوه مدیریت تعارض منافع به شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ ، انعقاد قرارداد شرکت آب و فاضلاب استان قزوین با اشخاص حقیقی و حقوقی نبایستی موجب تعارض منافع برای کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیرمجموعه گردد؛ لذا ضروریست طرفین قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین در صورت وجود هریک از مصادیق و موقعیت های تعارض منافع مشروحه ذیل برای کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیرمجموعه ، نسبت به افشاء، اظهار و اطلاع آن به دفاتر بازرسی و حراست شرکت آب و فاضلاب استان قزوین (کارفرما) اقدام تا نسبت به رفع تعارض منافع و یا خاتمه پیمان اقدام گردد و لازم به توضیح است در صورت تشخیص موضوع تعارض منافع، توسط کارفرما، نسبت به فسخ قرارداد و ضبط تضمین حسن انجام تعهدات و همچنین اخذ خسارات وارده در اثر فسخ و تاخیر در اجرای کار (قرارداد) با تشخیص کارفرما اقدام خواهد شد و ضمناً افراد متخلف به تناسب مسئولیت به مراجع رسیدگی به تخلفات اداری و کمیته انضباط کار و یا مراجع قضایی ذیربط معرفی خواهند شد و طرف قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین حق هیچگونه اعتراض را در اینخصوص نخواهد داشت .

مصادیق تعارض منافع :

- ارائه هرگونه امتیاز، تسهیلات، حق مشاوره، هدیه و موارد مشابه توسط اشخاص حقیقی/ حقوقی طرف قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیر مجموعه در تمام سطوح در مقابل انجام وظایف اداری و وظایف مرتبط با شغل آنها.

- همکاری و یا کسب منافع کارکنان وزارت نیرو و شرکت های زیرمجموعه خارج از وظایف و مسئولیت های شغلی و ضوابط و چارچوب های اداری با اشخاص حقیقی / حقوقی طرف قرارداد با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین.

- تاثیرگذار بودن مستقیم یا غیرمستقیم تصمیمات کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیرمجموعه در قراردادهای منعقد شده با اشخاص حقیقی / حقوقی با شرکت آب و فاضلاب استان قزوین ، به نحوی که هرگونه حق یا امتیاز مالی یا غیرمالی تماماً یا جزئاً و به طور مستقیم یا غیرمستقیم عاید فرد یا بستگان وی شامل پدر ،مادر ، همسر، خواهر، برادر ، فرزند ، داماد و عروس شود.

شایان ذکر است منظور از کارکنان در موارد مذکور کلیه مدیران، کارشناسان و سایر شاغلینی است که به صورت رسمی، دائمی، پیمانی، مدت معین، انجام کار مشخص، تامین نیرو، شرکتی، حجمی، طرحی، کاری، پیمانکاری، بروسن سپاری، مشاوره ای و سایر قراردادهای تمام وقت در وزارت نیرو و شرکت های زیرمجموعه فعالیت می نمایند.

تاریخ :

نام پیمانکار / فروشنده / مشاور / مجری / مزایده گر :



نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر شرکت :

Handwritten signature and a large empty oval space for stamping.

بسمه تعالی

## ضمانتنامه استرداد کسور حسن انجام کار

(کاربرگ شماره چهار)

نظر به اینکه **نام متقاضی** با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی **کد پستی**

به **نام ضامن** اطلاع داده است که مقرر است مبلغ **ریال / ارز** از طرف

**نام کارفرما / ذینفع** به عنوان استرداد کسور حسن انجام قرارداد **موضوع قرارداد** که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع

رسانی مناقصات/ معاملات درج شده به **نام متقاضی** پرداخت شود از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به **نام متقاضی** ،

**نام ضامن** متعهد است در صورتی **نام کارفرما / ذینفع** کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به **نام ضامن**

اطلاع دهد که **نام متقاضی** از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یادشده تخلف ورزیده است، تا مبلغ

**ریال / ارز** ، هر مبلغی را که **نام کارفرما / ذینفع** بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی

داشته باشد، در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** بپردازد. مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز

است و بنا به درخواست کتبی **نام کارفرما / ذینفع** واصله تا پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود

قابل تمدید است و در صورتی که **نام ضامن** نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و

یا **نام متقاضی** موجب تمدید آن را فراهم نسازد و نتواند **نام ضامن** را حاضر به تمدید نماید **نام ضامن** متعهد

است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** پرداخت کند.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.



Handwritten signature and stamp area.

ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار

(کاربرگ شماره یک)

نظر به اینکه **نام متقاضی** به شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی

مایل است در ارجاع کار / مناقصه / مزایده **موضوع ارجاع کار** شرکت نماید،

**نام ضامن** از **نام متقاضی** در مقابل **نام کارفرما / ذینفع** برابر مبلغ ریال / ارز تضمین تعهد می نماید

چنانچه **نام کارفرما / ذینفع** به **نام ضامن** اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع

ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات

استنکاف نموده است، تا میزان ریال / ارز هر مبلغی را که **نام کارفرما / ذینفع** مطالبه نماید، به محض

دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی **نام کارفرما / ذینفع** بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا

صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز **سه ماه تا آخرین تاریخ تعیین پیشنهاد** معتبر می باشد این

مدت بنا به درخواست کتبی **نام کارفرما / ذینفع** برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه **نام ضامن** نتواند

یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا **نام متقاضی** موجب این تمدید را فراهم نسازد و **نام ضامن** را موفق

به تمدید ننماید، **نام ضامن** متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه

را در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی **نام کارفرما / ذینفع** مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید، خود به خود باطل و

از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

در صورتیکه مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار و آگهی در روزنامه کثیرالانتشار

میسر خواهد بود. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.



