

مقادیر اجرای کار (پیوست شماره ۱)					
جدول مقادیر کار امور مشترکین شهرستان البرز در سال ۱۴۰۱ برای مدت ۱۲ ماه					
ردیف	شرح خدمات	تعداد و نرخ پایه			مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
		تعداد	نرخ پایه هر خدمت	(ریال) مبلغ کل	
۱	قرائت، چاپ، توزیع و وصول مطالبات جاری و سنواتی آب بهاء، (به ازاء هر متر مکعب آب فروش رفته وصول شده) جهت انجام کلیه خدمات مرتبط با مشترکین آب و فاضلاب به شرح موضوع قرارداد توسط اپراتورهای خدمات و آب بهاء در حوزه شهری	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۴۹	۴۳,۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰	
۲	قرائت، چاپ، توزیع و وصول مطالبات جاری و سنواتی آب بهاء، (به ازاء هر متر مکعب آب فروش رفته وصول شده) جهت انجام کلیه خدمات مرتبط با مشترکین آب و فاضلاب به شرح موضوع قرارداد توسط اپراتورهای خدمات و آب بهاء درحوزه روستایی	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱,۱۹۲	۱,۵۴۹,۶۰۰,۰۰۰	
۳	کلیه عملیات اجرایی با حفاری (شامل: نصب انشعاب آب و فاضلاب، تغییر قطر، انتقال انشعاب، اصلاح انشعاب کامل، جمع آوری انشعابات دائم، جمع آوری و رفع انشعابات غیر مجاز از کمر بند یا عملیات حفاری) جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	۲,۶۰۰	۲,۵۸۰,۰۰۰	۶,۷۰۸,۰۰۰,۰۰۰	
۴	کلیه عملیات اجرایی با حفاری شامل: اصلاح انشعاب ۵۰٪ و انتقال کنتور جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	۳۰۰	۱,۲۹۰,۰۰۰	۳۸۷,۰۰۰,۰۰۰	
۵	کلیه عملیات اجرایی بدون حفاری (شامل: اصلاح انشعاب ۲۰٪، تعویض کنتور با قطر کمتر از ۲ اینچ، مرئی سازی شیر قطع و وصل، آزمایش کنتور، و رفع انشعاب غیر مجاز بدون عملیات حفاری) جهت پرداخت به مامورین فنی و حفار بر اساس پیوست شماره ۱	۹۵۰	۵۲۰,۰۰۰	۴۹۴,۰۰۰,۰۰۰	
۶	تعویض کنتور با قطر مساوی یا بیشتر از ۲ اینچ (فقره) بر اساس پیوست شماره ۱	۵	۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	لوله گذاری با قطر ۲ اینچ و به بالاتر (متر) بر اساس پیوست شماره ۱	۵۵۰	۶۵۰,۰۰۰	۳۵۷,۵۰۰,۰۰۰	
۸	وصول مطالبات معوقه حق انشعاب آب و فاضلاب در حدود ریال جهت پرداخت به مامورین وصول مطالبات (با سررسید بیش از ۳۰ روز)	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷٪	۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	
۹	اسکن و بازسازی پرونده های مشترکین قدیمی (شامل: تعویض پوشه در صورت نیاز، مرتب سازی و اسکن کلیه برگه های داخل پرونده) جهت پرداخت به اپراتورهای اسکن	۹۰۰	۵۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	
۱۰	درج اطلاعات ملکی مشترکین در فایل دستگاه قرائت برای یک دوره شامل: شماره موبایل، تعداد واحد خانگی یا غیر خانگی، شبکه و انشعاب فاضلاب و وضعیت مصرف	۶۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	
جمع کل				۵۳,۹۹۲,۱۰۰,۰۰۰	

نام، امضاء و مهر شرکت پیشنهاد دهنده:

مقدمه شرح برخی از مقادیر اجرای کار:

