

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 1/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28
پیمان: قزوین: ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل دوم. عملیات خاکی بادیست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020102	ف کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط	مترمکعب	536,500	(5.00) * 25	67,062,500
020401	ف بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا 20 متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد	مترمکعب	358,500	(5.00) * 28	50,190,000
020601	ف آب پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق 15 سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد	مترمربع	32,500	(5.00) * 32	5,200,000
جمع فصل:					122,452,500
با ضریب					159,188,250
بالاسری					1.30
منطقه - ابنیه					1.03
					163,963,898

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040102	ف سنگ چینی در کف با سنگ لاشه	مترمکعب	3,068,000	(5.00) * 9	138,060,000
040103	ف سنگ ریزی پشت دیوار و پی با سنگ قلوه	مترمکعب	2,236,000	(5.00) * 13.5	150,930,000
040206	ف بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه سیمان 1:5 در دیوارها و سایر محل هایی که بالاتر از پی قرار دارند	مترمکعب	6,310,000	(5.00) * 15	473,250,000
040504	ف تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمان ها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن ها در ضخامت های لازم	مترمکعب	2,506,000	(5.00) * 1.5	18,795,000
جمع فصل:					781,035,000
با ضریب					1,015,345,500
بالاسری					1.30
منطقه - ابنیه					1.03
					1,045,805,865

صفحه: 2/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
050501	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی به هر ارتفاع.	مترمربع	2,931,000	10* (5.00)	146,550,000
جمع فصل:					
با ضریب					
			بالاسری	1.30	190,515,000
			منطقه - ابنیه	1.03	196,230,450

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل ششم. قالب بندی فولادی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
060101	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژهای پی.	مترمربع	1,042,000	21.5* (5.00)	112,015,000
060302	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از 3/5 متر و حداکثر 5/5 متر باشد.	مترمربع	1,464,000	20* (5.00)	146,400,000
060502	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از 3/5 متر و حداکثر 5/5 متر باشد.	مترمربع	1,923,000	8.5* (5.00)	81,727,500
جمع فصل:					
با ضریب					
			بالاسری	1.30	442,185,250
			منطقه - ابنیه	1.03	455,450,808

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
070201	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	192,500	284* (5.00)	273,350,000
070202	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	166,000	223* (5.00)	185,090,000
070202	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	166,000	579* (5.00)	480,570,000

صفحه: 3/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
070202	ف	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	166,000	(5.00) * 85	70,550,000
070202	ف	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	166,000	(5.00) * 710	589,300,000
070301	ف	اضافه بهای مصرف میلگرد، وقتی به صورت خرپا در تیرچه های پیش ساخته مصرف شود	کیلوگرم	2,540	(5.00) * 323	4,102,100
جمع فصل:						1,602,962,100
با ضریب						2,083,850,730
بالاسری						1.30
منطقه - ابنیه						1.03
						2,146,366,252

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل هشتم. بتن درجا

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
080102	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن	مترمکعب	5,747,000	(5.00) * 2	57,470,000
080104	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال	مترمکعب	6,293,000	(5.00) * 3	94,395,000
080106	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	6,588,000	(5.00) * 2	65,880,000
080106	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	6,588,000	(5.00) * 2.5	82,350,000
080106	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	6,588,000	(5.00) * 8.5	279,990,000
080201	ف	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن	مترمکعب	5,150,000	(5.00) * 1.5	38,625,000
080308	ف	لیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش	مترمربع	208,500	(5.00) * 52.5	54,731,250
080310	ف	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	54,500	(5.00) * 1.5	408,750
080310	ف	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	54,500	(5.00) * 3	817,500

صفحه: 4/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: قزوین: ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل هشتم بتن درجا

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
080310	ف اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	54,500	8.5* (5.00)	2,316,250
جمع فصل:					676,983,750
با ضریب					880,078,875
بالاسری					1.30
منطقه - ابنیه					1.03
					906,481,242

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل نهم کارهای فولادی سنگین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
090701	ف تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم	کیلوگرم	296,000	50* (5.00)	74,000,000
090701	ف تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم	کیلوگرم	296,000	22* (5.00)	32,560,000
جمع فصل:					106,560,000
با ضریب					138,528,000
بالاسری					1.30
منطقه - ابنیه					1.03
					142,683,840