بسمه تعالی

ضمانتنامه انجام تعهدات

(کاربرگ شماره دو)

نظر به اینکه **نام متقاضی** با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی **کد پستی**

به **نام ضامن** اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد **موضوع قرارداد** که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات /

معاملات درج شده رابا **نام کارفرما / ذینفع** دارد از **نام متقاضی** درمقابل **نام کارفرما / ذینفع** برای مبلغ

ریال / ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یادشده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که **نام کارفرما / ذینفع**

کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به **نام ضامن** اطلاع دهد که **نام متقاضی** از اجرای هریک از تعهدات ناشی

از قرارداد یادشده تخلف ورزیده است ، تا میزان ریال / ارز ، هر مبلغی را که **نام کارفرما / ذینفع** مطالبه

کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی **نام کارفرما / ذینفع** با تایید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه

احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله

کرد **نام کارفرما / ذینفع** بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی واصله **نام کارفرما / ذینفع** قبل از

پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که **نام ضامن** نتواند یا

نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا **نام متقاضی** موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **نام ضامن** را

حاضر به تمدید نماید **نام ضامن** متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا

حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** پرداخت کند.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.



Handwritten signature and a large circular stamp at the bottom of the page.



بسمه تعالی

## ضمانتنامه پیش پرداخت

(کاربرگ شماره سه)

نظر به اینکه **نام متقاضی** با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی **کد پستی** به **نام ضامن** اطلاع داده است که قرارداد **موضوع قرارداد** که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده را با **نام کارفرما / ذینفع** منعقد نموده است و قرار است مبلغ **ریال/ ارز به عنوان پیش پرداخت** به **نام متقاضی** پرداخت شود **نام ضامن** متعهد است در صورتی که **نام کارفرما / ذینفع** کتباً به **نام ضامن** اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به **نام متقاضی** است هر مبلغی تا میزان پرداخت شده مستهلک نشده را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی **نام کارفرما / ذینفع** بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** بپردازد. اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز **نام کارفرما / ذینفع** است و بنا به درخواست کتبی **نام کارفرما / ذینفع** واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که **نام ضامن** نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا **نام متقاضی** موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **نام ضامن** را حاضر به تمدید نماید **نام ضامن** متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد **نام کارفرما / ذینفع** پرداخت کند. مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی **نام متقاضی** که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است، طبق نظر کتبی **نام کارفرما / ذینفع** که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعلام **نام ضامن** به **نام کارفرما / ذینفع** در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی **نام کارفرما / ذینفع** ضمانتنامه معادل مبلغی از سوی **نام کارفرما / ذینفع** ضمانتنامه معادل مبلغی که **نام متقاضی** اعلام نموده است تقلیل داده خواهد شد.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صغر تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نگردد. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.



Handwritten signature and stamp area.

بسمه تعالی

## تایید مطالبات به جای ضمانتنامه

(کاربرگ شماره پنج)

نظر به اینکه **نام متقاضی** با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی کد پستی

می پذیرد که مبلغ تایید شده زیر به عنوان ضمانتنامه **موضوع قرارداد** که موضوع ارجاع کار آن در پایگاه اطلاع رسانی

مناقصات / معاملات درج شده نزد **نام کارفرما / ذینفع** از مطالبات تایید شده و پرداخت نشده وی از **نام کارفرما / ذینفع**

کسر و منظور گردد نحوه ضبط و استرداد مطابق ضوابط آئین نامه تضمین معاملات و شرایط قراردادی است.

**نام متقاضی** نام و نام خانوادگی، مهر و امضای / امضای اسناد تعهدآور

**نام کارفرما / ذینفع**

موضوع قرارداد مرتبط با معاملات: شماره طرح / پروژه مرتبط با موضوع مطالبات:

شماره و تاریخ قرارداد مرتبط با موضوع مطالبات:

کل مبلغ کارکرد یا حق الزحمه با موضوع مطالبات: پرداخت های قبلی به **نام متقاضی**:

مانده قابل پرداخت قبل از کسور:

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و ..... به حروف:

مانده پرداخت پس از کسور پیش پرداخت و علی الحساب و ..... به عدد

امضاء و تایید مقام مجاز کارفرما:

امضاء و تایید ذیحساب:

این کاربرگ در دو نسخه تهیه شده در ذیحسابی و یک نسخه در مجری طرح ضمیمه اسناد مربوط گردد در صورت ضبط ضمانت نامه

موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.



Handwritten signature and stamp area.