- ۱ - کلیه اقدامات بخش خدمات مشترکین از جمله: ثبت درخواستها، انتقال مالکیت، خانوارشماری، تفکیک واحد، تغییر کاربری، استعلام، ایجاد سابقه مشترکین، تقسیم حق انشعاب آب و فاضلاب و سایر امور محوله ابلاغی از طرف کارفرما در بخش خدمات مشترکین و قرائت توزیع قبوض از وظایف پیمانکار بوده که از محل ردیف ۱ جدول مقادیر اجرای کار به پیمانکار پرداخت می گردد.
- ۲- در ردیف نصب انشعاب آب مواردی از قبیل: کد گذاری، اسکن مدارک و اجرای کلکتور جزء لاینفک فروش انشعاب آب می باشد. (در صورت عدم کد گذاری در مدت زمان تعیین شده به ازاء هر اشتراک مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد). ضمناً کد گذاری بافت های جدید شهری به عهده پیمانکار می باشد.
- ۳- در صورتی که اصلاح انشعاب بصورت کامل انجام نگردد اگر اصلاح انشعاب (تعویض یک یا چند قطعه) با عملیات حفاری صورت گیرد ۵۰٪ از مبلغ اصلاح انشعاب کامل و در صورتیکه اصلاح انشعاب (تعویض یک یا چند قطعه) بدون عملیات حفاری صورت گیرد ۲۰٪ از مبلغ اصلاح انشعاب کامل به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.
- ۴ - در تقسیم حق انشعاب فاضلاب، هر برگ معادل یک قسط ماهیانه است که در ۳ نسخه تهیه و چاپ می گردد.
(نسخه اول: بانک، نسخه دوم: پرداخت کننده، نسخه سوم: صاحب حساب)
- ۵- در وصول مطالبات معوقه حق انشعاب یا آب بهاء، اولویت وصول با مطالبات سنواتی می باشد. (طبق دستور کار هماهنگ با کارفرما)
- ۶- آیتم اسکن پرونده های قدیمی شامل: تعویض پوشه پرونده های قدیمی (با حفظ اصل پوشه ها) در صورت نیاز، اسکن صفحات پوشه و برگه های موجود در پرونده ها و ورود اطلاعات به سیستم می باشد (که می بایست با هماهنگی معاونت مربوطه انجام گردد).
- ۷- در بند اسکن و بازسازی پرونده های مشترکین قدیمی، پیمانکار می بایست هر ماه، حداقل ۵۰٪ یک بیست و چهارم تعداد پرونده های پیش بینی شده برای اسکن را با نظر معاونت خدمات مشترکین و درآمد اسکن و بازسازی نماید در غیر اینصورت چنانچه کوتاهی از سوی پیمانکار صورت گیرد معادل ۷۰ درصد مبلغ ریالی تعیین شده (۳۵,۰۰۰ ریال) به وی پرداخت خواهد شد.
- ۸- در بحث جمع آوری انشعابات غیر مجاز، پیمانکار می بایست بر اساس دستورالعمل تبدیل انشعابات غیر مجاز به غیر دائم عمل نموده و انشعاب را به شکل استاندارد نصب نماید.
- ۹- مواردی از قبیل شناسائی انشعابات غیر مجاز و شناسائی آب آزاد که آیتمی در جدول فوق ندارند، برابر دستورالعمل ابلاغی شرکت به نیروهای پیمانکار قابل پرداخت می باشد. (رعایت بند ۱۲-ب-۱ جهت شناسائی انشعابات غیر مجاز برای مأمورین الزامی است)
- ۱۰- انشعابات غیر مجاز بصورت پشت کنتری، دستکاری در کنتر، نصب پمپ، دستکاری در انشعاب و ... در صورت رفع مشکل با انجام عملیات حفاری از محل ردیف ۲ و بدون انجام عملیات حفاری از محل ردیف ۴ جدول مقادیر اجرای کار به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.
- ۱۱- پرداخت آیتم مربوط به جمع آوری انشعابات دائم، منوط به انجام عملیات حفاری و تحویل داغی لوازم انشعاب به اداره امور مشترکین می باشد ضمناً پرداخت هزینه این آیتم به پیمانکار منوط به انجام عملیات دفتری تهاتر با مالی و ثبت در سیستم می باشد.
- ۱۲- شهرهای تحت پوشش شامل: شهرهای الوند، محمدیه، نصرت آباد، بیدستان، شریفیه، مهرگان و باورس و روستاهای تحت پوشش می باشد. منظور از شهرهای زیر مجموعه آن دسته از شهرهایی است که در اختیار سایر پیمانکاران امور مشترکین می باشد.
- ۱۳- در صورتی که مرئی سازی شیر قطع و وصل مشترکین با عملیات حفاری صورت گیرد پس از ثبت در سیستم با عنوان اصلاح انشعاب ۵۰٪ از محل ردیف ۳ جدول فوق قابل پرداخت خواهد بود.
- ۱۴- در صورت وصول مطالبات حق انشعاب آب و فاضلاب سنوات گذشته تا سال ۱۳۹۴، نرخ پایه این بند (بند ۷) با ۳٪ افزایش محاسبه خواهد شد.