|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ردیف** | **شرح فعالیت (جرائم خدمات مشترکین)** | **ماده و بند قرارداد** | **واحد** | **جریمه قبلی** | **جریمه فعلی** | **کل جریمه** | **بهاء واحد (ریال)** | **قیمت کل (ریال)** |
| 1 | جریمه دریافت وجه توسط مامورین و عوامل اجرائی پیمانکار از مشترکین یا متقاضیان (بار اول باردوم بارسوم ) | ماده8 بند 1 | فقره |  |  |  |  |  |
| 2 | جریمه تاخیر در نصب انشعاب آب و فاضلاب بیش از 5 روز کاری بعد از تاریخ تحویل به واحد نصب (10%) | ماده 8 بند 2 | روز |  |  |  |  |  |
| 3 | جریمه تاخیر در نصب انشعاب آب و فاضلاب بیش از 10 روز کاری بعد از تاریخ تحویل به واحد نصب (15%) | ماده 8 بند 2 | روز |  |  |  |  |  |
| 4 | کوتاهی در چاپ و توزیع کوپن اقساط فاضلاب (یک هفته) توسط پیمانکار (به ازاء هراشتراک 000/100 ریال) | ماده 8 بند 3 | فقره |  |  |  |  |  |
| 5 | جریمه عدم ارائه صورت وضعیت ماهانه تا دهم هر ماه (به ازاء هر روز دیرکرد 000/200 ریال) | ماده 8 بند 4 | روز |  |  |  |  |  |
| 6 | جریمه عدم پاسخگوئی درست و صحیح در صورت اعتراض مشترک (به ازاء هر اشتراک 000/100 ریال) | ماده8 بند5 | فقره |  |  |  |  |  |
| 7 | جریمه عدم کنترلهای موجود در سیستم امور مشترکین(به ازاء هر اشتراک 000/50 ریال) | ماده 8 بند 6 | فقره |  |  |  |  |  |
| 8 | جریمه اخطار صادره بابت عدم جمع آوری خاک مازاد از محل عملیات (به ازاء هر اشتراک روزانه 000/80 ریال) | ماده 8 بند7 | روز |  |  |  |  |  |
| 9 | جریمه عدم اسکن مدارک مثبته تغییرات پرونده (به ازاء هر اشتراک 000/30 ریال) | ماده 8 بند8 | فقره |  |  |  |  |  |
| 10 | جریمه عدم اسکن پرونده های قدیمی مشترکین طبق توضیحات پیوست جدول آنالیز (به ازاء هراشتراک000/30ریال) | ماده 8 بند8 | فقره |  |  |  |  |  |
| 11 | جریمه عدم ثبت تاریخ نصب انشعاب فاضلاب در سیستم (به ازاء هر روز برای هر اشتراک 000/50 ریال) | ماده 8 بند 9 | فقره |  |  |  |  |  |
| 12 | جریمه عدم تامین وسیله نقلیه مناسب جهت ایاب و ذهاب ناظرین (15% بالاسری ) | ماده7 بند12-2 | ماهانه |  |  |  |  |  |
| 13 | کوتاهی پیمانکار به تشخیص کارفرما در اجرای تمام یا قسمتی از موارد مندرج در ماده یک قرارداد (15%بالاسری) | ماده7 بند39-2 | فقره |  |  |  |  |  |
| 14 | جریمه عدم ارائه فیش حقوقی پرسنل در هر ماه (به ازاء هر پرسنل 000/200 ریال) | ماده 9 بند 12 | نفر |  |  |  |  |  |
| 15 | جریمه عدم استفاده از لباس فرم و کارت شناسائی مورد تائید کارفرما (به ازاء هر پرسنل 000/500 ریال) | ماده 9 بند16 | نفر |  |  |  |  |  |
| 16 | جریمه عدم کد گذاری پرونده مشترکین جدید در مدت زمان تعیین شده (به ازاء هر اشتراک 000/200 ریال) | ردیف2شرح مقادیر | فقره |  |  |  |  |  |
| **جمع جرائم خدمات مشترکین** | | | **0** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **نام وامضاء ناظرمستقیم(رئیس امور مشترکین):** |  |  |  | **نام وامضاء نماینده دستگاه نظارت(مدیر شهرستان):** | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ردیف** | **شرح فعالیت (جرائم قرائت و توزیع قبوض)** | **ماده و بند قرارداد** | **واحد** | **جریمه قبلی** | **جریمه فعلی** | **کل جریمه** | **بهاء واحد (ریال)** | **قیمت کل (ریال)** |
| 17 | جریمه تاخیر غیرموجه زمانبندی مشخص قرائت کنتور، چاپ و توزیع صورت حساب ها در پایان هر دوره (به ازاء هر روز تاخیر 000/500 ریال) | ماده 8 بند 10 | فقره |  |  |  |  |  |