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل دهم سقف تیرچه و بلوک

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
100102	ف اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل	مترمربع	2,553,000	24* (5.00)	306,360,000
جمع فصل:					306,360,000
با ضریب					398,268,000
بالاسری					1.30
منطقه - ابنیه					1.03
					410,216,040

صفحه: 5/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
110201	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	8,688,000	5* (5.00)	217,200,000
110501	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمکعب	9,976,000	6* (5.00)	299,280,000
110501	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمکعب	9,976,000	4* (5.00)	199,520,000
110501	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمکعب	9,976,000	3* (5.00)	149,640,000
110501	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمکعب	9,976,000	6* (5.00)	299,280,000
110502	دیوار یک آجره با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	2,310,000	9* (5.00)	103,950,000
110802	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیف های دیوارچینی با آجر فشاری، در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری استفاده شود	مترمربع	805,500	31* (5.00)	124,852,500
110802	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیف های دیوارچینی با آجر فشاری، در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری استفاده شود	مترمربع	805,500	20* (5.00)	80,550,000
110802	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیف های دیوارچینی با آجر فشاری، در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری استفاده شود	مترمربع	805,500	20* (5.00)	80,550,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 6/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28
پیمان: قزوین: ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل یازدهم.آجرکاری و شفته ریزی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
110802	ف	اضافه بهای نماسازی نسبت به ردیف های دیوارچینی با آجر فشاری، در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری استفاده شود	مترمربع	805,500	31* (5.00)	124,852,500
جمع فصل:						1,679,675,000
با ضریب						2,183,577,500
						2,249,084,826
بالاسری						1.30
منطقه - ابنیه						1.03

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
120102	ف	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از 0/05 تا 0/10 مترمربع با بتن به عیار 250 کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	13,375,000	2.5* (5.00)	167,187,500
جمع فصل:						167,187,500
با ضریب						217,343,750
						223,864,063
بالاسری						1.30
منطقه - ابنیه						1.03

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
130203	ف	عایق کاری رطوبتی، با سه قشر اندود قیر و دو لایه گونی برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	1,083,000	2* (5.00)	10,830,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 7/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28
پیمان: قزوین: ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
130304	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت 3/5 تا 4 میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	477,000	36* (5.00)	85,860,000
جمع فصل:					96,690,000
با ضریب					125,697,000
					129,467,910
					1.30 بالاسری
					1.03 منطقه - ابنیه

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
160101	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخک های اتصالی مربوط و جاسازی ها و تقویت های لازم برای قفل و لولا	کیلوگرم	307,500	129* (5.00)	198,337,500
160102	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	291,500	266* (5.00)	387,695,000
160221	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه ای به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میل گرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	کیلوگرم	246,500	60* (5.00)	73,950,000
160305	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاهک دودکش و مانند آن با ورق گالوانیزه، لحیم کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن	کیلوگرم	549,500	2* (5.00)	5,495,000
جمع فصل:					665,477,500
با ضریب					865,120,750
					891,074,373
					1.30 بالاسری
					1.03 منطقه - ابنیه

صفحه: 8/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
180302	ف	شمشه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات ماسه سیمان	مترمربع	90,300	12* (5.00)	5,418,000
180304	ف	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4	مترمربع	426,500	11* (5.00)	23,457,500
180304	ف	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4	مترمربع	426,500	8* (5.00)	17,060,000
180308	ف	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان 1:4	مترمربع	339,500	9* (5.00)	15,277,500
180312	ف	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی متر، برای زیر سقف، با ملات ماسه سیمان 1:4	مترمربع	634,500	27* (5.00)	85,657,500
180402	ف	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود 0/5 سانتی متر، زیر سقف ها با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳	مترمربع	416,000	25* (5.00)	52,000,000
180804	ف	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری	مترطول	12,000	102* (5.00)	6,120,000
جمع فصل:						204,990,500
با ضریب						266,487,650
بالاسری						1.30
منطقه - ابنیه						1.03
274,482,280						

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کف پوش بتنی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
210513	ف	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمربع	1,180,000	28* (5.00)	165,200,000
جمع فصل:						165,200,000
با ضریب						214,760,000
بالاسری						1.30
منطقه - ابنیه						1.03
221,202,800						

