

۵- پیوست پنج: پرداخت‌ها

نحوه پرداخت هر یک از اجزاء عملیات موضوع پیمان به شرح زیر می‌باشد:

۵-۱- پیش پرداخت

میزان پیش پرداخت ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان می‌باشد و روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹-هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران است.

۵-۲- برنامه زمانی پرداخت‌ها

۵-۲-۱- برنامه زمانی پرداخت‌ها در بخش کارهای ساختمانی (سیویل)

پرداخت صورت وضعیت‌های موقت کارکرد ماهیانه بخش‌های عملیات ساختمانی (سیویل) شامل کلیه کارهای مندرج در فهرس بها (بجز فهرس بهای تجهیزات آب و فاضلاب، تأسیسات برقی، تأسیسات مکانیکی، پست‌های انتقال و فوق توزیع نیروی برق و توزیع نیروی الکتریکی (برق)) مندرج در جلد سوم اسناد، بر اساس صورتمجلس انجام کار که به تأیید دستگاه نظارت رسیده و از طرف کارفرما ابلاغ شده است پس از ارائه صورت وضعیت ماهانه و تأیید آن توسط مشاور و کارفرما، با کسر ۱۰ درصد وجه‌الضمان حسن انجام کار و همچنین کسر متناسب پیش‌پرداخت و سایر کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

۵-۲-۲- برنامه زمانی پرداخت‌ها در بخش کارهای تجهیزاتی (تجهیزات آب و فاضلاب، مکانیک، برق)

-نود درصد (۹۰٪) مبلغ ردیفهای مندرج در فهرس بهای تجهیزات آب و فاضلاب، تأسیسات مکانیکی، تأسیسات برقی، پست‌های انتقال و فوق توزیع نیروی برق و توزیع نیروی الکتریکی (برق) پس از ساخت، خرید، انجام آزمایشهای لازم در مرحله ساخت (TAB)، تهیه لوازم یدکی مورد نیاز، حمل و تحویل آنها به انبار کارفرما در کارگاه و تهیه صورتمجلس ورود به انبار و تأیید تجهیزات، صورتمجلس شده با ابلاغ از طرف کارفرما، صورت وضعیت شده و پس از کسر ۱۰ درصد به عنوان وجه‌الضمان حسن انجام کار و همچنین کسر متناسب پیش‌پرداخت و سایر کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

-پنج درصد (۵٪) مبلغ ردیفهای مندرج در فهرس بهای مذکور، پس از ارائه دستورالعمل نصب و انجام کلیه عملیات نصب تجهیزات و تأیید آن توسط مشاور کارفرما، پس از کسر ۱۰ درصد به عنوان وجه‌الضمان حسن انجام کار و همچنین کسر متناسب پیش‌پرداخت و سایر کسورات قانونی پرداخت می‌گردد.

-پنج درصد باقیمانده (۵٪) مبلغ ردیفهای فهرس بهای مذکور، پس از ارائه دستورالعمل راه اندازی و انجام کلیه اقدامات مورد نیاز جهت راه اندازی تجهیزات و انجام آزمایشهای عملکردی (FPT) و آزمایشهای بهره‌برداری (OPT) و انجام کلیه مراحل: ۱- تست و راه اندازی، ۲- انجام تستهای تجهیز جهت بهره‌برداری در شرایط واقعی و تأیید توسط مشاور کارفرما، صورتمجلس شده و پس از ابلاغ از طرف کارفرما، در صورت وضعیتهای ماهانه اعمال و پس از بررسی و تأیید، پس از کسر ۱۰ درصد به عنوان وجه‌الضمان حسن انجام کار و همچنین کسر متناسب پیش‌پرداخت و سایر کسورات قانونی پرداخت می‌گردد.

اسناد مناقصه تکمیل کارهای ساختمانی، تهیه، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی تجهیزات و بهره برداری تصفیه خانه فاضلاب روستای بکندی به روش PC

-صد در صد (۱۰۰٪) لوازم آزمایشگاهی و لوازم یدکی برق پس از تهیه و تحویل کامل این بخش از تجهیزات به انبار کارفرما و تأیید آن توسط مشاور کارفرما پس از کسر ۱۰ درصد به عنوان وجه‌الضمان حسن انجام کار و همچنین کسر متناسب پیش پرداخت و سایر کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

۵-۲-۳- برنامه زمانی پرداخت‌ها در بخش بهره‌برداری

الف-هزینه‌های بهره‌برداری از تصفیه خانه در دوره بهره‌برداری آزمایشی به مدت دوازده ماه تا زمان تحقق شاخص‌های عملکردی فرآیند و تجهیزات، به صورت ماهانه و پس از انجام کار مطابق دستور العمل مورد تأیید و تکمیل کلیه چک لیستهای بهره‌برداری و ارائه گزارش ماهانه در این بخش و تأیید آن توسط کارفرما، متناظر با ردیفهای مربوطه پس از کسر ۱۰ درصد به عنوان وجه‌الضمان حسن انجام کار و همچنین کسر متناسب پیش‌پرداخت و سایر کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

۵-۲-۴- برنامه زمانی پرداخت در بخش آموزش

-هزینه آموزش پرسنل کارفرما، پس از برگزاری دوره تئوری و عملی و تأیید خدمات انجام شده توسط کارفرما متناظر مبلغ مندرج در اسناد و پس از کسر ۱۰ درصد به عنوان وجه‌الضمان حسن انجام کار و همچنین کسر متناسب پیش‌پرداخت و سایر کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت می‌گردد.