| 18 | جریمه سومین دوره متوالی و بیشتر عدم قرائت (به ازاء هر اشتراک 000/60 ریال) | ماده 8 بند 11 | فقره |  |  |  |  |  |
| 19 | جریمه سومین دوره متوالی و بیشتر عدم وصولی مبالغ بالای (به ازاء هر اشتراک 000/60 ریال) | ماده 8 بند 11 | فقره |  |  |  |  |  |
| 20 | جریمه پنجمین دوره متوالی و بیشتر خرابی کنتور (به ازاء هر اشتراک 000/60 ریال) | ماده 8 بند 11 | فقره |  |  |  |  |  |
| 21 | جریمه عدم شناسایی انشعابات غیرمجاز، عدم اعلام تغییرکاربری انشعابات، مغایرت تعداد واحد، ساخت و سازها و هر گونه مغایرت ملک (به ازاء هر مورد یا هر اشتراک000/300ریال) | ماده 8 بند 12 | فقره |  |  |  |  |  |
| 22 | جریمه خسارت ناشی از قصور یا مسامحه در انجام تعهدات (15% بالاسری) | ماده 8 بند 14 | مورد |  |  |  |  |  |
| 23 | جریمه اخطارهای صادره کارفرما در اجرای عملیات موضوع پیمان یا اصلاح کارهای معیوب یا رفع نواقص | ماده 8 بند14 | مورد |  |  |  |  |  |
| 24 | جریمه اعلام اشتباه قرائت کنتور (به ازاء هر اشتراک 000/100 ریال) | ماده 8 بند 15 | فقره |  |  |  |  |  |
| 25 | جریمه عدم بررسی لیست هایلو که منجر به اصلاح قبض شود (به ازاء هر اشتراک 000/200 ریال) | ماده 8 بند 15 | فقره |  |  |  |  |  |
| 26 | جریمه تاخیر در ثبت وصولی آب و اقساط فاضلاب (به ازاء هراشتراک000/20ریال) | ماده8 بند16 | فقره |  |  |  |  |  |
| 27 | جریمه مبلغ برگشت از اصلاحات مربوط به اشتباه قرائت مامور در هر نوبت بیش از یک درصد (10% مبلغ برگشتی) | ماده 8 بند17 | ریال |  |  |  |  |  |
| 28 | جریمه توزیع صورتحساب آب بهاء بعد از اتمام مهلت پرداخت (به ازاء هرقبض صادره 000/100 ریال) | ماده 8 بند18 | فقره |  |  |  |  |  |
| 29 | جریمه عدم توزیع صورتحساب آب بهاء (به ازاء هرقبض صادره 000/200 ریال) | ماده 8 بند18 | فقره |  |  |  |  |  |
| 30 | جریمه نرسیدن به درصد مطلوب وصول شرکت در هر نوبت (به میزان کاهش از درصد مطلوبیت و تا حداکثر 10درصد) | ماده 8 بند 19 | ریال |  |  |  |  |  |
| 31 | جریمه ثبت اشتباه علت اصلاح توسط اپراتور اصلاحات( به ازاء اشتباه در هر اشتراک 000/200 ریال) | ماده 8 بند 20 | فقره |  |  |  |  |  |
| 32 | جریمه عدم تهیه عکس از کنتور، انشعاب یا ملک در کلیه موارد مربوط به ماده یک موضوع قرارداد که طبق دستورالعمل ارسالی از سوی کارفرما نیاز به تهیه عکس دارد (به ازاء هر اشتراک در هر نوبت 000/5 ریال) | ماده 8 بند 21 | فقره |  |  |  |  |  |
| 33 | کسر مبلغ خرید قبوض آب بهاء چاپ شده و یا هزینه پیامک الکترونیکی قبوض و اخطار | ماده7 تبصره 3 | برگ |  |  |  |  |  |
| 34 | کسر مبلغ خرید کوپن اقساط فاضلاب چاپ شده | ماده7 تبصره 3 | برگ |  |  |  |  |  |
| 35 | کسر مبلغ هزینه های آب ، برق ، گاز مصرفی ساختمان های امور مشترکین به صورت ماهانه ( مرکز شهرستان000/500/1ريال و برای سایر شهرهای تحت پوشش به ازاء هر شهر 000/900 ريال) | ماده11تبصره2 | ماهانه |  |  |  |  |  |
| **جمع جرائم قرائت و توزیع قبوض** | | | | **0** | | | | |
| **جمع کل جرائم خدمات مشترکین و قرائت و توزیع قبوض** | | | | **0** | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **نام وامضاء ناظرمستقیم(رئیس امور مشترکین):** |  |  |  | **نام وامضاء نماینده دستگاه نظارت(مدیر شهرستان):** | | | |