صفحه: 9/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: قزوین: ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
220410	ف	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی ابری لایبید (اصفهان) در سطوح افقی	مترمربع	2,612,000	7* (5.00)	91,420,000
جمع فصل:						
با ضریب						
				بالاسری	1.30	118,846,000
				منطقه - ابنیه	1.03	122,411,380

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
231001	ف	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی از جنس U.P.V.C در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	کیلوگرم	1,221,000	22* (5.00)	134,310,000
جمع فصل:						
با ضریب						
				بالاسری	1.30	174,603,000
				منطقه - ابنیه	1.03	179,841,090

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
250304	ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	659,500	15* (5.00)	49,462,500
250321	ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکییدی اکسید آهن (اخرايي) به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک 40 میکرون.	مترمربع	441,000	15* (5.00)	33,075,000
جمع فصل:						
با ضریب						
				بالاسری	1.30	107,298,750
				منطقه - ابنیه	1.03	110,517,713

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل بیست و هشتم. حمل و نقل

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
280101	ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از 30 کیلومتر و تا 75 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر	تن - کیلومتر	9,930	3,500* (5.00)	173,775,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 10/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 فصل بیست و هشتم حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
280102	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از 30 کیلومتر و تا 150 کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر 30 کیلومتر	تن - کیلومتر	6,860	(5.00) * 304	10,427,200
	جمع فصل:				
	184,202,200				
با ضریب			بالاسری	1.30	239,462,860
			منطقه - ابنیه	1.03	246,646,746

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420102	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	متر مربع	3,500,000	(5.00) * 6	105,000,000
420201	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	14,000,000	(5.00) * 1	70,000,000
420202	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	8,000,000	(5.00) * 1	40,000,000
420303	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور . کارفرما و آزمایشگاه . (با رعایت بند 4-4)	مقطوع	5,000,000	(5.00) * 1	25,000,000
420306	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	6,000,000	(5.00) * 1	30,000,000
420701	تامین راه دسترسی.	مقطوع	8,000,000	(5.00) * 1	40,000,000
420801	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	10,000,000	(5.00) * 1	50,000,000
421102	تامین وسایل لازم و برقراری تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه از روی ترانше ها و گودها در کارهای رشته شبکه توزیع آب، شبکه جمع آوری فاضلاب و آبرسانی روستایی.	مقطوع	5,000,000	(5.00) * 1	25,000,000
421301	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	4,000,000	(5.00) * 1	20,000,000

صفحه: 11/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال 1401 دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
421302	ف	برچیدن کارگاه.	مقطوع	9,000,000	1* (5.00)	45,000,000
جمع فصل:						450,000,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 12/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل سوم چراغهای صنعتی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
031701	ف چراغ (تونلی) گرد یا بیضی با لامپ LED مناسب، حداقل IP54 با حباب شیشه ای یا پلی کریبات مقاوم در مقابل اشعه ماورای بنفش با بدنه و سبد محافظ آلومینیومی تحت فشار (دایکست) و یک عدد گلند.	عدد	3,806,000	4* (5.00)	76,120,000
جمع فصل:					76,120,000
با ضریب					
			بالاسری	1.30	98,956,000
			منطقه – تاسیسات برقی	1.05	103,903,800

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل هفتم کابلهای فشارضعیف

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
070303	ف کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYN و به مقطع 3×4 میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	مترطول	477,500	35* (5.00)	83,562,500
جمع فصل:					83,562,500
با ضریب					
			بالاسری	1.30	108,631,250
			منطقه – تاسیسات برقی	1.05	114,062,813

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل هشتم کابلشوها

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
080101	* کابلشو از نوع پرسی مسیو برای سیم یا کابل نا مقطع 2.5 میلیمتر مربع	عدد	70,000	29* (5.00)	10,150,000
080501	* سر سیم مسی به مقطع 1.5 تا 2.5 میلیمتر مربع ذر انواع مختلف	عدد	50,000	10* (5.00)	2,500,000
جمع فصل:					12,650,000
با ضریب					
			بالاسری	1.30	16,445,000
			منطقه – تاسیسات برقی	1.05	17,267,250

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل یازدهم کلیدها و پریزها

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
110105	ف کلید 10 آمپر 250 ولت یک پل، یک راه، یک خانه، از نوع بارانی، با درجه حفاظت IP44 و از جنس پلاستیک ریختگی، برای نصب توکار.	عدد	600,000	1* (5.00)	3,000,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 13/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28
پیمان: قزوین: ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل یازدهم. کلیدها و پریزها

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
111202	ف	پریز 16 آمپر 250 ولت یک فاز و نول، برای نصب روکار با اتصال زمین (شوکو).	عدد	487,000	2* (5.00)	4,870,000
جمع فصل:						7,870,000
با ضریب		بالاسری	1.30	منطقه - تاسیسات برقی	1.05	10,231,000
						10,742,550

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل دوازدهم. لوله های فولادی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
120102	ف	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg13.5 .	متر طول	443,500	46* (5.00)	102,005,000
جمع فصل:						102,005,000
با ضریب		بالاسری	1.30	منطقه - تاسیسات برقی	1.05	132,606,500
						139,236,825

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
142202	ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار 10 تا 32 آمپر.	عدد	780,000	5* (5.00)	19,500,000
142501	ف	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	متر طول	200,000	0.4* (5.00)	400,000
1425014	ف	اضافه بهای نصب کلید در داخل تابلوهای برق مقدمه فصل 14 بند 22	عدد	39,000	0.4* (5.00)	78,000
147201	ف	چراغ سیگنال برای نصب روی تابلو، به رنگ های مختلف، با لامپی به قدرت 2 تا 6 وات، 220 یا 110 یا 24 و یا 6 ولت.	عدد	251,500	1* (5.00)	1,257,500
147302	ف	دکمه فشاری برای نصب روی تابلو، با دو کنتاکت باز و دو بسته، به رنگهای مختلف.	عدد	505,000	2* (5.00)	5,050,000
147801	ف	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترموپلاستیک برای هادی هایی تا مقطع 2/5 میلی متر مربع.	عدد	282,500	4* (5.00)	5,650,000

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 14/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
148101	ف	بست فلزی برای نگهداری ترمینال ها روی ریل .	عدد	65,900	20* (5.00)	6,590,000
148201	ف	ریل فلزی برای نصب ترمینال پیچی .	متر طول	143,000	0.2* (5.00)	143,000
149001	ف	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت 1/5 میلی متر شامل قفل و لولا و استوپر درب ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب نقشه، دستگیره و گوشواره ها با حداکثر ارتفاع 120 سانتی متر و رنگ آمیزی با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی 500 ولت .	کیلوگرم	806,000	10* (5.00)	40,300,000
1490014	ف	اضافه بهای درجه حفاظت IP42 یا بالاتر مقدمه فصل 14 بند 27	کیلوگرم	161,200	10* (5.00)	8,060,000
1490015	ف	اضافه بهای استفاده از رنگ پودری به طریقه الکترواستاتیک (پخته) در تابلو های برق مقدمه فصل 14 بند 28	عدد	80,600	10* (5.00)	4,030,000
جمع فصل:						91,058,500
با ضریب						118,376,050
بالاسری						124,294,853
منطقه - تاسیسات برقی						1.05

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
260101	ف	مرکز کنترل اعلام حریق متعارف 4 مداری .	دستگاه	149,221,000	1* (5.00)	746,105,000
260201	ف	شستی اعلام حریق متعارف با قابلیت کار در شرایط سخت و مقاوم در برابر آتش، به رنگ قرمز، دارای مجموعه کنتاکت هایی که بتواند در سیستم های مدار باز و سیستم های مدار بسته مورد استفاده قرارگیرد و در داخل محفظه روی آن، یک شستی آزمایش قرار داشته باشد، تا بتوان هر لحظه بدون به صدا درآوردن آژیر اعلام حریق، صحت کار مدار را بررسی نمود .	دستگاه	3,244,000	1* (5.00)	16,220,000

صفحه: 15/15 تاریخ گزارش: 1401/08/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: قزوین : ساخت اتاقک های سرچاهی چاه های شرق قزوین (1401) پنج اتاقک	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی سال 1401 فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
260301	ف زنگ اعلام حریق متعارف به قطر حدود 10 سانتی متر، با پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار 24 ولت مستقیم، با تولرانس مناسب.	دستگاه	5,625,000	1* (5.00)	28,125,000
260601	ف دتکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا اپتیکی)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار 24 ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	دستگاه	5,973,000	1* (5.00)	29,865,000
جمع فصل:					820,315,000
با ضریب		بالاسری	1.30	1,066,409,500	1,119,729,975
		منطقه – تاسیسات برقی	1.05		